



Zadávací dokumentace nadlimitní veřejné zakázky

zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), s názvem

„Výměna nákladního a osobo-nákladního výtahu v budově Úřadu vlády ČR“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Název: Česká republika - Úřad vlády České republiky
Sídlo: nábř. Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
Zastoupená: Ing. Tomášem Štainbruchem, MBA, ředitelem Odboru správy nemovitostí
Kontaktní osoba: Mgr. Ing. Bohdan Görcs, vedoucí Oddělení veřejných zakázek

2. Vymezení druhu, režimu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Druh zadávacího řízení, režim veřejné zakázky, druh veřejné zakázky, rozdělení na části

Veřejná zakázka na dodávky zadávaná v otevřeném řízení v nadlimitním režimu, dělená na části.

2.2 Klasifikace veřejné zakázky

CPV 42416000-5 Výtahy, skipové výtahy, zdviháky, eskalátory a pohyblivé chodníky
45313100-5 Instalace a montáž výtahů
50750000-7 Opravy a údržba výtahů
45000000-7 Stavební práce
45111300-1 Demontážní práce

2.3 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je objekt zadavatele Strakova akademie na adrese nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana (dále jen „objekt“).

Budova se nachází v Pražské památkové rezervaci a budova Strakovy akademie je nemovitou kulturní památkou.

Dodavatel bere výslovně na vědomí, že objekt je objektem zvláštního významu ve smyslu § 48 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a podle usnesení vlády č. 1604 ze dne 16. prosince 2008 k zajišťování bezpečnosti chráněných objektů a prostorů, a je pod stálou kontrolou OS PČR.

Dodavatel bere výslovně na vědomí, že plnění veřejné zakázky bude probíhat za plného provozu objektu. Dodavatel se zavazuje provádět dílo ohleduplně, aby svým jednáním co nejméně rušil provoz objektu, hlučné práce budou v maximální míře prováděny mimo běžnou pracovní dobu, tj. ve všední dny od 16:15 do 22:00 hodin a ve dnech pracovního klidu.

Dodavatel bere na vědomí, že v areálu Strakovy akademie jsou velmi omezené možnosti pro zřízení zařízení staveniště a pro parkování vozidel. Dodavateli bude umožněn pouze krátkodobý vjezd za účelem složení/naložení nákladu, dlouhodobé stání je vyloučeno. Dodavatel bude stavbu zásobovat metodou „Just in Time“ bez meziskládek mimo vlastní staveniště, veškerý materiál bude skladován ve staveništi při zohlednění nosností podlah.

2.4 Doba plnění veřejné zakázky

Dodavatel je povinen poskytnout předmět veřejné zakázky dle předloženého harmonogramu, termín pro získání stavebního povolení/ohlášení nejpozději 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy, tzn. od uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Registru smluv“). Nebudou-li dodrženy standardní termíny pro vyjádření dotčených orgánů státní správy, termín pro získání stavebního povolení/ohlášení se prodlužuje o adekvátní čas. Prodloužení na straně dotčených orgánů státní správy je dodavatel povinen zadavateli zdokladovat. Uveřejnění smlouvy zajistí zadavatel a bude dodavatele písemně informovat o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

Dodavatel je dále povinen dodat předmět veřejné zakázky za podmínek stanovených v závazném vzoru smlouvy, který tvoří přílohu C1 a C2 této zadávací dokumentace (dále také jen „ZD“).

2.5 Věcné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

Část 1: Výměna nákladního výtahu a zdvihací plošiny

Část 2: Výměna osobo-nákladního výtahu

Podkladem pro vypracování cenové nabídky dodávky zboží je technická specifikace výtahu:

pro Část 1: Příloha 1 (nákladní výtah a zdvihací plošina) Přílohy C1 zadávací dokumentace (Vzor smlouvy pro Část 1) a

výtahu pro Část 2: Příloha 2 (osobo-nákladní výtah) Přílohy C2 zadávací dokumentace (Vzor smlouvy pro Část 2)

Část 1 a Část 2 budou v nabídce řešeny samostatně, dodavatel může podat nabídku buď do jedné části veřejné zakázky, nebo do obou částí, nabídky budou hodnoceny pro Část 1 a pro Část 2 samostatně.

Předmět plnění podrobněji, platí jak pro Část 1, tak i pro Část 2 veřejné zakázky:

Etapa č. 1 - Výrobní projektová dokumentace

Zpracování výrobní projektové dokumentace dle technických parametrů specifikovaných v Příloze 1 a Příloze 2 vzoru Smlouvy v příloze C1 a C2 ZD, včetně položkového rozpočtu. Součástí plnění v Etapě 1 bude také projednání s dotčenými orgány státní správy a vyřízení všech potřebných vyjádření a povolení nezbytných k realizaci díla (stavební inženýring).

Etapa č. 2 - Realizace díla

Demontáž a odstranění stávajícího nákladního výtahu a zdvihací plošiny (Část 1), resp. osobo-nákladního výtahu (Část 2), včetně likvidace odpadu, sanace a stavební úpravy stávající šachty, realizace díla dle výrobní projektové dokumentace a dle smluvního harmonogramu. Následné uvedení do provozu, včetně všech předepsaných kontrol a zkoušek.

Etapa č. 3 - Servis díla

Servis po dobu pětileté záruční doby, kdy součástí ceny jsou VEŠKERÉ práce a náhradní díly, které budou pro servis a opravu po celou dobu záruky potřebné. Součástí ceny je také závěrečná technická prohlídka celého systému před koncem záruční doby a výměna komponent, které lze považovat za běžné spotřební prvky s krátkou životností.

2.6 Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

Předmět veřejné zakázky je v rámci zadávací dokumentace rozdělen na 2 části. Dílčí předmět veřejné zakázky (Část 1 a Část 2) je svým rozsahem již tak malý, že umožňuje účast malých a středních podniků¹ i bez dalšího dělení veřejné zakázky na části. Zároveň se jedná o plnění spolu natolik věcně související, že by dalším rozdělením vznikaly zadavateli další neodůvodněné náklady při realizaci plnění předmětu veřejné zakázky.

2.7 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel se rozhodl předpokládanou hodnotu veřejné zakázky nezveřejnit.

2.8 Vypracování zadávací dokumentace a smluvní zastoupení zadavatele

Ve smyslu § 36 odst. 4 ZZVZ zadavatel deklaruje, že tuto zadávací dokumentaci vypracoval sám zadavatel, je uveřejněna dálkovým a neomezeným přístupem 24 hodin denně na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.vlada.cz/vz00001448>.

3. Požadavky na způsob zpracování, obsah a podání nabídky

3.1 Zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována a podána v souladu se ZZVZ a požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci.

Dodavatel (účastník zadávacího řízení) je povinen ve své nabídce předložit cenovou kalkulaci (resp. cenovou nabídku) zpracovanou dle přílohy D1 a D2 ZD – Kalkulace nabídkové ceny. Cena uvedená v nabídce musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky podle podmínek stanovených zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Dodavatel může podat nabídku na Část 1, Část 2 nebo na obě části současně.

Nabídka dodavatele včetně veškeré dokumentace vztahující se k předmětu veřejné zakázky bude zpracována **v českém jazyce**. Podání nabídky v jazyce určeném zadavatelem je procesní podmínkou zadávacího řízení dle § 28 odst. 1 písm. a) bod 1. ZZVZ a její porušení může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek dle § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Doklad zhotovený v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do jazyka určeného zadavatelem. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad v českém nebo slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce a doklad ve slovenském jazyce lze předložit bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl nebo pochybnosti.

Jeden dodavatel může podat v tomto zadávacím řízení, dle § 107 odst. 3 ZZVZ, pouze jednu nabídku pro každou část veřejné zakázky. Podaná nabídka je pro dodavatele závazná a dodavatel není oprávněn, po uplynutí lhůty pro podání nabídek, svoji nabídku měnit.

K nabídce, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, se v souladu s § 28 odst. 2 ZZVZ nepřihlíží. Pokud nebude nabídka účastníka zadávacího řízení doručena zadavateli způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, nebude se takovou nabídkou zadavatel vůbec zabývat, přičemž platí fikce nedoručení.

¹ Malým podnikem je podnik, který zaměstnává méně než 50 osob a jehož roční obrat nebo bilanční suma roční rozvahy nepřesahuje 10 milionů EUR. Středním podnikem je podnik, který zaměstnává méně než 250 osob a jehož roční obrat nepřesahuje 50 milionů EUR nebo jehož bilanční suma roční rozvahy nepřesahuje 43 milionů EUR. Kritéria pro zařazení konkrétního podniku do kategorie velikosti stanovuje příloha I Nařízení Komise (ES) č. 800/2008, přičemž tato příloha pro rozdělení podniků do kategorií dle velikosti používá parametry počet zaměstnanců, roční obrat, bilanční suma roční rozvahy.

Pozdě nebo nesprávným způsobem podaná nabídka účastníka zadávacího řízení nepodléhá ze strany zadavatele archivační povinnosti dle § 216 ZZVZ.

Dodavateli (účastníku zadávacího řízení) podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření obchodního vztahu se zadavatelem. Tato zadávací dokumentace nemá povahu návrhu na uzavření smlouvy ve smyslu § 1731 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel (účastník zadávacího řízení) může některé části své nabídky označit jako důvěrné ve smyslu § 218 ZZVZ či označit konkrétní informace za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Obchodním tajemstvím není cokoli, co si za obchodní tajemství účastník zadávacího řízení označí, aniž jsou kumulativně naplněny všechny znaky obchodního tajemství dle občanského zákoníku. Dle občanského zákoníku se musí jednat o konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení. Účastník zadávacího řízení nemůže např. označit celou svoji nabídku za obchodní tajemství, ale může tak učinit u částí své nabídky, které kumulativně splňují výše uvedené podmínky. Důvěrné údaje či sdělení jsou pak upraveny ustanovením § 1730 občanského zákoníku, přičemž se zpravidla bude jednat o informace technické či obchodní povahy, které mohou zároveň obsahovat obchodní tajemství. Za důvěrné mohou být považovány i další informace či doklady, které jsou např. součástí know-how účastníka, ale nenaplnují všechny znaky obchodního tajemství.

V případě označení důvěrných údajů a sdělení, resp. obchodního tajemství, je zadavatel oprávněn použít všechny takové informace v průběhu zadávacího řízení pouze a výlučně v rozsahu nezbytném pro zajištění řádného průběhu zadávacího řízení dle požadavků ZZVZ. Zadavatel nicméně předem a srozumitelně upozorňuje účastníka tohoto zadávacího řízení, že zákonné ustanovení § 218 ZZVZ má sloužit zejména k tomu, aby bylo zabráněno získávání informací o konkurenci ze stran dalších účastníků zadávacího řízení. Zadavatel konstatuje, že zadávací řízení je zvláštní formou kontraktačního procesu, která je specifická právě tím, že nejde v žádném případě o uzavřené, latentní a důvěrné obchodní jednání, ale naopak o zcela transparentní proces, u kterého sám ZZVZ předpokládá vysokou míru zveřejňování.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, popřípadě s dodavatelem, se kterým má být uzavřena smlouva, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že jako dodavatel, který podává nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

3.2 Obsah nabídky

Zadavatel zdvořile doporučuje níže uvedené pořadí jednotlivých dokumentů v nabídce dodavatele – účastníka zadávacího řízení:

1. krycí list nabídky – viz příloha A této zadávací dokumentace;
2. doklady prokazující splnění základní způsobilosti – viz čl. 4.1.1 této zadávací dokumentace, včetně čestného prohlášení zpracovaného v souladu se vzorem uvedeným v příloze B této zadávací dokumentace;
3. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti – viz čl. 4.2 této zadávací dokumentace;
4. doklady prokazující splnění technické kvalifikace – viz čl. 4.3 této zadávací dokumentace;
5. kalkulace nabídkové ceny zpracovaná v souladu se vzorem uvedeným v příloze D1 a D2 této zadávací dokumentace;
6. seznam poddodavatelů včetně čestného prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v příloze E této zadávací dokumentace (v případě využití poddodavatele);
7. čestné prohlášení o samostatnosti a nezávislosti nabídky a o neexistenci propojení mezi dodavateli zpracované v souladu se vzorem uvedeným v příloze F této zadávací dokumentace;
8. případně další doklady (např. plná moc, doklady dle § 83 ZZVZ apod.).

3.3 Podání nabídky

Nabídky se podávají výhradně elektronicky prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje, tj. prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK na adrese <https://zakazky.vlada.cz/vz00001448>.

Listinná verze nabídek není přípustná. Dodavatel podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatel dodavatelům **doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky** přes profil zadavatele (nástroj EZAK) provedli:

- a) **registraci a ověření identity** organizace v Centrální databázi dodavatelů FEN na adrese <https://fen.cz/#/registrace>, pokud tak již neučinili v předchozích veřejných zakázkách;
- b) na profilu zadavatele nabízený **test nastavení prohlížeče a systému** (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh atp.). Zadavatel především upozorňuje dodavatele, že jednotlivé přílohy vkládané na profil zadavatele mají omezenou velikost nastavenou provozovatelem nástroje EZAK a dodavatelé tak musí případné větší soubory upravit tak, aby bylo umožněno jejich nahrání.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada dodavatele znamená nesplnění zadávacích podmínek a hrozbu případného vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Dodavatelé předkládají všechny doklady jako naskenované kopie, případně jako elektronické originály, v čitelné podobě.

3.4 Varianty nabídky

Varianty nabídky nejsou přípustné.

3.5 Lhůta pro podání nabídek, zadávací lhůta a termín otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek jsou uvedeny v oznámení o zahájení zadávacího řízení na www.vestnikverejnychzakazek.cz a lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.vlada.cz/vz00001448>.

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

Vzhledem k přípustnosti podání nabídek pouze v elektronické podobě neproběhne tzv. veřejné otevírání nabídek.

4. Kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace dle ZZVZ a dle požadavků zadavatele. Splněním kvalifikace se rozumí prokázání kritérií:

- a) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ
- c) technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) ZZVZ.

4.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost nesplňuje dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- i. tato právnická osoba,
- ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, postupuje se dle § 74 odst. 3 ZZVZ.

4.1.1. Prokazování základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 4.1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 4.1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k části čl. 4.1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 4.1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 4.1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 4.1 písm. e).

Čestné prohlášení dle písm. c) a písm. d), popř. písm. f) tohoto článku lze zpracovat v souladu se vzorem uvedeným v příloze B této zadávací dokumentace.

Zadavatel dle § 86 odst. 2 věta první ZZVZ nepřipouští nahrazení předložením výše uvedených dokladů čestným prohlášením, s výjimkou čestného prohlášení zpracovaného v souladu se vzorem uvedeným v příloze B této zadávací dokumentace.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.2 Profesní způsobilost

V souladu s § 77 odst. 1 ZZVZ dodavatel prokáže splnění podmínek **profesní způsobilosti** ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku**.

V souladu s § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ dodavatel prokáže splnění podmínek **profesní způsobilosti** předložením **výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku** dokládajícím, že je oprávněn podnikat v činnostech souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky, tedy v činnostech:

- projektová činnost ve výstavbě, a
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení.

Zadavatel dle § 86 odst. 2 věta první ZZVZ nepřipouští nahrazení předložením výše uvedených dokladů čestným prohlášením.

4.3 Technická kvalifikace

a. Seznam významných dodávek

Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předložení seznamu významných dodávek poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Seznam významných dodávek musí zahrnovat:

- identifikaci objednatele,
- název zakázky,
- stručný popis předmětu zakázky, ze kterého bude jednoznačně vyplývat splnění technických kvalifikačních předpokladů v minimální úrovni požadované zadavatelem,
- finanční objem zakázky v Kč bez DPH, v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel,
- doba a místo plnění zakázky,
- kontaktní osobu objednatele, včetně uvedení telefonu či emailu, k ověření uvedených údajů;
- v případě, že dodavatel realizoval dodávku společně s jiným dodavatelem, případně byl poddodavatelem v rámci významné dodávky, uvede také věcný rozsah a cenu jím provedeného plnění v rámci dodávky.

Zadavatel požaduje k prokázání kritérií technické kvalifikace předložit seznam významných dodávek dle přílohy H této zadávací dokumentace. Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 3 letech přede dnem zahájení veřejné zakázky realizoval **alespoň 4 zakázky**, jejichž předmětem byla výměna nebo výstavba výtahu (instalace výtahu včetně jeho dodávky) v minimálním finančním objemu 1.500.000 Kč včetně DPH pro každou z těchto zakázek.

A z toho **min. 2 včetně projektové přípravy (design-build)** a z toho **min. 1 zakázku na nemovitě památce**, zapsané v seznamu kulturního a přírodního dědictví UNESCO nebo na individuálním seznamu kulturního a přírodního dědictví UNESCO nebo zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek nebo jiném obdobném zahraničním seznamu, v němž jsou zapsány objekty/památky s obdobnou právní ochranou nebo objekty/památky zapisované do Ústředního seznamu kulturních památek nebo objektu nacházejícího se v památkově chráněném území nebo památkové rezervaci (obdobnou právní ochranou se rozumí skutečnost, že rekonstrukce takového objektu probíhá za součinnosti příslušných orgánů památkové péče) nebo v památkové zóně.

b. Seznam členů realizačního týmu a jejich odborná kvalifikace

Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ uvedení jména **vedoucího realizačního týmu**, který bude dodavatelem určen jako odpovědná osoba zodpovědná za odborné vedení stavby dle zákona 183/2006 Sb. §160/1 a doloží její autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor IP00 Pozemní stavby případně IT00 Technologická zařízení staveb. U vedoucího realizačního týmu bude zajištěna denní přítomnost (kontrola) na stavbě. Dodavatel pro splnění tohoto kritéria doloží vyplněnou přílohu I této zadávací dokumentace.

Způsob prokázání: předložení osvědčení o příslušné autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

4.4 Doklady o kvalifikaci

V souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ zadavatel požaduje předložení dokladů uvedených v čl. 4.1, 4.2 a 4.3 v originálech nebo kopiích a nepřipouští nahrazení těchto dokladů čestným prohlášením, s výjimkou čestného prohlášení zpracovaného v souladu se vzorem uvedeným v příloze B této zadávací dokumentace.

Namísto předložení dokladů požadovaných zadavatelem je dodavatel oprávněn prokázat svou kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

4.5 Prokazování kvalifikace výpisem či certifikátem

4.5.1 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

1. základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ,
2. profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

4.5.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4.5.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky

Dodavatel je oprávněn nahradit zadavatelem požadované doklady prokazující kvalifikaci dodavatele předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení dodavatele o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

4.6 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se způsobem uvedeným v § 81 ZZVZ.

4.7 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Má-li být předmět plnění veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně, a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat dle § 82 ZZVZ základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ samostatně.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů na předmětu plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Dodavatelé uvedou v nabídce kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

4.8 Předložení rovnocenných dokladů

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad v souladu s § 45 odst. 2 ZZVZ.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; doklad zhotovený v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do zadavatelem určeného jazyka..

4.9 Předložení dokladu odkazem

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

5. Obchodní podmínky a jiné smluvní podmínky

Obchodní a jiné smluvní podmínky jsou zpracované v podobě vzoru smlouvy, který je uveden v příloze C1 a C2 této zadávací dokumentace.

Dodavatel není povinen v nabídce předložit návrh smlouvy, avšak prohlášením uvedeném v krycím listu nabídky, jehož vzor je připojen jako příloha A této zadávací dokumentace, se **zavazuje uzavřít se zadavatelem smlouvu v souladu s tímto vzorem**, který tvoří přílohu C1 a C2 této zadávací dokumentace a nabídkou, stane-li se vybraným dodavatelem.

Návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky je koncipován zadavatelem jako nedílná součást zadávací dokumentace, přičemž takový návrh smlouvy je pro všechny dodavatele – účastníky zadávacího řízení závazný, stejný a zcela shodný. Dodavatel nemá žádnou možnost ovlivnit text znění smlouvy, kterou musí dodavatel v plném rozsahu akceptovat. V tomto konkrétním zadávacím řízení se tak jedná o kontraktační proces, kdy dodavatel k návrhu smlouvy buď přistoupí, či nikoliv. Jakákoliv změna návrhu smlouvy oproti zadávacím podmínkám by prakticky byla důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení, s výjimkou doplnění údajů na místech k tomu předpokládaných (typicky doplnění ceny, která vychází z nabídky dodavatele).

6. Zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce celkovou nabídkovou cenu formou kalkulace nabídkové ceny uvedené v příloze D1 nebo D2 této zadávací dokumentace. Lze podat cenovou nabídku na obě části vyplněním přílohy D1 i D2.

Nabídková cena bude předložena za Část 1 a Část 2 samostatně pro každou část. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu veřejné zakázky podle podmínek stanovených zadavatelem v této zadávací dokumentaci (včetně mzdových nákladů, provozních nákladů, nákladů na administraci, náklady na dopravu do místa plnění a dalších možných nákladů). Nabídková cena je cena konečná a nepřekročitelná.

V případě uvedení odlišných hodnot u nabídkové ceny uvedené v nabídce dodavatele (na jednotlivých místech nabídky) jsou rozhodné hodnoty nabídkové ceny uvedené v příloze D1 a D2 této zadávací dokumentace. V případě jakýchkoliv rozporů a pochybností mezi údaji uvedenými dodavatelem (účastníkem zadávacího řízení) v jeho nabídce ohledně celkové nabídkové ceny, budou pro posouzení a hodnocení celkové nabídkové ceny považovány zadavatelem za rozhodné údaje uvedené v příloze D1 a D2 této zadávací dokumentace.

6.1 Nabídková cena v případě povinnosti přiznat DPH zadavatelem

V případě, že dodavatel není povinen v České republice přiznat DPH a tuto povinnost musí splnit zadavatel (jedná se zejména o případ, kdy je dodavatel osoba povinná k dani neusazená v tuzemsku podle § 108 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za níž je povinen daň přiznat plátce či identifikovaná osoba, tj. zadavatel), je dodavatel povinen na tuto skutečnost v nabídce výslovně upozornit. Hodnocena bude nabídková cena včetně DPH.

7. Hodnocení nabídek

Zadavatel provede **samostatně** hodnocení pro Část 1 (nákladní výtah a zdvihací plošina) a pro Část 2 (osobo-nákladní výtah). Zadavatel provede hodnocení nabídek samostatně pro jednotlivé části

podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a termínu plnění.

Kritérium ekonomické výhodnosti nabídek se bude hodnotit ve vztahu k následujícím kritériím hodnocení a váhám, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení:

Hodnocení pro Část 1 na základě přílohy D1 a G1 zadávací dokumentace

Celková cena za plnění v Kč včetně DPH.....70%

Doba realizace etapy č. 2 ve dnech30%

Hodnocení pro část 2 na základě přílohy D2 a G2 zadávací dokumentace

Celková cena za plnění v Kč včetně DPH.....70%

Doba realizace etapy č. 2 ve dnech30%

7.1 Celková nabídková cena včetně DPH

V rámci dílčího hodnotícího kritéria „Nabídková cena v Kč vč. DPH“ bude Zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu vč. DPH zvlášť pro Část 1 (nákladní výtah a zdvihací plošinu) dle přílohy D1 a zvlášť pro Část 2 (osobo-nákladní výtah) dle přílohy D2 předloženou dodavatelem v Nabídce dle specifikace stanovené v závazném návrhu Smlouvy.

Metoda hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria:

Pro číselně vyjádřitelné kritérium hodnocení – Nabídková cena v Kč vč. DPH, pro které má nejvhodnější Nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená Nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější Nabídky k hodnocené Nabídce a váhy daného kritéria:

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejvhodnější Nabídka}}{\text{hodnocená Nabídka}} \times 70 \%$$

7.2 Doba realizace etapy č. 2 (tj. doba, po kterou bude výtah mimo provoz od jeho odpojení až do uvedení do provozu včetně všech zkoušek kontrol a vystavení požadovaných protokolů a certifikátů potřebných pro zahájení provozu a předání k užívání objednateli)

V rámci dílčího hodnotícího kritéria „Doba realizace etapy č. 2“ bude Zadavatel hodnotit dobu plnění etapy č. 2 ve dnech (kalendářních) uvedenou Dodavatelem v Nabídce (příloha G1 a G2) zvlášť pro Část 1 (nákladní výtah a zdvihací plošinu) a pro Část 2 (osobo-nákladní výtah).

Metoda hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria:

Pro číselně vyjádřitelné kritérium hodnocení – plnění etapy č. 2, pro které má nejvhodnější Nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená Nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější Nabídky k hodnocené Nabídce a váhy daného kritéria:

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejkratší doba plnění etapy č. 2}}{\text{hodnocená doba plnění etapy č. 2}} \times 30 \%$$

7.3 Celkový počet bodů

Celkový počet bodů dosažený konkrétní nabídkou bude následně vypočítán takto:

Celkový počet bodů = počet bodů za kritérium č. 1 + počet bodů za kritérium č. 2

Upozornění zadavatele:

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby při zpracování nabídky věnovali pozornost zvláště doložení všech dokladů, na základě nichž bude zadavatel provádět hodnocení nabídek.

Dle § 46 odst. 2 ZZVZ nabídka nemůže být doplněna o údaje, doklady, vzorky nebo modely za předpokladu, že takto doplněné údaje, doklady, vzorky nebo modely **budou předmětem hodnocení dle zadavatelem stanovených kritérií hodnocení.**

8. Práva zadavatele, ostatní podmínky

8.1 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) změnit, vysvětlit, upřesnit či doplnit zadávací podmínky;
- b) neposkytnout účastníkům náhradu nákladů, které vynaloží v souvislosti se svou účastí v zadávacím řízení;
- c) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob;
- d) nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty jinou cestou než prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.vlada.cz/vz00001448> neposuzovat a nehodnotit. Opožděně podané nabídky zadavatel archivuje jako součást dokumentace o realizaci veřejné zakázky.

Ostatní podmínky zadávacího řízení v této zadávací dokumentaci výslovně neupravené (např. možnost a způsob podání námitek proti postupu zadavatele) se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

8.2 Další podmínky

- a) Vymezuje-li zadavatel v zadávací dokumentaci některé parametry kvalifikačních předpokladů v české měně CZK (Kč) a v případě, že účastník dokládá splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů v jiných měnách než CZK, použije pro přepočítání na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni uveřejnění zadávací dokumentace.
- b) Dokumenty, které mají být podepsány účastníkem, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem účastníka nebo za účastníka.
- c) Jednotliví dodavatelé (účastníci zadávacího řízení) jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení hospodářské soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.
- d) Podáním své nabídky potvrzuje účastník zadávacího řízení svůj bezpodmínečný souhlas s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách.
- e) Dodavatel (účastník zadávacího řízení) není oprávněn v pozici vybraného dodavatele, po ukončení zadávacího řízení uzavřením realizační smlouvy, postoupit jakoukoliv pohledávku plynoucí z tohoto zadávacího řízení a realizační smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu zadavatele.
- f) Zadavatel kdykoli v průběhu zadávacího řízení učiní nezbytné a přiměřené opatření k nápravě, pokud zjistí, že postupoval v rozporu se ZZVZ. Opatřením k nápravě rozumí zadavatel úkony, které napravují předchozí postup, který je v rozporu se ZZVZ.
- g) Informace a údaje popsání v každé části této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Veškeré požadavky zadavatele je každý dodavatel povinen bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Nerespektování požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci může být vnímáno jako nesplnění zadávacích podmínek s možným tíživým následkem, spočívajícím ve vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.
- h) Zadavatel má v souladu s § 39 odst. 5 ZZVZ právo ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů (např. ověřování referencí vykazovaných dodavatelem v jeho nabídce u objednatele referenční zakázky). Dodavatel (účastník zadávacího řízení) je povinen

mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Zadavatel je plně oprávněn opatřovat si údaje, doklady, vzorky nebo modely sám (např. z veřejných zdrojů získávat informace o technických parametrech nabízeného plnění), pokud nejde o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení.

8.3 Zákaz zadání veřejné zakázky

V souladu s nařízením Rady EU 833/2014 ze dne 31. 07. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady EU 2022/576 ze dne 08. 04. 2022 (dále jen "Nařízení") nemůže být tato veřejná zakázka zadána dodavateli, který je subjektem uvedeným v článku 5k předmětného Nařízení. Účastník zadávacího řízení, který naplňuje znaky uvedené v čl. 5k Nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ pro nesplnění zadávacích podmínek.

9. Přístupnost zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace, změna a doplnění zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění, komunikace v průběhu zadávacího řízení, ochrana informací, ochrana osobních údajů

9.1 Přístupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je dle § 96 odst. 1 ZZVZ uveřejněna na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.vlada.cz/vz00001448> ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

9.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné doručit ve lhůtách a za podmínek dle ZZVZ. Zadavatel doporučuje podat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.vlada.cz/vz00001448>.

Zadavatel nebude v souladu s § 211 odst. 5 ZZVZ odpovídat na dotazy podané jiným způsobem než v elektronické podobě, tedy na písemné dotazy podané např. osobně na podatelnu zadavatele nebo zaslané jinými než elektronickými prostředky. Zadavatel dále nebude poskytovat vysvětlení na telefonické dotazy.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel na základě žádostí o vysvětlení uveřejní spolu se zněním žádosti na profilu zadavatele.

9.3 Změna a doplnění zadávací dokumentace

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace budou zveřejněny na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.vlada.cz/vz00001448> nebo oznámeny dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

9.4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat na adrese v sídle zadavatele v níže uvedených dnech:

1. 24.08.2023 v 10:00 hod
2. 05.09.2023 v 10:00 hod

Vstup do objektu vchodem z nábř. E. Beneše, „Informace“. Účastníci se mohou zúčastnit obou prohlídek.

9.5 Komunikace v průběhu zadávacího řízení

Zadavatel bude během zadávacího řízení s dodavateli komunikovat v souladu s § 211 ZZVZ. Zadavatel doporučuje dodavatelům komunikovat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK na adrese <https://zakazky.vlada.cz/vz00001448>. Veškeré zprávy odeslané zadavatelem si může dodavatel přečíst po přihlášení na profil zadavatele ve svých příchozích zprávách. Zadavatel proto dodavatelům doporučuje průběžně sledovat stav zadávacího řízení na profilu zadavatele, a to jako přihlášení uživatelé.

Zadavatel zdůrazňuje, že v souladu s § 211 odst. 9 ZZVZ **při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen již dodáním do datové schránky adresáta. Prostřednictvím datové schránky nelze podat nabídku.**

Zadavatel dále zdůrazňuje, že v souladu s § 4 odst. 1 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, při komunikaci uskutečňované prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele), je **dokument doručen již okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.**

9.6 Ochrana informací

Bude-li dodavatel považovat některé informace uvedené ve své nabídce za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro vyloučení poskytnutí informací při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Dodavatel podáním nabídky dává souhlas s poskytnutím všech informací, které nabídka obsahuje i těch, které budou následně dodavatelem poskytnuty, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, ochranu průmyslového vlastnictví či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.

Zadavatel je povinným subjektem dle § 219 ZZVZ a je zatížen tzv. uveřejňovací povinností. Dodavatel podáním nabídky dává souhlas s uveřejněním smlouvy ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 219 ZZVZ, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.

Zadavatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Vybraný dodavatel podpisem smlouvy dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 5 shora citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.

Zadavatel výslovně upozorňuje účastníka, že vybraný dodavatel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a to jako osoba (fyzická nebo právnická), podílející se na dodávkách předmětu koupě (předmětu plnění) nebo služeb hrazených z veřejných výdajů.

9.7 Ochrana osobních údajů

Zadavatel tímto, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „obecné nařízení“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZOÚ“) informuje dodavatele, že v rámci zadávacího řízení může docházet ke zpracování osobních údajů obsažených v nabídce dodavatele, a to za účelem řádného zadání veřejné zakázky v souladu s právními předpisy České republiky a EU.

Zadavatel, jakožto správce osobních údajů, zpracovává osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro splnění právních povinností stanovené mu ZZVZ a souvisejícími právními předpisy jako veřejnému zadavateli. Fyzické osoby, jejichž osobní údaje jsou v rámci zadávacího řízení zadavatelem zpracovávány, mohou uplatnit svá práva v souladu s obecným nařízením a ZZOÚ (tj. právo na přístup k osobním údajům, právo na opravu, resp. doplnění, právo na výmaz, právo na omezení zpracování, právo na přenositelnost údajů, právo vznést námitku, právo nebýt předmětem automatizovaného individuálního rozhodování, včetně i profilování) na adrese gdpr@vlada.cz.

10. Další podmínky pro uzavření smlouvy

Nesplnění povinností vybraným dodavatelem dle tohoto článku zadávací dokumentace se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 122 odst. 8 ZZVZ.

10.1 Předložení dokladů dle § 122 odst. 3 a 4 ZZVZ

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ vyzve vybraného dodavatele k předložení níže uvedených dokladů, pokud byly v zadávací dokumentaci požadovány a zadavatel je nebude mít již k dispozici:

- **dokladů o kvalifikaci** uvedené v čl. 4.1.1 (tj. doklady dle § 75 ZZVZ), čl. 4.2 (tj. doklady dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ) a čl. 4.3 (tj. doklady dle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) ZZVZ) této zadávací dokumentace, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ.
- **dokladů vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky nebo kvalifikaci dodavatele**, a to v souladu s § 104 odst. 1 ZZVZ.

Zadavatel požaduje pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vybraným dodavatelem třetí osobě, zejména pro případ škody způsobené chybami při zpracování projektu, rozpočtů, výkazů výměr a na majetku zadavatele či třetím osobám, což vybraný dodavatel doloží dokladem o pojištění, za který zadavatel považuje výhradně **pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení pojišťovny** (resp. pojistného zprostředkovatele) o existenci pojištění odpovědnosti uchazeče za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti. Zadavatel přitom stanoví, aby pojistná částka předmětného pojištění činila s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky alespoň 10.000.000 Kč na jednotlivé plnění.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ může požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií výše uvedených dokladů.

10.2 Zjištění údajů u vybraných dodavatelů, kteří jsou právnickou osobou

1. V případě, že vybraným dodavatelem je **česká právnická osoba**, zjistí zadavatel v souladu s § 122 odst. 5 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pokud nebude zadavatel moci zjistit údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, z evidence skutečných majitelů, **bude vybraný dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení dle § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ.**

2. V případě, že vybraným dodavatelem je **zahraniční právnická osoba**, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, není-li taková evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob dle písm. a) k dodavateli.

Těmito doklady jsou zejména:

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku;
2. seznam akcionářů;
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku;
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, dle § 122 odst. 8 písm. b) ZZVZ, který nepředložil údaje či doklady o skutečném majiteli dle § 122 odst. 6 ZZVZ.

Skutečným majitelem se dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, rozumí každá fyzická osoba, která je koncovým příjemcem nebo osobou s koncovým vlivem s tím, že:

1. Koncovým příjemcem právnické osoby je každá osoba, která může přímo nebo nepřímo získávat více než 25 % z celkového majetkového prospěchu tvořeného při činnosti nebo likvidaci právnické osoby, a tento prospěch dále nepředává; má se za to, že prospěch předáván není. Koncovým příjemcem obchodní korporace je každá osoba, která má přímo nebo nepřímo právo na podíl na zisku, jiných vlastních zdrojích nebo likvidačním zůstatku obchodní korporace (dále jen "podíl na prospěchu") větší než 25 %, a tento podíl na prospěchu dále nepředává; má se za to, že podíl na prospěchu předáván není.

Pro účely výpočtu výše nepřímého podílu na prospěchu se v případě

- a) řetězení podíly na prospěchu, na které mají právo navázané osoby nebo právní uspořádání, násobí, a
- b) větvení součiny podílů na prospěchu z jednotlivých řetězení sčítají.

2. Osobou s koncovým vlivem v obchodní korporaci je každá fyzická osoba, která je ovládající osobou podle zákona upravujícího právní poměry obchodních korporací. Má se za to, že osobou s koncovým vlivem v jiné obchodní korporaci a v bytovém nebo sociálním družstvu je každá fyzická osoba, která je členem jejich statutárního orgánu. Na to, že fyzická osoba je osobou s koncovým vlivem v korporaci, ukazuje její přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech, který významně převyšuje podíly na hlasovacích právech ostatních osob, zejména je-li větší než 25 %.

Pro účely výpočtu výše nepřiměřeného podílu na hlasovacích právech se v případě

- a) řetězení, podíly na hlasovacích právech, které mají navázané osoby na právní uspořádání, násobí, přičemž, s výjimkou podílu na hlasovacích právech v korporaci, která je předmětem výpočtu, se jako
 1. 100 % počítají podíly na hlasovacích právech zakládajících domněnku ovládnutí podle zákona upravujícího právní poměry obchodních korporací a
 2. 0 % počítají podíly neuvedené v bodě 1,
- b) větvení součiny podílů na hlasovacích právech z jednotlivých řetězení sčítají.

3. Platí, že každá osoba ve vrcholném vedení korporace je jejím skutečným majitelem,

- a) nelze-li žádného skutečného majitele určit ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze po evidující osobě rozumně požadovat, nebo
- b) je-li osobou s koncovým vlivem v korporaci právnická osoba, která nemá skutečného majitele podle § 7 zákona o evidenci skutečných majitelů.

10.3 Součinnost při zpracování finálního znění smlouvy

Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli, jako bližší podmínku součinnosti před uzavřením smlouvy dle § 104 písm. e) ZZVZ, poskytnout zadavateli součinnost při zpracování a podpisu finálního znění smlouvy, jejíž vzor je uveden v minimálním rozsahu v příloze C1 (pro část 1) a C2 (pro část 2) této zadávací dokumentace. Smlouvu je dodavatel povinen uzavřít v souladu se závazným vzorem smlouvy a nabídkou vybraného dodavatele. Vybraného dodavatele, který neposkytne zadavateli součinnost při podpisu smlouvy nebo odmítne podepsat finální znění smlouvy zpracované v souladu se závazným vzorem a nabídkou dodavatele, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit dle § 124 ZZVZ.

11. Technické podmínky a způsob jejich prokázání

Zadavatel stanovil technické podmínky v souladu s § 89 ZZVZ. Technické podmínky jsou podrobně vymezeny v přílohách č. 1 a 2 smluv dle příloh C1 nebo C2 této zadávací dokumentace.

12. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha A Vzor krycího listu nabídky (dodavatel předkládá v nabídce)
- Příloha B Vzor čestného prohlášení o splnění části kvalifikace (dodavatel předkládá v nabídce)
- Příloha C1 Vzor Smlouvy o dílo – nákladní výtah a zdvihací plošina (dodavatel v nabídce nepředkládá)
- Příloha C2 Vzor smlouvy o dílo – osobo-nákladní výtah (dodavatel v nabídce nepředkládá)
- Příloha D1 Kalkulace nabídkové ceny - Nákladní výtah a zdvihací plošina (dodavatel předkládá v nabídce)
- Příloha D2 Kalkulace nabídkové ceny - Osobo-nákladní výtah (dodavatel předkládá v nabídce)
- Příloha E Vzor seznamu poddodavatelů včetně čestného prohlášení poddodavatele (dodavatel předkládá v nabídce, v případě využití poddodavatele)

- Příloha F Vzor čestného prohlášení o samostatnosti a nezávislosti nabídky a o neexistenci propojení mezi dodavateli (dodavatel předkládá v nabídce)
- Příloha G1 Harmonogram pro klíčové etapy – výměna nákladního výtahu a zdvihací plošiny
- Příloha G2 Harmonogram pro klíčové etapy – výměna osobo-nákladního výtahu
- Příloha H Seznam významných dodávek (dodavatel předkládá v nabídce)
- Příloha I Seznam členů realizačního týmu (dodavatel předkládá v nabídce)

V Praze

vz. Ing. Jan Kollert

Ing. Tomáš Štainbruch, MBA,
ředitel Odboru správy nemovitosti

Krycí list nabídky

Název veřejné zakázky:	Výměna nákladního výtahu a zdvihací plošiny (Část 1)^{*)} Výměna osobo-nákladního výtahu (Část 2)^{*)} v budově Úřadu vlády ČR <small>*) uveďte část, které se nabídka týká, pro každou část samostatně</small>
Identifikační údaje dodavatele právnické osoby	
Obchodní firma nebo název:	
Sídlo:	
Právní forma:	
Identifikační číslo osoby – je-li přiděleno:	
Daňové identifikační číslo – je-li přiděleno:	
E - mail:	
Telefonní číslo:	
Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné zastupovat právnickou osobu:	
Identifikační údaje dodavatele fyzické osoby	
Obchodní firma nebo jméno nebo jméno a příjmení:	
Sídlo:	
Identifikační číslo osoby – je-li přiděleno:	
Daňové identifikační číslo – je-li přiděleno:	
E – mail:	
Telefonní číslo:	
Dodavatel je mikropodnik, malý podnik nebo střední podnik	ANO/NE ²

Dodavatel prohlašuje, že jeho nabídka podaná ve shora uvedeném zadávacím řízení splňuje veškeré zadávací podmínky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci, a že v případě, že jeho nabídka podaná ve shora uvedeném zadávacím řízení bude vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější, uzavře se zadavatelem smlouvu zpracovanou v souladu s obchodními podmínkami a jinými smluvními podmínkami uvedenými v čl. 5 zadávací dokumentace a nabídkou vybraného dodavatele.

Jako dodavatel dále čestně prohlašuji, že nemám vazby na Rusko přesahující limity stanovené článkem 5k Nařízení Rady EU 833/2014 ze dne 31.07.2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění Nařízení Rady EU 2022/576 ze dne 08.04.2022.

Konkrétně prohlašuji, že:

a) nejsem ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku, ani

²Nehodící se škrtněte/odstraňte. Dodavatel uvede ANO, pokud splňuje znaky mikropodniku, malého podniku nebo středního podniku, jejichž definice je uvedena na <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=URISERV:n26026>

- b) nejsem právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů dle předchozího písmene a), ani
- c) nejsem fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v předchozích písmenech a) a b), ani
- d) nebudu plnit předmět této veřejné zakázky prostřednictvím jiné osoby (nebo společně s ní), která by byla subjektem dle předchozích písmen a) až c), pokud by plnění této jiné osoby představovalo více než 10 % hodnoty zakázky.

Toto čestné prohlášení činím na základě své vážné a svobodné vůle a jsem si plně vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	

Čestné prohlášení o splnění části kvalifikace

Název veřejné zakázky:	Výměna nákladního výtahu a zdvihací plošiny (Část 1)^{*)} Výměna osobo-nákladního výtahu (Část 2)^{*)} v budově Úřadu vlády ČR <small>*) uveďte část, které se nabídka týká, pro každou část samostatně</small>
Obchodní firma nebo název dodavatele – právnické osoby:	
Jméno, příjmení a případně i obchodní firma dodavatele fyzické osoby:	

Dodavatel o shora uvedenou veřejnou zakázku čestně prohlašuje, že

1. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek na spotřební dani,
2. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
3. není zapsán v obchodním rejstříku a^{1, 3}
 - i) není v likvidaci,
 - ii) nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - iii) nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu a/nebo
 - iv) není v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	

¹ Nehodící se škrtněte (neuvádějte).

³ Uvede pouze dodavatel nezapsaný v obchodním rejstříku.

Dodavatel není povinen v nabídce předkládat návrh smlouvy.

Ev. č. 23/xxx-0
Čj. 18549/2023-UVCR-xx

SMLOUVA O DÍLO PRO ČÁST 1

„Výměna nákladního výtahu a zdvihací plošiny v budově Úřadu vlády ČR“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a dle zákona č. 121/2000 Sb., zákona o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „autorský zákon“)

Smluvní strany

Česká republika - Úřad vlády České republiky

kterou zastupuje: Ing. Tomáš Štainbruch, MBA, ředitel Odboru správy nemovitosti, na základě vnitřního předpisu
kontaktní osoba: bude doplněno před podpisem smlouvy
se sídlem: nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710
(dále jen „Objednatel“)

a

bude doplněno před podpisem smlouvy

kterou zastupuje: bude doplněno před podpisem smlouvy
kontaktní osoba: bude doplněno před podpisem smlouvy
se sídlem: bude doplněno před podpisem smlouvy
IČO: bude doplněno před podpisem smlouvy
DIČ: bude doplněno před podpisem smlouvy
bankovní spojení: bude doplněno před podpisem smlouvy účet č.: bude doplněno před podpisem smlouvy

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u soudu v, spisová značka

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely na základě rozhodnutí Zadavatele o výběru dodavatele v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Výměna nákladního výtahu a zdvihací plošiny v budově Úřadu vlády ČR“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sp. zn. 18549/2023-UVCR ve smyslu podmínek a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci a v souladu s nabídkou Zhotovitele níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele:

Výměnu nákladního výtahu (zdvihacího zařízení) ze dvora do suterénních prostor a výměnu zdvihací plošiny pro vykládku nákladních aut, oboje v boční části traktu objektu Strakovy akademie (dále i jen „výtah a plošina“) včetně souvisejících prací, tj. projektových prací a inženýrské činnosti (dále také jen „dílo“) a servisní činnost k údržbě provedeného díla, tedy nainstalovaného nového výtahu a plošiny (dále také jen „servis“) v záruční lhůtě po dobu 5 let a to vše v režimu Design & Build.

1.2 Předmět plnění se sestává ze tří etap:

(a) **Etapa č. 1 Výrobní projektová dokumentace:** Zpracování výrobní projektové dokumentace dle technických parametrů specifikovaných v příloze č. 1 Smlouvy, s přihlédnutím k technickým a prostorovým možnostem, včetně položkového rozpočtu. Součástí zpracování dokumentace bude také projednání s dotčenými orgány státní správy a vyřízení všech potřebných vyjádření a povolení nezbytných k realizaci díla (stavební inženýring).

(b) Etapa č. 2 Realizace díla:

- demontáž stávajícího výtahu;
- sanace a stavební úpravy stávající šachty
- instalace technologie nového výtahu;
- uvedení předmětu díla do provozu, včetně zajištění všech předepsaných a požadovaných kontrol a zkoušek tak, aby bylo možné výtah využívat v rámci chodu objektu.

(c) Etapa č. 3 Servis díla:

- pravidelné periodické provozní prohlídky a revize výtahu;
- odborné prohlídky včetně odborných zkoušek v případě, že si to situace vyžádá
- službu pohotovosti 24 hodin denně 7 dní v týdnu pro nahlášení provozních poruch zdvihacích zařízení a vyprošťování osob včetně služby výjezdu;
- odstraňování běžných provozních poruch včetně dodání náhradních dílů;
- pravidelné proškolení zaměstnanců objednatele pro vyprošťování osob;
- závěrečná prohlídka dodávaného díla a výměna komponent, které lze považovat za spotřební zboží.

1.3 Závazným podkladem pro vlastní realizaci díla je technická specifikace výtahu, která je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Požadavky objednatele“).

2. ZÁVAZKY STRAN

2.1 Zhotovitel se za podmínek stanovených Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy Dílo a toto Dílo předat Objednateli.

2.2 Objednatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla (jak je definována v příloze č. 2 této Smlouvy), jakož i poskytnout Zhotoviteli při provádění Díla potřebnou součinnost.

2.3 Dílo musí být provedeno v souladu s právními předpisy, normami a nařízeními platnými v České republice s důrazem zejména na zabezpečení požadavků požární bezpečnosti, hygienických předpisů a bezpečnosti práce a ochrany zdraví a energetické efektivity Díla.

2.4 Všechny materiály, výrobky a zařízení použité při provedení Díla musí mít platné atesty a osvědčení pro používání v České republice (platné nejméně jeden rok po předání a převzetí Díla do trvalého provozu). Zhotovitel tyto doklady dodá, bude je archivovat a předá Objednateli při Předání a převzetí Díla do trvalého provozu.

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

- 2.5** Zhotovitel je při provádění Díla povinen jednat v souladu s příslušnými nařízeními a technologickými pokyny dodavatelů materiálu, výrobků, zařízení.
- 2.6** Očekává se, že Zhotovitel je dokonale seznámen s normami, předpisy a nařízeními platnými v České republice, které se vztahují na provádění Díla. Nabídka předložená Zhotovitelem bere v úvahu všechny dopady spojené s aplikací norem, právních předpisů a nařízení platných v den uzavření Smlouvy o Dílo. Zhotovitel tudíž nemůže na Objednateli požadovat, aby dodatečně přistoupil na zvýšení ceny Díla z důvodu, že Zhotovitel musí měnit celé nebo část konstrukce, řešení, výrobku nebo zařízení uvedených v nabídce anebo musí přidat konstrukci, řešení, výrobek a zařízení navíc ve srovnání s Požadavky objednatele tak, aby Dílo bylo v souladu s příslušnými normami (ČSN, EN, příp. dotčené oborové normy), předpisy a nařízeními platnými v České republice.
- 2.7** Zhotovitel může pro provedení Díla navrhnout a použít jen takové materiály, výrobky, zařízení a řešení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti Díla pro navržený účel zaručují, že zhotovené Dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnosti při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie.
- 2.8** Vlastnosti výrobků pro stavbu mající význam pro výslednou kvalitu Díla musí být ověřeny podle zvláštních předpisů (např. prohlášení Zhotovitele o shodě s ustanovením zákona č. 22/1997Sb. o technických požadavcích na výrobky; změny a doplnění některých zákonů).
- 2.9** Úroveň kvality dodávek a prací, spolehlivosti, bezpečnosti a pojištění stavebních konstrukcí nebo zařízení nemůže být v žádném případě snížena použitím výše uvedených norem nebo předpisů, které by mohly být méně přísné než požadavky uvedené v Požadavcích objednatele. Požadavky objednatele stanoví minimální požadovanou úroveň Díla.
- 2.10** Při předání a převzetí Díla musí Zhotovitel Objednateli předat osvědčení o celkovém vyhovujícím stavu materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcí a řešení vypracované příslušným oprávněným revizním technikem, ve kterém je detailně upřesněn soubor dotčených materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcí a řešení.
- 2.11** Zhotovitel je povinen respektovat rozměry (půdorysné i výškové), materiály podlah, stěn a stropů a navržená užitná zatížení technických a ostatních místností, v nabídce byla vzata v úvahu všechna omezení prostoru, materiálu a zatížení dle Požadavků objednatele a to i včetně dopravních cest potřebných k transportu, namontování a výměně materiálů, výrobků a zařízení.

3. ETAPA č. 1 - Výrobní projektová dokumentace Díla

Zpracování výrobní projektové dokumentace Díla (dále také jen „PD“) dle technických parametrů specifikovaných objednatelem v příloze č. 1 této smlouvy, včetně položkového rozpočtu v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí PD bude projekt stavebně technického návrhu nového nákladního výtahu a zdvihací plošiny projekt silnoproudu a všech dalších doprovodných profesí, které budou nezbytné pro realizaci díla, včetně oceněného položkového rozpočtu. Tato dokumentace bude odsouhlasena zadavatelem, případně jím pověřenou osobou. Součástí zpracování PD bude také inženýrská činnost, zahrnující zejména konzultace a zajištění potřebných vyjádření, stanovisek a případně rozhodnutí všech dotčených orgánů a organizací státní správy a správců infrastruktury (dále jen DOSS) včetně získání stavebního ohlášení/povolení a následně i kolaudačního souhlasu nebo jiného, obdobného vyjádření, bude-li vyžadován. Na získání kolaudačního rozhodnutí/souhlasu, protokolů o funkční zkoušce dokončeného díla, revize atd. se nevztahuje termín dokončení prvního milníku dle přílohy č. 3 této smlouvy.

Podkladem pro vypracování PD budou fyzické prohlídky místa plnění a zaměření prostorových parametrů i technická specifikace stávajících zařízení a požadované technické parametry na finální dodávaná zařízení, která jsou přílohou č. 1 této smlouvy.

3.1 Obecné požadavky na PD

- (a) Zhotovitel vypracuje PD a bude za ni zodpovědný
- (b) PD musí být zpracována kvalifikovanými projektanty.
- (c) Dokumentace zhotovitele bude navržena v souladu s Požadavky objednatele.
- (d) Kontrole a schválení Objednatelem podléhají všechny zhotovitelem vytvořené Dokumenty (dokument je každý samostatný díl PD) v rámci PD a realizace díla. Dokumenty budou předkládány v digitální podobě v otevřeném a uzavřeném formátu. Budou předkládány v konceptu k připomínkovému řízení a následně po vypořádání připomínek v čistopise. Čistopisy dokumentu budou vydávány také v listinné podobě.
- (e) Každé z „kontrolních období“, tedy doba, kterou Objednatel potřebuje ke kontrole dokumentu, nepřesáhne 10 dnů, počítáno od data, kdy objednatel dokument obdrží. Předložením dokumentu zhotovitel deklaruje připravenost dokumentu jak ke kontrole a schválení, tak k použití, případně uvede, že dokument odpovídá Požadavkům objednatele, nebo rozsah, v němž jim neodpovídá.
- (f) Jestliže objednatel v kontrolním období oznámí Zhotoviteli, že Dokument zhotovitele neodpovídá Požadavkům objednatele (v rozsahu, který se uvede), bude dokument opraven, znovu předložen a zkontrolován a schválen, v souladu s tímto článkem a v novém kontrolním období o délce 10 dnů na náklady Zhotovitele.
- (g) Dokument objednatel schválí bez výhrad, nebo s výhradami, které je zhotovitel povinen respektovat, nebo není dokument objednatelem schválen.
- (h) Realizace Stavby nezačne, dokud Objednatel neschválí Dokument zhotovitele.
- (i) Jestliže si Zhotovitel přeje modifikovat některý Dokument zhotovitele, který byl dříve předložen ke kontrole a schválení, oznámí to Zhotovitel Objednateli. Poté Zhotovitel předloží Objednateli revidované dokumenty v souladu s výše uvedeným postupem.
- (j) Jakékoli schválení, nebo souhlas, nebo kontrola (podle tohoto článku nebo jinak), nezbavuje zhotovitele žádné povinnosti nebo odpovědnosti.

3.2 PD se pro účely této smlouvy rozumí

- (a) Nabídka zhotovitele na plnění veřejné zakázky.
- (b) Ostatní technické dokumenty Zhotovitele, zahrnující zejména (pokud bude vyžadováno):
 - (i) Projektovou dokumentaci nutnou pro povolení/ohlášení stavby, tedy dokumentaci pro stavební povolení (DSP) pro řízení o změně stavebních povolení vypracovanou v souladu se Smlouvou, zejména s Požadavky objednatele v uzavřených a otevřených formátech, podrobnost dokumentace se řídí příslušnou přílohou vyhlášky 499/2006Sb., v platném znění, o dokumentaci staveb.
 - (ii) Projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS) jednotlivých stavebních objektů podle Požadavku objednatele, podrobnost dokumentace se řídí dle vyhlášky č. 169/2016Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
 - (iii) Zhotovitelem bude vyhotovena též realizační, dodavatelská a výrobní dokumentace pro realizaci díla.
 - (iv) Dokumenty související s realizací stavby (Realizační dokumentace stavby, Výrobně-technická dokumentace jako jsou Technologické postupy, Technologické předpisy, Dílenské výkresy, Statické výpočty, Montážní dokumentace, Dokumentace výrobků dodaných na stavbu atd.), podrobnost Podrobný oceněný výkaz výměr v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

(v) Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS).

(c) Všechny další dokumenty nutné pro povolení a realizaci díla.

3.3 Požadavky na inženýrskou činnost a provedení

3.3.1 Předmětem inženýrské činnosti Zhotovitele je obstarání v zastoupení Objednatele všech potřebných povolení (tedy povolení, rozhodnutí, souhlasů stanovisek, či vyjádření, která jsou nezbytná pro realizaci díla v souladu s Požadavky objednatel. Zhotovitel zejména obstará nutná pravomocná a vykonatelná rozhodnutí.

3.3.2 Zhotovitel provede veškeré právní a jiné úkony v zastoupení Objednatele, aby zajistil vydání (pravomocných a vykonatelných) potřebných povolení, která umožní realizaci Stavby v souladu s Požadavky objednatel.

3.3.3 Zhotovitel zejména, nikoli však výlučně:

- (a) připraví, zkompletuje a podá příslušné žádosti o vydání všech potřebných povolení, získá a zajistí veškerá nezbytná povolení, souhlasy, vyjádření a jiné dokumenty nezbytné pro vydání potřebných povolení;
- (b) bude zastupovat Objednatele ve správním řízení (pokud si to Objednatel vyžádá) ohledně vydání potřebných povolení; v případě, že si Objednatel vymíní osobní účast, zhotovitel připraví a zkompletuje objednateli žádost/doplnění žádosti;
- (c) upraví Dokumenty zhotovitele podle podmínek a požadavků příslušného úřadu, organizace za podmínky schválení takto upravených Dokumentů zhotovitele Objednatelem;
- (d) převezme pravomocná potřebná povolení a předá je Objednateli.

3.3.4 Zhotovitel dále obstará: veškerá výše neuvedená povolení a souhlasy, nutná pro realizaci díla dle Požadavků objednatel.

3.3.5 Zhotovitel je plně odpovědný za dodržení všech zákonných ustanovení pro povolení a realizaci Díla dle Požadavků objednatel, k nutným úkonům jménem objednatel bude zhotovitel zmocněn; pokud nebude zmocněn, je povinen vyzvat ke konání objednatel v řádném termínu a připravit mu kompletní žádost a všechny relevantní podklady tak, aby žádost objednatel byla úplná a konání objednatel bylo pouze formálního charakteru.

4. ETAPA č. 2 - Realizace Díla

Kompletní demontáž, odstranění a likvidace stávajícího výtahu, včetně likvidace odpadu, stavebně-technická příprava, případná sanace a stavební úpravy šachty a montáž výtahu dle PD a dle schváleného harmonogramu a Požadavků objednatel. Připravenost k zahájení realizace díla bude objednateli sdělena s dvou týdním předstihem. Součástí této části předmětu plnění bude i uvedení do provozu, včetně zajištění všech nezbytných dokumentů, prohlídek a kontrol nezbytných k uvedení Díla do trvalého provozu, jako jsou dokumentace skutečného provedení, revize, stanoviska orgánů a organizací státní správy a správců infrastruktury, případná kolaudace, pokud bude vyžadována, atd.

4.1 Obecné požadavky na realizaci Díla

- (a) Zhotovitel je plně odpovědný za dodržení všech zákonných ustanovení pro zprovoznění a vlastní provoz Díla dle Požadavků objednatel, k nutným úkonům jménem objednatel bude zmocněn; pokud nebude zmocněn, je povinen vyzvat ke konání objednatel v řádném termínu a připravit mu žádost a všechny relevantní podklady tak, aby žádost objednatel byla úplná a konání objednatel bylo pouze formálního charakteru
- (b) Po skončení montáží a zprovoznování zařízení při předání Díla objednateli musí být veškerá zařízení viditelně označena očíslována a bezpečně označena. Dílo musí v okamžiku předání splňovat veškeré platné normy (ČSN, EN) a předpisy vztahující se na předmět plnění.

4.2 Dokumentace předávaná Objednateli při předávání díla (spolu Dokumentace díla),

Dokumentace díla bude předána objednateli kompletně v digitální podobě a ve 3 úplných paré a v tištěné podobě:

- (a) Dokumentace skutečného provedení (dále DSPS) - Do 30 kalendářních dnů po dokončení, tj. převedení díla do trvalého provozu a předání Díla bez vad a nedodělků bude předána Objednateli DSPS. Podrobnost DSPS bude odpovídat alespoň příloze č. 14 vyhl. 499/2006 Sb., v platném znění, o dokumentaci staveb:
 - (i) výkresová část bude přenesena do aktuálních stavebních podkladů;
 - (ii) DSPS bude předána v digitální podobě v otevřeném a uzavřeném formátu.
- (b) Provozní předpisy, návody k obsluze a údržbě, technická dokumentace a vše co náleží k předmětu plnění.
- (c) Protokoly a revizní zprávy - V rámci Dokumentace díla, kterou zhotovitel předá Objednateli, jsou nejen i dokumentace, které jsou předmětem dokladové části kolaudace stavby, pokud bude vyžadována.
 - (i) Vyjádření, stanoviska, souhlasy a rozhodnutí orgánů a organizací státní správy a správců infrastruktury nutná pro trvalý provoz díla.
 - (ii) Ostatní doklady, jejichž nutnost vyplývá z obecně platných předpisů.

5. ETAPA č. 3 - Servis díla

- 5.1.1. Veškerý veškeré náhradní díly i pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v ceně pravidelné preventivní údržby pro zdvihací zařízení. Zhotovitel má během 5-ti letého servisu nárok na navýšení finančního plnění pouze v případě, že porucha (závada) vznikla neodbornou manipulací objednatele, vandalismem, nebo vznikne-li mechanické poškození při manipulaci přepravovaného materiálu.
- 5.1.2. Provozní a revizní prohlídky se zhotovitel zavazuje provádět v souladu s příslušnými technickými normami a pouze pracovníky zhotovitele s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti v souladu s platnými právními předpisy (dále jen „výťahový technik“). Jednotlivé provozní prohlídky je výťahový technik povinen písemně zaznamenat např. do „Knihy provozních prohlídek“, či jiného záznamového bloku, který je k tomuto účelu určen. Písemné záznamy o provedených provozních prohlídkách jsou uloženy u správce objektu objednatele, případně u osoby správcem pověřené.
- 5.1.3. Odborné prohlídky se zhotovitel zavazuje provádět v souladu a ve lhůtách stanovených technickými normami, a to v závislosti na druhu a kategorii zdvihacího zařízení, odvozených od data uvedení zdvihacího zařízení do provozu. V případě změny uvedené technické normy je zhotovitel povinen provádět odborné prohlídky v návaznosti na změnu této normy. Zápisy odborných prohlídek je zhotovitel povinen písemně zaznamenat, např. v „Knize odborných prohlídek výtahu“ nebo „Protokolu z odborné prohlídky (revize) výtahu“, či jiného záznamového bloku k tomu určeného, který je uložen u správce objektu objednatele, nebo osoby správcem objektu pověřené. Součástí odborných prohlídek je zároveň pravidelné provádění odborných zkoušek k ověření funkce a způsobilosti zdvihacího zařízení k dalšímu provozu, zahrnující i prověření elektrického zařízení zdvihacího zařízení a posouzení nebezpečí (rizik) v souladu s platnými ČSN. Výsledky odborných zkoušek a posouzení provozních rizik včetně nápravných opatření předá zhotovitel objednateli formou protokolu v listinné podobě ihned po provedení odborné zkoušky.
- 5.1.4. Součástí plnění této části smlouvy je dále poskytnutí služby pohotovosti v záruční době, přičemž zahrnuje provozování bezplatné pohotovostní telefonní linky 24 hodin denně 7 dní v týdnu pro nahlašování provozních poruch a vyprošťování osob a následný pohotovostní výjezd, a to za níže uvedených podmínek:

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

- Objednatel nahlásí na pohotovostní telefonní linku provozní poruchu zdvihacího zařízení nebo nutnost vyproštění osoby,
 - Po nahlášení provozní poruchy zdvihacího zařízení je porucha zaznamenána dispečinkem zhotovitele a monitorována. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění provozní poruchy zdvihacího zařízení do 4 hodin od jejího telefonického oznámení a provést odstranění poruchy nejpozději první pracovní den následující po dni telefonického oznámení poruchy, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak s ohledem na charakter poruchy;
 - pracovníci zhotovitele identifikují závadu zdvihacího zařízení a v případě odstranění běžných provozních poruch bez potřeby náhradních dílů, provedou neprodleně odstranění poruchy;
 - vyžaduje-li odstranění poruchy zdvihacího zařízení dodání náhradních dílů, zpracuje zhotovitel odbornou zprávu podrobně popisující zjištěnou poruchu resp. závadu zdvihacího zařízení včetně stanovení času nutného na provedení kompletní opravy, kterou zašle nejpozději do 3 pracovních dnů elektronicky na e-mail kontaktní osoby objednatele; tato odborná zpráva musí být podepsána odpovědnou osobou za zhotovitele, tzn., že dokument bude zaslán elektronicky podepsaný, nebo v listinné podobě jako sken dokumentu na e-mail kontaktní osoby objednatele;
 - v případě nahlášení vyproštění osoby či osob, je požadavek objednatele na vyproštění osoby či osob zaznamenán dispečinkem zhotovitele a zhotovitel je povinen nastoupit k jejich vyproštění do 60 minut od telefonického oznámení objednatele.
- 5.1.5. V souvislosti s vyprošťováním osob se zhotovitel zavazuje pravidelně proškolit zaměstnance objednatele a příslušníky Ochranné služby Policie České republiky k vyprošťování osob ze zdvihacího zařízení. Školení bude probíhat prezenční formou a musí být provedeno v rozsahu dle platných právních předpisů a příslušných technických norem.
- 5.1.6. Zhotovitel je povinen provést i činnosti, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění této části předmětu smlouvy v souladu s platnými právními a ostatními předpisy.

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

6.1 Místem plnění a předání Díla bude sídlo Objednavatele (dále jen (dále jen „**Místo plnění**“))

6.2 Doba plnění bude určena harmonogramem, který bude obsahovat závazné milníky pro:

- a. dokončení etapy č. 1 – Zpracování výrobní projektové dokumentace Díla (dále také jen „PD“) dle technických parametrů specifikovaných v Požadavcích objednatele, včetně položkového rozpočtu v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí PD bude projekt stavebně technického návrhu nového osobo-nákladního výtahu, projekt silnoproudu a všech dalších doprovodných profesí, které budou nezbytné pro realizaci díla, včetně oceněného položkového rozpočtu. Tato dokumentace bude odsouhlasena zadavatelem, případně jím pověřenou osobou. Součástí zpracování PD bude také inženýrská činnost, zahrnující zejména konzultace a zajištění potřebných vyjádření, stanovisek a případně rozhodnutí všech dotčených orgánů a organizací státní správy a správců infrastruktury (dále jen DOSS) včetně získání stavebního ohlášení/povolení.

Do této časové kvóty nebude zahrnut čas na získání kolaudačního souhlasu, protokolů o funkční zkoušce dokončeného díla, revize a dokumenty., které jsou vázány na dokončení etapy č. 2.

- b. Doba od odstavení stávajícího zařízení z provozu po dokončení kompletní etapy č. 2, tedy uvedení do provozu včetně všech zkoušek kontrol a vystavení požadovaných protokolů a certifikátů potřebných pro zahájení provozu a předání k užívání

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

objednateli. Zhotovitel do harmonogramu vyznačí začátek a konec tohoto milníku.

- 6.3** Harmonogram je přílohou č. 3 této Smlouvy. Zhotovitel do harmonogramu prací musí zahrnout pravidelná zasedání vlády České republiky konaná 1x týdně. V tento den jsou pozastaveny veškeré práce zhotovitele bez náhrady. V případě, že bude naplánována protokolární akce, je zhotovitel na vyzvání povinen přerušit práce, uklidit pracoviště a opustit areál Úřadu vlády. V tomto případě se automaticky běh lhůt o přiměřenou dobu prodlužuje bez nároku na finanční kompenzaci.

7. CENA DÍLA

- 7.1** Celková cena Díla je uvedena v příloze č. 2 této Smlouvy a to včetně DPH. (dále jen „Cena díla“).
- 7.2** Nabídka vypracovaná Zhotovitelem musí brát v úvahu všechny dopady spojené s aplikací norem, právních předpisů a nařízení platných v den uzavření Smlouvy. Zhotovitel tudíž nemůže na Objednateli požadovat, aby dodatečně přistoupil na zvýšení ceny Díla z důvodu, že Zhotovitel musí měnit celé nebo část konstrukce, řešení, výrobku nebo zařízení uvedených v nabídce anebo musí přidat konstrukci, řešení, výrobek a zařízení navíc ve srovnání s Požadavky objednatele tak, aby Dílo bylo v souladu s příslušnými normami (ČSN, EN, příp. dotčené oborové normy), předpisy a nařízeními platnými v České republice.

8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1** Cena díla bude Objednatelům uhrazena Zhotoviteli následovně:
- (a) **Etapa č. 1** bude fakturováno 90% po odevzdání kompletní a odsouhlasené výrobní projektové dokumentace dle Požadavků objednatele a po zahájení etapy č. 2 – Realizace díla. Součástí projektové dokumentace budou souhlasná vyjádření, stanoviska a rozhodnutí DOSS a případně příslušné stavební ohlášení/povolení, neobsažená nahradí dodavatel čestným prohlášením o jejich nepotřebnosti, v případě nepravdivého prohlášení jde k tíži Zhotovitele. Podkladem pro fakturaci a nutnou přílohou faktury je oboustranně podepsaný předávací protokol o bezvadném předání kompletního předmětu plnění etapy č. 1, s výjimkou dokladů nutných k úspěšné kolaudaci a kolaudačního souhlasu samotného. Zbýlých 10% bude uhrazeno po úspěšné kolaudaci, odevzdání veškerých dokladů a dokončení etapy č. 2.
 - (b) **Etapa č. 2** bude fakturována v měsíčních fakturách dle skutečně provedených prací, na základě oceněného výkazu výměr, který bude součástí dodávky v rámci první etapy. Fakturováno bude do maximální výše 80% celkové ceny etapy č. 2, pozastavených 20 % bude uvolněno k fakturaci po úspěšném ukončení kontrol, zkoušek a přechodu do trvalého provozu. Podkladem pro fakturaci a nutnou přílohou faktury je objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací za kalendářní měsíc, podkladem pro dofakturaci 20% pozastávky je oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla do trvalého provozu.
 - (c) **Etapa č. 3** bude zadavatelem uvolňována tak, že 80% ceny bude rozloženo do pěti plateb vždy po skončení jednoho roku záručního servisu. Zbýlých 20% bude fakturováno po závěrečné technické prohlídce a výměně komponent, které lze považovat za běžné spotřební prvky s krátkou životností, která proběhne na konci záruční doby. Podkladem pro fakturaci a nutnou přílohou faktury je oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla po záruční době.
- 8.2** Faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů. Splatnost faktur je dvacetjedna (21) dnů ode dne, kdy byla příslušná faktura Objednatelům doručena.
- 8.3** Vlastnictví k předmětu Díla přechází na Objednatelům úplným zaplacením ceny za Etapu č. 2.

9. SOUČINNOST OBJEDNATELE A STAVENIŠTĚ

- 9.1** Objednatel zabezpečí předání staveniště Zhotoviteli, bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 9.2** Objednatel předá Zhotoviteli staveniště ve stavu nezbytném pro provedení Díla, tedy prosté všech faktických a právních vad.
- 9.3** Objednatel vyčlení Zhotoviteli prostory pro mezisklad materiálu a mobilní WC o rozměrech max 4x4m, místo napojení na elektrickou energii určí Objednatel, Zhotovitel vybaví odběrné místo podružným elektroměrem, elektrická energie bude Zhotoviteli účtována Objednatelem měsíčně dle skutečného odběru na základě vystavené faktury.
- 9.4** Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Dále je povinen vhodně zabezpečit pracoviště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob.
- 9.5** Provozní i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci odpadů a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v celkové ceně díla.
- 9.6** O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky nebo vady, které brání provedení Díla. V případě zjištění takových vad, je oprávněn převzetí staveniště odmítnout a staveniště se považuje za nepředané Objednatelem. Vyklizení staveniště včetně závěrečného úklidu je zhotovitel povinen provést předávacím protokolem podepsaným objednatel nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne protokolárního převzetí díla.
- 9.7** Zhotovitel povede stavební (montážní) deník.
- 9.8** Objednatel zajistí proškolení odpovědného pracovníka Zhotovitele z bezpečnostních a protipožárních předpisů a dalších obecně platných právních předpisů a zhotovitel proškolí všechny své zaměstnance i zaměstnance subdodavatelů.
- 9.9** Pro případ nutnosti svařování je zhotovitel povinen zajistit splnění veškerých podmínek dle příslušných právních předpisů (zejména dle vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živic v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů) a ostatních předpisů, především technických norem (především ČSN 05 0600), tj. zajistit všechny potřebné úkony požární bezpečnosti, zejména zajistit požární dohled při přerušení a po skončení svařování. Zhotovitel je v případě svařování povinen 24 hodin před zahájením svařování oznámit záměr objednateli, který vystaví příkaz ke svařování obsahující všechny stanovené údaje o opatřeních při pracích před svařováním, během svařování a po svařování (zejména vymezení oprávnění a povinnosti osob k zajištění požární bezpečnosti při zahájení svařování, v jeho průběhu, při přerušení svařování a po jeho ukončení) a dále před každým zahájením svařovacích prací oznámit dobu, po kterou zhotovitel předpokládá provádění svařovacích prací. Zhotovitel je oprávněn zahájit svařování až po odsouhlasení údajů uvedených v tomto odstavci objednatel. Objednatel je oprávněn neodsouhlasit zejména dobu provádění svařovacích prací a požadovat její změnu. Zhotovitel je povinen všechny údaje uvedené v tomto odstavci zapsat do stavebního deníku.
- 9.10** Zhotovitel je povinen zajistit denní kontrolu vedoucího realizačního týmu a nepřetržitou přítomnost zástupce vedoucího realizačního týmu na stavbě při provádění prací, jejichž jména zhotovitel sdělil objednateli v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem této smlouvy.
- 9.11** Zhotovitel je povinen předložit objednateli minimálně 5 dnů před zahájením plnění díla seznam pracovníků zhotovitele i poddodavatelů podílejících se na realizaci díla v objektu objednatel včetně požadovaných dat (jméno a příjmení, číslo občanského průkazu, popř. číslo pasu, datum narození) a seznam vozidel, která budou vjíždět do objektu, včetně uvedení registrační značky a jména, příjmení a čísla občanského průkazu řidiče vozidla, ke schválení objednatel. Vstupovat do objektu jsou oprávněny pouze osoby schválené

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

objednatel. V případě změny pracovníků zhotovitele nebo poddodavatelů, kteří budou vstupovat do objektu a v případě změny vozidla je zhotovitel povinen postupovat obdobně. Zhotovitel je povinen zajistit, aby do objektu nevstupovaly osoby, které nebyly uvedeny na výše uvedeném seznamu a schváleny objednatel. Objednatel si vyhrazuje právo neschválit oprávnění vstupu pracovníka zhotovitele nebo poddodavatelů na základě podnětu OS PČR.

- 9.12** Zhotovitel si vyzvedne každý den před zahájením prací vstupní karty ve vstupu č. 4 do areálu Strakovy akademie (tzv. Kosárek), případně v jiném, objednatel určeném vstupu, a je povinen vstupní karty objednateli každý den po ukončení prací vrátit. Zhotovitel bere na vědomí, že při vstupu/výstupu z objektu budou pracovníci zhotovitele, příp. poddodavatelů kontrolováni OS PČR.
- 9.13** Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, pohybovali v ostatních prostorách objektu mimo předané pracoviště v doprovodu zástupce objednatel, byli viditelně označeni logem nebo názvem zhotovitele (firmy) a vstupní kartou a pohybovali se pouze v objednatel vymezených trasách v objektu.
- 9.14** Je-li k provedení Díla či jeho části nutná součinnost Objednatel, určí mu Zhotovitel písemně její rozsah a přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má Zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet Objednatel, anebo, upozornil-li na to Objednatel, odstoupit od Smlouvy.
- 9.15** V případě prodloužení Objednatel s poskytnutím součinnosti dle této Smlouvy se adekvátně prodlužují termíny Zhotovitel stanovené v harmonogramu prací.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1** Po dokončení Díla, které bude uvedeno zápisem ve stavebním (montážním) deníku, oznámí Zhotovitel Objednateli tuto skutečnost také písemně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy či elektronicky emailem na adresu příslušné odpovědné osoby uvedené v článku 11 této Smlouvy a vyzve Objednatel k účasti přejímacím řízení minimálně tři (3) pracovní dny předem. Přejímací řízení proběhne při předání díla do trvalého provozu.
- 10.2** Objednatel je oprávněn se nechat při Přejímacím řízení zastoupit jakoukoliv třetí osobou. Taková osoba se musí prokázat písemnou plnou mocí s úředně ověřeným podpisem Objednatel.
- 10.3** O průběhu Přejímacího řízení bude pořízen protokol, který bude podepsán všemi přítomnými účastníky Přejímacího řízení (dále jen „**Protokol**“). Objednatel je oprávněn do Protokolu uvést vady a nedodělky zřejmé při Přejímacím řízení. Pokud Objednatel odmítne bezdůvodně podepsat Protokol, má se za to, že Přejímací řízení proběhlo, Dílo bylo zhotoveno bez vad a nedodělků, a že je splněna podmínka předání Díla, nastal okamžik požadovaný touto Smlouvou pro doplacení Ceny díla a pro přechod nebezpečí škody na Díle. Objednatel není oprávněn odmítnout podpis Protokolu pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám Zhotoviteli předal ani pro závady mající původ v nesprávné obsluze, údržbě, aj. na straně provozovatele (Objednatel). Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu.
- 10.4** Jestliže žádné vady a nedodělky nebudou v Přejímacím řízení zřejmé nebo budou zřejmé pouze drobné nedodělky a vady, které nebrání užívání Díla, bude tato skutečnost uvedena do Protokolu, s tím, že drobné nedodělky a vady nebránící v užívání Díla budou odstraněny v záruční lhůtě v termínu dohodnutém při Přejímacím řízení. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je povinen podepsat Protokol a převzít Dílo i v případě, že bude vykazovat drobné vady či nedodělky nebránící užívání Díla.
- 10.5** V případě sporu mezi Objednatel a Zhotovitel o vadách a nedodělcích a o tom, zda nedodělky a vady zjištěné při Přejímacím řízení jsou tak závažné povahy, že brání užívání Díla, určí se pro posouzení charakteru a závažnosti zjištěných nedodělků či vad osoba nezávislého experta z oboru, na němž se shodnou obě Strany. Tento nezávislý expert posoudí charakter a závažnost jednotlivých vad a nedodělků. Strany vyvinou maximální úsilí, aby výběr

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

osoby nezávislého experta byl proveden do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy druhé Straně. Nedohodnou-li se Strany na osobě nezávislého experta, vybere experta ze seznamu soudních znalců Objednatel. Na základě odborného posouzení vybraného nezávislého experta bude soupis nedodělků a vad rozdělen na vady či nedodělky, které brání praktickému užívání Díla a drobné vady či nedodělky. Drobné vady a drobné nedodělky jsou touto Smlouvou definovány jako vady a nedodělky takového charakteru, že nebrání užívání Díla. Všechny vady a nedodělky, které brání užívání Díla, budou poté uvedeny do nově vyhotoveného protokolu a Strany se za asistence nezávislého experta, pokud to bude nutné, dohodnou, na lhůtě pro jejich odstranění. Jakékoliv nedodělky, které dle posouzení nezávislého experta nebrání užívání Díla, budou uvedeny do nově vyhotoveného Protokolu a budou odstraněny v termínu dohodnutém při Přejímacím řízení. Písemné stanovisko nezávislého experta bude pro obě Strany závazné. Odměnu nezávislého experta je povinna zaplatit ta Strana, která ve sporu o charakter vad a nedodělků neuspěje.

10.6 Zhotovitel zabezpečí k Přejímacímu řízení zejména:

- účast svého zástupce oprávněného předávat závazky z tohoto řízení vyplývající;
- účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání nutná; a
- doklady nezbytné pro předmět Díla.

10.7 Protokol bude obsahovat zejména:

- zhodnocení prací, zejména jejich jakosti;
- případné vyjádření Objednatele; a
- soupis případných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobem odstranění.

10.8 Před předáním Díla provede Zhotovitel komplexní zkoušku Díla za účasti kvalifikované obsluhy Objednatele. V rámci této zkoušky seznámí Zhotovitel obsluhu Objednatele s obsluhou Díla. Objednatel zajistí na své náklady energie a veškeré další vybavení nezbytné k provedení komplexní zkoušky a uvedení Díla do provozu.

10.9 Po předání Díla bude zahájen trvalý provoz, který bude plně hrazen Objednatelem a v jeho odpovědnosti.

11. VADY DÍLA A ZÁRUKA ZA DÍLO

11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude zhotoveno v rozsahu, kvalitě a parametrech, stanovených českými závaznými normami a touto Smlouvou.

11.2 Zhotovitel poskytuje na zhotovené Dílo záruku za jakost v délce trvání 60 měsíců ode dne uvedení Díla do trvalého provozu.

11.3 Podmínkou trvání záruky za jakost je však provedení pravidelných prohlídek. Inspekční prohlídka je prováděna Zhotovitelem na základě servisní smlouvy, dle podmínek pro Etapu č. 3 této smlouvy. Termín periodické kontroly je povinen hlídat zhotovitel a oznámí jej objednateli min. 14 dní předem. Následně bude dohodnut nejhodnější termín, který nejméně naruší chod úřadu.

11.4 Záruka za jakost se nevztahuje na (i) vady vzniklé v důsledku nesprávné manipulace či údržby v rozporu s předaným Návodem k obsluze Díla ze strany Objednatele či jeho zaměstnanců, (i) vady způsobené nedodržením provozních předpisů, technických a provozních podmínek, této Smlouvy (nebo pokynů výrobce částí pro provoz, obsluhu a údržbu všech částí realizovaného díla) na straně Objednatele, se kterými byl Objednatel prokazatelně seznámen.

11.5 Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady, nebude-li dohodnuto jinak, odstranit reklamované vady, a to ať již vznikly provedením, dopravou, montáží, použitím nevhodného materiálu, vadou realizační dokumentace nebo z jiného

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

důvodu, za který odpovídá Zhotovitel.

- 11.6** Práce na odstranění závad a nedodělků zjištěných při převzetí nebo později v záruční době, je Zhotovitel povinen odstranit v termínu dle vzájemné dohody Stran a to i v případech, kdy Zhotovitel neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud Zhotovitel prokáže, že vady nezavinil, budou mu vynaložené náklady Objednatelům proplaceny.
- 11.7** Pro případ odstranitelných vad Díla způsobených vadným plněním Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje takové vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace Objednatel. V případě neodstranitelné vady Díla způsobené vadným plněním Zhotovitele, má Objednatel nárok na slevu z Ceny díla.
- 11.8** Kontaktní osoba zodpovědná za vady a nedodělky:.....[•]....., tel. [•],e-mail:.....

12. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1** Je-li Objednatel v prodlení s úhradou platby podle článku 8.1 této smlouvy, na kterou byla řádně vystavena faktura a v souladu s touto smlouvou, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Právo Zhotovitele na náhradu škody tím není dotčeno.
- 12.2** Za prodlení Zhotovitele s dosažením **milníku a** uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za Etapu č. 1 za každý kalendářní den prodlení.
- 12.3** Za prodlení Zhotovitele s dosažením **milníku b**, který je popsán v článku 6.2 odst. b) uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za Etapu č. 2 za každý kalendářní den prodlení.
- 12.4** Za prodlení Zhotovitele s předložením dokladů specifikovaných v článku 14 této smlouvy uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za plnění dle této smlouvy za každý kalendářní den prodlení s předložením dokladů potvrzujících relevantní skutečnosti.
- 12.5** Za každé jednotlivé porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 9 odst. 9.10, 9.11, 9.12, 9.13 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být uložena i opakovaně.
- 12.6** Za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti uvedené v čl. 9 odst. 9.9 smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být uložena i opakovaně.
- 12.7** Za porušení servisní povinnosti v Etapě č. 3 předmětu plnění spočívající v nedodržení stanovených lhůt pro servis po dobu záruční doby takto:
- Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění provozní poruchy dle čl. 5 odst. 5.1.4. ve stanovené lhůtě 4 hodin, uhradí zhotovitel objednateli pokutu 5.000 Kč za každou započatou hodinu prodlení. Neodstraní-li poruchu nejpozději do prvního pracovního dne, uhradí pokutu 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
 - Nenastoupí-li zhotovitel k vyproštění osoby dle čl. 5 odst. 5.1.4. do 60 minut od nahlášení objednatel, uhradí zhotovitel objednateli pokutu 10.000 Kč za každou započatou hodinu prodlení.

13. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 13.1** Osobou oprávněnou jednat za Objednatel v souvislosti s touto Smlouvou je:
- a) ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, převzetí Díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku: bude doplněno před podpisem smlouvy, kontaktní email: bude doplněno před podpisem smlouvy, tel: bude doplněno před podpisem smlouvy.
 - b) ve věcech smluvních: bude doplněno před podpisem smlouvy, kontaktní email: bude doplněno před podpisem smlouvy, tel: bude doplněno před podpisem smlouvy.

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

- c) Ve věcech servisu díla: bude doplněno před podpisem smlouvy, kontaktní e-mail: bude doplněno před podpisem smlouvy, tel.: bude doplněno před podpisem smlouvy.

13.2 Osobou oprávněnou jednat za Zhotovitele v souvislosti s touto Smlouvou je:

- a) bez omezení rozsahu: [●], kontaktní email: [●], tel. [●]
b) ve věcech technických: [●], kontaktní email: [●], tel. [●]
c) ve věcech servisu: [●], kontaktní email: [●], tel. [●]

Změna pověřených pracovníků (nebo rozsah jejich oprávnění) bude provedena prohlášením statutárních zástupců Stran.

14. POJIŠTĚNÍ

Po celou dobu plnění na základě této smlouvy je Zhotovitel povinen mít uzavřené platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě zejména pro případ škody způsobené chybami při zpracování projektu, rozpočtů, výkazů výměr a na majetku objednatele či třetím osobám, a to alespoň na pojistnou částku 10.000.000 Kč na jednotlivé plnění. Zhotovitel má povinnost doložit tuto povinnost kdykoliv během trvání plnění na základě této smlouvy do tří dnů od doručení písemné výzvy Objednatele. Svoji povinnost Zhotovitel doloží předložením dokladu o pojištění, za který zadavatel považuje výhradně pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení pojišťovny (resp. pojistného zprostředkovatele) o existenci pojištění odpovědnosti uchazeče za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti.

15. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

15.1 Zhotovitel se zavazuje, že při poskytování plnění dle této smlouvy neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví, že je plně oprávněn disponovat s právy, které touto smlouvou postupuje na Objednatele, nebo k jejichž užití poskytuje Objednateli dle této smlouvy licenci a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání výstupů poskytovaného plnění (dále pro účely tohoto článku jen „dílo“) Objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu se autorským zákonem, popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností dle předchozí věty.

15.2 Je-li výsledkem činnosti Zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvor, který je předmětem práv autorských, práv souvisejících či předmětem práv pořizovatele k jím pořízené databázi, a nejde přitom ve smyslu odst. 16.6 tohoto článku o dílo anebo jeho části vytvořené jako zaměstnanecké dílo (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „Předměty ochrany podle autorského zákona“), náleží od okamžiku předání díla dle této smlouvy Objednateli pro území celého světa včetně České republiky výhradní neomezené právo k užití těchto Předmětů ochrany podle autorského zákona, a to na dobu trvání práva k Předmětům ochrany podle autorského zákona, resp. na zákonnou dobu ochrany. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k výkonu uvedeného výhradního práva k užití předmětů ochrany podle autorského zákona (licence) bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Objednatel je oprávněn Předměty ochrany podle autorského zákona užit v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky. Oprávnění k užití Předmětů ochrany podle autorského zákona získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Postoupení licence nebo její části na třetí osobu nevyžaduje souhlas zhotovitele a objednatel není povinen postoupení licence nebo její části na třetí osobu zhotoviteli oznamovat. Toto právo Objednatele k Předmětům ochrany podle autorského zákona se automaticky vztahuje i na všechny nové verze, úpravy a překlady Předmětů ochrany podle autorského zákona dodané zhotovitelem. Objednatel není povinen výše uvedenou licenci využít. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití Předmětů ochrany podle autorského zákona dle tohoto odstavce je součástí ceny dle čl. 7 této smlouvy.

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

- 15.3** Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je předmětem práv průmyslového vlastnictví, avšak dosud nebyl k ochraně nebo na základě přihlášky zapsán či udělen anebo se jeho zápis nevyžaduje, zejména vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „Nezapsané předměty průmyslových práv“), převádí Zhotovitel na Objednatele od okamžiku předání díla dle této smlouvy veškerá práva na Nezapsané předměty průmyslových práv, zejména pak právo na patent, právo na užitný vzor a právo na průmyslový vzor. Objednatel je oprávněn zejména Nezapsané předměty průmyslových práv přihlásit k ochraně na území České republiky a jiných teritoriích a neomezeně je i po jejich zápisu využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo Objednatele k Nezapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy Nezapsaných předmětů průmyslových práv dodaných zhotovitelem na základě této smlouvy. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatel neprodleně informovat. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k Nezapsaným předmětům průmyslových práv je součástí ceny dle čl. 7 této smlouvy.
- 15.4** Je-li výsledkem činnosti Zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je již chráněn zapsaným či uděleným právem z průmyslového vlastnictví, zejména udělený či zapsaný vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „Zapsané předměty průmyslových práv“), náleží Objednateli od okamžiku předání díla podle této smlouvy k Zapsaným předmětům průmyslových práv výhradní neomezené právo k užití těchto Zapsaných předmětů průmyslových práv, a to pro území celého světa včetně České republiky. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje objednatel k výkonu uvedených výhradních práv k Zapsaným předmětům průmyslových práv, a to bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Oprávnění k užití Zapsaných předmětů průmyslových práv získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Toto právo objednatel k Zapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy Zapsaných předmětů průmyslových práv dodaných Zhotovitelem, ať již budou přihlášeny k ochraně či nikoliv. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatel neprodleně informovat. Zhotovitel je dále povinen učinit veškeré nezbytné úkony a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost směřující k zápisu uvedené licence k Zapsaným předmětům průmyslových práv do příslušných rejstříků. Zhotovitel rovněž poskytuje Objednateli právo upravovat a modifikovat Zapsané předměty průmyslových práv, včetně práva Objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k Zapsaným předmětům průmyslových práv je součástí ceny dle čl. 7 této smlouvy.
- 15.5** Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který může být předmětem majetkových práv, vyjma v předchozích odstavcích tohoto článku a odst. 16.6 tohoto článku uvedených Předmětů chráněných podle autorského zákona a předmětů průmyslového vlastnictví požívajících zvláštní ochrany, přičemž jde zejména o know-how či nezapsaná označení (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „Ostatní předměty duševního vlastnictví“), převádí zhotovitel na objednatel od okamžiku předání díla veškerá práva k Ostatním předmětům duševního vlastnictví. Objednatel je oprávněn zejména Ostatní předměty duševního vlastnictví neomezeně využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo objednatel k Ostatním předmětům duševního vlastnictví se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy Ostatních předmětů duševního vlastnictví dodaných zhotovitelem. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatel neprodleně informovat. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití Ostatních předmětů duševního vlastnictví dle tohoto odstavce je součástí ceny dle čl. 7 této smlouvy.
- 15.6** Je-li výsledkem nebo součástí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla dle této

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

smlouvy postupuje právo výkonu majetkových práv k dílu na Objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně dle čl. 7 této smlouvy. Objednatel se tím stává ve vztahu ke všem částem díla i dílu jako celku vykonavatelem autorských práv majetkových v pozici zaměstnavatele se všemi souvislostmi včetně oprávnění vyplývajících z omezení osobnostních práv původních autorů v plném rozsahu dle § 58 autorského zákona, přičemž právo výkonu majetkových práv autorských získává objednatel jako dále postupitelné. Objednatel je tak především oprávněn dílo i jeho části bez dalšího sám jakýmkoli způsobem užít v původní, zpracované či jinak změněné podobě a udělit třetím osobám oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo a jeho části užít. Objednatel je dále oprávněn nehotové anebo nedostatečně podrobné části díla dokončit, a to bez ohledu na podmínky podle ustanovení § 58 odst. 5 autorského zákona. Zhotoviteli ani původním autorům nenáleží nárok na přiměřenou dodatečnou odměnu podle ustanovení § 58 odst. 6 autorského zákona. Objednatel je oprávněn dílo anebo jeho části zveřejnit, upravovat, zpracovávat včetně překladu, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a uvádět je na veřejnost pod vlastním jménem.

15.7 Zhotovitel je povinen předat Objednateli bezodkladně veškeré informace, doklady a dokumentaci potřebné pro výkon práv dle tohoto článku.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem

16.2 Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.

16.3 Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolidující ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolidující ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolidující ustanovení tak, aby vystihovalo co nejpřesněji podstatu původního ujednání a aby co nejlépe odpovídalo duchu smlouvy.

16.4 V případě, že je potřeba během plnění přijetí licenčních podmínek, bez ohledu na to, zda takové přijetí licenčních podmínek provede zhotovitel nebo objednatel, má vždy v případě jakéhokoliv rozporu přednost znění smlouvy před zněním takto přijatých licenčních podmínek.

16.5 Tato smlouva v případě jejího listinného sepsání je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel.

16.6 Uzavřenou smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze po dohodě smluvních stran, která musí mít formu písemných, číslovaných a datovaných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.

16.7 Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení a ustanovení jejich příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.

16.8 Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 občanského zákoníku.

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

- 16.9** Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou poskytnutého plnění z veřejných výdajů.
- 16.10** Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích případných dodatků, bude v plném znění uveřejněna Objednatel v Registru smluv. Objednatel je dále v souladu se ZZVZ povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu.
- 16.11** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 16.12** Strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaného dodatku.
- 16.13** Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že Objednatel je osobou povinnou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.14** Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, o nichž se dozvěděl v souvislosti s realizací Smlouvy, a neposkytnout je třetím osobám. Dále je zhotoviteli zakázáno využívat informace k jiným účelům než k těm, které jsou výslovně uvedeny ve Smlouvě.
- 16.15** Povinnost mlčenlivosti zahrnuje také mlčenlivost zhotovitele ohledně osobních údajů. Bude-li Zhotovitel s osobními údaji nakládat v souvislosti s plněním této Smlouvy, Zhotovitel odpovídá za to, že z jeho strany bude případné nakládání s těmito osobními údaji v souladu s příslušnými právními předpisy o ochraně osobních údajů, zejm. v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; GDPR).
- 16.16** Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci, zástupci, poradci nebo jiné osoby, které mají přístup k těmto informacím, byli vázáni stejnou povinností mlčenlivosti, jaká je uvedena ve výše uvedeném odstavci.
- 16.17** Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli změnu údajů o Zhotoviteli uvedených v záhlaví Smlouvy, změnu kontaktních osob údajů uvedených v čl. 13.2. této Smlouvy a jakékoliv změny týkající se zhotovitelovy registrace jako plátce DPH, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od uskutečnění takové změny.
- 16.18** Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Technická specifikace nákladního výtahu a zdvihací plošiny

Příloha č. 2 Kalkulace ceny

Příloha č. 3 Harmonogram realizace díla

Příloha C1 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro část 1

Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V dne

za Zhotovitele

V Praze dne

za Objednatele

.....
.....
.....

Ing. Tomáš Štainbruch, MBA,
ředitel Odboru správy nemovitosti

Technická specifikace nákladního výtahu a zdvihací plošiny

Tvoří samostatnou přílohu ve formátu excel.

Kalkulace ceny

Bude doplněna před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Harmonogram realizace díla

Bude doplněna před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Dodavatel není povinen v nabídce předkládat návrh smlouvy.

Ev.č. 23/xxx-0
Čj. 18549/2023-UVCR-xx

SMLOUVA O DÍLO PRO ČÁST 2

„Výměna osobo-nákladního výtahu v budově Úřadu vlády ČR“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a dle zákona č. 121/2000 Sb., zákona o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „autorský zákon“)

Smluvní strany

Česká republika - Úřad vlády České republiky

kterou zastupuje: Ing. Tomáš Štainbruch, MBA, ředitel Odboru správy nemovitosti, na základě vnitřního předpisu
kontaktní osoba: bude doplněno před podpisem smlouvy
se sídlem: nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710
(dále jen „**Objednatel**“)

a

bude doplněno před podpisem smlouvy

kterou zastupuje: bude doplněno před podpisem smlouvy
kontaktní osoba: bude doplněno před podpisem smlouvy
se sídlem: bude doplněno před podpisem smlouvy
IČO: bude doplněno před podpisem smlouvy
DIČ: bude doplněno před podpisem smlouvy
bankovní spojení: bude doplněno před podpisem smlouvy účet č.: bude doplněno před podpisem smlouvy

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u soudu v, spisová značka

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřely na základě rozhodnutí Zadavatele o výběru dodavatele v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Výměna nákladního a osobo-nákladního výtahu v budově Úřadu vlády ČR“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sp. zn. 18549/2023-UVCR ve smyslu podmínek a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci a v souladu s nabídkou Zhotovitele níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele:

Výměnu osobo-nákladního výtahu (zdvihacího zařízení) ze suterénu do 3. nadzemního podlaží ve středové části objektu Strakovy akademie (dále i jen „výtah“) včetně souvisejících prací, tj. projektových prací a inženýrské činnosti (dále také jen „dílo“) a servisní činnost k údržbě provedeného díla, tedy nainstalovaného nového výtahu a plošiny (dále také jen „servis“) v záruční lhůtě po dobu 5 let, a to vše v režimu Design & Build.

1.2 Předmět plnění se sestává ze tří etap:

(a) **Etapa č. 1 Výrobní projektová dokumentace:** Zpracování výrobní projektové dokumentace dle technických parametrů specifikovaných v příloze č. 1 Smlouvy, s přihlédnutím k technickým a prostorovým možnostem, včetně položkového rozpočtu. Součástí zpracování dokumentace bude také projednání s dotčenými orgány státní správy a vyřízení všech potřebných vyjádření a povolení nezbytných k realizaci díla (stavební inženýring).

(b) **Etapa č. 2 Realizace díla:**

- demontáž stávajícího výtahu;
- sanace a stavební úpravy stávající šachty
- instalace technologie nového výtahu;
- uvedení předmětu díla do provozu, včetně zajištění všech předepsaných a požadovaných kontrol a zkoušek tak, aby bylo možné výtah využívat v rámci chodu objektu.

(c) **Etapa č. 3 Servis díla:**

- pravidelné periodické provozní prohlídky a revize výtahu;
- odborné prohlídky včetně odborných zkoušek v případě, že si to situace vyžádá
- službu pohotovosti 24 hodin denně 7 dní v týdnu pro nahlášení provozních poruch zdvihacích zařízení a vyprošťování osob včetně služby výjezdu;
- odstraňování běžných provozních poruch včetně dodání náhradních dílů;
- pravidelné proškolení zaměstnanců objednatele pro vyprošťování osob.
- závěrečná prohlídka dodávaného díla a výměna komponent, které lze považovat za spotřební zboží.

1.3 Závazným podkladem pro vlastní realizaci díla je technická specifikace výtahu, která je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Požadavky objednatele“).

2. ZÁVAZKY STRAN

2.1 Zhotovitel se za podmínek stanovených Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy Dílo a toto Dílo předat Objednateli.

2.2 Objednatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla (jak je definována v příloze č. 2 této Smlouvy), jakož i poskytnout Zhotoviteli při provádění Díla potřebnou součinnost.

2.3 Dílo musí být provedeno v souladu s právními předpisy, normami a nařízeními platnými v České republice s důrazem zejména na zabezpečení požadavků požární bezpečnosti, hygienických předpisů a bezpečnosti práce a ochrany zdraví a energetické efektivity Díla.

2.4 Všechny materiály, výrobky a zařízení použité při provedení Díla musí mít platné atesty a osvědčení pro používání v České republice (platné nejméně jeden rok po předání a převzetí Díla do trvalého provozu). Zhotovitel tyto doklady dodá, bude je archivovat a předá Objednateli při Předání a převzetí Díla do trvalého provozu.

2.5 Zhotovitel je při provádění Díla povinen jednat v souladu s příslušnými nařízeními a

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

technologickými pokyny dodavatelů materiálu, výrobků, zařízení.

- 2.6** Očekává se, že Zhotovitel je dokonale seznámen s normami, předpisy a nařízeními platnými v České republice, které se vztahují na provádění Díla. Nabídka předložená Zhotovitelem bere v úvahu všechny dopady spojené s aplikací norem, právních předpisů a nařízení platných v den uzavření Smlouvy o Dílo. Zhotovitel tudíž nemůže na Objednateli požadovat, aby dodatečně přistoupil na zvýšení ceny Díla z důvodu, že Zhotovitel musí měnit celé nebo část konstrukce, řešení, výrobku nebo zařízení uvedených v nabídce anebo musí přidat konstrukci, řešení, výrobek a zařízení navíc ve srovnání s Požadavky objednatele tak, aby Dílo bylo v souladu s příslušnými normami (ČSN, EN, příp. dotčené oborové normy), předpisy a nařízeními platnými v České republice.
- 2.7** Zhotovitel může pro provedení Díla navrhnout a použít jen takové materiály, výrobky, zařízení a řešení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti Díla pro navržený účel zaručují, že zhotovené Dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnosti při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie.
- 2.8** Vlastnosti výrobků pro stavbu mající význam pro výslednou kvalitu Díla musí být ověřeny podle zvláštních předpisů (např. prohlášení Zhotovitele o shodě s ustanovením zákona č. 22/1997Sb. o technických požadavcích na výrobky; změny a doplnění některých zákonů).
- 2.9** Úroveň kvality dodávek a prací, spolehlivosti, bezpečnosti a pojištění stavebních konstrukcí nebo zařízení nemůže být v žádném případě snížena použitím výše uvedených norem nebo předpisů, které by mohly být méně přísné než požadavky uvedené v Požadavcích objednatele. Požadavky objednatele stanoví minimální požadovanou úroveň Díla.
- 2.10** Při předání a převzetí Díla musí Zhotovitel Objednateli předat osvědčení o celkovém vyhovujícím stavu materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcí a řešení vypracované příslušným oprávněným revizním technikem, ve kterém je detailně upřesněn soubor dotčených materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcí a řešení.
- 2.11** Zhotovitel je povinen respektovat rozměry (půdorysné i výškové), materiály podlah, stěn a stropů a navržená užitná zatížení technických a ostatních místností, v nabídce byla vzata v úvahu všechna omezení prostoru, materiálu a zatížení dle Požadavků objednatele a to i včetně montážních cest potřebných k transportu, namontování a výměně materiálů, výrobků a zařízení.

3. ETAPA č. 1 - Výrobní projektová dokumentace Díla

Zpracování výrobní projektové dokumentace Díla (dále také jen „PD“) dle technických parametrů specifikovaných objednatelem v příloze č. 1 této smlouvy, včetně položkového rozpočtu v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí PD bude projekt stavebně technického návrhu nového osobo-nákladního výtahu, projekt silnoproudu a všech dalších doprovodných profesí, které budou nezbytné pro realizaci díla, včetně oceněného položkového rozpočtu. Tato dokumentace bude odsouhlasena zadavatelem, případně jím pověřenou osobou. Součástí zpracování PD bude také inženýrská činnost, zahrnující zejména konzultace a zajištění potřebných vyjádření, stanovisek a případně rozhodnutí všech dotčených orgánů a organizací státní správy a správců infrastruktury (dále jen DOSS) včetně získání stavebního ohlášení/povolení a následně i kolaudačního souhlasu nebo jiného, obdobného vyjádření, bude-li vyžadován. Na získání kolaudačního rozhodnutí/souhlasu, protokolů o funkční zkoušce dokončeného díla, revize atd. se nevztahuje termín dokončení prvního milníku dle přílohy č. 3 této smlouvy.

Podkladem pro vypracování PD budou fyzické prohlídky místa plnění a zaměření prostorových parametrů i technická specifikace stávajících zařízení a požadované technické parametry na finální dodávaná zařízení, která jsou přílohou č. 1 této smlouvy.

3.1 Obecné požadavky na PD

- (a) Zhotovitel vypracuje PD a bude za ni zodpovědný
- (b) PD musí být zpracována kvalifikovanými projektanty.
- (c) Dokumentace zhotovitele bude navržena v souladu s Požadavky objednatele.
- (d) Kontrole a schválení Objednatelem podléhají všechny zhotovitelem vytvořené Dokumenty (dokument je každý samostatný díl PD) v rámci PD a realizace díla. Dokumenty budou předkládány v digitální podobě v otevřeném a uzavřeném formátu. Budou předkládány v konceptu k připomínkovému řízení a následně po vypořádání připomínek v čistopise. Čistopisy dokumentu budou vydávány také v listinné podobě.
- (e) Každé z „kontrolních období“, tedy doba, kterou Objednatel potřebuje ke kontrole dokumentu, nepřesáhne 10 dnů, počítáno od data, kdy objednatel dokument obdrží. Předložením dokumentu zhotovitel deklaruje připravenost dokumentu jak ke kontrole a schválení, tak k použití, případně uvede, že dokument odpovídá Požadavkům objednatele, nebo rozsah, v němž jim neodpovídá.
- (f) Jestliže objednatel v kontrolním období oznámí Zhotoviteli, že Dokument zhotovitele neodpovídá Požadavkům objednatele (v rozsahu, který se uvede), bude dokument opraven, znovu předložen a zkontrolován a schválen, v souladu s tímto článkem a v novém kontrolním období o délce 10 dnů na náklady Zhotovitele.
- (g) Dokument objednatel schválí bez výhrad, nebo s výhradami, které je zhotovitel povinen respektovat, nebo není dokument objednatelem schválen.
- (h) Realizace Stavby nezačne, dokud Objednatel neschválí Dokument zhotovitele.
- (i) Jestliže si Zhotovitel přeje modifikovat některý Dokument zhotovitele, který byl dříve předložen ke kontrole a schválení, oznámí to Zhotovitel Objednateli. Poté Zhotovitel předloží Objednateli revidované dokumenty v souladu s výše uvedeným postupem.
- (j) Jakékoli schválení, nebo souhlas, nebo kontrola (podle tohoto článku nebo jinak), nezbavuje zhotovitele žádné povinnosti nebo odpovědnosti.

3.2 PD se pro účely této smlouvy rozumí

- (a) Nabídka zhotovitele na plnění veřejné zakázky.
- (b) Ostatní technické dokumenty Zhotovitele, zahrnující zejména (pokud bude vyžadováno):
 - (i) Projektovou dokumentaci nutnou pro povolení/ohlášení stavby, tedy dokumentaci pro stavební povolení (DSP) pro řízení o změně stavebních povolení vypracovanou v souladu se Smlouvou, zejména s Požadavky objednatele v uzavřených a otevřených formátech, podrobnost dokumentace se řídí příslušnou přílohou vyhlášky 499/2006Sb., v platném znění, o dokumentaci staveb.
 - (ii) Projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS) jednotlivých stavebních objektů podle Požadavku objednatele, podrobnost dokumentace se řídí dle vyhlášky č. 169/2016Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
 - (iii) Zhotovitelem bude vyhotovena též realizační, dodavatelská a výrobní dokumentace pro realizaci díla.
 - (iv) Dokumenty související s realizací stavby (Realizační dokumentace stavby, Výrobně-technická dokumentace jako jsou Technologické postupy, Technologické předpisy, Dílenské výkresy, Statické výpočty, Montážní dokumentace, Dokumentace výrobků dodaných na stavbu atd.), podrobnost Podrobný oceněný výkaz výměr v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

(v) Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS).

(c) Všechny další dokumenty nutné pro povolení a realizaci díla.

3.3 Požadavky na inženýrskou činnost a provedení

3.3.1 Předmětem inženýrské činnosti Zhotovitele je obstarání v zastoupení Objednatele všech potřebných povolení (tedy povolení, rozhodnutí, souhlasů stanovisek, či vyjádření, která jsou nezbytná pro realizaci díla v souladu s Požadavky objednatel. Zhotovitel zejména obstará nutná pravomocná a vykonatelná rozhodnutí.

3.3.2 Zhotovitel provede veškeré právní a jiné úkony v zastoupení Objednatele, aby zajistil vydání (pravomocných a vykonatelných) potřebných povolení, která umožní realizaci Stavby v souladu s Požadavky objednatel.

3.3.3 Zhotovitel zejména, nikoli však výlučně:

- (a) připraví, zkompletuje a podá příslušné žádosti o vydání všech potřebných povolení, získá a zajistí veškerá nezbytná povolení, souhlasy, vyjádření a jiné dokumenty nezbytné pro vydání potřebných povolení;
- (b) bude zastupovat Objednatele ve správním řízení (pokud si to Objednatel vyžádá) ohledně vydání potřebných povolení; v případě, že si Objednatel vymíní osobní účast, zhotovitel připraví a zkompletuje objednateli žádost/doplnění žádosti;
- (c) upraví Dokumenty zhotovitele podle podmínek a požadavků příslušného úřadu, organizace za podmínky schválení takto upravených Dokumentů zhotovitele Objednatelem;
- (d) převezme pravomocná potřebná povolení a předá je Objednateli.

3.3.4 Zhotovitel dále obstará: veškerá výše neuvedená povolení a souhlasy, nutná pro realizaci díla dle Požadavků objednatel.

3.3.5 Zhotovitel je plně odpovědný za dodržení všech zákonných ustanovení pro povolení a realizaci Díla dle Požadavků objednatel, k nutným úkonům jménem objednatel bude zhotovitel zmocněn; pokud nebude zmocněn, je povinen vyzvat ke konání objednatel v řádném termínu a připravit mu kompletní žádost a všechny relevantní podklady tak, aby žádost objednatel byla úplná a konání objednatel bylo pouze formálního charakteru.

4. ETAPA č. 2 - Realizace Díla

Kompletní demontáž, odstranění a likvidace stávajícího výtahu, včetně likvidace odpadu, stavebně-technická příprava, případná sanace a stavební úpravy šachty a montáž výtahu dle PD a dle schváleného harmonogramu a Požadavků objednatel. Připravenost k zahájení realizace díla bude objednateli sdělena s dvou týdenním předstihem. Součástí této části předmětu plnění bude i uvedení do provozu, včetně zajištění všech nezbytných dokumentů, prohlídek a kontrol nezbytných k uvedení Díla do trvalého provozu, jako jsou dokumentace skutečného provedení, revize, stanoviska orgánů a organizací státní správy a správců infrastruktury, případná kolaudace, pokud bude vyžadována, atd.

4.1 Obecné požadavky na realizaci Díla

- (a) Zhotovitel je plně odpovědný za dodržení všech zákonných ustanovení pro zprovoznění a vlastní provoz Díla dle Požadavků objednatel, k nutným úkonům jménem objednatel bude zmocněn; pokud nebude zmocněn, je povinen vyzvat ke konání objednatel v řádném termínu a připravit mu žádost a všechny relevantní podklady tak, aby žádost objednatel byla úplná a konání objednatel bylo pouze formálního charakteru
- (b) Po skončení montáží a zprovoznování zařízení při předání Díla objednateli musí být veškerá zařízení viditelně označena očíslována a bezpečně označena. Dílo musí v okamžiku předání splňovat veškeré platné normy (ČSN, EN) a předpisy vztahující se na předmět plnění.

4.2 Dokumentace předávaná Objednateli při předávání díla (spolu Dokumentace díla),

Dokumentace díla bude předána objednateli kompletně v digitální podobě a ve 3 úplných paré a v tištěné podobě:

- (a) Dokumentace skutečného provedení (dále DSPS) - Do 30 kalendářních dní po dokončení, tj. převedení díla do trvalého provozu a předání Díla bez vad a nedodělků bude předána Objednateli DSPS. Podrobnost DSPS bude odpovídat alespoň příloze č. 14 vyhl. 499/2006 Sb., v platném znění, o dokumentaci staveb:
 - (i) výkresová část bude přenesena do aktuálních stavebních podkladů;
 - (ii) DSPS bude předána v digitální podobě v otevřeném a uzavřeném formátu.
- (b) Provozní předpisy, návody k obsluze a údržbě, technická dokumentace a vše co náleží k předmětu plnění.
- (c) Protokoly a revizní zprávy - V rámci Dokumentace díla, kterou zhotovitel předá Objednateli, jsou nejen i dokumentace, které jsou předmětem dokladové části kolaudace stavby, pokud bude vyžadována.
 - (i) Vyjádření, stanoviska, souhlasy a rozhodnutí orgánů a organizací státní správy a správců infrastruktury nutná pro trvalý provoz díla.
 - (ii) Ostatní doklady, jejichž nutnost vyplývá z obecně platných předpisů.

5. ETAPA č. 3 - Servis díla

- 5.1.1 Veškerý veškeré náhradní díly i pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v ceně pravidelné preventivní údržby pro zdvihací zařízení. Zhotovitel má během 5-ti letého servisu nárok na navýšení finančního plnění pouze v případě, že porucha (závada) vznikla neodbornou manipulací objednatele, vandalismem, nebo vznikne-li mechanické poškození při manipulaci přepravovaného materiálu.
- 5.1.2 Provozní a revizní prohlídky se zhotovitel zavazuje provádět v souladu s příslušnými technickými normami a pouze pracovníky zhotovitele s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti v souladu s platnými právními předpisy (dále jen „výtahový technik“). Jednotlivé provozní prohlídky je výtahový technik povinen písemně zaznamenat např. do „Knihy provozních prohlídek“, či jiného záznamového bloku, který je k tomuto účelu určen. Písemné záznamy o provedených provozních prohlídkách jsou uloženy u správce objektu objednatele, případně u osoby správcem pověřené.
- 5.1.3 Odborné prohlídky se zhotovitel zavazuje provádět v souladu a ve lhůtách stanovených technickými normami, a to v závislosti na druhu a kategorii zdvihacího zařízení, odvozených od data uvedení zdvihacího zařízení do provozu. V případě změny uvedené technické normy je zhotovitel povinen provádět odborné prohlídky v návaznosti na změnu této normy. Zápisy odborných prohlídek je zhotovitel povinen písemně zaznamenat, např. v „Knize odborných prohlídek výtahu“ nebo „Protokolu z odborné prohlídky (revize) výtahu“, či jiného záznamového bloku k tomu určeného, který je uložen u správce objektu objednatele, nebo osoby správcem objektu pověřené. Součástí odborných prohlídek je zároveň pravidelné provádění odborných zkoušek k ověření funkce a způsobilosti zdvihacího zařízení k dalšímu provozu, zahrnující i prověření elektrického zařízení zdvihacího zařízení a posouzení nebezpečí (rizik) v souladu s platnými ČSN. Výsledky odborných zkoušek a posouzení provozních rizik včetně nápravných opatření předá zhotovitel objednateli formou protokolu v listinné podobě ihned po provedení odborné zkoušky.
- 5.1.4 Součástí plnění této části smlouvy je dále poskytnutí služby pohotovosti v záruční době, přičemž zahrnuje provozování bezplatné pohotovostní telefonní linky 24 hodin denně 7 dní v týdnu pro nahlašování provozních poruch a vyprošťování osob a následný pohotovostní výjezd, a to za níže uvedených podmínek:

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

- Objednatel nahlásí na pohotovostní telefonní linku provozní poruchu zdvihacího zařízení nebo nutnost vyproštění osoby;
- Po nahlášení provozní poruchy zdvihacího zařízení je porucha zaznamenána dispečinkem zhotovitele a monitorována. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění provozní poruchy zdvihacího zařízení do 4 hodin od jejího telefonického oznámení a provést odstranění poruchy nejpozději první pracovní den následující po dni telefonického oznámení poruchy, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak s ohledem na charakter poruchy;
- pracovníci zhotovitele identifikují závadu zdvihacího zařízení a v případě odstranění běžných provozních poruch bez potřeby náhradních dílů, provedou neprodleně odstranění poruchy;
- vyžaduje-li odstranění poruchy zdvihacího zařízení dodání náhradních dílů, zpracuje zhotovitel odbornou zprávu podrobně popisující zjištěnou poruchu resp. závadu zdvihacího zařízení včetně stanovení času nutného na provedení kompletní opravy, kterou zašle nejpozději do 3 pracovních dnů elektronicky na e-mail kontaktní osoby objednatele; tato odborná zpráva musí být podepsána odpovědnou osobou za zhotovitele, tzn., že dokument bude zaslán elektronicky podepsaný, nebo v listinné podobě jako sken dokumentu na e-mail kontaktní osoby objednatele;
- v případě nahlášení vyproštění osoby či osob, je požadavek objednatele na vyproštění osoby či osob zaznamenán dispečinkem zhotovitele a zhotovitel je povinen nastoupit k jejich vyproštění do 60 minut od telefonického oznámení objednatele.

5.1.5 V souvislosti s vyprošťováním osob se zhotovitel zavazuje pravidelně proškolit zaměstnance objednatele a příslušníky Ochranné služby Policie České republiky k vyprošťování osob ze zdvihacího zařízení. Školení bude probíhat prezenční formou a musí být provedeno v rozsahu dle platných právních předpisů a příslušných technických norem.

5.1.6 Zhotovitel je povinen provést i činnosti, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění této části předmětu smlouvy v souladu s platnými právními a ostatními předpisy.

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

6.1 Místem plnění a předání Díla bude sídlo Objednavatele (dále jen (dále jen „**Místo plnění**“))

6.2 Doba plnění bude určena harmonogramem, který bude obsahovat závazné milníky pro:

- a) etapy č. 1 – Zpracování výrobní projektové dokumentace Díla (dále také jen „PD“) dle technických parametrů specifikovaných v Požadavcích objednatele, včetně položkového rozpočtu v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí PD bude projekt stavebně technického návrhu nového osobo-nákladního výtahu, projekt silnoproudu a všech dalších doprovodných profesí, které budou nezbytné pro realizaci díla, včetně oceněného položkového rozpočtu. Tato dokumentace bude odsouhlasena zadavatelem, případně jím pověřenou osobou. Součástí zpracování PD bude také inženýrská činnost, zahrnující zejména konzultace a zajištění potřebných vyjádření, stanovisek a případně rozhodnutí všech dotčených orgánů a organizací státní správy a správců infrastruktury (dále jen DOSS) včetně získání stavebního ohlášení/povolení.

Do této časové kvóty nebude zahrnut čas na získání kolaudačního souhlasu, protokolů o funkční zkoušce dokončeného díla, revize a dokumenty, které jsou vázány na dokončení etapy č. 2.

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

- b) Doba od odstavení stávajícího zařízení z provozu po dokončení kompletní etapy č. 2, tedy uvedení do provozu včetně všech zkoušek kontrol a vystavení požadovaných protokolů a certifikátů potřebných pro zahájení provozu a předání k užívání objednateli. Zhotovitel do harmonogramu vyznačí začátek a konec tohoto milníku.

6.3 Harmonogram je přílohou č. 3 této Smlouvy. Zhotovitel do harmonogramu prací musí zahrnout pravidelná zasedání vlády České republiky konaná 1x týdně. V tento den jsou pozastaveny veškeré práce zhotovitele bez náhrady. V případě, že bude naplánována protokolární akce, je zhotovitel na vyzvání povinen přerušit práce, uklidit pracoviště a opustit areál Úřadu vlády. V tomto případě se automaticky běh lhůt o přiměřenou dobu prodlužuje bez nároku na finanční kompenzaci.

7. CENA DÍLA

7.1 Celková cena Díla je uvedena v příloze č. 2 této Smlouvy, a to včetně DPH. (dále jen „**Cena díla**“).

7.2 Nabídka vypracovaná Zhotovitelem musí brát v úvahu všechny dopady spojené s aplikací norem, právních předpisů a nařízení platných v den uzavření Smlouvy. Zhotovitel tudíž nemůže na Objednateli požadovat, aby dodatečně přistoupil na zvýšení ceny Díla z důvodu, že Zhotovitel musí měnit celé nebo část konstrukce, řešení, výrobku nebo zařízení uvedených v nabídce anebo musí přidat konstrukci, řešení, výrobek a zařízení navíc ve srovnání s Požadavky objednatele tak, aby Dílo bylo v souladu s příslušnými normami (ČSN, EN, příp. dotčené oborové normy), předpisy a nařízeními platnými v České republice.

8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

8.1 Cena díla bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli následovně:

- (a) **Etapa č. 1** bude fakturováno 90% po odevzdání kompletní a odsouhlasené výrobní projektové dokumentace dle Požadavků objednatele a po zahájení etapy č. 2 – Realizace díla. Součástí projektové dokumentace budou souhlasná vyjádření, stanoviska a rozhodnutí DOSS a případně příslušné stavební ohlášení/povolení, neobsažená nahradí dodavatel čestným prohlášením o jejich nepotřebnosti, v případě nepravdivého prohlášení jde k tíži Zhotovitele. Podkladem pro fakturaci a nutnou přílohou faktury je oboustranně podepsaný předávací protokol o bezvadném předání kompletního předmětu plnění etapy č. 1, s výjimkou dokladů nutných k úspěšné kolaudaci a kolaudačního souhlasu samotného. Zbýlých 10% bude uhrazeno po úspěšné kolaudaci, odevzdání veškerých dokladů a dokončení etapy č. 2.
- (b) **Etapa č. 2** bude fakturována v měsíčních fakturách dle skutečně provedených prací, na základě oceněného výkazu výměr, který bude součástí dodávky v rámci první etapy. Fakturováno bude do maximální výše 80% celkové ceny etapy č. 2, pozastavených 20 % bude uvolněno k fakturaci po úspěšném ukončení kontrol, zkoušek a přechodu do trvalého provozu. Podkladem pro fakturaci a nutnou přílohou faktury je objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací za kalendářní měsíc, podkladem pro do fakturaci 20% pozastávky je oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla do trvalého provozu.
- (c) **Etapa č. 3** bude zadavatelem uvolňována tak, že 80% ceny bude rozloženo do pěti plateb vždy po skončení jednoho roku záručního servisu. Zbýlých 20% bude fakturováno po závěrečné technické prohlídce a výměně komponent, které lze považovat za běžné spotřební prvky s krátkou životností, která proběhne na konci záruční doby. Podkladem pro fakturaci a nutnou přílohou faktury je oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla po záruční době.

8.2 Faktury vystavené Zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů. Splatnost faktur je dvacetjedna (21) dnů ode dne, kdy byla příslušná faktura Objednateli doručena.

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

8.3 Vlastnictví k předmětu Díla přechází na Objednatele úplným zaplacením ceny za Etapu č. 2.

9. SOUČINNOST OBJEDNATELE A STAVENIŠTĚ

9.1 Objednatel zabezpečí předání staveniště Zhotoviteli, bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

9.2 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště ve stavu nezbytném pro provedení Díla, tedy prosté všech faktických a právních vad.

9.3 Objednatel vyčlení Zhotoviteli prostory pro mezisklad materiálu a mobilní WC o rozměrech max 4x4m, místo napojení na elektrickou energii určí Objednatel, Zhotovitel vybaví odběrné místo podružným elektroměrem, elektrická energie bude Zhotoviteli účtována Objednatelem měsíčně dle skutečného odběru na základě vystavené faktury.

9.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Dále je povinen vhodně zabezpečit pracoviště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob.

9.5 Provozní i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci odpadů a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v celkové ceně díla.

9.6 O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky nebo vady, které brání provedení Díla. V případě zjištění takových vad, je oprávněn převzetí staveniště odmítnout a staveniště se považuje za nepředané Objednatelem. Vyklizení staveniště včetně závěrečného úklidu je zhotovitel povinen provést předávacím protokolem podepsaným objednatel nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne protokolárního převzetí díla.

9.7 Zhotovitel povede stavební (montážní) deník.

9.8 Objednatel zajistí proškolení odpovědného pracovníka Zhotovitele z bezpečnostních a protipožárních předpisů a dalších obecně platných právních předpisů a zhotovitel proškolí všechny své zaměstnance i zaměstnance subdodavatelů.

9.9 Pro případ nutnosti svařování je zhotovitel povinen zajistit splnění veškerých podmínek dle příslušných právních předpisů (zejména dle vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živic v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů) a ostatních předpisů, především technických norem (především ČSN 05 0600), tj. zajistit všechny potřebné úkony požární bezpečnosti, zejména zajistit požární dohled při přerušení a po skončení svařování. Zhotovitel je v případě svařování povinen 24 hodin před zahájením svařování oznámit záměr objednateli, který vystaví příkaz ke svařování obsahující všechny stanovené údaje o opatřeních při pracích před svařováním, během svařování a po svařování (zejména vymezení oprávnění a povinností osob k zajištění požární bezpečnosti při zahájení svařování, v jeho průběhu, při přerušení svařování a po jeho ukončení) a dále před každým zahájením svařovacích prací oznámit dobu, po kterou zhotovitel předpokládá provádění svařovacích prací. Zhotovitel je oprávněn zahájit svařování až po odsouhlasení údajů uvedených v tomto odstavci objednatel. Objednatel je oprávněn neodsouhlasit zejména dobu provádění svařovacích prací a požadovat její změnu. Zhotovitel je povinen všechny údaje uvedené v tomto odstavci zapsat do stavebního deníku.

9.10 Zhotovitel je povinen zajistit denní kontrolu vedoucího realizačního týmu a nepřetržitou přítomnost zástupce vedoucího realizačního týmu na stavbě při provádění prací, jejichž jména zhotovitel sdělil objednateli v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem této smlouvy.

9.11 Zhotovitel je povinen předložit objednateli minimálně 5 dnů před zahájením plnění díla seznam pracovníků zhotovitele i poddodavatelů podílejících se na realizaci díla v objektu objednatel včetně požadovaných dat (jméno a příjmení, číslo občanského průkazu, popř. číslo pasu, datum narození) a seznam vozidel, která budou vjíždět do objektu, včetně

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

uvedení registrační značky a jména, příjmení a čísla občanského průkazu řidiče vozidla, ke schválení objednatelem. Vstupovat do objektu jsou oprávněny pouze osoby schválené objednatelem. V případě změny pracovníků zhotovitele nebo poddodavatelů, kteří budou vstupovat do objektu a v případě změny vozidla je zhotovitel povinen postupovat obdobně. Zhotovitel je povinen zajistit, aby do objektu nevstupovaly osoby, které nebyly uvedeny na výše uvedeném seznamu a schváleny objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo neschválit oprávnění vstupu pracovníka zhotovitele nebo poddodavatelů na základě podnětu OS PČR.

- 9.12** Zhotovitel si vyzvedne každý den před zahájením prací vstupní karty ve vstupu č. 4 do areálu Strakovy akademie (tzv. Kosárek), případně v jiném, objednatelem určeném vstupu, a je povinen vstupní karty objednateli každý den po ukončení prací vrátit. Zhotovitel bere na vědomí, že při vstupu/výstupu z objektu budou pracovníci zhotovitele, příp. poddodavatelů kontrolováni OS PČR.
- 9.13** Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, pohybovali v ostatních prostorách objektu mimo předané pracoviště v doprovodu zástupce objednatele, byli viditelně označeni logem nebo názvem zhotovitele (firmy) a vstupní kartou a pohybovali se pouze v objednatelem vymezených trasách v objektu.
- 9.14** Je-li k provedení Díla či jeho části nutná součinnost Objednatele, určí mu Zhotovitel písemně její rozsah a přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má Zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet Objednatele, anebo, upozornil-li na to Objednatele, odstoupit od Smlouvy.
- 9.15** V případě prodloužení Objednatele s poskytnutím součinnosti dle této Smlouvy se adekvátně prodlužují termíny Zhotovitele stanovené v harmonogramu prací.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1** Po dokončení Díla, které bude uvedeno zápisem ve stavebním (montážním) deníku, oznámí Zhotovitel Objednateli tuto skutečnost také písemně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy či elektronicky emailem na adresu příslušné odpovědné osoby uvedené v článku 11 této Smlouvy a vyzve Objednatele k účasti přejímacím řízení minimálně tři (3) pracovní dny předem. Přejímací řízení proběhne při předání díla do trvalého provozu.
- 10.2** Objednatel je oprávněn se nechat při Přejímacím řízení zastoupit jakoukoliv třetí osobou. Taková osoba se musí prokázat písemnou plnou mocí s úředně ověřeným podpisem Objednatele.
- 10.3** O průběhu Přejímacího řízení bude pořízen protokol, který bude podepsán všemi přítomnými účastníky Přejímacího řízení (dále jen „**Protokol**“). Objednatel je oprávněn do Protokolu uvést vady a nedodělky zřejmé při Přejímacím řízení. Pokud Objednatel odmítne bezdůvodně podepsat Protokol, má se za to, že Přejímací řízení proběhlo, Dílo bylo zhotoveno bez vad a nedodělků, a že je splněna podmínka předání Díla, nastal okamžik požadovaný touto Smlouvou pro doplacení Ceny díla a pro přechod nebezpečí škody na Díle. Objednatel není oprávněn odmítnout podpis Protokolu pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám Zhotoviteli předal ani pro závady mající původ v nesprávné obsluze, údržbě, aj. na straně provozovatele (Objednatele). Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu.
- 10.4** Jestliže žádné vady a nedodělky nebudou v Přejímacím řízení zřejmé nebo budou zřejmé pouze drobné nedodělky a vady, které nebrání užívání Díla, bude tato skutečnost uvedena do Protokolu, s tím, že drobné nedodělky a vady nebránící v užívání Díla budou odstraněny v záruční lhůtě v termínu dohodnutém při Přejímacím řízení. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je povinen podepsat Protokol a převzít Dílo i v případě, že bude vykazovat drobné vady či nedodělky nebránící užívání Díla.
- 10.5** V případě sporu mezi Objednatelem a Zhotovitelem o vadách a nedodělcích a o tom, zda nedodělky a vady zjištěné při Přejímacím řízení jsou tak závažné povahy, že brání užívání Díla, určí se pro posouzení charakteru a závažnosti zjištěných nedodělků či vad osoba

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

nezávislého experta z oboru, na němž se shodnou obě Strany. Tento nezávislý expert posoudí charakter a závažnost jednotlivých vad a nedodělků. Strany vyvinou maximální úsilí, aby výběr osoby nezávislého experta byl proveden do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy druhé Straně. Nedohodnou-li se Strany na osobě nezávislého experta, vybere experta ze seznamu soudních znalců Objednatel. Na základě odborného posouzení vybraného nezávislého experta bude soupis nedodělků a vad rozdělen na vady či nedodělky, které brání praktickému užívání Díla a drobné vady či nedodělky. Drobné vady a drobné nedodělky jsou touto Smlouvou definovány jako vady a nedodělky takového charakteru, že nebrání užívání Díla. Všechny vady a nedodělky, které brání užívání Díla, budou poté uvedeny do nově vyhotoveného protokolu a Strany se za asistence nezávislého experta, pokud to bude nutné, dohodnou, na lhůtě pro jejich odstranění. Jakékoliv nedodělky, které dle posouzení nezávislého experta nebrání užívání Díla, budou uvedeny do nově vyhotoveného Protokolu a budou odstraněny v termínu dohodnutém při Přejímacím řízení. Písemné stanovisko nezávislého experta bude pro obě Strany závazné. Odměnu nezávislého experta je povinna zaplatit ta Strana, která ve sporu o charakter vad a nedodělků neuspěje.

10.6 Zhotovitel zabezpečí k Přejímacímu řízení zejména:

- účast svého zástupce oprávněného předávat závazky z tohoto řízení vyplývající;
- účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání nutná; a
- doklady nezbytné pro předmět Díla.

10.7 Protokol bude obsahovat zejména:

- zhodnocení prací, zejména jejich jakosti;
- případné vyjádření Objednatele; a
- soupis případných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobem odstranění.

10.8 Před předáním Díla provede Zhotovitel komplexní zkoušku Díla za účasti kvalifikované obsluhy Objednatele. V rámci této zkoušky seznámí Zhotovitel obsluhu Objednatele s obsluhou Díla. Objednatel zajistí na své náklady energie a veškeré další vybavení nezbytné k provedení komplexní zkoušky a uvedení Díla do provozu.

10.9 Po předání Díla bude zahájen trvalý provoz, který bude plně hrazen Objednatelem a v jeho odpovědnosti.

11. VADY DÍLA A ZÁRUKA ZA DÍLO

11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude zhotoveno v rozsahu, kvalitě a parametrech, stanovených českými závaznými normami a touto Smlouvou.

11.2 Zhotovitel poskytuje na zhotovené Dílo záruku za jakost v délce trvání 60 měsíců ode dne uvedení Díla do trvalého provozu.

11.3 Podmínkou trvání záruky za jakost je však provedení pravidelných prohlídek. Inspekční prohlídka je prováděna Zhotovitelem na základě servisní smlouvy, dle podmínek pro Etapu č. 3 této smlouvy. Termín periodické kontroly je povinen hlídat zhotovitel a oznámí jej objednateli min. 14 dní předem. Následně bude dohodnut nejvhodnější termín, který nejméně naruší chod úřadu.

11.4 Záruka za jakost se nevztahuje na (i) vady vzniklé v důsledku nesprávné manipulace či údržby v rozporu s předaným Návodem k obsluze Díla ze strany Objednatele či jeho zaměstnanců, (ii) vady způsobené nedodržením provozních předpisů, technických a provozních podmínek, této Smlouvy (nebo pokynů výrobce částí pro provoz, obsluhu a údržbu všech částí realizovaného díla) na straně Objednatele, se kterými byl Objednatel prokazatelně seznámen.

11.5 Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady, nebude-li

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

dohodnuto jinak, odstranit reklamované vady, a to ať již vznikly provedením, dopravou, montáží, použitím nevhodného materiálu, vadou realizační dokumentace nebo z jiného důvodu, za který odpovídá Zhotovitel.

- 11.6** Práce na odstranění závad a nedodělků zjištěných při převzetí nebo později v záruční době, je Zhotovitel povinen odstranit v termínu dle vzájemné dohody Stran a to i v případech, kdy Zhotovitel neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud Zhotovitel prokáže, že vady nezavinil, budou mu vynaložené náklady Objednatel proplaceny.
- 11.7** Pro případ odstranitelných vad Díla způsobených vadným plněním Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje takové vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace Objednatel. V případě neodstranitelné vady Díla způsobené vadným plněním Zhotovitele, má Objednatel nárok na slevu z Ceny díla.
- 11.8** Kontaktní osoba zodpovědná za vady a nedodělky:.....[•]....., tel. [•],e-mail:.....

12. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1** Je-li Objednatel v prodlení s úhradou platby podle článku 8.1 této smlouvy, na kterou byla řádně vystavena faktura a v souladu s touto smlouvou, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Právo Zhotovitele na náhradu škody tím není dotčeno.
- 12.2** Za prodlení Zhotovitele s dosažením **milníku a** uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za Etapu č. 1 za každý kalendářní den prodlení.
- 12.3** Za prodlení Zhotovitele s dosažením **milníku b**, který je popsán v článku 6.2 odst. b) uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za Etapu č. 2 za každý kalendářní den prodlení.
- 12.4** Za prodlení Zhotovitele s předložením dokladů specifikovaných v článku 14 této smlouvy uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za plnění dle této smlouvy za každý kalendářní den prodlení s předložením dokladů potvrzujících relevantní skutečnosti.
- 12.5** Za každé jednotlivé porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 9 odst. 9.10, 9.11, 9.12, 9.13 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být uložena i opakovaně.
- 12.6** Za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti uvedené v čl. 9 odst. 9.9 smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být uložena i opakovaně.
- 12.7** Za porušení servisní povinnosti v Etapě č. 3 předmětu plnění spočívající v nedodržení stanovených lhůt pro servis po doby takto:
- Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění provozní poruchy dle čl. 5 odst. 5.1.4. ve stanovené lhůtě 4 hodin, uhradí zhotovitel objednateli pokutu 5.000 Kč za každou započatou hodinu prodlení. Neodstraní-li poruchu nejpozději do prvního pracovního dne, uhradí pokutu 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
 - Nenastoupí-li zhotovitel k vyproštění osoby dle čl. 5 odst. 5.1.4. do 60 minut od nahlášení objednatel, uhradí zhotovitel objednateli pokutu 10.000 Kč za každou započatou hodinu prodlení.

13. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

13.1 Osobou oprávněnou jednat za Objednatel v souvislosti s touto Smlouvou je:

- d) ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, převzetí Díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku: bude doplněno před podpisem smlouvy, kontaktní email: bude doplněno před podpisem smlouvy, tel: bude doplněno před podpisem smlouvy.

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

- e) ve věcech smluvních: bude doplněno před podpisem smlouvy, kontaktní email: bude doplněno před podpisem smlouvy, tel: bude doplněno před podpisem smlouvy.
- f) Ve věcech servisu díla: bude doplněno před podpisem smlouvy, kontaktní e-mail: bude doplněno před podpisem smlouvy, tel.: bude doplněno před podpisem smlouvy.

13.2 Osobou oprávněnou jednat za Zhotovitele v souvislosti s touto Smlouvou je:

- d) bez omezení rozsahu: [●], kontaktní email: [●], tel. [●]
- e) ve věcech technických: [●], kontaktní email: [●], tel. [●]
- f) ve věcech servisu: [●], kontaktní email: [●], tel. [●]

Změna pověřených pracovníků (nebo rozsah jejich oprávnění) bude provedena prohlášením statutárních zástupců Stran.

14. POJIŠTĚNÍ

Po celou dobu plnění na základě této smlouvy je Zhotovitel povinen mít uzavřené platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě zejména pro případ škody způsobené chybami při zpracování projektu, rozpočtů, výkazů výměr a na majetku objednatele či třetím osobám, a to alespoň na pojistnou částku 10.000.000 Kč na jednotlivé plnění. Zhotovitel má povinnost doložit tuto povinnost kdykoliv během trvání plnění na základě této smlouvy do tří dnů od doručení písemné výzvy Objednatele. Svoji povinnost Zhotovitel doloží předložením dokladu o pojištění, za který zadavatel považuje výhradně pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení pojišťovny (resp. pojistného zprostředkovatele) o existenci pojištění odpovědnosti uchazeče za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti.

15. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

15.1 Zhotovitel se zavazuje, že při poskytování plnění dle této smlouvy neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví, že je plně oprávněn disponovat s právy, které touto smlouvou postupuje na Objednatele, nebo k jejichž užití poskytuje Objednateli dle této smlouvy licenci a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání výstupů poskytovaného plnění (dále pro účely tohoto článku jen „dílo“) Objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu se autorským zákonem, popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností dle předchozí věty.

15.2 Je-li výsledkem činnosti Zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je předmětem práv autorských, práv souvisejících či předmětem práv pořizovatele k jím pořízené databázi, a nejde přitom ve smyslu odst. 16.6 tohoto článku o dílo anebo jeho části vytvořené jako zaměstnanecké dílo (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „Předměty ochrany podle autorského zákona“), náleží od okamžiku předání díla dle této smlouvy Objednateli pro území celého světa včetně České republiky výhradní neomezené právo k užití těchto Předmětů ochrany podle autorského zákona, a to na dobu trvání práva k Předmětům ochrany podle autorského zákona, resp. na zákonnou dobu ochrany. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k výkonu uvedeného výhradního práva k užití předmětů ochrany podle autorského zákona (licence) bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Objednatel je oprávněn Předměty ochrany podle autorského zákona užit v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky. Oprávnění k užití Předmětů ochrany podle autorského zákona získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Postoupení licence nebo její části na třetí osobu nevyžaduje souhlas zhotovitele a objednatel není povinen postoupení licence nebo její části na třetí osobu zhotoviteli oznamovat. Toto právo Objednatele k Předmětům ochrany podle autorského zákona se automaticky vztahuje i na všechny nové verze, úpravy a překlady Předmětů

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

ochrany podle autorského zákona dodané zhotovitelem. Objednatel není povinen výše uvedenou licenci využít. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití Předmětů ochrany podle autorského zákona dle tohoto odstavce je součástí ceny dle čl. 7 této smlouvy.

- 15.3** Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je předmětem práv průmyslového vlastnictví, avšak dosud nebyl k ochraně nebo na základě přihlášky zapsán či udělen anebo se jeho zápis nevyžaduje, zejména vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „Nezapsané předměty průmyslových práv“), převádí Zhotovitel na Objednatele od okamžiku předání díla dle této smlouvy veškerá práva na Nezapsané předměty průmyslových práv, zejména pak právo na patent, právo na užitný vzor a právo na průmyslový vzor. Objednatel je oprávněn zejména Nezapsané předměty průmyslových práv přihlásit k ochraně na území České republiky a jiných teritoriích a neomezeně je i po jejich zápisu využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo Objednatele k Nezapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy Nezapsaných předmětů průmyslových práv dodaných zhotovitelem na základě této smlouvy. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatele neprodleně informovat. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k Nezapsaným předmětům průmyslových práv je součástí ceny dle čl. 7 této smlouvy.
- 15.4** Je-li výsledkem činnosti Zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je již chráněn zapsaným či uděleným právem z průmyslového vlastnictví, zejména udělený či zapsaný vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „Zapsané předměty průmyslových práv“), náleží Objednateli od okamžiku předání díla podle této smlouvy k Zapsaným předmětům průmyslových práv výhradní neomezené právo k užití těchto Zapsaných předmětů průmyslových práv, a to pro území celého světa včetně České republiky. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje objednatele k výkonu uvedených výhradních práv k Zapsaným předmětům průmyslových práv, a to bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Oprávnění k užití Zapsaných předmětů průmyslových práv získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Toto právo objednatele k Zapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy Zapsaných předmětů průmyslových práv dodaných Zhotovitelem, ať již budou přihlášeny k ochraně či nikoliv. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel je dále povinen učinit veškeré nezbytné úkony a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost směřující k zápisu uvedené licence k Zapsaným předmětům průmyslových práv do příslušných rejstříků. Zhotovitel rovněž poskytuje Objednateli právo upravovat a modifikovat Zapsané předměty průmyslových práv, včetně práva Objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k Zapsaným předmětům průmyslových práv je součástí ceny dle čl. 7 této smlouvy.
- 15.5** Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který může být předmětem majetkových práv, vyjma v předchozích odstavcích tohoto článku a odst. 16.6 tohoto článku uvedených Předmětů chráněných podle autorského zákona a předmětů průmyslového vlastnictví požívajících zvláštní ochrany, přičemž jde zejména o know-how či nezapsaná označení (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „Ostatní předměty duševního vlastnictví“), převádí zhotovitel na objednatele od okamžiku předání díla veškerá práva k Ostatním předmětům duševního vlastnictví. Objednatel je oprávněn zejména Ostatní předměty duševního vlastnictví neomezeně využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo objednatele k Ostatním předmětům duševního vlastnictví se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy Ostatních předmětů duševního vlastnictví dodaných zhotovitelem. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatele neprodleně informovat. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití Ostatních předmětů duševního vlastnictví dle tohoto odstavce je součástí ceny dle čl. 7 této smlouvy.
- 15.6** Je-li výsledkem nebo součástí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla dle této smlouvy postupuje právo výkonu majetkových práv k dílu na Objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně dle čl. 7 této smlouvy. Objednatel se tím stává ve vztahu ke všem částem díla i dílu jako celku vykonavatelem autorských práv majetkových v pozici zaměstnavatele se všemi souvislostmi včetně oprávnění vyplývajících z omezení osobnostních práv původních autorů v plném rozsahu dle § 58 autorského zákona, přičemž právo výkonu majetkových práv autorských získává objednatel jako dále postupitelné. Objednatel je tak především oprávněn dílo i jeho části bez dalšího sám jakýmkoli způsobem užít v původní, zpracované či jinak změněné podobě a udělit třetím osobám oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo a jeho části užít. Objednatel je dále oprávněn nehotové anebo nedostatečně podrobné části díla dokončit, a to bez ohledu na podmínky podle ustanovení § 58 odst. 5 autorského zákona. Zhotoviteli ani původním autorům nenáleží nárok na přiměřenou dodatečnou odměnu podle ustanovení § 58 odst. 6 autorského zákona. Objednatel je oprávněn dílo anebo jeho části zveřejnit, upravovat, zpracovávat včetně překladu, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a uvádět je na veřejnost pod vlastním jménem.

15.7 Zhotovitel je povinen předat Objednateli bezodkladně veškeré informace, doklady a dokumentaci potřebné pro výkon práv dle tohoto článku.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem

16.2 Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.

16.3 Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolidující ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolidující ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolidující ustanovení tak, aby vystihovalo co nejpřesněji podstatu původního ujednání a aby co nejlépe odpovídalo duchu smlouvy.

16.4 V případě, že je potřeba během plnění přijetí licenčních podmínek, bez ohledu na to, zda takové přijetí licenčních podmínek provede zhotovitel nebo objednatel, má vždy v případě jakéhokoliv rozporu přednost znění smlouvy před zněním takto přijatých licenčních podmínek.

16.5 Tato smlouva v případě jejího listinného sepsání je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel.

16.6 Uzavřenou smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze po dohodě smluvních stran, která musí mít formu písemných, číslovaných a datovaných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.

16.7 Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení a ustanovení jejich příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

- 16.8** Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 občanského zákoníku.
- 16.9** Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou poskytnutého plnění z veřejných výdajů.
- 16.10** Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích případných dodatků, bude v plném znění uveřejněna Objednatelem v Registru smluv. Objednatel je dále v souladu se ZZVZ povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu.
- 16.11** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 16.12** Strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaného dodatku.
- 16.13** Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že Objednatel je osobou povinnou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.14** Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, o nichž se dozvěděl v souvislosti s realizací Smlouvy, a neposkytnout je třetím osobám. Dále je zhotoviteli zakázáno využívat informace k jiným účelům než k těm, které jsou výslovně uvedeny ve Smlouvě.
- 16.15** Povinnost mlčenlivosti zahrnuje také mlčenlivost zhotovitele ohledně osobních údajů. Bude-li Zhotovitel s osobními údaji nakládat v souvislosti s plněním této Smlouvy, Zhotovitel odpovídá za to, že z jeho strany bude případné nakládání s těmito osobními údaji v souladu s příslušnými právními předpisy o ochraně osobních údajů, zejm. v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; GDPR).
- 16.16** Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci, zástupci, poradci nebo jiné osoby, které mají přístup k těmto informacím, byli vázáni stejnou povinností mlčenlivosti, jaká je uvedena ve výše uvedeném odstavci.
- 16.17** Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli změnu údajů o Zhotoviteli uvedených v záhlaví Smlouvy, změnu kontaktních osob údajů uvedených v čl. 13.2. této Smlouvy a jakékoliv změny týkající se zhotovitelovy registrace jako plátce DPH, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od uskutečnění takové změny.
- 16.18** Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Technická specifikace osobo-nákladního výtahu**
 - Příloha č. 2 Kalkulace ceny**
 - Příloha č. 3 Harmonogram realizace díla**

Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Příloha C2 zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo pro Část 2

V dne

za Zhotovitele

V Praze dne

za Objednatele

.....
.....
.....

Ing. Tomáš Štainbruch, MBA,
ředitel Odboru správy nemovitosti

Technická specifikace osobo-nákladního výtahu

Tvoří samostatnou přílohu ve formátu excel.

Kalkulace ceny

Bude doplněna před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Harmonogram realizace díla

Bude doplněna před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Kalkulace nabídkové ceny Část 1 - Nákladní výtah a zdvihací plošina

Příloha D1 zadávací dokumentace – Kalkulace nabídkové ceny je samostatnou přílohou této zadávací dokumentace ve formátu MS Excel. Dodavatel nevyplňuje níže uvedenou tabulku, ale vyplní pouze žlutě označená pole tabulky ve formátu MS Excel.

Položka	Cena za položku v Kč bez DPH	Sazba DPH v % *	Cena za položku v Kč vč. DPH
Výrobní dokumentace všech částí a profesí, oceněný položkový rozpočet, zajištění kompletního inženýringu nutného k povolení a zahájení realizace díla, viz předmět plnění Etapa č. 1			0,00
Realizace díla dle odsouhlasené výrobní projektové dokumentace, včetně uvedení do zkušebního a následně ostrého provozu, odevzdání veškerých dokladů, revizí a případných stanovisek, viz předmět plnění Etapa č. 2			0,00
Servis dokončeného díla po dobu pětileté záruční doby a kompletní servis a výměna spotřebních dílů před koncem záruční doby, viz předmět plnění Etapa č. 3			0,00
CELKEM			0,00

Kalkulace nabídkové ceny Část 2 - Osobo-nákladní výtah

Příloha D2 zadávací dokumentace – Kalkulace nabídkové ceny je samostatnou přílohou této zadávací dokumentace ve formátu MS Excel. Dodavatel nevyplňuje níže uvedenou tabulku, ale vyplní pouze žlutě označená pole tabulky ve formátu MS Excel.

Položka	Cena za položku v Kč bez DPH	Sazba DPH v % *	Cena za položku v Kč vč. DPH
Výrobní dokumentace všech částí a profesí, oceněný položkový rozpočet, zajištění kompletního inženýringu nutného k povolení a zahájení realizace díla, viz předmět plnění Etapa č. 1			0,00
Realizace díla dle odsouhlasené výrobní projektové dokumentace, včetně uvedení do zkušebního a následně ostrého provozu, odevzdání veškerých dokladů, revizí a případných stanovisek, viz předmět plnění Etapa č. 2			0,00
Servis dokončeného díla po dobu pětileté záruční doby a kompletní servis a výměna spotřebních dílů před koncem záruční doby, viz předmět plnění Etapa č. 3			0,00
CELKEM			0,00

Seznam poddodavatelů

--Dodavatel vyplní níže uvedené údaje v případě využití poddodavatele--

Název veřejné zakázky:	Výměna nákladního výtahu a zdvihací plošiny (Část 1)*) Výměna osobo-nákladního výtahu (Část 2)*) v budově Úřadu vlády ČR *) uveďte část, které se nabídka týká, pro každou část samostatně
Obchodní firma nebo název dodavatele právnické osoby:	
Jméno, příjmení a případně i obchodní firma dodavatele fyzické osoby:	

Pořadové číslo poddodavatele	Obchodní firma nebo název poddodavatele	IČO	Sídlo
Poddodavatel č. 1			
Poddodavatel č. 2			
Poddodavatel č. 3			

V případě více poddodavatelů doplňte tabulku stejným způsobem.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele	
Titul, jméno, příjmení	
Podpis:	

Čestné prohlášení poddodavatele

Název veřejné zakázky:	Výměna nákladního výtahu a zdvihací plošiny (Část 1)*) Výměna osobo-nákladního výtahu (Část 2)*) v budově Úřadu vlády ČR *) uveďte část, které se nabídka týká, pro každou část samostatně
Obchodní firma nebo název dodavatele právnické osoby:	
Jméno, příjmení a případně i obchodní firma dodavatele fyzické osoby:	
Jméno a příjmení člena realizačního týmu:	

Poddodavatel dále uvádí k prokázání splnění kritérií technické kvalifikace dle čl. 4.3 písm. a) zadávací dokumentace následující referenční zakázky (včetně příslušných dokladů):

Seznam významných dodávek

Významná dodávka	Předmět významné dodávky - <i>výměna nebo výstavba výtahu (instalace výtahu včetně jeho dodávky)</i>	Minimální finanční objem - <i>1.500.000 Kč včetně DPH pro každou z těchto zakázek.</i>	Min. 1 zakázka musí být na nemovité kulturní památce	Min. 2 zakázky musí obsahovat projektové přípravy (design-built)	Období poskytnutí stavební práce (ve struktuře MM.RRRR - MM.RRRR)	Subjekt, kterému byly stavební práce poskytovány (identifikace objednatele, kontaktní údaje)
1.						
2.						
3.						
4.						

Příloha E zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů včetně ČP poddodavatele

Poddodavatel dále uvádí k prokázání splnění kritérií technické kvalifikace dle čl. 4.3 písm. b) zadávací dokumentace následující členy realizačního týmu (včetně příslušných dokladů):

Seznam členů realizačního týmu

Člen realizačního týmu	Jméno, příjmení	Autorizace pro obor IP00 Pozemní stavby případně IT00 Technologická zařízení staveb.	Vztah k dodavateli (zaměstnanec/ poddodavatel)	Doklad - osvědčení o příslušné autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
Vedoucí – osoba odpovědná za odborné vedení stavby				

Poddodavatel vzor čestného prohlášení přizpůsobí podle svých potřeb (dle části kvalifikace, která je prokazována poddodavatelem).

Prohlašuji, že se budu podílet na plnění veřejné zakázky jako poddodavatel v rozsahu, v jakém prokazuji za dodavatele část kvalifikace.

Poddodavatel toto prohlášení činí na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Poddodavatel souhlasí s ověřením příslušných referencí ze strany zadavatele a potvrzuje, že je oprávněn uvedené informace zadavateli poskytnout.

V(e) dne

Podpis poddodavatele nebo osoby oprávněné jednat za poddodavatele	
Titul, jméno, příjmení	

Příloha E zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů včetně ČP poddodavatele

Podpis:	
---------	--

V(e) dne

Podpis poddodavatele nebo osoby oprávněné jednat jménem nebo za poddodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	

Vzor čestného prohlášení o samostatnosti a nezávislosti nabídky a o neexistenci propojení mezi dodavateli

Název veřejné zakázky:	Výměna nákladního výtahu a zdvihací plošiny (Část 1)^{*)} Výměna osobo-nákladního výtahu (Část 2)^{*)} v budově Úřadu vlády ČR <small>*) uveďte část, které se nabídka týká, pro každou část samostatně</small>
Obchodní firma nebo název dodavatele právnické osoby:	
Jméno, příjmení a případně i obchodní firma dodavatele fyzické osoby:	

Prohlašuji, že předložená nabídka byla sestavena zcela samostatně, nezávisle, přičemž neexistuje žádné propojení (této) předložené nabídky s jinou samostatně podávanou nabídkou dalšího (jiného) dodavatele/účastníka tohoto zadávacího řízení a neexistuje současně žádný vztah ovládnání nebo propojenosti mezi dodavatelem/účastníkem, podávajícím tuto nabídkou a dalším dodavatelem/účastníkem samostatně podávajícím jinou, další nabídku v tomto zadávacím řízení.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	

Část 1 - Časové milníky dodávky nákladního výtahu a zdvihací plošiny

<p>Dokončení etapy č. 1 ode dne účinnosti smlouvy dle přílohy C1</p> <p>Zpracování výrobní projektové dokumentace Díla (dále také jen „PD“) dle technických parametrů specifikovaných v požadavcích objednatele, včetně položkového rozpočtu v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí PD bude projekt stavebně technického návrhu nového osobo-nákladního výtahu, projekt silnoproudu a všech dalších doprovodných profesí, které budou nezbytné pro realizaci díla, včetně oceněného položkového rozpočtu. Tato dokumentace bude odsouhlasena zadavatelem, případně jím pověřenou osobou. Součástí zpracování PD bude také inženýrská činnost, zahrnující zejména konzultace a zajištění potřebných vyjádření, stanovisek a případně rozhodnutí všech dotčených orgánů a organizací státní správy a správců infrastruktury (dále jen DOSS) včetně získání stavebního ohlášení/povolení. Do této časové kvóty nebude zahrnut čas na získání kolaudačního souhlasu, protokolů o funkční zkoušce dokončeného díla, revize a dokumenty které jsou vázány na dokončení etapy č. 2</p>	<p>..... Dnů</p>
<p>Doba trvání etapy č. 2</p> <p>Ode dne vyřazení zařízení z provozu po zprovoznění nového zařízení a uvedení do trvalého provozu.</p>	<p>..... Dnů</p>

Část 2 - Časové milníky dodávky osobo-nákladního výtahu

<p>Dokončení etapy č. 1 ode dne účinnosti smlouvy dle přílohy C2</p> <p>Zpracování výrobní projektové dokumentace Díla (dále také jen „PD“) dle technických parametrů specifikovaných v požadavcích objednatele, včetně položkového rozpočtu v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016Sb., v platném znění, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Součástí PD bude projekt stavebně technického návrhu nového osobo-nákladního výtahu, projekt silnoproudu a všech dalších doprovodných profesí, které budou nezbytné pro realizaci díla, včetně oceněného položkového rozpočtu. Tato dokumentace bude odsouhlasena zadavatelem, případně jím pověřenou osobou. Součástí zpracování PD bude také inženýrská činnost, zahrnující zejména konzultace a zajištění potřebných vyjádření, stanovisek a případně rozhodnutí všech dotčených orgánů a organizací státní správy a správců infrastruktury (dále jen DOSS) včetně získání stavebního ohlášení/povolání.</p> <p>Do této časové kvóty nebude zahrnut čas na získání kolaudačního souhlasu, protokolů o funkční zkoušce dokončeného díla, revize a dokumenty které jsou vázány na dokončení etapy č. 2</p>	<p>..... Dnů</p>
<p>Doba trvání etapy č. 2</p> <p>Ode dne vyřazení zařízení z provozu po provozování nového zařízení a uvedení do trvalého provozu.</p>	<p>..... Dnů</p>

Seznam významných dodávek

Významná dodávka	Předmět významné dodávky - výměna nebo výstavba výtahu (instalace výtahu včetně jeho dodávky)	Minimální finanční objem - 1.500.000 Kč včetně DPH pro každou z těchto zakázek.	Min. 1 zakázka musí být na nemovité kulturní památce	Min. 2 zakázky musí obsahovat projektové přípravy (design-built)	Období poskytnutí stavební práce (ve struktuře MM.RRRR - MM.RRRR)	Subjekt, kterému byly stavební práce poskytovány (identifikace objednatele, kontaktní údaje)
1.						
2.						
3.						
4.						

V případě potřeby více služeb doplňte tabulku stejným způsobem.

Tento seznam předkládá dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Dodavatel souhlasí s ověřením příslušných referencí ze strany zadavatele a potvrzuje, že je oprávněn uvedené informace zadavateli poskytnout.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	

Seznam členů realizačního týmu

Člen realizačního týmu	Jméno, příjmení	Autorizace pro obor IP00 Pozemní stavby případně IT00 Technologická zařízení staveb.	Vztah k dodavateli (zaměstnanec/ poddodavatel)	Doklad - osvědčení o příslušné autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
Vedoucí – osoba odpovědná za odborné vedení stavby				

Tento seznam předkládá dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Dodavatel souhlasí s ověřením příslušných referencí ze strany zadavatele a potvrzuje, že je oprávněn uvedené informace zadavateli poskytnout.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	