



Zadávací dokumentace nadlimitní veřejné zakázky

zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), s názvem

„Digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Název: Česká republika - Úřad vlády České republiky
Sídlo: nábř. Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
Zastoupená: Ing. Ivanou Hošťálkovou, ředitelka Odboru technického a provozního
Kontaktní osoba: Mgr. Veronika Štipáková, Oddělení veřejných zakázek

2. Vymezení druhu, režimu a předmětu veřejné zakázky, rozdělení veřejné zakázky na části

2.1 Druh a režim veřejné zakázky

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení.

2.2 Klasifikace veřejné zakázky

CPV: 71200000-0 Architektonické a související služby
71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71240000-2 Architektonické, technické a plánovací služby
71320000-7 Technické projektování
71300000-1 Technicko-inženýrské služby

2.3 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky jsou objekty zadavatele:

- objekt Úřadu vlády České republiky – Strakova akademie, na adrese Nábřeží E. Beneše 128/4, Praha 1,
- objekt Úřadu vlády České republiky – Provozní budova, na adrese Nábřeží E. Beneše 128/4, Praha 1,
- objekt tzv. Šance - stavby na pozemcích parc. č. 699/3, 699/4 a 699/5 zapsané na listu vlastnictví č. 139 a č. 397 v katastrálním území Hradčany

(dále společně také jen „objekty“).

2.4 Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá zahájení plnění veřejné zakázky v lednu 2022 v závislosti na ukončení zadávacího řízení.

Termín ukončení plnění veřejné zakázky: do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.

V rámci plnění veřejné zakázky zadavatel stanoví níže uvedené dílčí závazné milníky pro provedení digitalizace a pasportizace jednotlivých objektů.

Dílčí závazné milníky:

a) dílčí závazný milník č. 1 – do 4 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy

V rámci tohoto milníku bude dodavatelem provedena a dokončena digitalizace a pasportizace objektu uvedeného pod písmenem a) v článku 2.3 této zadávací dokumentace v rozsahu a způsobem stanoveným ve vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu C této zadávací dokumentace.

b) dílčí závazný milník č. 2 – do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy

V rámci tohoto milníku bude dodavatelem dokončeno dílo jako celek, včetně předání díla bez vad a nedodělků.

2.5 Věcné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie, konkrétně objektů Úřadu vlády uvedených v článku 2.3 této zadávací dokumentace. Jedná se zejména o zaměření a zakreslení dokumentace skutečného stavu, provedení objektové pasportizace místností, včetně materiálového a konstrukčního popisu, a dále provedení pasportizace technických zařízení s důrazem na vyhrazená a stanovených prvků vybavení.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky včetně charakteristiky výstupů je uvedena v příloze č. 1 vzoru smlouvy, který je přílohou C této zadávací dokumentace.

2.6 Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

Jedná se o část veřejné zakázky na digitalizaci a pasportizaci objektů Úřadu vlády ČR. Jednotlivé části veřejné zakázky budou zadávány v samostatných zadávacích řízeních.

Veřejná zakázka není rozdělena na další části, neboť se jedná o plnění, které spolu natolik věcně souvisí, že by jejím rozdělením vznikaly zadavateli další nedůvodné náklady při realizaci plnění předmětu veřejné zakázky. Předmět veřejné zakázky je současně svým rozsahem tak malý, že umožňuje účast v zadávacím řízení malým a středním podnikům.

2.7 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky neuvádí podobně dle bodu 8 písmeno B části Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 168/2016 Sb., o uveřejňování formulářů pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek a náležitostech profilu zadavatele.

3. Požadavky na způsob zpracování, obsah a podání nabídky

3.1 Zpracování nabídky

Nabídky musí být zpracovány a podány v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci.

Nabídky včetně veškeré dokumentace vztahující se k předmětu veřejné zakázky budou zpracovány **v českém jazyce**. Doklad zhotovený v cizím jazyce se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad o vzdělání v latinském jazyce a doklad ve slovenském jazyce lze předložit bez překladu.

Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, se nepovažuje za podanou, a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Účastník si může některé části své nabídky označit jako důvěrné ve smyslu § 218 ZZVZ či označit konkrétní informace za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Dodavateli (účastníku zadávacího řízení) podáním nabídky (oferty) nevznikají žádná práva na uzavření obchodního vztahu se zadavatelem. Tato zadávací dokumentace nemá povahu návrhu na uzavření smlouvy (nabídky) ve smyslu § 1731 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, popřípadě s dodavatelem, se kterým má být uzavřena smlouva, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

3.2 Obsah nabídky

Dodavatel využije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech:

1. krycí list nabídky – viz příloha A této zadávací dokumentace;
2. doklady prokazující splnění základní způsobilosti – viz čl. 4.1.1 této zadávací dokumentace, včetně čestného prohlášení zpracovaného v souladu se vzorem uvedeným příloze B této zadávací dokumentace;
3. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti – viz. čl. 4.2 této zadávací dokumentace;
4. doklady prokazující splnění technické kvalifikace, z jejichž obsahu bude zřejmé, že dodavatel požadovanou kvalifikaci splňuje – viz. čl. 4.3.1 této zadávací dokumentace; seznam členů realizačního týmu zpracovaný v souladu se vzorem uvedeným v příloze E1 této zadávací dokumentace a čestné prohlášení člena realizačního týmu zpracované v souladu se vzorem uvedeným v příloze E2 této zadávací dokumentace;
5. čestné prohlášení o samostatnosti a nezávislosti nabídky a o neexistenci propojení mezi dodavatelem zpracované v souladu se vzorem uvedeným v příloze D této zadávací dokumentace;
6. seznam poddodavatelů, zpracovaný v souladu s čl. 8.2 a se vzorem uvedeným v příloze F1 této zadávací dokumentace;
7. čestné prohlášení poddodavatele zpracované v souladu s čl. 8.2 a se vzorem uvedeným v příloze F2 této zadávací dokumentace;
8. kalkulace nabídkové ceny zpracovaná dle vzoru uvedeným v příloze G této zadávací dokumentace;
9. podklady pro hodnocení nabídek (kvalita realizačního týmu) v souladu se vzorem uvedeným v příloze H této zadávací dokumentace;
10. další doklady (např. plná moc, doklady dle § 83 ZZVZ apod.).

3.3 Podání nabídky

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě, a to prostřednictvím profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.vlada.cz/vz00001239>.

Nabídky, při elektronickém podání jsou automaticky zašifrovány veřejnou částí certifikátu zadavatele a uloženy na profilu zadavatele po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek v zašifrované podobě. Jiný způsob elektronického podání nabídky není přípustný. Nabídka podaná elektronicky jiným způsobem nebude posuzována ani hodnocena. **Listinná verze nabídek není přípustná.**

Dodavatel podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek uvedené na profilu zadavatele a v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky přes profil zadavatele provedli na profilu zadavatele nabízený **test nastavení prohlížeče a systému** (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh atp.). Zadavatel především upozorňuje dodavatele, že jednotlivé přílohy vkládané na profil zadavatele mají

omezenou velikost nastavenou provozovatelem profilu zadavatele a dodavatelé tak musí případné větší soubory upravit tak, aby bylo umožněno jejich nahrání.

Dodavatelé předkládají všechny doklady jako naskenované kopie v čitelné podobě ve formátu PDF, případně jako elektronické originály, s výjimkou přílohy G této zadávací dokumentace – kalkulace nabídkové ceny, kterou **dodavatel předloží ve formátu MS Excel**.

Dodavatel je ve své nabídce povinen označit informace, které považuje za důvěrné (dle § 218 ZZVZ) nebo které jsou předmětem obchodního tajemství (dle § 504 občanského zákoníku).

3.4 Varianty nabídky

Varianty nabídky nejsou přípustné.

3.5 Lhůta pro podání nabídek, zadávací lhůta a termín otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek jsou uvedeny v oznámení o zahájení zadávacího řízení na <https://zakazky.vlada.cz/vz00001239> a na profilu zadavatele <https://zakazky.vlada.cz/vz00001239>.

Zadavatel nestanovuje žádnou zadávací lhůtu.

Vzhledem k přípustnosti podání nabídek pouze v elektronické podobě **neproběhne veřejné otevírání nabídek**. Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.

4. Kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace dle ZZVZ a dle požadavků zadavatele. Splněním kvalifikace se rozumí prokázání kritérií:

- a) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ;
- c) technická kvalifikace podle § 79 ZZVZ odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ.

4.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost nespĺňuje dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- i. tato právnická osoba,
- ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, postupuje se dle § 74 odst. 3 ZZVZ.

4.1.1 Prokazování základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 4.1 písm. a);
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 4.1 písm. b);
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k části čl. 4.1 písm. b);
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 4.1 písm. c);
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 4.1 písm. d);
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 4.1 písm. e).

Čestné prohlášení dle písm. c) a písm. d), popř. písm. f) tohoto článku lze zpracovat v souladu se vzorem uvedeným v příloze B této zadávací dokumentace.

Zadavatel dle § 86 odst. 2 věta první nepřipouští nahrazení předložením výše uvedených dokladů čestným prohlášením s výjimkou čestného prohlášení zpracovaného v souladu se vzorem uvedeným v příloze B této zadávací dokumentace.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel dále požaduje k prokázání profesní způsobilosti předložením dokladů o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladů prokazujících příslušné živnostenské oprávnění či licenci a to:

- dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. **vázaná živnost projektová činnost ve výstavbě;**
- dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. **vázaná živnost výkon zeměměřičských činností;**
- dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **pro obor:**
pozemní stavby nebo architektura - autorizovaný inženýr nebo autorizovaný architekt pro alespoň 1 člena realizačního týmu;
- dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ úřední **oprávnění pro vykonávání a ověřování výsledků zeměměřičských činností** dle § 13 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, **pro alespoň 1 člena realizačního týmu.**

Zadavatel dle § 86 odst. 2 věta první nepřipouští nahrazení předložením výše uvedených dokladů čestným prohlášením.

4.3 Kritéria technické kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam techniků a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ.

4.3.1 Seznam techniků a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci (Seznam členů realizačního týmu)

Zadavatel požaduje předložení seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, pokud prokáže, že má k dispozici k plnění veřejné zakázky minimálně následující pracovní pozice (dále též „realizační tým“):

1. člen realizačního týmu – hlavní inženýr projektu

- a. autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný architekt s autorizací architektura nebo se všeobecnou působností dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- b. praxe s výkonem činnosti projektanta na pozici hlavního inženýra projektu, vedoucího projektu (nebo jiné odpovídající vedoucí funkci bez ohledu na konkrétní označení, tato skutečnost musí být z předložené nabídky jednoznačně patrná) v délce min. 5 let (rozumí se, že projekční činnost na základě své autorizace přímo vykonával);
- c. zkušenost s minimálně 3 dokončenými zakázkami, jejichž předmětem bylo provedení zaměření objektu a digitalizace výkresové části dokumentace v rozsahu min. 2.000 m² plochy kancelářského charakteru.

2. člen realizačního týmu - geodet

- a. úřední oprávnění pro vykonávání a ověřování výsledků zeměměřičských činností dle § 13 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- b. zkušenost s minimálně 3 dokončenými zakázkami v pozici geodeta,
- c. zkušenost s minimálně 1 dokončenou zakázkou, jejímž předmětem bylo provedení kompletního zaměření objektu v rámci pasportizace (prostorové, stavební, technické a technologické).

Zadavatel nepožaduje prokázat zkušenost dle písmena c) samostatně. Dodavatel je oprávněn zkušenost dle písmene c) prokázat v rámci některé zakázky dle písmene b).

3. člen realizačního týmu

- a. minimálně vzdělání s maturitou,
- b. zkušenost s minimálně 3 dokončenými zakázkami, jejímž předmětem bylo provedení kompletního zaměření objektů v rámci pasportizace (prostorové, stavební, technické a technologické).

Přílohou seznamu členů realizačního týmu budou:

- a) profesní životopisy každého člena realizačního týmu opatřené vlastnoručním případně elektronickým¹ podpisem, ze kterých musí vyplývat zadavatelem požadovaná nebo dodavatelem prokazovaná délka praxe, požadované vzdělání, pokud je relevantní, a zkušenosti s realizací poskytovaných služeb;

¹ Životopisy a čestná prohlášení je možné podepsat v listinné podobě vlastnoručním podpisem. V případě, že se člen realizačního týmu rozhodne podepsat dokument v elektronické podobě, je možné jej podepsat elektronickým podpisem příslušného člena realizačního týmu, který se váže k jeho osobě.

- b) čestné prohlášení každého člena realizačního týmu dodavatele o souhlasu se svým zapojením do realizačního týmu dle vzoru uvedeného v příloze E2 této zadávací dokumentace opatřené vlastnoručním případně elektronickým podpisem;
- c) doklad o odborné způsobilosti člena realizačního týmu, je-li to relevantní.

Členové realizačního týmu uvedení v nabídce dodavatele se musí aktivně podílet na plnění této veřejné zakázky. V případě potřeby změny člena týmu oproti osobám uvedeným v nabídce dodavatele je tato možná pouze se souhlasem zadavatele a za podmínek uvedených v příloze C této zadávací dokumentace. Zadavatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně tým kumulativně nesplňoval veškeré uvedené požadavky zadavatele na tým v tomto článku uvedené, a v případě, že se bude jednat o hodnoceného člena realizačního týmu i zkušenosti minimálně v rozsahu hodnocení dle čl. 7.2.2 této zadávací dokumentace.

Zadavatel dle § 86 odst. 2 věta první ZZVZ nepřipouští nahrazení předložením výše uvedených dokladů čestným prohlášením s výjimkou čestných prohlášení členů realizačního týmu zpracovaných dle přílohy E2 této zadávací dokumentace.

V případě, že dodavatel dokládá větší počet členů realizačního týmu, než je zadavatelem požadovaný minimální počet, musí všichni členové realizačního týmu splňovat požadavky zadavatele; **dodavatel je současně povinen doložit u všech členů realizačního týmu zadavatelem požadované doklady.**

Změny v realizačním týmu v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky

Upozornění zadavatele:

V případě, že bude člen realizačního týmu vykonávat pro dodavatele činnost na základě jiného smluvního vztahu (např. smlouva o dílo, příkazní smlouva apod.) než pracovněprávního vztahu (pracovní smlouva, dohoda o provedení práce, dohoda o pracovní činnosti), jedná se o poddodavatele ve smyslu § 83 ZZVZ prostřednictvím něhož dodavatel prokazuje splnění části profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ a dodavatel předloží ve vztahu k takovému členovi realizačního týmu následující doklady:

- a) seznam poddodavatelů vyplněný v souladu se vzorem dle přílohy F1 této zadávací dokumentace;
- b) prohlášení poddodavatele vyplněné v souladu se vzorem dle přílohy F2 této zadávací dokumentace;
- c) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 písm. a) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. a) této zadávací dokumentace);
- d) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 písm. b) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. b) této zadávací dokumentace);
- e) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 písm. b) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. b) této zadávací dokumentace);
- f) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 písm. c) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. c) této zadávací dokumentace);
- g) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 písm. d) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. d) této zadávací dokumentace);
- h) výpis z obchodního rejstříku, nebo písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 písm. e) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. e) této zadávací dokumentace);
- i) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ve vztahu k § 77 odst. 1 ZZVZ (viz čl. 4.2 této zadávací dokumentace);
- j) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace jinou osobou;
- k) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné

zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

4.4 Doklady o kvalifikaci

V souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ zadavatel požaduje předložení dokladů uvedených v čl. 4.1, 4.2 a 4.3 v originálech nebo kopiích a nepřipouští nahrazení těchto dokladů čestným prohlášením s výjimkou čestného prohlášení zpracovaného v souladu se vzorem uvedeným v příloze B této zadávací dokumentace, čestného prohlášení zpracovaného v souladu se vzorem uvedeným v příloze E2 nebo F2 této zadávací dokumentace.

4.4.1 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

1. základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ,
2. profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

4.4.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4.4.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky

Dodavatel je oprávněn nahradit zadavatelem požadované doklady prokazující kvalifikaci dodavatele předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení dodavatele o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky prokázat kvalifikační kritéria pro výběr souhrnným prohlášením o všech kvalifikačních kritériích pro výběr, ale je povinen v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky vyplnit všechny části A až D s uvedením rozhodných skutečností pro prokázání kvalifikace včetně dokladů, které má k dispozici k prokázání kvalifikace – viz nařízení Komise (EU) 2016/7 ze dne 5. ledna 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky, uveřejněným v Ústředním věstníku Evropské komise, částka L 3/16 ze dne 6.1.2016.

4.5 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se způsobem uvedeným v § 81 ZZVZ.

4.6 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Má-li být předmět plnění veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně, a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat dle § 82 ZZVZ základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ samostatně.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů na předmětu plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Dodavatelé uvedou v nabídce kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

4.7 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může dle § 83 ZZVZ prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady o splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek dle § 83 odstavce 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odstavce 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Upozornění zadavatele:

V případě, že bude dodavatel prokazovat část kvalifikace jinou osobou ve smyslu § 83 ZZVZ předloží ve vztahu k takovému poddodavateli následující doklady:

- a) seznam poddodavatelů vyplněný v souladu se vzorem dle přílohy F1 této zadávací dokumentace;
- b) prohlášení poddodavatele vyplněné v souladu se vzorem dle přílohy F2 této zadávací dokumentace;
- c) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 písm. a) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. a) této zadávací dokumentace);
- d) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 písm. b) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. b) této zadávací dokumentace);
- e) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 písm. b) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. b) zadávací dokumentace), lze použít vzor uvedený v příloze B této zadávací dokumentace;
- f) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 písm. c) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. c) zadávací dokumentace), lze použít vzor uvedený v příloze B této zadávací dokumentace;
- g) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 písm. d) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. d) této zadávací dokumentace);
- h) výpis z obchodního rejstříku, nebo písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 písm. e) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. e) této zadávací dokumentace);

- i) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ve vztahu k § 77 odst. 1 ZZVZ (viz čl. 4.2 této zadávací dokumentace);
- j) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace jinou osobou;
- k) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

4.8 Předložení rovnocenných dokladů

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad v souladu s § 45 odst. 2 ZZVZ.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka v souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ.

4.9 Předložení dokladů odkazem

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (obchodní rejstřík nebo jiná obdobná evidence, seznam kvalifikovaných dodavatelů apod.) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

5. Obchodní a jiné smluvní podmínky

Obchodní a jiné smluvní podmínky jsou zpracované v podobě vzoru smlouvy, který je přílohou C této zadávací dokumentace.

Dodavatel není povinen v nabídce předložit návrh smlouvy dle přílohy C této zadávací dokumentace, avšak prohlášením uvedeném v krycím listu nabídky, jehož vzor je připojen jako příloha A této zadávací dokumentace, se zavazuje uzavřít se zadavatelem smlouvu v souladu se vzorem, který tvoří přílohu C této zadávací dokumentace a nabídkou dodavatele, stane-li se vybraným dodavatelem.

Návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky je koncipován zadavatelem jako nedílná součást zadávací dokumentace, přičemž takový návrh smlouvy je pro všechny dodavatele - účastníky zadávacího řízení závazný, stejný a zcela shodný. Dodavatel nemá žádnou možnost ovlivnit text a znění smlouvy, kterou musí dodavatel v plném rozsahu akceptovat. V tomto konkrétním zadávacím řízení se tak jedná o kontraktační proces, kdy dodavatel k návrhu smlouvy buď přistoupí (adheruje), či nikoliv (takto zvolený postup má však pro dodavatele nepříznivé až zcela tíživé dopady). Jakákoliv změna návrhu smlouvy oproti zadávacím podmínkám by prakticky byla důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení, s výjimkou doplnění údajů na místech k tomu předpokládaných (typicky doplnění ceny, která vychází z nabídky dodavatele).

6. Zpracování nabídkové ceny

Celkovou nabídkovou cenou se rozumí celková cena za kompletní provedení díla, tj. provedení digitalizace a pasportizace všech objektů zadavatele dle čl. 2.3 této zadávací dokumentace.

Dodavatel zpracuje celkovou nabídkovou cenu včetně DPH vyplněním přílohy G této zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude uvedena jako celková nabídková cena včetně DPH za realizaci předmětu veřejné zakázky v rozsahu požadovaném v zadávací dokumentaci a jejích přílohách, zejména

smlouvě. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu veřejné zakázky podle podmínek stanovených zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Nabídková cena je cena konečná a překročitelná pouze za splnění podmínek uvedených dále v této zadávací dokumentaci.

6.1 Nabídková cena v případě povinnosti přiznat DPH zadavatelem

V případě, že dodavatel není povinen v České republice přiznat DPH a tuto povinnost musí splnit zadavatel (jedná se zejména o případ, kdy je dodavatel osoba povinná k dani neusazená v tuzemsku podle § 108 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za níž je povinen daň přiznat plátce či identifikovaná osoba, tj. zadavatel), je dodavatel povinen na tuto skutečnost v nabídce výslovně upozornit a nabídkovou cenu uvést včetně DPH, kterou bude povinen přiznat zadavatel. Hodnocena bude nabídková cena vč. DPH, kterou bude povinen přiznat zadavatel, neboť zadavatel hodnotí svůj celkový výdaj v souvislosti s veřejnou zakázkou.

7. Hodnocení nabídek

7.1 Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti nabídky. Nabídky budou hodnoceny na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny včetně DPH kvality realizačního týmu. Zadavatel přiřazuje jednotlivým kritériím následující váhu:

Název kritéria	Váha
1. Nabídková cena včetně DPH	70 %
2. Kvalita realizačního týmu	30 %

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel stanovil.

7.2 Způsob hodnocení nabídek účastníků podle dílčích kritérií

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100, resp. 0 až 90 u kritéria č. 2. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Výsledné hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot obou kritérií u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty. V případě rovnosti bodů nabídek na prvním místě bude zadavatel postupovat dle čl. 7 této zadávací dokumentace.

7.2.1 Kritérium č. 1 – Nabídková cena

Jako nejvýhodnější bude dle tohoto dílčího kritéria hodnocena nabídka účastníka, který v nabídce uvede nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena bude hodnocena podle její absolutní výše **v korunách českých s DPH**. Pro účely hodnocení tohoto kritéria účastník předloží vyplněnou tabulku dle přílohy G této zadávací dokumentace.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100$$

7.2.2 Kritérium č. 2 – Kvalita realizačního týmu

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit **kvalitu člena realizačního týmu** nad rámec povinných minimálních požadavků dle čl. 4.3.1 této zadávací dokumentace, **a to u 1. člena realizačního týmu (hlavního inženýra projektu)** provádějícího činnosti digitalizace a pasportizace objektů.

Pokud dodavatel uvede v nabídce více členů realizačního týmu na pozici 1. člena realizačního týmu (hlavního inženýra projektu) stanoví zadavatel, že bude hodnotit v rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení pouze hlavního inženýra projektu, který byl uveden v tabulce hodnocení nabídek dle přílohy H této zadávací dokumentace na prvním místě.

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit na základě těchto níže uvedených subkritérií (podrobné bodové hodnocení je uvedeno v Tabulce č. 1):

Počet služeb - provádění digitalizace výkresové části dokumentace nad požadované minimum stanovené v čl. 4.3.1 bod 1 písm. c) této zadávací dokumentace u 1. člena realizačního týmu – hlavního inženýra projektu.

Pro účely hodnocení tohoto kritéria účastník předloží vyplněnou tabulku dle přílohy H této zadávací dokumentace. Zadavatel bude dále ověřovat soulad vyplněných údajů s údaji uvedenými v dokladech předloženými účastníky k prokázání technických kvalifikačních předpokladů a k prokázání kvality člena realizačního týmu, případně i s veřejně dostupnými informacemi. **V rámci kritéria č. 2 – Kvalita realizačního týmu budou podkladem pro hodnocení doklady předložené dodavatelem v nabídce, na základě kterých bude nabídce v příslušném subkritériu přidělen dosažený počet bodů, nikoli pouze údaje vyplněné dodavatelem v tabulce Kritérium č. 2 – Kvalita realizačního týmu** (příloha H této zadávací dokumentace). Zadavatel je oprávněn, nikoliv však povinen, v případě nejasností požádat účastníka o vysvětlení nabídky.

Pro účely hodnocení tohoto hodnotícího kritéria účastník předloží ve své nabídce další doklady dle § 45 odst. 1 ZZVZ:

- strukturovaný životopis 1. člena realizačního týmu – hlavního inženýra projektu, který bude obsahovat zejména jasně uvedené údaje o počtu realizovaných služeb;
- vyplněnou tabulku hodnocení dle přílohy H této zadávací dokumentace.

V rámci tohoto subkritéria obdrží nabídka 0, 30, 60 nebo 90 bodů, a to v závislosti na počtu realizací služeb u 1. člena realizačního týmu – hlavní inženýr projektu spočívajících v provedení zaměření objektu a digitalizace výkresové části dokumentace. 0 body bude hodnocena nabídka, kdy 1. člen realizačního týmu bude splňovat právě minimální požadavek zadavatele stanovený v čl. 4.3.1 bod 1 písm. c) této zadávací dokumentace; 90 bodů bude přiřazeno nabídce, kdy 1. člen realizačního týmu bude splňovat minimální požadavek zadavatele stanovený v čl. 4.3.1 bod 1 písm. c) této zadávací dokumentace a další 3 a více služeb spočívajících v provedení digitalizace výkresové části dokumentace – blíže viz tabulka č. 1 níže.

Tabulka č. 1: Hodnocené parametry a bodové hodnocení těchto parametrů je následující:

Parametr	Škála pro hodnocení (v bodech)	Objasnění k hodnocení parametrů
Počet služeb u 1. člena realizačního týmu	0; 30; 60; 90	0 bodů = žádná realizovaná služba nad požadované minimum 30 bodů = 1 realizovaná služba nad požadované minimum 60 bodů = 2 realizované služby nad požadované minimum 90 bodů = 3 realizované služby a více nad požadované minimum
Celkem bodů	0 - 90	min. 0 bodů, max. 90 bodů

Zadavatel vyhodnotí nabídky účastníků dle výše uvedené tabulky.

Z takto získaných hodnot (pro každou nabídku od 0 do 90) bude následně vybrána nejvýhodnější nabídka v rámci tohoto dílčího kritéria.

Výsledné bodové hodnocení získané u jednotlivých nabídek v rámci tohoto dílčího kritéria bude dáno poměrem počtu dosažených bodů hodnocené nabídky oproti nabídce s nejvyšším bodovým ziskem v rámci tohoto dílčího kritéria, a to dle vzorce:

$$\frac{\text{bodový zisk hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší bodový zisk v rámci kritéria}} \times 100$$

7.3 Celkový počet bodů

Celkový počet bodů dosažený konkrétní nabídkou bude následně vypočítán takto:

$$\text{Celkový počet bodů} = 0,70 \times \text{kritérium č. 1} + 0,30 \times \text{kritérium č. 2}$$

resp. podrobně:

$$\text{Celkový počet bodů} = 0,70 \times \left(\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100 \right) + 0,30 \times \left(\frac{\text{bodový zisk hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší bodový zisk v rámci kritéria}} \times 100 \right)$$

Upozornění zadavatele:

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby při zpracování nabídky věnovali pozornost zvláště doložení všech dokladů, na základě nichž bude zadavatele provádět hodnocení nabídek.

Dle § 46 odst. 2 ZZVZ nabídka nemůže být doplněna o údaje, doklady, vzorky nebo modely za předpokladu, že takto doplněné údaje, doklady, vzorky nebo modely budou předmětem hodnocení dle zadavatelem stanovených kritérií hodnocení.

8. Práva zadavatele, ostatní podmínky

8.1 Vyhrazená práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit, upřesnit či doplnit zadávací podmínky;
- neposkytnout účastníkům náhradu nákladů, které vynaloží v souvislosti se svou účastí v zadávacím řízení;

- c) nevracet nabídky;
- d) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

Ostatní podmínky zadávacího řízení v této zadávací dokumentaci výslovně neupravené (např. možnost a způsob podání námitek proti postupu zadavatele) se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

8.2 Předložení seznamu poddodavatelů

V souladu s § 105 odst. 1 písm. b) ZZVZ zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Pro vypracování seznamu může účastník využít vzor, který tvoří přílohu F1 této zadávací dokumentace.

8.3 Vyhrazené změny závazku ze smlouvy dle § 100 odst. 1 ZZVZ

8.3.1 Vyhrazená změna ceny plnění

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu ceny plnění uvedenou ve smlouvě s vybraným dodavatelem v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to pouze v případě:

8.3.1.1 Změna sazby DPH

Cenu plnění je možné měnit v případě zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude cena plnění změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Dodavatel bude fakturovat cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

8.3.1.2 Vyhrazená změna rozsahu prováděného díla

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu rozsahu prováděného díla. Zadavatel je oprávněn požadovat změnu **rozsahu provedení digitalizace a pasportizace jednotlivého objektu, a to stavební, prostorové i technické pasportizace**. Bližší podmínky této změny a jejího obsahu jsou vymezeny v čl. XV odst. 1 písm. b) vzoru smlouvy, který je přílohou C této zadávací dokumentace.

8.3.2 Prodloužení doby plnění

Zadavatel si dle § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu doby plnění, posun jednotlivých závazných dílčích milníků. Bližší podmínky této změny jsou uvedeny v čl. IV odst. 8 a čl. XV odst. 2 vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou C této zadávací dokumentace.

8.3.3 Změna dodavatele

Zadavatel si dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě kdy uzavřená smlouva o dílo s vybraným dodavatelem bude ukončena

- a) dohodou smluvních stran;
- b) odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele z důvodů uvedených v čl. XIV smlouvy;
- c) odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ;
- d) z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění;
- e) zánikem právnické osoby bez právního nástupce;

- f) v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, kdy nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v této zadávací dokumentaci;
- g) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ;
- h) v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla;
- i) v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval dodavatel splnění kvalifikace dle § 83 ZZVZ.

Nastane-li některý z případů popsaných v předchozí větě, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže v čl. 8.3.3.1 a 8.3.2.2 a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s původním dodavatelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně poddodavatelů a osob dlouhodobě nezaměstnaných v souladu s nabídkou nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje, déle jen „povolené změny smlouvy“).

8.3.3.1 Změna dodavatele v případě společné účasti dodavatelů

V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ a bodu 8.3.3. písm. e), g) nebo h) tohoto článku je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem, pokud i nadále bude splňovat kritéria kvalifikace stanovená v této zadávací dokumentaci. V případě, že zbývající dodavatelé nebudou splňovat kritéria kvalifikace stanovená v této zadávací dokumentaci nebo nepřevezmou práva a povinnosti ze smlouvy o dílo v plném rozsahu s výjimkou povolených změn smlouvy, může zadavatel postupovat dle čl. 8.3.3.2 této zadávací dokumentace, tj. uzavřít smlouvu o dílo s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek.

8.3.3.2 Změna dodavatele v ostatních případech

V případě ukončení smlouvy dle písm. a) až d), f) a i) bodu 8.3.3 je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení. Zadavatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v zadávacím řízení. Zadavatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZZVZ (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v zadávacím řízení, může zadavatel oslovit dodavatele, který se umístil na třetím místě v pořadí. Druhý, příp. další účastník v pořadí je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy dle čl. 10 této zadávací dokumentace. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě, která bude zohledňovat pouze povolené změny smlouvy. V případě, že vybraný účastník již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze dovodit její poměrnou cenu.

Postup dle předchozího odstavce se použije obdobně pro další účastníky v pořadí, pokud druhý účastník smlouvu odmítne uzavřít, neposkytne součinnost k jejímu uzavření, nesplní podmínky účasti, jsou naplněny důvody pro vyloučení nebo již neexistuje.

Postup podle článku 8.3.3 je právem zadavatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.

8.4 Další podmínky

- a) Vymezuje-li zadavatel v zadávací dokumentaci některé parametry kvalifikačních předpokladů v české měně CZK (Kč) a v případě, že účastník dokládá splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů v jiných měnách než CZK, použije pro přepočítání na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni uveřejnění zadávací dokumentace.
- b) Dokumenty, které mají být podepsány účastníkem, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem účastníka nebo za účastníka. V případě podpisu osobou oprávněnou jednat za účastníka je potřeba přiložit i plnou moc nebo jiný doklad o oprávnění k jednání této osoby za účastníka.

9. Dostupnost zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace, změna a doplnění zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění, komunikace v průběhu zadávacího řízení, ochrana informací a ochrana osobních údajů

9.1 Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je dle § 96 odst. 1 ZZVZ uveřejněna na profilu zadavatele E-ZAK https://zakazky.vlada.cz/vz00001239_ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

9.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné doručit ve lhůtách a za podmínek dle ZZVZ. Zadavatel doporučuje podat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace přes **profil zadavatele** <https://zakazky.vlada.cz/vz00001239>. Zadavatel nebude v souladu s § 211 odst. 3 ZZVZ odpovídat na dotazy podané jiným způsobem než v elektronické podobě, tedy na písemné dotazy podané např. osobně na podatelnu zadavatele nebo zaslané jinými než elektronickými prostředky. Zadavatel dále nebude poskytovat vysvětlení na telefonické dotazy.

Odpověď na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel odešle žadateli o toto vysvětlení a uveřejní ji na profilu zadavatele.

9.3 Změna a doplnění zadávací dokumentace

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele v systému E-ZAK nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

9.4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 25.10.2021 v 10:00 hod v objektu Úřadu vlády České republiky – Strakova akademie a Provozní budova, na adrese Nábřeží E. Beneše 128/4, Praha 1 včetně objektu tzv. Šance; sraz účastníků prohlídky místa plnění je na recepci objektu Strakovy akademie, na adrese Nábřeží E. Beneše 128/4, Praha 1 (tzv. Informace).

Zadavatel prohlídku místa plnění důrazně doporučuje. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s jednotlivými objekty, s jejich technickými a provozními parametry včetně areálů, tj. staveb a pozemků přináležících k těmto objektům.

V případě, že prohlídka místa plnění bude probíhat v době, kdy budou platit bezpečnostní a hygienická opatření přijatá v souvislosti s bojem proti onemocnění COVID-19, jsou dodavatelé povinni tato opatření dodržovat a podrobit se jim.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou na straně dodavatele nejasnosti vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky či obsahu zadávací dokumentace, není dodavatel oprávněn klást na prohlídce místa plnění dotazy navazující na takto vzniklé pochybnosti. Dodavatel je však oprávněn vznést dotaz formou žádosti o vysvětlení zadávací

dokumentace.

9.5 Komunikace v průběhu zadávacího řízení

Zadavatel bude během zadávacího řízení s dodavateli komunikovat v souladu s § 211 ZZVZ. Zadavatel doporučuje dodavatelům komunikovat prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.vlada.cz/vz00001239>. Veškeré zprávy odeslané zadavatelem si může dodavatel přečíst po přihlášení na profil zadavatele ve svých příchozích zprávách. Zadavatel proto dodavatelům doporučuje průběžně sledovat stav zadávacího řízení na profilu zadavatele, a to jako přihlášení uživatelé.

Zadavatel zdůrazňuje, že v souladu s § 211 odst. 6 ZZVZ **při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen již dodáním do datové schránky adresáta. Prostřednictvím datové schránky nelze podat nabídku.**

Zadavatel dále zdůrazňuje, že v souladu s § 4 odst. 1 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, při komunikaci uskutečňované prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele) **je dokument doručen již okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.**

9.6 Ochrana informací

Bude-li účastník považovat některé informace uvedené ve své nabídce za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím², uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro vyloučení poskytnutí informací při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Účastník podáním nabídky dává souhlas s poskytnutím všech informací, které nabídka obsahuje i těch, které budou následně dodavatelem poskytnuty, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, ochranu průmyslového vlastnictví či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.

Zadavatel je povinným subjektem dle § 219 ZZVZ a je zatížen tzv. uveřejňovací povinností. Účastník podáním nabídky dává souhlas s uveřejněním smlouvy ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 219 ZZVZ, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.

Zadavatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Vybraný dodavatel podpisem smlouvy dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 5 shora citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.

Zadavatel výslovně upozorňuje účastníka, že vybraný dodavatel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a to jako osoba (fyzická nebo právnická), podílející se na dodávkách předmětu koupě (předmětu plnění) nebo služeb hrazených z veřejných výdajů.

9.7 Ochrana osobních údajů

Zadavatel tímto, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „obecné nařízení“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZOÚ“) informuje dodavatele, že v rámci výběrového řízení může docházet ke zpracování osobních údajů

² zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

obsažených v nabídce dodavatele, a to za účelem řádného zadání veřejné zakázky v souladu s právními předpisy České republiky a EU.

Zadavatel, jakožto správce osobních údajů, zpracovává osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro splnění právních povinností stanovené mu ZZVZ a souvisejícími právními předpisy jako veřejnému zadavateli. Fyzické osoby, jejichž osobní údaje jsou v rámci výběrového řízení zadavatelem zpracovávány, mohou uplatnit svá práva v souladu s obecným nařízením a ZZOU na adrese gdpr@vlada.cz.

10 Další podmínky pro uzavření smlouvy

Nesplnění povinností vybraným dodavatelem dle čl. 10 této zadávací dokumentace se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 122 odst. 7 ZZVZ.

10.1 Předložení dokladů dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 104 písm. a) a § 86 odst. 3 ZZVZ bude požadovat od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci uvedených v čl. 4.1.1 (tj. dokladů dle § 75 ZZVZ), 4.2 (tj. dokladů dle § 77 odst. 1 a 77 odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ), 4.3 (tj. dokladů dle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) ZZVZ) této zadávací dokumentace.

Zadavatel je dle § 211 odst. 3 ZZVZ povinen komunikovat elektronicky. Originály dokumentů, které dodavatel předložil v nabídce, a/nebo kterými prokazuje splnění kvalifikace, je možno předložit pouze jako elektronický originál. V případě listinných dokumentů je potřeba provést jejich autorizovanou konverzi do elektronické podoby.

10.2 Zjištění údajů u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou

1. V případě, že vybraným dodavatelem je **česká právnická osoba**, zjistí zadavatel v souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pokud nebude zadavatel moci zjistit údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, z evidence skutečných majitelů, bude vybraný dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení dle § 122 odst. 7 písm. a) ZZVZ.
2. V případě, že vybraným dodavatelem je **zahraniční právnická osoba**, vyhrazuje si zadavatel dle § 104 písm. e) ZZVZ právo vyzvat vybraného dodavatele dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,
 - a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob dle písm. a) k dodavateli.

Těmito doklady jsou zejména:

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku;
2. seznam akcionářů;
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku;
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, dle § 122 odst. 7 písm. b) ZZVZ, který nepředložil údaje, doklady o skutečném majiteli dle § 122 odst. 5 ZZVZ.

Skutečným majitelem se dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, rozumí každá fyzická osoba, která je koncovým příjemcem nebo osobou s koncovým vlivem s tím, že:

1. Koncovým příjemcem právnické osoby je každá osoba, která může přímo nebo nepřímo získávat více než 25 % z celkového majetkového prospěchu tvořeného při činnosti nebo likvidaci právnické osoby, a tento prospěch dále nepředává; má se za to, že prospěch předáván není. Koncovým příjemcem obchodní korporace je každá osoba, která má přímo nebo nepřímo právo na podíl na zisku, jiných vlastních zdrojích nebo likvidačním zůstatku obchodní korporace (dále

jen "podíl na prospěchu") větší než 25 %, a tento podíl na prospěchu dále nepředává; má se za to, že podíl na prospěchu předáván není.

Pro účely výpočtu výše nepřímého podílu na prospěchu se v případě:

- a) řetězení podíly na prospěchu, na které mají právo navázané osoby nebo právní uspořádání, násobí a
- b) větvení součiny podílů na prospěchu z jednotlivých řetězení sčítají.

2. Osobou s koncovým vlivem v obchodní korporaci je každá fyzická osoba, která je ovládající osobou podle zákona upravujícího právní poměry obchodních korporací. Má se za to, že osobou s koncovým vlivem v jiné než obchodní korporaci a v bytovém nebo sociálním družstvu je každá fyzická osoba, která je členem jejich statutárního orgánu. Na to, že fyzická osoba je osobou s koncovým vlivem v korporaci, ukazuje její přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech, který významně převyšuje podíly na hlasovacích právech ostatních osob, zejména je-li větší než 25 %.

Pro účely výpočtu výše nepřímého podílu na hlasovacích právech se v případě:

a) řetězení podíly na hlasovacích právech, které mají navázané osoby nebo právní uspořádání, násobí, přičemž, s výjimkou podílu na hlasovacích právech v korporaci, která je předmětem výpočtu, se jako

1. 100 % počítají podíly na hlasovacích právech zakládající domněnku ovládnutí podle zákona upravujícího právní poměry obchodních korporací a
2. 0 % počítají podíly neuvedené v bodě 1,

b) větvení součiny podílů na hlasovacích právech z jednotlivých řetězení sčítají.

3. Platí, že každá osoba ve vrcholném vedení korporace je jejím skutečným majitelem,

a) nelze-li žádného skutečného majitele určit ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze po evidující osobě rozumně požadovat, nebo

b) je-li osobou s koncovým vlivem v korporaci právnická osoba, která nemá skutečného majitele podle § 7 zákona o evidenci skutečných majitelů.

10.3 Předložení pojistné smlouvy

Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli, jako bližší podmínku součinnosti před uzavřením smlouvy dle § 104 písm. e) ZZVZ, předložení kopie pojistné smlouvy včetně dokladu o uhrazení pojistného, ze které bude vyplývat splnění požadavků zadavatele definovaných v čl. VII. odst. 5 vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou C této zadávací dokumentace.

10.4 Identifikační údaje poddodavatelů

Předmět plnění je poskytován v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, a proto je vybraný dodavatel v souladu s § 105 odst. 3 ZZVZ povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Pokud dodavatel nezná identifikační údaje poddodavatelů, zašle zadavateli ve lhůtě uvedené v předchozí větě prohlášení, že mu takové poddodavatele nejsou známi.

10.5 Součinnost při přípravě finálního znění smlouvy

Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli, jako bližší podmínku součinnosti před uzavřením smlouvy dle § 104 písm. e) ZZVZ, poskytnout zadavateli součinnost při zpracování a podpisu finálního znění smlouvy, jejíž vzor je uveden v minimálním rozsahu v příloze C této zadávací dokumentace. Smlouvu je dodavatel povinen uzavřít v souladu se závazným vzorem smlouvy a nabídkou dodavatele. Vybraného dodavatele, který neposkytne zadavateli součinnost při podpisu smlouvy nebo odmítne podepsat finální znění smlouvy zpracované v souladu se závazným vzorem a nabídkou dodavatele může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit dle § 124 ZZVZ.

11 Přílohy zadávací dokumentace

Příloha A	Vzor krycího listu nabídky (dodavatel předkládá v nabídce)
Příloha B	Vzor čestného prohlášení o splnění části kvalifikace (dodavatel předkládá v nabídce)
Příloha C	Vzor smlouvy (dodavatel nepředkládá v nabídce)
Příloha D	Vzor čestného prohlášení o samostatnosti a nezávislosti nabídky a o neexistenci propojení mezi dodavateli (dodavatel v nabídce předkládá)
Příloha E1	Vzor seznamu členů realizačního týmu (dodavatel předkládá v nabídce)
Příloha E2	Vzor čestného prohlášení člena realizačního týmu (dodavatel předkládá v nabídce)
Příloha F1	Vzor seznamu poddodavatelů (dodavatel předloží v nabídce jen v případě využití poddodavatele)
Příloha F2	Vzor čestného prohlášení poddodavatele (dodavatel předloží v nabídce jen v případě využití poddodavatele)
Příloha G	Kalkulace nabídkové ceny (dodavatel v nabídce předkládá)
Příloha H	Podklady pro hodnocení nabídek (dodavatel v nabídce předkládá)

V Praze

Ing. Ivana Hošťálková
ředitelka Odboru technického a provozního

Přílohy zadávací dokumentace

Krycí list nabídky

Název veřejné zakázky:	Digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie
Identifikační údaje dodavatele právnické osoby	
Obchodní firma nebo název:	
Sídlo:	
Právní forma:	
Identifikační číslo osoby – je-li přiděleno:	
Daňové identifikační číslo – je-li přiděleno:	
E - mail:	
Telefonní číslo:	
Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné zastupovat právnickou osobu:	
Identifikační údaje dodavatele fyzické osoby	
Obchodní firma nebo jméno nebo jméno a příjmení:	
Sídlo:	
Identifikační číslo osoby – je-li přiděleno:	
Daňové identifikační číslo – je-li přiděleno:	
E – mail:	
Telefonní číslo:	

Dodavatel je mikropodnik, malý podnik nebo střední podnik	ANO/NE ³
--	---------------------

Dodavatel prohlašuje, že v případě, že jeho nabídka podaná ve shora uvedeném zadávacím řízení bude vybrána jako nejvýhodnější, uzavře se zadavatelem smlouvu o dílo zpracovanou v souladu se vzorem uvedeným v příloze C zadávací dokumentace a nabídkou dodavatele.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	

³ Nehodící se škrtněte/odstraňte. Dodavatel uvede ANO, pokud splňuje znaky mikropodniku, malého podniku nebo středního podniku, jejichž definice je uvedena na <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=URISERV:n26026>

Čestné prohlášení o splnění části kvalifikace

Název veřejné zakázky:	Digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie
Obchodní firma nebo název dodavatele – právnické osoby:	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení dodavatele – fyzické osoby:	

Dodavatel o shora uvedenou veřejnou zakázku čestně prohlašuje, že

- a) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek na spotřební dani,¹
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,¹
- c) není zapsán v obchodním rejstříku a^{1, 2}
 - i. není v likvidaci,
 - ii. nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - iii. nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu a/nebo
 - iv. není v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	

¹ Nehodící se škrtněte (neuvádějte).

² Uvede pouze dodavatel nezapsaný v obchodním rejstříku.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) v souvislosti s veřejnou zakázkou s názvem „Digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie“

Číslo smlouvy objednatele: 21/xxx-0
Č.j. 27943/2021-UVCR-xxx

Česká republika - Úřad vlády České republiky

se sídlem: nábf. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
kterou zastupuje: Ing. Ivana Hošťálková, ředitelka Odboru technického a provozního
bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710
kontaktní osoba: bude doplněno před podpisem smlouvy, e-mail: bude doplněno před podpisem smlouvy, tel. bude doplněno před podpisem smlouvy

(dále jen „objednatel“)

a

bude doplněno před podpisem smlouvy

se sídlem: bude doplněno před podpisem smlouvy
IČO: bude doplněno před podpisem smlouvy
DIČ: CZ bude doplněno před podpisem smlouvy
zapsaná v obchodním rejstříku u bude doplněno před podpisem smlouvy
spisová značka (oddíl, vložka) bude doplněno před podpisem smlouvy
jejímž jménem jedná: bude doplněno před podpisem smlouvy
bankovní spojení: bude doplněno před podpisem smlouvy, účet č.: bude doplněno před podpisem smlouvy
kontaktní osoba bude doplněno před podpisem smlouvy, e-mail: bude doplněno před podpisem smlouvy, tel. bude doplněno před podpisem smlouvy

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavřely na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sp. zn. 8956/2021-UVCR ve smyslu podmínek a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci a v souladu s nabídkou zhotovitele níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II této smlouvy (dále jen „dílo“) za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek objednatele kompletní dílo převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu za podmínek a v termínech sjednaných touto smlouvou a v souladu s položkovým rozpočtem dle čl. V odst. 1 a přílohy 2 této smlouvy.

**Článek II.
Předmět díla**

1. Předmětem díla je zpracování digitalizace a pasportizace jednotlivých objektů objednatele uvedených v čl. III této smlouvy zahrnující zaměření a zakreslení projektové dokumentace skutečného stavu, provedení objektové pasportizace místností, včetně materiálového a konstrukčního popisu a dále provedení pasportizace vyhrazených technických zařízení, a to vše v rozsahu a dle specifikace uvedené v této smlouvě a v příloze č. 1 této smlouvy. Součástí předmětu díla je i implementace stávajících digitálních podkladů, zejm. dokumentace skutečného provedení staveb Obnova zahrady Strakovy akademie, Rekonstrukce gastroprovozu Strakovy akademie a Modernizace tiskového sálu, předaných objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen zpracovat Digitalizaci a pasportizaci jednotlivých objektů v rozsahu (podrobně v příloze č. 1 této smlouvy):
 - a) Prostorový pasport, tj. zpracování grafických a popisných údajů o stávajícím objektu, venkovních plochách a všech objektů v areálech příslušících k danému objektu. Zaměření polohopisu a výškopisu – systém jednotné trigonometrické sítě katastrální (JTSK), výškový systém používaný v ČR a dalších zemích, stanovení nuly pro výškové souřadnice (Bpv).
 - b) Stavební pasport, tj. zaměření stávajícího stavu stavebního objektu. Zaměření bude obsahovat půdorysné a výškové rozměry všech prostor v objektech vč. půdy, krovů a střechy, charakteristické řezy (tzn. příčné a podélné řezy objektu), pohledy vč. zaměření všech zdobných prvků. Zhotovitel je rovněž povinen stanovit nosnost podlah u max. 5 objednatelům definovaných místností v rámci všech objektů. Detailně v tabulkové formě budou zpracovány knihy místností obsahující základní údaje (číslo místnosti, podlahovou plochu, účel užívání, výšku místnosti, povrch stěn, podlahovou krytinu) a zahrnující veškeré vnitřní prvky (vč. vestavěných skříní, radiátorů s uvedením velikosti/počtu žeber, zásuvek s rozlišením slaboproud, silnoproud, bezpečnostních prvků, prvků EZS a ENS, prvků vnitřního vybavení – sanita apod.)
 - c) Technický pasport, tj. dokumentace technického zařízení objektu, zpracovaná do úrovně jednotlivých místností. Technický pasport objektu bude zpracován dle podkladů poskytnutých objednatelem s ověřením skutečného stavu viditelných prvků. U každého technického zařízení budou uvedeny základní údaje. Při provádění technického pasportu nebudou rozkrývány stavební konstrukce. U technologií, kde nebude možné ze strany objednatele poskytnout archivní dokumentaci, budou do pasportu zahrnuty pouze viditelné komponenty, kde nebude možno přesnou polohu ověřit, bude poloha zakreslena dle údajů objednatele a označena jako přibližná (popisem i typem čáry).

Technickým zařízením objektu se rozumí:

- technická zařízení
- technologické zařízení

Součástí technického pasportu budou i prvky protipožárního systému (požární ucpávky, požární klapky, protipožární dveře apod.), rozvaděče, informační technologie, AV technologie a bezpečnostní systémy.

Technický pasport objektu bude zahrnovat i definované požadavky na provádění pravidelných zkoušek a revizí dle platných norem a předpisů souvisejících s provozováním jednotlivých systémů.

Podrobná specifikace a rozsah digitalizace a pasportizace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

3. Výsledkem předmětu plnění (díla) bude pro každý objekt vždy dokumentace nazvaná „**Digitalizace a pasportizace objektu**“, která bude zahrnovat prostorový, stavební a technický pasport objektu. Dokument bude obsahovat textovou, výkresovou a tabulkovou část včetně fotodokumentace a bude předán v následujících formách a verzích:

Příloha C zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo

1) Tištěná verze v 5 vyhotoveních (výkresy objektů budou v měřítku dle podrobné specifikace předmětu plnění v příloze č. 1 této smlouvy)

2) Digitální verze na CD / DVD v 1 vyhotovení bude obsahovat:

a) Editovatelná verze ve formátech:

- výkresová část ve vektorové podobě ve formátu CAD obecném (*.DWG,);
- texty formát kompatibilní s Microsoft Word
- tabulky formát kompatibilní s Microsoft Excel

b) needitovatelná verze – výkresy, texty, tabulky formát pdf, výkresy pdf s možností vypínání jednotlivých hladin.

(dále také jen „část díla“).

4. Zhotovitel je dále povinen při předání celého díla předat objednateli soubornou dokumentaci s názvem „Digitalizaci a pasportizaci za všechny objekty“ pouze v elektronické formě, a to v jedné kopii na CD/DVD a v jedné kopii na diskovém úložišti (SDD) s minimální kapacitou 200GB. Po řádném ukončení celého díla a akceptace výstupů všech dílčích milníků uloží výše uvedenou soubornou dokumentaci na diskové úložiště a předá diskové úložiště i s daty objednateli.
5. Podrobná specifikace dokumentace Digitalizace a pasportizace objektu a podoba jednotlivých výstupů plnění je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen vypracovat dokumentaci Digitalizaci a pasportizaci objektu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dle příslušných stavebních, technických a jiných ČSN norem.

Článek III. Místo plnění

1. Místem plnění dle této smlouvy jsou objekty objednatele uvedené níže v tabulce

Objekt	Počet podlaží	Plocha zastavěná (m ²)	Členitost dle UNIKA – zóna:
Areál Úřadu vlády ČR budovy dle bodů a) a b) budou pasportizovány samostatně, situace vč. zpevněných ploch, oplocení a ostatní venkovní úpravy apod. budou sloučeny do jednoho výkresu „Strakova akademie - Areál Úřadu vlády ČR“	-	-	-
a) Strakova akademie – hlavní budova na adrese nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 00 Praha 1 k.ú. Malá Strana: budova vč. nádvoří p.č. 680/4 trafostanice p.č. 680/3 zeleň – ostatní plocha p.č. 681/1 zeleň – zahrada p.č. 691/2 ostatní plocha – manipulační dvůr p.č. 693	5 1	7 457,0 30,0 19 152,0 105,0 497,0	5 2 -- -- --
b) Strakova akademie – provozní budova, budova bez čp. nacházející se na adrese nábřeží Edvarda			

Příloha C zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo

Beneše 128/4, 118 00 Praha 1 (budova v rámci areálu Strakovy akademie): k.ú. Malá Strana, provozní objekt p. č. 692	2	1 582,0	3
c) tzv. Šance - stavby na pozemcích k.ú. Hradčany: areál parkoviště 4 441,0m ² p. č. 699/1, 699/2, vč. opěrných zdí	--	4 441,0	--
provozní objekt p.č. 699/3,	1	54,0	2
provozní objekt p.č. 699/4,	1	55,0	2
provozní objekt p.č. 699/5	1	116,0	2

2. Pro účely této smlouvy se za objekt uvedený v odstavci 1 tohoto článku považují rovněž všechny přídatné stavby (technické, hospodářské stavby apod.) nacházející se v areálu objektu a venkovní plochy a venkovní úpravy, které přináležejí k danému objektu a jsou v hospodaření objednatele (zejména zahrada, zpevněné plochy, cesty apod.).

Článek IV. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo, tj. digitalizaci a pasportizaci všech objektů objednatele uvedených v čl. III této smlouvy způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě do 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. V rámci provádění díla je zhotovitel povinen dodržet níže uvedené dílčí závazné milníky pro provedení částí díla:

- a) dílčí závazný milník č. 1 – do 4 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy

V rámci tohoto milníku je zhotovitel povinen provést kompletní digitalizaci a pasportizaci objektu uvedeného pod písmenem a) v článku III odst. 1 této smlouvy v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě.

- b) dílčí závazný milník č. 2 – termín kompletního dokončení plnění předmětu smlouvy do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.

V rámci tohoto milníku je zhotovitel povinen provést kompletní digitalizaci a pasportizaci objektů uvedených pod písmeny b) a c) v článku III odst. 1 této smlouvy v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě a provést dílo jako celek, včetně předání díla bez vad a nedodělků.

3. K posunutí závazných dílčích termínů plnění stanovených v odstavci 2 tohoto článku může dojít pouze v případech stanovených v odst. 4 tohoto článku smlouvy a čl. XV odst. 2 této smlouvy.
4. V případě, že zhotovitel nemůže objektivně a prokazatelně zahájit provádění prací na jednotlivém objektu (provádění části díla) nebo pokračovat v provádění části díla z důvodu na straně objednatele, má právo na posun závazných dílčích milníků o dobu, po kterou zhotovitel prokazatelně nemohl provádět práce z tohoto důvodu.

Jedná se o tyto důvody na straně objednatele:

- a) konání zasedání vlády nebo poradních orgánů vlády v objektu objednatele s výjimkou pravidelných zasedání vlády jednou týdně v objektu Strakovy akademie dle čl. III odst. 1 písm. a) této smlouvy.
- b) konání protokolárních akcí v objektu.
- c) konání dnů otevřených dveří nebo jiných akcí pro veřejnost v objektu;
- d) provádění nezbytných stavebních prací v objektu.
5. Objednatel je povinen oznámit nemožnost zahájení provádění části díla nebo pokyn k přerušení provádění části díla z důvodů uvedených v odstavci 4 tohoto článku zhotoviteli nejpozději 3 pracovní dny předem.

**Článek V.
Cena díla a platební podmínky**

1. Celková cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH v Kč (bude doplněno před podpisem smlouvy)

Výše DPH v Kč (bude doplněno před podpisem smlouvy)

Celková cena díla včetně DPH v Kč (bude doplněno před podpisem smlouvy)

Celková cena díla včetně položkového členění je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy - Kalkulace ceny.

2. Celková cena díla dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek čl. XV této smlouvy. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy, tj. nejen činností a souvisejících výkonů, poplatků apod., které jsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale i činností a souvisejících výkonů, poplatků, použití pomůcek a prostředků, využití odborníků, vyhotovení požadovaných dokladů, případné zajištění další dokumentace apod., které v této smlouvě výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy.
3. Celková cena díla bude objednatelem zaplacená zhotoviteli jednou platbou po dokončení díla dle čl. IV odst. 2 písm. b) a předání v rozsahu čl. II odst. 3 této smlouvy.
4. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
5. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené objednatelem v záhlaví této smlouvy a její přílohou bude vždy oboustranně podepsaný dílčí akceptační protokol dle čl. VI odst. 3 nebo 4 této smlouvy.
6. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.
7. Zhotovitel je oprávněn fakturu včetně všech jejích příloh vystavit v elektronické formě dle § 26 ZDPH, a to ve formátu ISDOC nebo ISDOCX verze 5.2 nebo vyšší. Zhotovitel je dále oprávněn vystavit fakturu ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury dle technické normy ČSN EN 16931-1:2017. Elektronickou fakturu je možné zaslat datovou schránkou (identifikace: trfaa33) nebo elektronickou poštou na adresu posta@vlada.cz.
8. Registr plátců DPH; Registr nespolehlivých plátců DPH
 - (i) Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01.01.2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí ČR a že objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné zhotovitelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí platby je poskytovatel zdanitelného plnění (zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. XIII odst. 5 této smlouvy.
 - (ii) Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru smlouvy potvrzuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane

Příloha C zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo

nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatele o této skutečnosti.

(iii) Pokud objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že zhotovitel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátcem DPH ve smyslu první odrážky tohoto odstavce, anebo bankovní účet, který zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.

(iv) V případě, že:

a) úhrada ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo

b) číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené v této smlouvě nebo na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se ujednání podle této odrážky obdobně.

9. Cenu plnění uhradí objednatel na základě faktury zhotovitele bezhotovostním převodem, přičemž splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

10. V případě, že zhotovitel není v okamžiku uzavření této smlouvy plátcem DPH, nemá nárok na navýšení ceny dle odst. 1 tohoto článku o výši DPH, pokud se v průběhu realizace plnění stane plátcem DPH.

Článek VI.

Předání a akceptace plnění

1. Zhotovitel předá jednotlivé části díla ve lhůtách stanovených v čl. IV této smlouvy.

O předání jednotlivých částí díla bude sepsán dílčí předávací protokol, který bude potvrzen podpisy oprávněného zástupce objednatele a zhotovitele. Návrh dílčího předávacího protokolu připraví zhotovitel a bude sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

2. Po předání jednotlivých částí díla provede objednatel kontrolu těchto částí díla a do 14 pracovních dnů sdělí zhotoviteli, zda je plnění bez vad či nikoliv.

3. V případě, že při kontrole jednotlivých částí díla objednatel nezjistí žádné jejich vady, potvrdí objednatel jeho bezvadnost formou dílčího akceptačního protokolu. Návrh dílčího akceptačního protokolu připraví zhotovitel a bude sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

4. V případě, že při kontrole jednotlivých částí díla objednatel zjistí vady plnění, je zhotovitel povinen je opravit do 15 dnů od jejich sdělení objednatelům, pokud objednatel s ohledem na povahu vady nebo pokynu nestanoví lhůtu delší. Po předání dílčí části díla bez vad bude objednatelům potvrzena bezvadnost plnění formou dílčího akceptačního protokolu obdobně jako dle odst. 3 tohoto článku.

5. Potvrzení dílčího akceptačního protokolu objednatelům zakládá právo zhotovitele fakturovat příslušnou část plnění, ale nezabavuje objednatele práv na reklamaci a práv z odpovědnosti za vady, které zjistí později v průběhu záruční doby.

6. Předání a převzetí celého díla se řídí analogicky ustanoveními odstavců 1 – 5 výše.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Veškeré práce a činnosti budou provedeny v souladu s právními předpisy a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy. Práce budou prováděny členy realizačního týmu dle čl. X této smlouvy a dalšími pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti, je-li k výkonu těchto prací nezbytné.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost objednateli a dalším osobám, které určí objednatel. Zhotovitel je povinen zejména v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků poddodavatelů, pohybovali v objektu viditelně označení logem nebo názvem zhotovitele (firmy), povolením ke vstupu do objektu objednatele a v doprovodu zástupce objednatele a udržovali v nich pořádek.
4. Zhotovitel nemá právo zajistit si náhradní plnění dle § 2591 občanského zákoníku na účet objednatele.
5. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám s vyšší pojistné částky min. 5.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od písemně vznesené žádosti objednatele.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli minimálně 3 dny před zahájením plnění části díla v jednotlivém objektu seznam pracovníků zhotovitele i poddodavatelů podílejících se na realizaci díla v objektu objednatele včetně požadovaných dat (jméno a příjmení, číslo občanského průkazu, datum narození) a seznam vozidel, která budou vjíždět do objektu, včetně uvedení registrační značky a jména, příjmení, čísla občanského průkazu a data narození řidiče vozidla, ke schválení objednatelem. Vstupovat do objektu jsou oprávněny pouze osoby schválené objednatelem. V případě změny pracovníků zhotovitele nebo poddodavatelů, kteří budou vstupovat do objektu a v případě změny vozidla je zhotovitel povinen postupovat obdobně. Zhotovitel je povinen zajistit, aby do objektu nevstupovaly osoby, které nebyly uvedeny na výše uvedeném seznamu a schváleny objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo neschválit oprávnění vstupu pracovníka zhotovitele nebo poddodavatelů na základě podnětu Ochranné služby Policie České republiky.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, dodržovali zákaz požívání alkoholických nápojů a zákaz kouření v prostorách objektu.
8. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy nutnou součinnost, zejména podávat zhotoviteli potřebné informace a nezbytné podklady, které má ve svém držení a které souvisí s předmětem plnění této smlouvy. Objednatel se zároveň zavazuje vystavit zhotoviteli potřebné plné moci pro jednání s orgány státní správy a dotčenými orgány. Neposkytne-li objednatel zhotoviteli nutnou součinnost, je zhotovitel povinen určit objednateli k jejímu poskytnutí přiměřenou lhůtu, která nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.
9. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných technických poradách organizovaných objednatelem podle potřeby v sídle objednatele, nejméně však 1x za měsíc, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pravidelných technických porad je povinen se účastnit vždy alespoň jeden člen realizačního týmu dle čl. X této smlouvy.
11. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objekt Strakovy akademie dle čl. III odst. 1 písm. a) této smlouvy je vč. provozní budovy objektem zvláštního významu ve smyslu § 48 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a podle usnesení vlády

Příloha C zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo

č. 1604 ze dne 16.12.2008 a jsou pod stálou kontrolou Ochranné služby Policie České republiky. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že v budově se nacházejí zabezpečené oblasti podléhající režimovým opatřením dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

12. V průběhu provádění díla na objektech uvedených v odstavci 11 tohoto článku se zhotovitel případně jeho poddodavatelé mohou seznámit s informacemi, které mají pro objednatele charakter informací zvláště citlivé povahy a jejich vyzrazení či únik může pro objednatele představovat bezpečnostní riziko.

Článek VIII. Ochrana informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků z této smlouvy
 - a) si mohou vzájemně vědomě nebo opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „důvěrné informace“),
 - b) mohou jejich zaměstnanci či osoby v obdobném postavení získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opomenutím přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany.
2. Smluvní strany se zavazují, že žádná z nich nezpřístupní třetí osobě důvěrné informace (bez ohledu na formu jejich zachycení), které získaly během jednání vedoucích k uzavření této smlouvy nebo během plnění závazků z této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti. Tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny.
3. Za třetí osoby dle odst. 2 tohoto článku se nepovažují:
 - a) zaměstnanci smluvních stran a osoby v obdobném postavení,
 - b) orgány smluvních stran a jejich členové,
 - c) ve vztahu k důvěrným informacím objednatele poddodavatelé zhotovitele,
 - d) ve vztahu k důvěrným informacím zhotovitele externí poskytovatelé objednatele, a to i potenciální,za předpokladu, že se podílejí na plnění této smlouvy nebo plnění spojeném s plněním dle této smlouvy, důvěrné informace jsou jim zpřístupněny výhradně za tímto účelem a zpřístupnění důvěrných informací je v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění jeho účelu a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám v této smlouvě.
4. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace vyplývající z této smlouvy a z příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající z Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „obecné nařízení“).
5. Smluvní strany se zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy, o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti a ochrany informací a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění této smlouvy.
6. Budou-li informace poskytnuté objednatelem, zhotovitelem nebo třetími stranami, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany dle obecného nařízení, zavazují se smluvní strany plnit všechny povinnosti, které obecné nařízení vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování.
7. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímací strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo

Příloha C zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo

o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění této smlouvy, se smluvní strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředávat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit tuto smlouvu. Obě smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé smluvní strany jinak, než za účelem plnění této smlouvy.

8. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a provozních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
9. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na elektronických nosičích dat (médiích), je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce nebo přední straně média. Absence takového upozornění však nezpůsobuje zánik povinnosti ochrany takto poskytnutých informací.
10. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
 - a) se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazků přijímající smluvní strany či právních předpisů,
 - b) měla přijímající strana prokazatelně legálně k dispozici před uzavřením této smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
 - c) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a to je schopna doložit svými záznamy nebo informacemi, včetně důvěrných, třetí strany,
 - d) po podpisu této smlouvy poskytne přijímající straně třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi,
 - e) mají být zpřístupněny na základě zákona či jiného právního předpisu včetně práva EU nebo závazného rozhodnutí oprávněného orgánu veřejné moci,
 - f) jsou obsažené v této smlouvě a jsou zveřejněné dle § 219 ZZVZ nebo dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o Registru smluv“).
11. Každá smluvní strana se zavazuje přijmout technická a organizační vnitřní opatření nezbytná k ochraně důvěrných informací. Zhotovitel je povinen poučit své zaměstnance a členy svých orgánů o povinnosti zachovávat mlčenlivost podle této smlouvy a je povinen zachování mlčenlivosti z jejich strany řádně kontrolovat. Zaměstnanci zhotovitele nesmí důvěrné skutečnosti, které se dozvěděli v souvislosti s touto smlouvou, sdělovat ani jiným zaměstnancům dodavatele nebo členům orgánů dodavatele, není-li to nezbytné k plnění jejich pracovních úkolů nebo z hlediska funkčního zařazení.
12. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle tohoto článku rovněž všechny poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy.
13. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění předmětu smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
14. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost zejména ohledně informací dle odst. 12 článku VII této smlouvy, se kterými se seznámil v průběhu provádění díla na objektech uvedených v odstavci 11 článku VII této smlouvy, jelikož se může jednat o informace zvláště citlivé povahy a jejich vyzrazení či únik může pro objednatele představovat bezpečnostní riziko.

15. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne ustanovení tohoto článku a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek IX. Využití poddodavatelů

(V případě, že zhotovitel v nabídce uvede, že nevyužije pro plnění předmětu veřejné zakázky poddodavatele, bude znění tohoto článku upraveno následovně: „Zhotovitel v nabídce uvedl, že poskytnutí plnění zajistí bez poddodavatele, tudíž se jejich využití nepředpokládá.“)

1. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutí výše uvedených plnění zajistí poddodavateli, jejichž seznam byl zhotovitelem předložen v nabídce zhotovitele podané v zadávacím řízení. Tento seznam poddodavatelů je pro zhotovitele závazný, stejně jako požadavky na jednotlivé poddodavatele uvedené v zadávací dokumentaci
2. Poddodavatelé, kterými zhotovitel prokazoval část kvalifikace, uvedení v nabídce zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení se musí aktivně podílet na plnění předmětu této smlouvy v rozsahu, v jakém prokazovali splnění kvalifikace. V případě potřeby změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval v nabídce část chybějící kvalifikace, je změna možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně nový poddodavatel nesplňoval veškeré požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace.
3. V případě potřeby změny poddodavatele zhotovitel písemně požádá o souhlas objednatele s touto změnou alespoň 14 dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy zhotovitel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle předchozí věty nemohl dodržet z důvodu nespočívající na jeho straně; v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou poddodavatele musí být doklady prokazující splnění kvalifikace nahrazovaného poddodavatele, a to v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace.
4. Změna poddodavatele bez souhlasu objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele vyhovujícího požadavkům dle zadávacích podmínek a této smlouvy či nikoliv.
5. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, že všichni poddodavatelé v poddodavatelském řetězci se zaváží dodržovat v plném rozsahu ujednání mezi objednatelem a zhotovitelem a smluvní závazky mezi zhotovitelem a poddodavatelem nebo poddodavateli navzájem nebudou v rozporu s požadavky objednatele na zhotovitele.

Článek X. Realizační tým

1. Zhotovitel prohlašuje, že plnění bude realizovat členy realizačního týmu, které uvedl v nabídce a kteří splnili kritéria technické kvalifikace minimálně v rozsahu požadovaném zadavatelem v čl. 4.3.1 zadávací dokumentace.
2. Členové realizačního týmu uvedení v nabídce zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení se musí aktivně podílet na plnění této smlouvy. V případě potřeby změny člena realizačního týmu uvedeného v nabídce zhotovitele je tato možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně člen realizačního týmu nesplňoval požadavky objednatele na člena realizačního týmu uvedené v zadávací dokumentaci, a v případě, že se bude jednat o hodnoceného člena realizačního týmu i zkušenosti minimálně v rozsahu hodnocení dle čl. 7.2.2 této zadávací dokumentace.
3. V případě potřeby změny člena realizačního týmu zhotovitel písemně požádá o souhlas objednatele s touto změnou alespoň 14 dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy zhotovitel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle věty první nemohl dodržet z důvodu nespočívajících na jeho straně (např. pracovní neschopnost člena realizačního týmu, smrt člena realizačního týmu); v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou člena realizačního týmu musí být doklady prokazující splnění kvality a kvalifikace nahrazovaného člena realizačního týmu.

4. Změna člena realizačního týmu bez souhlasu objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o člena vyhovujícího požadavkům dle zadávacích podmínek a této smlouvy či nikoliv.

Článek XI. Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla resp. částí díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví, že je plně oprávněn disponovat s právy, která touto smlouvou postupuje na objednatele, nebo k jejichž užití poskytuje Objednateli dle této smlouvy licenci, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla resp. částí díla objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností dle předchozí věty.
2. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je předmětem práv autorských, práv souvisejících či předmětem práv pořizovatele k jím pořízené databázi, a nejde přitom o dílo anebo jeho části vytvořené jako zaměstnanecké dílo (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „předměty ochrany podle autorského zákona“), náleží od okamžiku předání díla dle této smlouvy objednateli pro území celého světa včetně České republiky výhradní neomezené právo k užití těchto předmětů ochrany podle autorského zákona, a to na dobu trvání práva k předmětům ochrany podle autorského zákona, resp. na zákonnou dobu ochrany. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k výkonu uvedeného výhradního práva k užití předmětů ochrany podle autorského zákona (licence) bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Objednatel je oprávněn předměty ochrany podle autorského zákona užit v původní nebo jiné zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky. Oprávnění k užití předmětů ochrany podle autorského zákona získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Postoupení licence nebo její části na třetí osobu nevyžaduje souhlas zhotovitele a objednatel není povinen postoupení licence nebo její části na třetí osobu zhotoviteli oznamovat. Toto právo objednatele k předmětům ochrany podle autorského zákona se automaticky vztahuje i na všechny nové verze, úpravy a překlady předmětů ochrany podle autorského zákona dodané zhotovitelem. Objednatel není povinen výše uvedenou licenci využít. Zhotovitel dále poskytuje objednateli právo upravovat a/nebo překládat předměty ochrany podle autorského zákona, včetně práva objednatele zadat provedení těchto úprav a/nebo překladů třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití předmětů ochrany podle autorského zákona dle tohoto odstavce je součástí celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 a přílohy č. 2 této smlouvy.
3. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je předmětem práv průmyslového vlastnictví, avšak dosud nebyl k ochraně nebo na základě přihlášky zapsán či udělen anebo se jeho zápis nevyžaduje, zejména vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „nezapsané předměty průmyslových práv“), převádí zhotovitel na objednatele od okamžiku předání díla dle této smlouvy veškerá práva na nezapsané předměty průmyslových práv, zejména pak právo na patent, právo na užitný vzor a právo na průmyslový vzor. Objednatel je oprávněn zejména nezapsané předměty průmyslových práv přihlásit k ochraně na území České republiky a jiných teritoriích a neomezeně je i po jejich zápisu využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo objednatele k nezapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy nezapsaných předmětů průmyslových práv dodaných zhotovitelem na základě této smlouvy. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatele neprodleně informovat. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k nezapsaným předmětům průmyslových práv je součástí celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 a přílohy č. 2 této smlouvy.

4. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je již chráněn zapsaným či uděleným právem z průmyslového vlastnictví, zejména udělený či zapsaný vynález, užitečný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „zapsané předměty průmyslových práv“), náleží objednateli od okamžiku předání díla podle této smlouvy k zapsaným předmětům průmyslových práv výhradní neomezené právo k užití těchto zapsaných předmětů průmyslových práv, a to pro území celého světa včetně České republiky. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje objednatele k výkonu uvedených výhradních práv k zapsaným předmětům průmyslových práv, a to bez časového, územního a množství omezení a pro všechny způsoby užití. Oprávnění k užití zapsaných předmětů průmyslových práv získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Toto právo objednatele k zapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy zapsaných předmětů průmyslových práv dodaných Zhotovitelem, ať již budou přihlášeny k ochraně či nikoliv. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel je dále povinen učinit veškeré nezbytné úkony a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost směřující k zápisu uvedené licence k zapsaným předmětům průmyslových práv do příslušných rejstříků. Zhotovitel rovněž poskytuje objednateli právo upravovat a modifikovat zapsané předměty průmyslových práv, včetně práva objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k zapsaným předmětům průmyslových práv je součástí celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 a přílohy č. 2 této smlouvy.
5. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který může být předmětem majetkových práv, vyjma v předchozích odstavcích uvedených předmětů chráněných podle autorského zákona a předmětů průmyslového vlastnictví požívajících zvláštní ochrany, přičemž jde zejména o know-how či nezapsaná označení (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „ostatní předměty duševního vlastnictví“), převádí zhotovitel na objednatele od okamžiku předání díla veškerá práva k ostatním předmětům duševního vlastnictví. Objednatel je oprávněn zejména ostatní předměty duševního vlastnictví neomezeně využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo objednatele k ostatním předmětům duševního vlastnictví se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy ostatních předmětů duševního vlastnictví dodaných zhotovitelem. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel rovněž poskytuje objednateli právo upravovat a modifikovat ostatní předměty duševního vlastnictví, včetně práva objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití ostatních předmětů duševního vlastnictví dle tohoto odstavce je součástí celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 a přílohy č. 2 této smlouvy.
6. Je-li výsledkem nebo součástí díla resp. částí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu apod., jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla dle této smlouvy postupuje právo výkonu majetkových práv k dílu na objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně díla dle čl. V odst. 1 a přílohy č. 2 této smlouvy. Objednatel se tím stává ve vztahu ke všem částem díla i dílu jako celku vykonavatelem autorských práv majetkových v pozici zaměstnavatele se všemi souvislostmi včetně oprávnění vyplývajících z omezení osobnostních práv původních autorů v plném rozsahu dle § 58 autorského zákona, přičemž právo výkonu majetkových práv autorských získává Objednatel jako dále postupitelné. Objednatel je tak především oprávněn dílo i jeho části bez dalšího sám jakýmkoli způsobem užit v původní, zpracované či jinak změněné podobě a udělit třetím osobám oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo a jeho části užit. Objednatel je dále oprávněn nehotové anebo nedostatečně podrobné části díla dokončit, a to bez ohledu na podmínky podle ustanovení § 58 odst. 5 autorského zákona. Zhotoviteli ani původním autorům nenáleží nárok na přiměřenou dodatečnou odměnu podle ustanovení § 58 odst. 6 autorského zákona. Objednatel je oprávněn dílo anebo jeho části zveřejnit, upravovat, zpracovávat včetně překladu, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a uvádět je na veřejnost pod vlastním jménem, včetně oprávnění objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám.

Článek XII.

Vady díla, záruka za dílo, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo resp. části díla mají vlastnosti stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla resp. části díla zjištěné při jejich předání nebo v průběhu záruční doby. Zhotovitel za tímto účelem poskytuje objednateli záruku za jakost po záruční dobu v délce 36 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet samostatně pro každou část díla (digitalizaci a pasportizaci objektu) vždy dnem podpisu dílčího akceptačního protokolu.
4. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu nejpozději do 15 dnů od nahlášení vady, nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na charakter vady jinak.
5. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
6. Reklamací lze pro každou část díla uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamační odeslaná objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 15 dnů od stanoveného termínu, nebude-li vzhledem na charakter vady dohodnuto jinak, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné osoby a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody, které svou činností způsobí objednateli nebo třetím osobám, a to zejména v důsledku neplnění podmínek, vyplývajících z právních předpisů nebo z této smlouvy. Jakoukoliv škodu takto vzniklou je zhotovitel povinen bezodkladně odstranit a není-li to možné, pak finančně nahradit v plné výši.
9. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
10. V případě sporu o oprávněnost reklamací budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce vybraného objednatelům. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese v plné výši smluvní strana, která nebude ve sporu o oprávněnost reklamací úspěšná.
11. Každá smluvní strana je povinna nahradit způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
12. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. V případě, že jedna ze smluvních stran poskytla druhé smluvní straně chybné zadání a příslušná smluvní strana s ohledem na svoji povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohla a měla chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty domáhat pouze v případě, že na chybné zadání příslušná smluvní strana druhou smluvní stranu písemně upozornila a druhá smluvní strana trvala na původním zadání.
13. Případná náhrada škody bude nahrazena uvedením do původního stavu a v případě nemožnosti uvedení v původní stav bude uhrazena v měně platné na území České republiky, přičemž pro propočty na tuto měnu je rozhodný kurz České národní banky ke dni vzniku škody.

Článek XIII.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele:
 - a) s dodržением závazných dílčích termínů plnění (milníků) stanovených v č. IV. odst. 2 této smlouvy ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení a každý jednotlivý milník;

Příloha C zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo

- b) s dodržáním termínu odstranění vad plnění dle čl. VI odst. 4 této smlouvy nebo s odstraněním vad plnění podle čl. XII odst. 4 této smlouvy ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a za každý jednotlivý objekt;
- Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč v případě neplnění předmětu smlouvy osobami uvedenými v seznamu členů realizačního týmu ve smyslu čl. X této smlouvy nebo změny člena realizačního týmu bez souhlasu objednatele.
 - Zhotoviteli je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. VII odst. 5 smlouvy ve lhůtě poskytnuté objednatelem. Tato smluvní pokuta může být po poskytnutí dostatečné přiměřené lhůty uplatněna i opakovaně.
 - Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč v případě jakéhokoliv porušení čl. VIII této smlouvy (s výjimkou čl. VIII odst. 14) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
 - Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč v případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. VIII odst. 14 této smlouvy za každé jednotlivé porušení povinnosti.
 - Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu čl. V odst. 8 bodu (i) této smlouvy, zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku zhotovitele řádně a včas zaplatit DPH, s níž je spojeno ručení objednatele ve smyslu čl. V odst. 8 bodu (i) této smlouvy.

Článek XIV. Ukončení smlouvy

- Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - odstoupením od smlouvy:
 - zhotovitel i objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v občanském zákoníku;
 - zhotovitel i objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, že v plnění smlouvy nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZVZZ,
 - objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
 - zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení, na základě něhož byla tato smlouva uzavřena, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení, na základě něhož byla tato smlouva uzavřena, před podpisem smlouvy předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
 - výběr dodavatele v zadávacím řízení, na základě něhož byla tato smlouva uzavřena, souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie,
 - v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy;
- odstoupením smluvních stran.

Dohoda nebo projev vůle o odstoupení od smlouvy musí být učiněn vždy v písemné formě.
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

Příloha C zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo

- a) prodlení zhotovitele s plněním každého jednotlivého závazného dílčího milníku stanoveného v čl. IV odst. 2 této smlouvy delšího než 15 dní;
 - b) prodlení zhotovitele s odstraněním vad plnění podle čl. VI odst. 4 nebo XII odst. 4 této smlouvy, delšího než 15 dnů,
 - c) pokud řádně uplatní u zhotovitele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění díla a zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje;
 - d) v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. VII. odst. 5 smlouvy ani po poskytnutí dostatečně přiměřené lhůty objednatelem;
 - e) stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem díla.
 4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou splatné části ceny za dílo, po dobu delší než 15 dnů.
 5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od odeslání odstoupení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, nemajetkové újmy, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
 6. Práva a povinnosti smluvních stran dle čl. VIII, XI a XII, případně další, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po skončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení účinnosti této smlouvy.
 7. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v § 2382 občanského zákoníku.
 8. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut.

Článek XV. Vyhrazené změny smlouvy

Zadavatel si v souladu s § 100 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku ze smlouvy:

1. Změna ceny plnění (celkové ceny díla)

a) Změna sazby DPH

Celkovou cenu díla je možné měnit v případě zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle ZDPH. V takovém případě bude celková cena díla změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Zhotovitel bude fakturovat celkovou cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

b) Změna rozsahu díla

Objednatel je oprávněn požadovat změnu rozsahu provedení digitalizace a pasportizace jednotlivého objektu, a to stavební, prostorové i technické pasportizace. Požadavky objednatele na změny uvedené v předchozí větě musí být zaslány zhotoviteli písemně nejpozději do 14 dnů ode dne zahájení provádění digitalizace a pasportizace na objektu, kterého se požadavky na změnu týkají. Cena těchto dodatečných prací bude stanovena dohodou smluvních stran s tím, že musí jít o cenu v místě a čase obvyklou. Ohledně těchto dodatečných prací musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě, jinak není zhotovitel oprávněn tyto dodatečné práce provádět a nevzniká mu nárok tyto dodatečné práce fakturovat.

2. Prodloužení doby plnění

Objednatel je oprávněn jednostranně změnit dobu plnění veřejné zakázky, zejména prodloužit dobu plnění veřejné zakázky v těchto případech:

- a) pokud bude provádění části díla nezahájeno nebo přerušeno z důvodů na straně objednatele uvedených v čl. IV odst. 8 této smlouvy, může dojít k prodloužení doby plnění o počet dnů, po které neprobíhalo provádění části díla z důvodu uvedeného v čl. IV odst. 8 této smlouvy;
- b) V případě schválených změn rozsahu provedení digitalizace a pasportizace jednotlivého objektu o dobu, kterou si provedení těchto dodatečných prací vyžádalo dle uzavřeného dodatku ke smlouvě;
- c) V případě změny v osobě dodavatele o dobu, po kterou neprobíhaly práce, tj. od přerušeni provádění prací původním zhotovitelem do doby zahájení provádění prací novým zhotovitelem;
- d) V případě přerušeni provádění díla z důvodu nepřidělení finančních prostředků k financování díla objednateli v rámci jeho rozpočtové kapitoly o dobu, po kterou nebylo prováděno, tj. od přerušeni provádění díla objednatel do doby opětovného zahájení provádění díla zhotovitelem.

3. Změna dodavatele (označení dodavatel je užito pro zhotovitele a dále pro účastníky zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Digitalizace a pasportizace objektů Úřadu vlády ČR“)

Objednatel si dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě kdy uzavřená smlouva o dílo s vybraným dodavatelem bude ukončena

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odstoupením od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XIV této smlouvy,
- c) odstoupením od smlouvy o dílo z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ,
- d) z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
- e) zánikem právnické osoby bez právního nástupce,
- f) v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, kdy nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v této zadávací dokumentaci,
- g) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ,
- h) v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
- i) v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval dodavatel splnění kvalifikace dle § 83 ZZVZ.

Nastane-li některý z případů popsaných v předchozí větě, je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže v odst. 3.1 a 3.2 tohoto článku a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy o dílo s původním dodavatelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně složení realizačního týmu v souladu s návrhem nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje, dále jen „povolené změny smlouvy“).

3.1 Změna dodavatele v případě společné účasti dodavatelů

V případě, že nastane u některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ některá ze skutečností dle odst. 3 písm. e), g) nebo písm. h) tohoto článku, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem, pokud i nadále bude splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci. V případě, že zbývající dodavatelé nebudou splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci nebo nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy o dílo v plném rozsahu s výjimkou povolených změn smlouvy, může zadavatel postupovat dle odst. 3.2 tohoto článku, tj. uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek.

3.2 Změna dodavatele v ostatních případech

V případě ukončení smlouvy dle odst. 3 písm. a) až d), f) a i) tohoto článku je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZZVZ (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může objednatel oslovit dodavatele, který se umístil na třetím místě v pořadí. Druhý, příp. další účastník v pořadí je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy dle čl. 10 zadávací dokumentace. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě, která bude zohledňovat pouze povolené změny smlouvy. V případě, že vybraný účastník již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze dovodit její poměrnou cenu.

Postup dle předchozího odstavce se použije obdobně pro další účastníky v pořadí, pokud druhý, případně další účastník v pořadí smlouvu odmítne uzavřít, neposkytne součinnost k jejímu uzavření, nesplní podmínky účasti, jsou naplněny důvody pro vyloučení nebo již neexistuje.

Článek XVI. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem o Registru smluv.
5. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
6. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit jakákoli práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
7. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a autorského zákona.

Příloha C zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo

8. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o Registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, především na profilu zadavatele a v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění této smlouvy, včetně všech identifikačních a kontaktních údajů osob, které zhotovitel uvedl v textu této smlouvy. Je-li podle obecného nařízení k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, zhotovitel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel a bude zhotovitele písemně informovat o uveřejnění smlouvy v Registru smluv. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že smlouva byla v Registru smluv řádně uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich objednatel informovat. Objednatel je dále v souladu se ZZVZ povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu.
9. Zhotovitel tímto dává objednateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejnění zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle obecného nařízení, a to v rozsahu, v jakém zhotovitel poskytl tyto údaje objednateli v rámci zadávacího řízení (zejména doklady o kvalifikaci zhotovitele, jména a kontaktní údaje osob zastupujících zhotovitele a kontaktních osob, jména skutečných vlastníků právnických osob, údajů, jejichž předložení si objednatel vyhradil jako podmínku uzavření smlouvy atd.) a v rozsahu, v jakém jsou nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany objednatel vztahujících se k zadávacímu řízení a plnění předmětu veřejné zakázky a plnění smluvních povinností ze strany zhotovitele.
10. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců objednatel a zhotovitele.
11. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoliv ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
12. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení tak, aby vystihovalo co nejpřesněji podstatu původního ujednání a aby co nejlépe odpovídalo duchu smlouvy.
13. Tato smlouva je v případě jejího listinného vyhotovení vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a z nichž objednatel obdrží po 3 vyhotoveních a zhotovitel 1 vyhotovení.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění (volná, neuveřejňovaná příloha)
 - Příloha č. 2 Kalkulace ceny

Příloha C zadávací dokumentace – Vzor smlouvy o dílo

V Praze dne

za zhotovitele

.....

V Praze dne

za Českou republiku
Úřad vlády České republiky

Jméno:

Funkce:

Ing. Ivana Hošťálková
ředitelka Odboru technického a provozního

Podrobná specifikace a rozsah digitalizace a pasportizace jednotlivých objektů

a) Prostorový pasport, tj. zpracování grafických a popisných údajů o stávajícím objektu, venkovních plochách a všech objektů v areálech příslušících k danému objektu. Zaměření polohopisu a výškopisu - systém JTSK, Bpv.

Technická zpráva bude obsahovat zejména: (zhotovitel použije údaje poskytnuté mu objednatelem nebo správci technické infrastruktury nebo ze zdrojů orgánů státní správy, údaje mimo objednatele si zajistí zhotovitel)

- i) popis území stavby, ochrana území podle jiných právních předpisů, zvláště chráněné území, záplavové území apod.
- ii) popis stavby
 - účel užívání stavby
 - rozhodnutí vázaná na užívání stavby (kolaudační souhlasy, povolení apod.)
 - ochrana stavby podle jiných právních předpisů,
 - parametry stavby: zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- iii) technický popis stavby a jejího technického zařízení,
- iv) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu,
- v) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- vi) ochranná a bezpečnostní pásma,

Výkresy budou obsahovat zejména:

- i) hranice pozemků, parcelní čísla, zákres objektů do katastrální mapy,
- ii) stávající objekty a zákres povrchových znaků technické infrastruktury, u elektrických zařízení bude uvedeno, odkud jsou napájeny,
- iii) stávající výškopis a polohopis,
- iv) stanovení nadmořské výšky; výška objektů,
- v) okótované odstupy staveb,
- vi) stávající komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- vii) stávající vzrostlá vegetace,
- viii) ochranná a bezpečnostní pásma,
- ix) přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody,
- x) napojení na technickou infrastrukturu.

Použité měřítko výkresů: 1 : 200

b) Stavební pasport, tj. zaměření a zakreslení stávajícího stavu stavebního objektu. Zaměření a výkresy budou obsahovat výkresy půdorysů jednotlivých podlaží s rozměrovými kótami všech konstrukcí (i vložených ocelových), otvorů v konstrukcích, s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí, s popisem nebo označením výrobků a s odkazy na podrobnosti; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí; dílčí řezy v potřebném rozsahu a měřítku; výkresy střech a krovu; pohledy na všechny plochy fasády s výškovými kótami základního výškového řešení vztaženými ke stávajícímu terénu, s vyznačením barevnosti a charakteristiky materiálů. Zaměření interiéru i exteriéru bude včetně všech zdobných prvků.

Pro každý prostor zaměří a zakreslí zhotovitel veškeré vnitřní prvky tj. zejména okna, dveře, vestavěné skříně, radiátory s uvedením velikosti/počtu žebírek, zásuvky s rozlišením slaboproud/silnoproud (v popise bude přiřazeno k rozvaděči/racku, systém značení projedná se správcem systému), vypínače, osvětlení (popisem přiřazeno k rozvaděči - systém značení projedná se správcem systému, typ svítidla, deklarovaný výkon zdroje), bezpečnostní prvky, prvky EZS a ENS, prvky vnitřního vybavení – sanita, klimatizace, vzduchotechnika apod.

Zhotovitel je rovněž povinen stanovit nosnost podlah u max. 5 objednatelům definovaných místností v rámci obou objektů.

Detailně v tabulkové formě (excel) budou zpracovány knihy místností obsahující základní údaje (číslo místnosti, účel užívání, podlahová plocha s rozlišením vytápěná / nevytápěná, objem místnosti, plocha a materiál (malba, štuk, obklad, ...) stěn, výška místnosti, podlahová krytina, materiálové provedení, typ zasklení a vybavení oken a dveří).

Použité měřítko výkresů: 1 : 100 pro celek; pro místnosti technické infrastruktury (kotelna, strojovna, serverovna apod.), pro ocelové konstrukce a pro zdobné prvky podlah a omítek detail 1:50

c) Technický pasport, tj. dokumentace technického zařízení objektu, zpracovaná do úrovně jednotlivých místností. Technický pasport objektu bude zpracován dle podkladů poskytnutých objednatelům s fyzickým ověřením skutečného stavu viditelných prvků. U každého technického zařízení budou uvedeny základní údaje. Při provádění technického pasportu nebudou rozkrývány stavební konstrukce. U technologií, kde nebude možné ze strany objednatele poskytnout archivní dokumentaci, budou do pasportu zahrnuty pouze viditelné komponenty, kde nebude možno přesnou polohu ověřit, bude poloha zejm. zakrytých konstrukcí zakreslena dle údajů objednatele a označena jako přibližná (popisem i typem čáry).

Technickým zařízením objektu se rozumí:

- technická zařízení s rozlišením na vyhrazená technická zařízení a ostatní
- technologické zařízení

Technický pasport objektu bude zahrnovat i definované požadavky na provádění pravidelných zkoušek a revizí dle platných norem a předpisů souvisejících s provozováním jednotlivých systémů.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že hlavní budova Strakovy akademie je dle Přílohy 1 vyhlášky 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených technických zařízeních), zařazena do třídy I.

Zaměření a zakreslení bude provedeno v samostatných vrstvách:

i) Požárně-bezpečnostní zařízení, kterými jsou zejména:

- zařízení pro požární signalizaci (např. elektrická požární signalizace, zřízení dálkového přenosu, zařízení pro detekci hořlavých plynů a par, autonomní požární signalizace, ručně požárně poplachové zařízení),
- zařízení pro potlačení požáru nebo výbuchu (např. stabilní nebo polostabilní hasicí zařízení, automatické protivýbuchové zařízení, samočinné hasicí systémy),
- zařízení pro usměrňování pohybu kouře při požáru (např. zařízení pro odvod kouře a tepla, zařízení přetlakové ventilace, kouřová klapka včetně ovládacího mechanismu, kouřotěsné dveře, zařízení přirozeného odvětrání kouře),
- zařízení pro únik osob při požáru (např. požární nebo evakuační výtah, nouzové osvětlení, nouzové sdělovací zařízení, funkční vybavení dveří, bezpečnostní a výstražné zařízení),
- zařízení pro zásobování požární vodou (např. vnější požární vodovod včetně nadzemních a podzemních hydrantů, plnicích míst a požárních výtokových stojanů, vnitřní požární vodovod včetně nástěnných hydrantů, hadicových a hydrantových systémů, nezavodněné požární potrubí),
- zařízení pro omezení šíření požáru (např. požární klapka, požární dveře a požární uzávěry otvorů včetně jejich funkčního vybavení, systémy a prvky zajišťující zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí nebo snížení hořlavosti stavebních hmot, vodní clony, požární přepážky a ucpávky),

- náhradní zdroje a prostředky určené k zajištění provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení, zdroje nebo zásoba hasebních látek u zařízení pro potlačení požáru nebo výbuchu a zařízení pro zásobování požární vodou, zdroje vody určené k hašení požárů.

Součástí výkresové dokumentace bude zákres členění na požární úseky s vyznačením vyhrazených druhů požárně bezpečnostních zařízení a seznamem dle jednotlivých druhů (název prvku, identifikace prvku, umístění prvku).

ii) Prvky techniky prostředí staveb, kterými jsou zejména (pokud prvek nebo část není výslovně uveden, ale je běžnou součástí systému, bude do plnění zahrnut):

Zdravotně-technická instalace

- rozvody
- koncové prvky,
- uzavírací elementy s vyznačením uzavíraných větví
- napájení u elektrifikovaných prvků s vyznačením napájecího rozvaděče (zdroje TUV, splachování, baterie, ...)
- bojler, průtokové ohříváče – výkon, popis

Vzduchotechnika

- strojovny - umístění, typ, výkon, napájení, řešený prostor
- rozvody
- koncové elementy
- řízení/ovládání
- napájení

Vytápění

- zdroje vytápění / kotelna vč. napájení, popis, výkony, ovládání kotlů
- trasy rozvodů
- uzavírací elementy s vyznačením uzavíraných větví
- regulační a koncové prvky

Chlazení

- chladicí jednotky a řešený prostor, vč. názvu, výkonu, chladiva
- vnitřní jednotky popisně propojené s vnějšími jednotkami
- trasy
- řízení / ovládání
- napájení

Tlakové nádoby

- umístění
- název
- technické parametry

Zdvihací zařízení

- název, výrobce
- umístění
- nosnost, technické parametry

Měření a regulace

- řídicí a ovládací prvky – parametry, popis, výrobce, funkce

Silnoproudá elektrotechnika, včetně ochrany před bleskem

- VN část

- trafostanice / hlavní rozvodna
- rozvodny a rozvaděče
- hlavní a podružné vypínače
- zálohování sítě - UPS / agregát
- rozvody

Elektronické komunikace – Odbor informačních technologií

počítačová síť LAN

úplná topologie sítě, vč. napájení a koncových prvků

komunikační síť

úplná topologie sítě, vč. napájení a koncových prvků

ozvučení – audio/video

úplná topologie sítě, vč. napájení a koncových prvků

STA – televizní a satelitní rozvody

úplná topologie sítě, vč. napájení a koncových prvků

Elektronická komunikace – Odbor vnitřní bezpečnosti

Elektronická zabezpečovací signalizace (EVS)

úplná topologie sítě, vč. napájení a koncových prvků

Elektronická kontrola vstupu (ACS)

úplná topologie sítě, vč. napájení a koncových prvků

Elektronická požární signalizace (EPS)

úplná topologie sítě, vč. napájení a koncových prvků

Nouzové sdělovací zařízení (NSZ)

úplná topologie sítě, vč. napájení a koncových prvků

Autonomní kamerový systém (CCTV)

úplná topologie sítě, vč. napájení a koncových prvků

Použité měřítko - pro místnosti technické infrastruktury (kotelna, strojovna, serverovna apod.) 1:50, pro situační výkresy (umístění prvků apod.) měřítko 1:100. Součástí dokumentace bude seznam dle jednotlivých druhů, z popisu prvku musí být patrné požadované údaje. Výkresy budou tedy zpracovány jedenkrát po místnostech a jedenkrát po systémech.

Kalkulace ceny

Předmět plnění	Cena plnění bez DPH (Kč)	Cena plnění včetně DPH
<p>a) Strakova akademie – hlavní budova na adrese nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 00 Praha 1</p> <p>k.ú. Malá Strana: budova vč. nádvoří p.č. 680/4 trafostanice p.č. 680/3 zeleň – ostatní plocha p.č. 681/1 zeleň – zahrada p.č. 691/2 ostatní plocha – manipulační dvůr p.č. 693</p>	(bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele)	(bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele)
<p>b) Strakova akademie – provozní budova, budova bez čp. nacházející se na adrese nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 00 Praha 1 (budova v rámci areálu Strakovy akademie)</p> <p>k.ú. Malá Strana, provozní objekt p. č. 692</p>	(bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele)	(bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele)
<p>c) tzv. Šance - stavby na pozemcích k.ú. Hradčany: areál parkoviště 4 441,0m² p. č. 699/1, 699/2, vč. opěrných zdí</p> <p>provozní objekt p.č. 699/3, provozní objekt p.č. 699/4, provozní objekt p.č. 699/5</p>	(bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele)	(bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele)
Celková cena díla	(bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele)	(bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele)

Vzor čestného prohlášení o samostatnosti a nezávislosti nabídky a o neexistenci propojení mezi dodavateli

Název veřejné zakázky:	Digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie
Obchodní firma nebo název dodavatele právnické osoby:	
Jméno, příjmení a případně i obchodní firma dodavatele fyzické osoby:	

Prohlašuji, že předložená nabídka byla sestavena zcela samostatně, nezávisle, přičemž neexistuje žádné propojení (této) předložené nabídky s jinou samostatně podávanou nabídkou dalšího (jiného) dodavatele/účastníka tohoto zadávacího řízení a neexistuje současně žádný vztah ovládnutí nebo propojenosti mezi dodavatelem/účastníkem, podávajícím tuto nabídkou a dalším dodavatelem/účastníkem samostatně podávajícím jinou, další nabídku v tomto zadávacím řízení.

V(e) dne

Seznam členů realizačního týmu

--Dodavatel vyplní níže uvedené údaje o členech realizačního týmu--

Název veřejné zakázky:		Digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie	
Obchodní firma nebo název dodavatele:			
Jméno a příjmení pozice v realizačním týmu	Dosažené vzdělání (název školy, stupeň dosaženého vzdělání)	Zkušenosti (popis poskytnuté služby a identifikace objednatele, popř. zaměstnavatele, kontaktní údaje)	
Hlavní inženýr projektu	X	čl. 4.3.1 bod 1 písm. c)	
		čl. 4.3.1 bod 1 písm. c)	
		čl. 4.3.1 bod 1 písm. c)	
Člen realizačního týmu – geodet	X	čl. 4.3.1 bod 2 písm. b)	
		čl. 4.3.1 bod 2 písm. b)	
		čl. 4.3.1 bod 2 písm. b)	
		čl. 4.3.1 bod 2 písm. c)	
Člen realizačního týmu		čl. 4.3.2 bod 3 písm. b)	
		čl. 4.3.2 bod 3 písm. b)	

		čl. 4.3.2 bod 3 písm. b)	
--	--	--------------------------	--

Dodavatel potvrzuje, že je oprávněn uvedené informace zadavateli poskytnout.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	

Vzor čestného prohlášení člena realizačního týmu

Název veřejné zakázky:	Digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie
Obchodní firma nebo název dodavatele právnické osoby:	
Jméno, příjmení a případně i obchodní firma dodavatele fyzické osoby:	
Jméno a příjmení člena realizačního týmu:	

Souhlasím se svým zapojením do realizačního týmu při plnění výše uvedené veřejné zakázky na pozicijako zaměstnanec¹/poddodavatel¹ výše uvedeného dodavatele.

V(e) dne

Podpis člena realizačního týmu	
Titul, jméno, příjmení	
Podpis:	

Seznam poddodavatelů

-Dodavatel vyplní níže uvedené údaje dle čl. 8.2 zadávací dokumentace v případě využití poddodavatele-

Název veřejné zakázky:		Digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie		
Obchodní firma nebo název dodavatele:				
Pořadové číslo poddodavatele	Obchodní firma nebo název poddodavatele	IČO	Sídlo	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit (v Kč nebo %, včetně slovního označení veřejné zakázky plněné poddodavatelem – označení významné služby prokazované prostřednictvím poddodavatele, označení člena realizačního týmu)
Poddodavatel č. 1				

V případě potřeby více poddodavatelů doplňte tabulku stejným způsobem.

Dodavatel potvrzuje, že je oprávněn uvedené informace zadavateli poskytnout.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	

Vzor čestného prohlášení poddodavatele

Název veřejné zakázky:	Digitalizace a pasportizace areálu Strakovy akademie
Obchodní firma nebo název dodavatele právnické osoby:	
Jméno, příjmení a případně i obchodní firma dodavatele fyzické osoby:	
Jméno a příjmení člena realizačního týmu:	

Poddodavatel uvádí k prokázání splnění kritérií technické kvalifikace dle čl. 4.3.1 zadávací dokumentace následující členy realizačního týmu (včetně příslušných dokladů):

Seznam členů realizačního týmu

Jméno a příjmení pozice v realizačním týmu	Dosažené vzdělání (název školy, stupeň dosaženého vzdělání)	Zkušenosti (popis poskytnuté služby a identifikace objednatele, popř. zaměstnavatele, kontaktní údaje)	
Hlavní inženýr projektu	X	čl. 4.3.1 bod 1 písm. c)	
		čl. 4.3.1 bod 1 písm. c)	
		čl. 4.3.1 bod 1 písm. c)	
Člen realizačního týmu – geodet	X	čl. 4.3.1 bod 2 písm. b)	
		čl. 4.3.1 bod 2 písm. b)	
		čl. 4.3.1 bod 2 písm. b)	

Příloha F2 zadávací dokumentace – Vzor čestného prohlášení poddodavatele

		čl. 4.3.1 bod 2 písm. c)	
Člen realizačního týmu		čl. 4.3.1 bod 3 písm. b)	
		čl. 4.3.1 bod 3 písm. b)	
		čl. 4.3.1 bod 3 písm. b)	

V případě potřeby doplňte další řádky. Poddodavatel vzor čestného prohlášení přizpůsobí podle svých potřeb (dle části kvalifikace, která je prokazována poddodavatelem).

Prohlašuji, že se budu podílet na plnění veřejné zakázky jako poddodavatel v rozsahu, v jakém prokazuji za dodavatele část kvalifikace.

Poddodavatel souhlasí s ověřením příslušných referencí ze strany zadavatele a potvrzuje, že je oprávněn uvedené informace zadavateli poskytnout.

V(e) dne

Podpis poddodavatele nebo osoby oprávněné jednat jménem nebo za poddodavatele	
Titul, jméno, příjmení	
Podpis:	

Kalkulace nabídkové ceny

(podklady po hodnocení nabídek)

Kritérium č. 1 – Nabídková cena

Dodavatel nevyplní níže uvedenou tabulku, ale vyplní žlutě označená pole tabulky „Příloha G – Kalkulace nabídkové ceny – editovatelná verze“, která je samostatnou přílohou zadávací dokumentace ve formátu MS Excel.

Předmět plnění veřejné zakázky	Cena plnění bez DPH (Kč)	Sazba DPH v %*	Cena plnění včetně DPH**
Digitalizace a pasportizace objektu Úřadu vlády České republiky – Strakova akademie, na adrese Nábřeží E. Beneše 128/4, Praha 1			
Digitalizace a pasportizace objektu Úřadu vlády České republiky – Provozní budova, na adrese Nábřeží E. Beneše 128/4, Praha 1			
Digitalizace a pasportizace objektu Úřadu vlády České republiky – tzv. Šance (stavby na pozemcích parc. č. 699/3, 699/4, 699/5 zapsané na listu vlastnictví č. 139 a č. 397 v katastrálním území Hradčany)			
Celková nabídková cena			

***) Neplátcí DPH uvedou sazbu DPH ve výši 0 (%).**

****)V případě, že dodavatel není povinen v České republice přiznat DPH a tuto povinnost musí splnit zadavatel, je dodavatel povinen uvést cenu dle čl. 6.1 zadávací dokumentace (vztahuje se zejména na zahraničního dodavatele).**

Příloha H zadávací dokumentace – Podklady pro hodnocení nabídek (kvalita realizačního týmu)

Kritérium č. 2 – Kvalita realizačního týmu

--Dodavatel vyplní níže uvedené údaje o kvalitě členů realizačního týmu – žlutě označená pole--

poř.č.	Jméno a příjmení	Kvalita realizačního týmu	
1. člen realizačního týmu – hlavní inženýr projektu		Služba – provádění digitalizace výkresové části dokumentace	
		Název a obsah služby	Subjekt, pro který byla služba realizována včetně kontaktní osoby a jejích kontaktních údajů

V případě potřeby více služeb doplňte tabulku stejným způsobem.

V rámci kritéria č. 2 – Kvalita realizačního týmu budou podkladem pro hodnocení doklady předložené dodavatelem v nabídce, na základě kterých bude nabídce v příslušném subkritériu přidělen dosažený počet bodů, nikoli pouze údaje vyplněné dodavatelem v tabulce Kritérium č. 2 – Kvalita realizačního týmu.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že v rámci kritéria č. 2 – Kvalita realizačního týmu nebudou bodovány služby, kterými dodavatel splnil právě minimální požadavek zadavatele na členy realizačního týmu stanovený v 4.3.1 zadávací dokumentace.

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	
Podpis:	

