



Čj. 13728/2023-UVCR-62

## Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ“)

pro veřejnou zakázku s názvem  
**„Modernizace tiskového sálu a zázemí pro novináře“**

Dle § 217 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

<b>Označení zadavatele</b>	<b>Česká republika – Úřad vlády České republiky</b>	
	<b>Sídlo</b>	nábř. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1
	<b>Zastoupený</b>	Ing. Tomášem Štainbruchem, MBA. ředitelem Odboru správy nemovitostí
	<b>IČO</b>	00006599
<b>Předmět veřejné zakázky</b>	Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce - modernizace tiskového sálu včetně přilehlých prostor – zázemí pro novináře a sociální zařízení. Cílem je vybudování moderního tiskového sálu s moderními technologiemi. Modernizací dojde zejména k drobným dispozičním změnám, vylepšení vnitřního akustického komfortu, výměně zastaralé AV a IT techniky, a dále budou upraveny rozvody elektřiny. Součástí dodávky jsou také interiérové prvky z lehkých konstrukcí a vybavení tiskového sálu drobným mobiliářem.  Předmětem veřejné zakázky je rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 vyhlášky č. 499/2006, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to vše i v BIM modelu, a písemného režimu užívání a pravidelné údržby dokončeného díla.	
<b>Cena sjednaná ve smlouvě</b>	<b>26.886.040,65 Kč bez DPH</b>	<b>32.532.109,19 Kč včetně DPH</b>

Dle § 217 odst. 2 písm. b) ZZVZ:

<b>Použitý druh zadávacího řízení</b>	Otevřené řízení
---------------------------------------	-----------------

Dle § 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

<b>Označení účastníků zadávacího řízení včetně uvedení jejich nabídkových cen</b>				
<b>Č.</b>	<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení</b>	<b>Sídlo</b>	<b>IČO</b>	<b>Nabídková cena v Kč včetně DPH</b>
1.	MIDE - Dědek, s.r.o.	Nevanova 1079/23 163 00 Praha 6 - Řepy	24795011	54.217.631,22
2.	Colsys s.r.o.	Buštěhradská 109 27203 Kladno - Dubí	14799634	32.532.109,19
3.	KONSIT a.s.	Půlkruhová 786/20 160 00 Praha 6 – Vokovice	18630197	33.614.792,20

Dle § 217 odst. 2 písm. d) ZZVZ:

<b>Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení</b>				
<b>Č.</b>	<b>Obchodní firma/ název/ jméno a příjmení</b>	<b>Sídlo</b>	<b>IČO</b>	<b>Důvod vyloučení</b>
	-----	-----	-----	-----

Dle § 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ:

<b>Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru</b>				
<b>Č.</b>	<b>Obchodní firma/ název/ jméno a příjmení</b>	<b>Sídlo</b>	<b>IČO</b>	<b>Odůvodnění výběru</b>
2.	Colsys s.r.o.	Buštěhradská 109 27203 Kladno - Dubí	14799634	Vybraný dodavatel splnil všechny ZZVZ i požadované podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější.

Dle § 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ:

<b>Označení poddodavatelů, kteří jsou zadavateli známi</b>		
<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení</b>	<b>Sídlo</b>	<b>IČO</b>
-----	-----	-----

Dle § 217 odst. 2 písm. g) až i) ZZVZ:

<b>Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění, zjednodušeného režimu nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita</b>
-----

Dle § 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ:

<b>Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno</b>
-----

Dle § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ:

<b>Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity</b>
-----

Dle § 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ:

<b>Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn</b>	
<b>Jméno, příjmení, případně funkce</b>	<b>Přijaté opatření</b>
-----	-----

Dle § 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ:

<b>Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části</b>
Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku. Veřejná zakázka není rozdělena na části, neboť se jedná o plnění, které spolu natolik věcně souvisí, že by jejím rozdělením vznikaly zadavateli další nedůvodné náklady při realizaci plnění předmětu veřejné zakázky. Předmět veřejné zakázky je současně svým rozsahem tak malý, že umožňuje účast v zadávacím řízení malým a středním podnikům.

Dle § 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ:

<b>Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu</b>
-----

V dalších podrobnějších informacích odkazuje zadavatel na oznámení o výsledku zadávacího řízení dle § 126 ZZVZ, přičemž tam uvedené informace nebude zadavatel v písemné zprávě opakovat.

V Praze

Ing. Tomáš Štainbruch, MBA.  
ředitel Odboru správy nemovitostí