

ÚPRAVY ZÁZEMÍ NOVINÁŘŮ V 1.NP OBJEKTU STRAKOVY AKADEMIE

par. č. 680/4, k.ú. Malá Strana

Stavebník: Česká republika - Úřad vlády České republiky,
nábřeží Eduarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE (PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE)

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval :



Atelier pozemního stavitelství s. r. o.
Thákurova 3, Praha 6

Ing. Pavel Šlechta
zak. číslo: **APS-475/21**

Praha, ČERVEN 2021

OBSAH:**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA****A.1. Identifikační údaje**

A.1.1 Údaje o stavbě

A.1.1a *Název stavby*A.1.1b *Místo stavby*A.1.1c *Předmět projektové dokumentace*

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**A.3 Seznam vstupních podkladů****B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

B.a Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace

B.b Požadavky na zpracování plánu BOZP

B.c Zvláštní podmínky realizace prací v ochranném nebo bezpečnostním pásmu

B.d Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště, požadavky stavebníka (Objednatele) na provádění stavby.

B.e Ochrana životního prostředí při výstavbě

B.1. Popis území stavby

B.1a Charakteristika stavebního pozemku

B.1b Údaje o souladu s územním rozhodnutím

B.1c Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

B.1d Údaje o výjimce z požadavků na využití území

B.1e Závazná stanoviska dotčených orgánů

B.1f Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

B.1g Ochrana území podle jiných právních předpisů

B.1h Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolované území

B.1i Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

B.1j Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

B.1k Požadavky na zábory ZPF nebo pozemků určených k funkci lesa

B.1l Územně technické podmínky

B.1m Věcné a časové vazby stavby

B.1n Seznam pozemků na kterých se stavba provádí

B.1o Seznam pozemků na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.1a Nová stavba nebo změna dokončené stavby

B.2.1b Účel užívání stavby

B.2.1c Trvalá nebo dočasná stavba

- B.2.1d Výjimky z technických požadavků na stavby a požadavků na bezbariérové užívání
- B.2.1e Závazná stanoviska dotčených orgánů
- B.2.1f Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů
- B.2.1g Navrhované parametry stavby
- B.2.1h Základní bilance stavby
- B.2.1i Základní předpoklady výstavby
- B.2.1j Orientační náklady stavby
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - B.2.2a *Urbanismus*
 - B.2.2b *Architektonické řešení*
- B.2.3 Celkové provozní řešení
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektu
 - B.2.6.a *Stavební řešení*
 - B.2.6.b *Konstrukční a materiálové řešení*
 - B.2.6.c *Mechanická odolnost a stabilita*
- B.2.7 Technická a technologická zařízení
 - B.2.7a *Technické řešení*
 - B.2.7b *Výčet technických a technologických zařízení*
- B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení
- B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
 - B.2.10a *Větrání budovy*
 - B.2.10b *Vytápění budovy*
 - B.2.10c *Osvětlení budovy*
 - B.2.10d *Zásobování vodou, kanalizace, odpady*
 - B.2.10e *Zásady řešení vlivu stavby na okolí*
- B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
 - B.2.11a *Ochrana před pronikáním radonu z podloží*
 - B.2.11b *Ochrana před bludnými proudy*
 - B.2.11c *Ochrana před technickou seismicitou*
 - B.2.11d *Ochrana před hlukem*
 - B.2.11e *Protipovodňová opatření*
 - B.2.11f *Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.*

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

- B.3a Napojovací místa technické infrastruktury
- B.3b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

B.4. Dopravní řešení

- B.4a Popis dopravního řešení
- B.4b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- B.4c Doprava v klidu
- B.4d Pěší a cyklistické stezky

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- B.5a Terénní úpravy
- B.5b Použité vegetační prvky
- B.5c Biotechnická opatření

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- B.6a Vliv na životní prostředí (ovzduší, hluk, voda, odpady a půda)
- B.6b Vliv na přírodu a krajinu
- B.6c Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
- B.6d Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- B.6e Návrh zohlednění podmínek ze zákona o integrované prevenci
- B.6f Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

B.7. Ochrana obyvatelstva

B.8. Zásady organizace výstavby

- B.8a Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
- B.8b Odvodnění staveniště
- B.8c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- B.8d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- B.8e Ochrana okolí staveniště a požadavky související asanace, demolice, kácení dřevin
- B.8f Maximální zábory pro stanoviště (dočasné / trvalé)
- B.8g Požadavky na bezbariérové obchozí trasy
- B.8h Maximální produkované množství a druhy odpadu a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- B.8i Bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zeminy
- B.8j Ochrana životního prostředí při výstavbě
- B.8k Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- B.8l Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- B.8m Zásady pro dopravní inženýrská opatření
- B.8n Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby
- B.8o Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. Údaje o stavbě

a) NÁZEV STAVBY

**„ÚPRAVY ZÁZEMÍ NOVINÁŘŮ
V 1.NP OBJEKTU STRAKOVY AKADEMIE“**

b) MÍSTO STAVBY

Úřad vlády České republiky,
nábřeží Eduarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
k.ú. Malá Strana [727091]
č.parcely 680/4
3 místnosti v 1.NP

c) PŘEDMĚT PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Dokumentace k ohlášení stavebních úprav

Záměr: renovace místnosti zázemí novinářů - odpočinková místnost, WC ženy, WC muži, využití části místnosti archivu pro nápojový a občerstvovací automat ve stávajících prostorech (automaty přemístěny z odpočinkové místnosti)

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Česká republika - Úřad vlády České republiky,
nábřeží Eduarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
IČO: 00006599
Zastupuje: Ing. Ivana Hošťálková, ředitelka Odboru technicko-
hospodářského, na základě vnitřního předpisu

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Atelier pozemního stavitelství s.r.o.
Thákurova 3/676, 160 00 Praha 6 - Dejvice
IČO: 04640403
DIČ: CZ04640403
Zastupuje: Ing. Pavel Šlechta – jednatel
Odpovědný projektant: Ing. Pavel Šlechta,č.a.- 0003372 aut.inž.pozem.st.
GSM 728741585
Stavební řešení: Ing.arch. David Skála
Ing. Pavel Šlechta
Zdravotní technika Ing. Helena Bakešová
Elektro Ondřej Zach

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Není navrhováno – obnova, stavební úpravy stávajících prostor

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Archivní dokumentace Úřadu vlády České republiky
- Doměření skutečného stavu
Zpracovatel: Atelier pozemního stavitelství s.r.o.
Datum: 03/2021
- Fotodokumentace pořízená zpracovatelem PD
Datum: 02-05/2021
- Studie, vizualizace ve variantách
Zpracovatel: Atelier pozemního stavitelství s.r.o.
Datum: 03/2021
- Studie, vizualizace finální varianta
Zpracovatel: Atelier pozemního stavitelství s.r.o.
Datum: 04/2021
- Zápis z konzultace
Vydal : NPÚ, Č.j. NPÚ-311/28927/2021
Datum: 13.4.2021

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.a Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace

- Zhotovitelem bude předložen k odsouhlasení Objednateli a projektantovi technologický postup truhlářské repase stávajících truhlářských konstrukcí včetně nátěrových hmot (fyzický vzorek nátěru).
- Před zahájením výroby nových truhlářských výrobků – dveří s obložkami, bude odsouhlasena profilace a povrchová úprava, tzn. nátěrová hmota (fyzický vzorek nátěru) v dostatečném předstihu s objednatel, projektantem.
- Nové kazetové dveře D3 budou provedeny jako replika stávajících dveří D2 včetně obložek. Tento výrobek bude předložen zástupcům památkové péče ke schválení v dostatečném předstihu pro možné úpravy před montáží.
- Zhotovitel předloží vzorky litého mosazného kování k odsouhlasení Objednateli a projektantovi v dostatečném předstihu.
- Zhotovitel předloží před zahájením pokládky litého teraca technologický postup provádění a vzorky teraca a soklu v souladu s návrhem v PD k odsouhlasení Objednateli a projektantovi v dostatečném předstihu.
- Zhotovitel předloží výrobní dílenskou dokumentaci pracovních stolů, prvky R6 a R7, Objednateli a projektantovi k odsouhlasení.
- Zhotovitel předloží fyzické vzorky obkladů k odsouhlasení Objednateli a projektantovi v dostatečném předstihu.
- Zhotovitel předloží k odsouhlasení Objednateli a projektantovi veškeré typy svítidel, přístrojů, zařizovacích předmětů ZTI a prvků vybavení prostor v dostatečném předstihu.
- Objednatel a projektant si vyhrazují právo po předložení vzorků na změny, v případě že nebude naplněno očekávání dle PD, nebo budou estetické pochybnosti, nebo jiné, zatím nespecifikované důvody.

B.b Požadavky na zpracování plánu BOZP

Požadavky BOZP ve stavebnictví se řídí z.č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. Za realizaci opatření k prevenci rizik v oblasti BOZP zodpovídá zhotovitel, zvl. je nutno brát v úvahu, že stavební práce probíhají v budově za provozu.

Stavba splňuje podmínky pro koordinátora BOZP.

B.c Zvláštní podmínky realizace prací v ochranném nebo bezpečnostním pásmu

Stavba se v takových pásmech nenachází – jedná se o stavební úpravy ve stávajícím objektu. Zvláštní podmínky nejsou vyžadovány ani předpokládány. Podmínky pro přístup pracovníků do objektu budou stanoveny ve smlouvě o dílo.

B.d Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště, požadavky stavebníka (Objednatele) na provádění stavby.

Práce budou prováděny za provozu budovy, skládky a meziskládky materiálu budou realizovány na nádvoří objektu s vjezdem z veřejné komunikace za bezpečnostních opatření, plynoucích z funkce objektu. Trasy dopravy materiálu v objektu budou určeny stavebníkem (Objednatelem), stejně tak pohyb osob v objektu. Zásahy do rozvodů inženýrských sítí v budově budou koordinovány s podmínkami správy budovy, a to především s ohledem na provoz budovy. Zařízení staveniště bude částečně umístěno na nádvoří (nutná parkovací stání, buňka), částečně v chodbě před obnovovanými prostory, která bude pro potřeby stavby uzavřena. Chodba bude před započítím prací ochráněna proti možnému poškození a po skončení prací bude uklizena opravena do původního stavu. Nejkratší dopravní trasa mezi nádvořím a rekonstruovanými prostory vede služebním vchodem a boční chodbou kolem tiskového sálu. V těchto prostorách bude prováděn průběžný úklid.

Objednatel určí prostory pro šatnování a hygienu v objektu, nebo si zhotovitel zajistí vlastní prostory na nádvoří objektu. (buňka + mobilní WC)

Hlučné práce budou prováděny mimo pracovní dobu úřadu.

Realizace prací je možná pouze v době kdy v sousedním tiskovém sále neprobíhá žádná akce.

Provádění stavebních prací je vázáno na jednací řád vlády ČR.

B.e Ochrana životního prostředí při výstavbě

Bude dodrženo Nařízení vlády č.272/2011 Sb. - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (prováděcí předpis k zákonu č.258/2000 Sb.) ve znění pozdějších předpisů.

Zátěž, kterou přidají navrhované stavební úpravy v interiéru budovy a svému okolí je minimální. Práce budou prováděny zásadně v koordinaci s provozními potřebami Úřadu vlády v denní dobu cca od 7.0 hod. do 18.0 hod. s tím, že hlučné práce budou prováděny mimo pracovní dobu úřadu a budou respektovat hlukové limity dané hyg. předpisem pro denní a noční dobu.

Prašnost při transportu bourané suti bude eliminována plachtováním. Transport bude prováděn také společnými prostory objektu – po chodbě – do exteriéru po obchozí trase kolem objektu na mezideponii na nádvoří. V případě nutnosti bude prováděno skrápění předmětných venkovních ploch. Vozidla budou před výjezdem z pozemku na veřejnou komunikaci čištěna tak, aby neznečišťovala veřejné prostranství.

Odtokové poměry se navrhovanými stavebními úpravami v interiéru budovy nemění – není posuzovaným kritériem.

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1a Charakteristika stavebního pozemku

Předmětné prostory sociálního zařízení - WC muži, ženy a místnost zázemí novinářů s automaty se nacházejí v bývalé Strakově akademii v 1NP, při východním průčelí, se vstupy z chodby při tiskovém sálu.

Strakova akademie je nemovitou kulturní památkou, zapsaná v ÚSKP pod číslem 39105/1-600. Budova se nachází v Pražské památkové rezervaci, památce UNESCO.

B.1b Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Není předmětem – stávající objekt.

B.1c Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Jedná se o stavební úpravy ve stávajícím objektu. Nemění se účel užívání.

B.1d Údaje o výjimce z požadavků na využití území

Není předmětem – stávající objekt.

B.1e Závazná stanoviska dotčených orgánů

Závazné souhlasné stanovisko MHMP odboru památkové péče s provedením ohlášeného stavebního záměru ze dne 19.07.2021; Č.J. : MHMP 1075127/2021; Spis.zn. MHMP 793765/2021

Dotčená orgán souhlasí za dodržení podmínek:

- 1) Historické demontované výplně včetně obložek budou uloženy v rámci objektu k druhotnému použití. *Jediné demontované historické dveřní křídlo bude uloženo do archivu objektu.*
- 2) Spoje nových truhlářských výrobků nebudou prováděny přiznanými (průmyslovými „V“) spárami. Poslední nátěr bude nanesen ručně štětcem. *Bude dodrženo u všech dotčených výrobků.*
- 3) Budou osazeny vzorové dveře. O skutečnosti že je tento vzorek vyhotoven, informuje vlastník písemně MHMP OPP, aby bbyl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení shody vzorku s výše uvedenými požadavky neleze práce provést jako celek. *Bude dodrženo u všech dotčených výrobků.*

B.1f Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

- Archivní dokumentace Úřadu vlády České republiky
 - Doměření skutečného stavu
- Zpracovatel: Atelier pozemního stavitelství s.r.o.
Datum: 03/2021

- fotodokumentace pořízená zpracovatelem PD
- pochozí vizuální průzkum zpracovatelem PD

B.1g Ochrana území podle jiných právních předpisů

Budova se nachází v Pražské památkové rezervaci, památce UNESCO.

B.1h Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolované území

Objekt se nachází mimo aktivní záplavové zóny – novelizace UP. Objekt není na poddolovaném území.

B.1i Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Není předmětem – stávající objekt, úpravy v interiéru.

B.1j Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Není předmětem – stávající objekt, úpravy v interiéru.

B.1k Požadavky na zábory ZPF nebo pozemků určených k funkci lesa

Není předmětem – stávající objekt, úpravy v interiéru.

B.1l Územně technické podmínky

Objekt je dopravně obslužný vjezdem na dvůr z ulice nábřeží Eduarda Beneše. Dále je přístup zajištěn společnými prostory objektem k zázemí novinářů se sociálním zázemím.

Dešťové vody – není předmětem stavebních úprav.

Splaškové vody – stávající ležaté a svislé trasy kanalizačního potrubí v prostoru sociálního zázemí budou využity pro dopojení nově navrhovaných sanitárních zařízovacích předmětů. Přepojení se bude realizovat i na trasách v 1.PP.

Vodovod – napojení na stávající rozvody v objektu, v prostoru sociálního zázemí.

Elektroinstalace - napojení na stávající rozvody v prostoru sociálního zázemí, respektive prostory jsou napojen z rozvodnice na chodbě.

B.1m Věcné a časové vazby stavby

Vyvolané a související investice nejsou v této úrovni známy. Při realizaci stavebních úprav bude nutno koordinovat průběh prací s limity stanovenými Úřadem vlády, respektive provozem tiskového sálu a dále

s dodržováním bezpečnostních opatření provozu budovy – tzn. určení dopravních tras a časových omezení.

B.1n Seznam pozemků na kterých se stavba provádí

par.č. 680/4, k.ú. Malá Strana

B.1o Seznam pozemků na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Není předmětem – stávající objekt, úpravy v interiéru

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.1a Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby, o stavební úpravy stávajícího zázemí pro novináře – odpočinková místnost, WC ženy, WC muži, výdejní nápojové a jídelní automaty, část archivu.

B.2.1b Účel užívání stavby

Navrhované stavební úpravy místnosti zázemí pro novináře spočívají v přemístění výdejních automatů z této místnosti do nově oddělené přední části místnosti stávajícího archivu. Zázemí bude nově vybaveno nábytkem. Z místnosti zázemí bude realizována kabelová trasa (chráničky v korytu) pod stropem 1.PP např. pro zařízení ČRo s ukončením na patě tiskového sálu. Stávající WC mužů a žen, které je v současnosti přístupné jedněmi společnými dveřmi se společnou předsíní, bude odděleno samostatnými vstupy a WC budou dispozičně nově uspořádány.

B.2.1c Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá.

B.2.1d Výjimky z technických požadavků na stavby a požadavků na bezbariérové užívání

Výjimky z technických požadavků na stavby a z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nejsou vyžadovány, ani navrhovány - přístup je bezbariérový. WC pro invalidy je situováno ve stejném podlaží, v jiném hygienickém jádru – není předmětem řešení.

B.2.1e Závazná stanoviska dotčených orgánů

Závazné souhlasné stanovisko MHMP odboru památkové péče s provedením ohlášeného stavebního záměru ze dne 19.07.2021; Č.J. :

MHMP 1075127/2021; Spis. zn. MHMP 793765/2021

Dotčená orgán souhlasí za dodržení podmínek:

- 4) Historické demontované výplně včetně obložek budou uloženy v rámci objektu k druhotnému použití. *Jediné demontované historické dveřní křídlo bude uloženo do archivu objektu.*
- 5) Spoje nových truhlářských výrobků nebudou prováděny přiznanými (průmyslovými „V“) spárami. Poslední nátěr bude nanesen ručně štětcem. *Bude dodrženo u všech dotčených výrobků.*
- 6) Budou osazeny vzorové dveře. O skutečnosti že je tento vzorek vyhotoven, informuje vlastník písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení shody vzorku s výše uvedenými požadavky neleze práce provést jako celek. *Bude dodrženo u všech dotčených výrobků.*

B.2.1f Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

- Stavba je nemovitou kulturní památkou, nachází se v Pražské památkové rezervaci, památce UNESCO.
- Stavba není v pásmu záplavového území ve smyslu zákona č.254/2001 Sb., ani po aktualizaci návrhu záplavového území dle ÚP

B.2.1g Navrhované parametry stavby

Celková plocha	50,5 m ²
Celkový obestavěný prostor	202,0 m ³

B.2.1h Základní bilance stavby

Bourané konstrukce celkem (zdivo příček, obklady, dlažby)	6,45 m ³
Navrhované konstrukce (zdivo příček, obklady, teraco včetně soklů)	5,23 m ³

B.2.1i Základní předpoklady výstavby

Zahájení stavby	09 / 2021 (nejdříve)
Dokončení	09 / 2023 (nejpozději)

B.2.1j Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady na stavbu:	2,165 mil. Kč + DPH
----------------------------------	---------------------

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

B.2.2a Urbanismus

Není předmětem – stávající objekt, úpravy v interiéru.

B.2.2b Architektonické řešení

Stavební úpravy v části řešeného prostoru - WC - spočívají v kompletním vybourání dělicích příček, minerálních podhledů, v odstranění již morálně dožilých dlažeb a obkladů. Z chodby, ze společných prostor, budou probourány nové vstupní dveře, repliky stávajících obložkových, kazetových – dojde k oddělení vstupu mužů a žen. Především je ale navržena změna dispozičního uspořádání obou prostor, podlahy budou provedeny z litého teraca – výškově navázány na stávající nášlapné povrchy ve společných prostorech objektu - chodbě, dojde ke kompletní výměně zařizovacích předmětů, nové obklady, nové dveře do jednotlivých kójí, nové osvětlení, výměna radiátoru. Původní historické dveře budou ze své polohy demontovány a zpětně použity.

Místnost zázemí novinářů bude celkově obnovena, budou vymístěny nápojové automaty. Budou v plném rozsahu opraveny štukové výzdoby, provedena nová elektroinstalace, nová osvětlovací tělesa, parketová podlaha bude po odstranění koberce nákladně repasována. Zázemí bude vybaveno novým nábytkem. Ze zázemí novinářů povede datová trasa k patě tiskového sálu pod stropem místností v 1.PP.

Stávající místnost archivu bude rozdělena SDK příčkou na část s nápojovým a svačिनovým automatem a zbývající část zůstane nadále archivem. Parketová podlaha v celé ploše původní místnosti bude po odstranění koberce nákladně repasována., v části s automaty bude z praktických důvodů překryta vinylem, dále zde předpokládáme osazení shodného osvětlovacího tělesa – chodbového – bude investorem poskytnuto k instalaci z depozitáře. Dveřní křídlo z chodby do archivu bude uloženo do depozitáře, obložky zůstávají v původní poloze a budou repasovány – průchod k automatům bude z chodby volný. Archiv bude dovybaven novým nábytkem pro jedno občasné pracovní místo, tak jako je tomu v současnosti.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Funkce místností zůstávají nezměněny, místnost WC je navržena s oddělenými vstupy pro muže a ženy, napojení na svislé a ležaté kanalizační svody zůstávají zachovány, respektive jsou přizpůsobeny novému dispozičnímu uspořádání. Přední část archivu bude sloužit pro rozpříčkování k provozu automatů. Elektrické rozvody jsou v místnostech 96 – zázemí novinářů a 98 – rozdělený archiv s minimálními změnami. V místnosti 97 - WC budou kompletně nové a původní rozvodnice pro WC bude nahrazena novou.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Požadavky Vyhl.č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb jsou předmětem projektového řešení a budou uplatněny přiměřeně – stávající objekt.

Podlahy a pochozí plochy jsou navrženy protiskluzné. WC pro invalidy je v dochozí vzdálenosti od tiskového sálu ve stejném podlaží – bezbariérový přístup.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Navrhované stavební úpravy respektují technické podmínky stanovené Nařízením č.10/2016 Sb. hl.m. Prahy, Obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy) ve znění pozdějších předpisů.

Dále respektuje vyhlášku č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb – stav nezměněn.

Řešené prostory neskytají zvláštní zdroje a možnosti ohrožení zdraví nebo života osob.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

B.2.6.a Stavební řešení

Místnost 97– WC

Bourané konstrukce : dlažby s podkladními vrstvami cca do hl. 60 mm v celé podlahové ploše, obklady v plných plochách, příčky jednotlivých kójí v plném rozsahu, dveřní výplně včetně všech kovových zárubní v kójích. Stávající obložková zárubeň, včetně dveřního křídla bude šetrně demontována a připravena po repasi ke zpětnému osazení (upraveny pro opačné otevírání). Do chodbového společného prostoru bude provedena podchytávka pro dvojici dveří – vybourání zdiva pod podchytávkou a přezdění pilířku (oddělení vstupů). Bude demontován radiátor pod oknem + úprava přípojovacího potrubí UT k zasekání do zdi. Minerální podhled bude demontován v plném rozsahu. Elektro instalace – v plném rozsahu. Omítka stěn bude odsekána plnoplošně do nivelety 2,7 – většina je pod stávajícími obklady. Budou demontovány veškeré zařizovací předměty, osvětlení atp. Budou odstraněny veškeré přemalby.

Navrhované řešení: Do nových stavebních otvorů do chodbového společného prostoru budou osazeny stávající upravené a replikované obložkové, kazetové historické dveře s litými mosaznými klikami se štítkem, budou opatřeny novým nátěrem v odstínu slonová kost – lesk. Budou vyzděny nové příčky, do jednotlivých kójí budou osazeny jednodušší kazetové dveře do obložkové zárubně, s jednodušším litým mosazným kováním, s děleným štítkem v provedení pro WC kabiny. Podlahy budou provedeny v litém světle šedém teracu, s tmavou bordurou, oddělenou pásem mramorových kostiček, mimo obklady stěn s teracovým soklem. Obklady jsou navrženy keramické, velkoformátové, obdélníkové, na stříh, vodorovné členění. Veškeré ukončující hrany (nároží), nebo přechody obkladů na omítku – kamenické rohy. Nad umyvadla v předsíních budou osazeny zrcadla – zapuštěna do obkladu. WC

mísy – konzolové, s Geberitovou nádržkou, s jednostranným proudem, pod mírně překonzolovaným okrajem mísy, tablety se vhadují do nádržky přes tlačítko splachovadla. Geberity jsou vybaveny ventilátorovým odtahem zápachů přímo z mísy přes uhlíkové filtry zpět do místnosti.

Ostatní vybavení – sanitární zařizovací předměty v bílé barvě, umyvadla s elektronickými bateriemi, doplňky v nerez. Osvětlovací tělesa – mléčné skleněné koule na chromovaných pendáech, nad zrcadly LED osvětlení, v jednotlivých kabinách ještě osvětlení nade dveřmi.

Místnosti 96-zázemí

Bourané konstrukce: z místnosti bude vymístěn nápojový a jídelní automat včetně napojovacího potrubí, místnost bude kompletně vyklizena, stávající koberec z parketové podlahy bude odstraněn. Bude demontován radiátor pod oknem + úprava připojovacího potrubí UT k zasekání do zdi. Bude proveden průraz do podlahy při obvodové stěně pro trasu datového a slaboproudého propojení s tiskovým sálem. Budou kompletně sejmuty přemalby, budou demontovány zářivková svítidla. Bude odstěhován velký chladicí box a nápoje do depozitu úřadu.

Navrhované řešení: Stávající kazetové dveře s obložkami zůstanou ve své poloze, budou repasovány, opatřeny novým nátěrem v odstínu slonová kost – lesk. Stávající parketová podlaha bude mechanicky očištěna (případně zbavena lepidla), repasována a opatřena zátěžovým lakem, lemována novým dřevěným (dubovým) soklem. Místnost bude vybavena novými pracovními stoly s korianovou deskou, s kontaktními dobíjecími plochami pro mobilní telefony, silovými zásuvkami pro notebooky, dále ke stolům nové židle. Dále bude místnost doplněna o dva konferenční stolky se čtyřmi křesílky a malým chladicím boxem pro nápoje (výšky pod úroveň pracovní desky stolů). Bude osazen wifi adaptér, na stěnu nade dveře bude osazen monitor pro sledování dění v tiskovém sále. Bude realizována možnost slaboproudého propojení na patu tiskového sálu. Trasa propojení bude zajištěna kopoflex chráničkou uloženou ve žlabu (např. Cablofil), vedenou v podhledu místnosti pod zázemím novinářů a dále přes chodbu v 1.PP do zdvojené podlahy na patu tiskového sálu.

Místnosti 98-archiv

Bourané konstrukce: místnost bude zcela vyklizena, včetně regálů a nábytku, stávající koberec z parketové podlahy bude odstraněn. Budou demontovány zářivková svítidla. Stávající kazetové dveřní křídlo bude demontováno a uloženo do skladu úřadu. Budou kompletně sejmuty veškeré přemalby.

Navrhované řešení: místnost archivu bude předělena SDK příčkou, do které budou osazeny dveře se skrytou zárubní pro vstup do archivu. Ponechaná obložková zárubeň bude repasována a opatřena novým nátěrem v odstínu slonová kost – lesk. K automatům zůstane volný průchod z chodby. Stávající parketová podlaha bude mechanicky očištěna (případně zbavena lepidla), repasována a opatřena zátěžovým lakem, lemována novým dřevěným (dubovým) soklem. Část podlahy určená pro přemístěný nápojový a jídelní automat (před SDK příčkou) bude překryta vinylovou podlahovou krytinou.

V prostoru pro automaty bude osazeno shodné chodbové svítidlo – dodá investor. Zbývající část místnosti, určená pro archiv, bude opětovně vybavena demontovanými regály, novým osvětlovacím tělesem a novým stolem se židlí pro občasná pracoviště, vybavené PC (provozně stávající stav). Litinový radiátor ponechán.

Všechny místnosti budou opatřeny novou výmalbou, stávající reproduktory místního rozhlasu budou zachovány ve své poloze, veškerá bezpečnostní čidla budou ponechána ve své původní poloze bez zásahu, okna včetně parapetů budou účinně mechanicky ochráněna.

Stávající konstrukční systém

Jedná se o masivní zděné konstrukce, místnosti mají stropy rovné, v případě místnosti č. 96 - zázemí, se štukovou výzdobou, stejně tak stěny v této místnosti. Strop nad 1.PP – ž.b. trémový, konstrukce přiznaná – podlaha WC. Příčky a polopříčky v tl. 150 a 100 mm – z cihel plných, pálených a z pórobetonových tvárnic.

Nové konstrukční úpravy

Nově budou stávající dveře na WC demontovány k repasi a úpravě a stavební otvor bude rozšířen/upraven podchytávkou z ocelových válcovaných profilů pro dva dveřní otvory s nově vyzděným mezipilířkem. Jiné zásahy do nosných konstrukcí nejsou navrhovány.

B.2.6.b Konstrukční a materiálové řešení

Nové nášlapné vrstvy jsou navrženy z litého teraca, nové příčky z pórobetonových tvárnic, obklady keramické, obdélníkového formátu, výplně dveřních otvorů buď stávající kazetová dveřní křídla s profilovanou obložkou navržená k repasi a novým nátěrům, nebo nové dveře do jednotlivých hygienických kabin - kójí do obložkové zárubně, také kazetové, ale rámové konstrukce s hladkou, jednodílnou kazetou. V jednom případě jsou dveře navrženy jako replika stávajících, kazetových dveří.

Navržena záměna dvou litinových radiátorů za hladké s černou čelní skleněnou plochou, přípojovací UT vedení bude zasekáno do niky do zdi.

Okna zůstávají beze změny

B.2.6.c Mechanická odolnost a stabilita

Nově budou stávající dveře na WC rozšířeny podchytávkou z ocelových válcovaných profilů pro dva dveřní otvory s nově vyzděným mezipilířkem.

Navrhované polopříčky z pórobetonových tvárnic kójí budou zakončeny ž.b. věnečkem a keramickým obkladem vodorovných ploch s kamenickým ukončením k dotažení omítky stěn. Věneček je kotven trny do nosných zdí. Dělicí příčka mezi WC ženy, muži a příčka oddělující pisoáry od umyvadla je provedena z pórobetonového zdiva tl. 125 a je vyzděna až pod

stávající strop místnosti. Pro svojí výšku bude stejně jako polopříčky ve stejné úrovni provázána věnečkem. Příčky jsou navrženy se systémovými překlady. Kotvení do nosných stěn bude zajištěno systémovými ocelovými pásky a provázáním výztuže věnců se stávajícími nosnými stěnami. Nově navržená příčka SDK oddělující archiv od nápojového a jídelního automatu bude kotvena do okolních nosných konstrukcí a do parketové podlahy.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.2.7a Technické řešení

Vytápění prostor – stávající centrální systém. Dva litinové radiátory – m.č. 96 a 97 budou vyměněny za hladké s černou čelní skleněnou plochou, připojovací UT potrubí bude upraveno a zasekáno do niky do zdi.

Nápojení na kanalizační odpadní potrubí – budou využity stávající polohy upravené pro jednotlivé WC mísy, dopojeno odpadní potrubí od umyvadel na stávající rozvody. Nové rozvody budou vedeny pod stropem sklepní místnosti pro dopojení nových pozic WC.

Teplá a studená voda napojena na stávající rozvody v prostorech WC.

El. rozvody – napojeno na stávající rozvody, bude zaměněna rozvodnice v prostoru WC.

Větrání – osazeny cirkulační ventilátory v systému Geberit s uhlíkovými filtry pro jednotlivé mísy WC. Zbývající prostory větrány přirozeně – oknem.

B.2.7b Výčet technických a technologických zařízení

- V prostoru vyčleněném SDK příčkou před archivem budou instalovány dva stávající/přemísťované nápojové a jídelní automaty.
- Místnost zázemí novinářů je vybavena adaptérem WI-FI
- Veškeré místnosti jsou vybaveny reproduktory stávající sítě lokálního rozhlasu. Okenní otvory jsou vybaveny kontaktními a tříštivými čidly stávajícího centrálního systému EZS, do kterého nebude zasahováno.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Prostory zázemí a WC beze změn ve vztahu k celkovému řešení PBR objektu.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Stávající prostory v interiéru budovy – není předmětem navrhovaných stavebních úprav a posuzování.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

B.2.10a Větrání prostor

V systému závěsného WC bude instalováno cirkulační větrání s pachovým uhlíkovým filtrem s přímým odsáváním ze záchodové mísy a s navrácením vzduchu do místnosti. Většina ostatních prostor větrána přímo oknem – archiv a zázemí novinářů.

B.2.10b Vytápění prostor

Zdrojem tepla pro teplovodní okruhy je stávající centrální systém s plynovou kotelnou. V místnosti WC a v zázemí novinářů budou dva litinové radiátory, které budou vyměněny budou vyměněny za hladké s černou čelní skleněnou plochou, připojovací UT potrubí bude upraveno a zasekáno do niky do zdi.

B.2.10c Osvětlení prostor

Denní osvětlení je zajištěno v prostorech zázemí pro novináře, na WC ženy a v archivu okny, ostatní prostory bez oken - umělé osvětlení společných komunikací a ostatních místností dle ČSN 332130 je řešeno závěsnými svítilny spuštěnými od stropu, nad zrcadly svítilna LED, v kabinách žárovkové, nástěnné nad vstupními dveřmi. Ovládání – ručně, hlavní prostory na pohybová čidla.

B.2.10d Zásobování vodou, kanalizace, odpady

Zásobování pitnou vodou – studená/teplá je zajištěno napojením na stávající rozvody v prostoru WC.

Splaškové vody od jednotlivých zařizovacích předmětů (WC mísy, umyvadla) napojeny na stávající rozvody odpadního kanalizačního potrubí v prostorech stávajícího WC, pro některé nové pozice bude dopojení WC mís provedeno pod stropní konstrukcí v 1.PP.

Komunální odpad je likvidován smluvně svozem v místě obvyklém - stávající stav.

B.2.10e Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Bude dodrženo Nařízení vlády č.272/2011 Sb. - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (prováděcí předpis k zákonu č.258/2000 Sb.) ve znění pozdějších předpisů.

Zátěž, kterou přidají navrhované stavební úpravy v interiéru budovy a svému okolí je minimální. Práce budou prováděny zásadně v koordinaci s provozními potřebami Úřadu vlády v denní dobu cca od 7.0 hod. do 18.0 hod. s tím, že hlučné práce budou prováděny mimo pracovní dobu úřadu a budou respektovat hlukové limity dané hyg. předpisem pro denní a noční

dobu.

Prašnost při transportu bourané suti bude eliminována zákrytem kontejneru, umístěného na dvoře objektu. Pronášení suti objektem bude prováděno ručně v bezprašných obalech – snaha o minimalizaci znečištění chodeb a společných prostor budovy. V případě nutnosti bude prováděno skrápění předmětných ploch. Vozidla budou před výjezdem z pozemku na veřejnou komunikaci čištěna tak, aby neznečišťovala veřejné prostranství.

Odtokové poměry se navrhovanými stavebními úpravami v interiéru budovy nemění – není posuzovaným kritériem.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

B.2.11a Ochrana před pronikáním radonu z podlaží

Není posuzovaným kritériem – úpravy stávajících prostor WC a zázemí novinářů v objektu. Beze změn.

B.2.11b Ochrana před bludnými proudy

Není posuzovaným kritériem – úpravy stávajících prostor WC a zázemí novinářů v objektu. Beze změn.

B.2.11c Ochrana před technickou seismicitou

Není posuzovaným kritériem – úpravy stávajících prostor WC a zázemí novinářů v objektu. Beze změn.

B.2.11d Ochrana před hlukem

Není posuzovaným kritériem – úpravy stávajících prostor WC a zázemí novinářů v objektu – pouze eliminace hluku při provádění stavebních prací – bude regulováno požadavky provozu Úřadu vlády. Bude dodrženo Nařízení vlády č.272/2011 Sb. - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

B.2.11e Protipovodňová opatření

Není posuzovaným kritériem – úpravy stávajících prostor WC a zázemí novinářů v objektu. Beze změn.

B.2.11f Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou posuzovanými kritérii – úpravy stávajících prostor WC a zázemí novinářů v objektu. Beze změn.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3a Napojovací místa technické infrastruktury

Veškerá napojení na instalační rozvody jsou stávající – v prostoru WC, v objektu. Beze změn.

B.3b Přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Beze změn – stávající stav. Stavební úpravy v interiéru.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.4a Popis dopravního řešení

Objekt Strakovy akademie je dopravně napojen z ulice nábřeží Eduarda Beneše vjezdem. Stávající stav – beze změn.

B.4b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající stav – beze změn. Není posuzovaným kritériem.

B.4c Doprava v klidu

Stávající stav – beze změn. Není posuzovaným kritériem

B.4d Pěší a cyklistické stezky

Stávající stav – beze změn. Není posuzovaným kritériem.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Není posuzovaným kritériem. Stavební úpravy v interiéru objektu.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Není posuzovaným kritériem. Stavební úpravy v interiéru objektu.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Není posuzovaným kritériem. Stávající stav beze změn.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8a Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění budou stanoveny zhotovitelem stavby.

Kapacity stávajících rozhodujících médií stávajícího objektu, kde se sociální zázemí nachází jsou dostatečné pro potřeby stavebních úprav.

B.8b Odvodnění staveniště

Není posuzovaným kritériem. Stavební úpravy v interiéru objektu.

B.8c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt Strakovy akademie je dopravně napojen z ulice nábřeží Eduarda Beneše vjezdem. Stávající stav – beze změn.

Staveniště je možno připojit na veškeré stávající zdroje médií ve stávajícím objektu v řešeném prostoru.

B.8d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Zařízení staveniště bude umístěno částečně v objektu v řešeném prostoru a částečně na volném prostranství nádvoří objektu – skládky a meziskládky, WC buňky. Provádění stavebních úprav nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky.

B.8e Ochrana okolí staveniště a požadavky související asanace, demolice, kácení dřevin

Jedním z největších omezení na uzavřeném nádvoří Strakovy akademie při provádění stavebních úprav bude staveništní doprava, zabezpečující odvoz vybouraných materiálů a zásobování stavby materiálem. Bude určováno operativně podle organizačních potřeb a případných omezení Úřadem vlády, respektive podle pokynů odpovědných pracovníků Technicko-hospodářského odboru.

Nevznikají nároky na související asanace, demolice, kácení dřevin – stavební úpravy v interiéru objektu.

- Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.272/2011 Sb. - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (prováděcí předpis k zákonu č.258/2000 Sb.) ve znění pozdějších předpisů.

- Ochrana proti znečištění ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zdrojem znečištění ovzduší budou v převážné míře liniové zdroje, t.j. doprava odvázející vytěženou stavební suť a zásobující stavbu stavebními materiály. Pro převoz materiálu bude využívána nákladní doprava.

V průběhu stavební činnosti nebudou provozovány žádné významnější stacionární zdroje znečištění ovzduší. Z hlediska kategorizace zdrojů budou provozovány pouze malé zdroje.

Dočasné malé plošné zdroje znečištění ovzduší (skládky stavebních materiálů, mezideponie sypkých materiálů apod.) se budou vyskytovat v

průběhu výstavby v omezené míře. Vliv těchto zdrojů na kvalitu ovzduší však bude s ohledem na předpokládaný rozsah prací zanedbatelný a časově omezený.

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

- Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící z nádvoří na místní komunikaci musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

- Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod – z hlediska umístění staveniště se však toto nebezpečí nepředpokládá.

- Požadavky na kácení

Není předmětem posuzování, stavební úpravy probíhají v interiéru.

B.8f Maximální zábory pro stanoviště (dočasné / trvalé)

Dočasné staveniště bude na vlastním uzavřeném nádvoří objektu Strakovy akademie. Není posuzovaným kritériem.

B.8g Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Při provádění stavebních prací nebudou nutné žádné bezbariérové obchozí trasy, sociální zázemí – WC muži, ženy, zázemí novinářů budou v době provádění prací mimo provoz a budou se využívat jiná WC v podlaží.

B.8h Maximální produkované množství a druhy odpadu a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Všechny odpady budou v průběhu realizace stavby separovány (ukládány) na vymezených místech na dvoře. Místo separace odpadů musí být označeno katalogovým číslem odpadu, názvem odpadu a jménem odpovědného pracovníka (stavbyvedoucí, mistr). V průběhu stavby budou odpady předány (převezeny) k následujícímu využití, nebo předány firmám oprávněným k nakládání s těmito odpady.

Odvoz TKO bude řešen pomocí kontejneru umístěného na pozemku investora (ve dvoře).

S veškerými odpady bude nakládáno ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhláška č. 381/2001 Sb., vyhláška č. 383/2001 Sb. a souvisejících předpisů. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií dle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, může převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle § 112 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky na pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz §20 zákon č. 185/2001 Sb.

Charakteristika a zařídění předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

kód	Název odpadu	Původ
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	Stavební činnost
17 02	Dřevo, sklo, plasty	Stavební činnost
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	Stavební činnost
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	Stavební činnost
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	Stavební činnost
17 08	Stavební materiály na bázi sádky	Stavební činnost
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	Stavební činnost
20 03	Ostatní komunální odpad	Provoz zařízení staveniště

B.8i Bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zeminy

Stavba neklade požadavky na přesun nebo deponie zemin. Stavební úpravy jsou prováděny v interiéru objektu.

B.8j Ochrana životního prostředí při výstavbě

Dodavatel je povinen zajišťovat postup výstavby tak, aby bylo nepříznivých vlivů stavební činností na životní prostředí minimálně. Musí komplexně zajišťovat péči o čistotu a pořádek při výstavbě podle těchto zásad:

Ochrana proti hluku a vibracím

Ochrana proti hluku v průběhu výstavby a během užívání objektu bude

zajištěna dodržováním platných předpisů a dalšími opatřeními:

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanoví Zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., který se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (včetně změny 68/2010). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB pro denní dobu 7,0 – 21,0 hodin, 50 dB pro dobu 6,0 – 7,0 hodin, 21,0 – 22,0 hodin a 45 dB pro noční dobu 22,0 – 6,0 hodin. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Orgán hygienické služby může proto v závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim demoličních prací tak, aby neobtěžoval okolí (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení apod.)

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel stavby je povinen:

nepřipustit provoz dopravních prostředků, které produkují ve výfukových plynech více škodlivin, než stanoví Zákon č. 56/2001Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích (včetně pozdějších předpisů), zamezit nadměrnému vzniku prašnosti v prostoru výstavby, prašnosti při manipulaci se sutí a zeminou, snížit účinnými protiprašnými opatřeními (neskladovat materiál na volném prostranství a urychleně jej odvážet)

Ochrana proti znečišťování komunikací

Dodavatel stavby je povinen:

vyloučit znečišťování komunikací především uplatňováním preventivních opatření, nepřipustit výjezd znečištěných vozidel a stavebních strojů na veřejné komunikace, v případě kdy přes uplatnění opatření dojde k znečišťování veřejných komunikací, zajistit jejich vyčištění. Zabezpečit přepravovaný náklad na dopravních prostředcích tak, aby nedocházelo k jakémukoli rozptýlení a tím k znečišťování veřejných komunikací, zamezit znečišťování vod odpady z některých výrobních procesů, mytím strojů a dopravních prostředků zamezit splavování zeminy nebo jiných materiálů do

kanalizace, aby nedošlo k jejímu ucpání

Dále je nutno DODRŽET:

Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

Zákon č. 254/201 Sb., o vodách

Zákon č 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

Zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů

Zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

Vyhláška č. 307/2002 Sb., o radiační ochraně, ve znění vyhlášky č. 499/2005 Sb.

Metodická pomůcka 8 – Ochranná a bezpečnostní pásma ve stavebnictví, ČKAIT 2009

včetně pozdějších změn, úprav a předpisů

B.8k Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních úprav budou dodrženy všechny platné předpisy týkající se zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků.

Při realizaci budou dodrženy současná pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení a norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby a stanoviska dotčených orgánů státní správy.

Hlavní předpisy:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce (včetně změn 585/2006, 294/2008, 286/2009 a 185/2011 ve znění pozdějších předpisů)
- Nařízení vlády č.272/2011 Sb - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (prováděcí předpis k zákonu č.258/2000 Sb.)
- Zákon č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví v platném znění
- Nařízení vlády č.361/2007 Sb, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, (prováděcí předpis k zákonu č.309/2007 Sb. a 262/2006 Sb., včetně změny 68/2010)
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 601/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, s důrazem na práce ve výškách a do hloubek.
- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb. Požadavky na pracovní prostředí a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů
- Ochrana před úrazem el. proudem dle ČSN 332000-4-41 až 56 a ČSN EN 61 140.

- ČSN 732601 - Z2 - Provádění ocelových konstrukcí
- ČSN 73 1101 (731101) - Navrhování zděných konstrukcí
- ČSN P ENV 1996-2 (731101) Navrhování zděných konstrukcí - Část 2:
Volba materiálů, konstruování a provádění zděných konstrukcí
- ČSN 73 2310 (732310) - Provádění zděných konstrukcí
- ČSN 73 3450 (733450) - Obklady keramické a skleněné
- ČSN EN 12400 (746025) - Okna a dveře - Mechanická trvanlivost -
Požadavky a klasifikace
- ČSN 746077 Montáž otvorových výplní

B.8l Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není posuzovaným kritériem, práce probíhají v interiéru budovy.

B.8m Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Není posuzovaným kritériem, práce probíhají v interiéru budovy.

B.8n Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Při provádění bude průběh prací, obzvláště hlučných bouracích, koordinován s potřebami Úřadu vlády. Stavební úpravy budou prováděny za provozu a staveniště bude vymezeno odpovídajícím způsobem, ze strany Úřadu vlády pak zajištěno organizačními opatřeními. Transport materiálu bude probíhat interiérem budovy z 1.NP do 1.PP a dále na nádvoří.

B.8o Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba není z hlediska malého rozsahu dále členěna a bude probíhat podle druhu jednotlivých prací, bourání, hrubé stavební práce, instalační práce, úpravy na UT, omítky, terracová dlažba, obklady, konstrukce SDK, instalace dveřních výplní kompletace sanitární techniky a elektro.

Zahájení stavby	9 / 2021 (nejdříve)
Dokončení stavby	9 / 2023 (nejpozději)

Rozhodující termíny:

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| - Bourací práce, vyklízení | cca 3 týdny |
| - Hrubé stavební práce | cca 3 týdny |
| - Úpravy na instalacích (EI,ZTI,UT) | cca 4 týdny |
| - Zednické začišťovací práce | cca 4 týdny |
| - Konstrukce SDK | cca 1 týden |
| - Truhlářské práce (osazení dveří) | cca 1 týden |
| - Terracová dlažba | cca 4 týdny |
| - Malby + nátěry | cca 2 týdny |
| - Osazení instal. prvků, nábytek | cca 2 týdny |
| - Dokončovací práce, kompletace | cca 2 týdny |

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Hospodaření s dešťovou vodou – není sledovaným kritériem – stavební úpravy v interiéru.

Bilance spotřeby pitné vody – beze změn – stávající stav.