



Číslo smlouvy objednatele: 21/061-0
Č.j. 35315/2020-UVCR-93

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

a

v souvislosti s veřejnou zakázkou s názvem
**„Zajišťování komplexních činností na úseku požární ochrany
a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro Úřad vlády ČR“**

**Část 1 – Zajišťování komplexních činností na úseku požární ochrany
pro Úřad vlády ČR“**

Česká republika - Úřad vlády České republiky

kterou zastupuje: Ing. Ivana Hošťálková, ředitelka Odboru technického a provozního,
na základě vnitřního předpisu
se sídlem: nábr. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710
kontaktní osoba: Josef Fatka, tel. 602 180 818, e-mail: fatka.josef@vlada.cz

(dále jen „objednatel“)

a

MR-KVI s.r.o.

kterou zastupuje: Martin Markvart, jednatel společnosti
se sídlem: U Hřiště 231/21, 405 02 Děčín, Děčín VII-Chrochvice
IČO: 07016468
DIČ: není plátcem DPH
zapsaná v obchodním rejstříku u C 41293 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
spisová značka (oddíl, vložka) C 41293
bankovní spojení: ČSOB, účet č.: 283370289/0300
kontaktní osoba: Martin Markvart, tel. 737 275 082 e-mail: info@bozpz-mrkvi.cz

na straně druhé (dále jen „poskytovatel“)

uzavřely na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele v zadávacím řízení na
veřejnou zakázku na služby s názvem „Zajišťování komplexních činností na úseku požární
ochrany

a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro Úřad vlády ČR, Část 1 – Zajišťování
komplexních činností na úseku požární ochrany pro Úřad vlády ČR“ (dále jen „veřejná
zakázka“), zadávanou v otevřeném podlimitním řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sp. zn.
35315/2020-UVCR, ve smyslu podmínek
a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci a v souladu s nabídkou
poskytovatele níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 občanského
zákoníku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“).

Článek I. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajišťovat pro objednatele veškeré činnosti na úseku požární ochrany (dále také jen „PO“) v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a platnými obecně závaznými právními předpisy, ostatními předpisy (vše dále také jen „služby“), a dále závazek objednatele za řádně a včas poskytnuté služby zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.
2. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat a provádět pro objednatele na základě paušální měsíční odměny následující služby:
 - a) trvalé zajišťování služeb odborně způsobilé osoby při plnění úkolů v oblasti PO objednatele dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) průběžné zpracovávání a vedení předepsané dokumentace PO, vyplývající z obecně závazných právních předpisů, interních předpisů objednatele a ostatních předpisů na úseku PO a její udržování v aktuálním stavu;
 - c) průběžná kontrola dodržování požárních předpisů na pracovištích v jednotlivých objektech objednatele dle čl. II odst. 1 této smlouvy, a to v termínech stanovených obecně závaznými právními předpisy, interními předpisy objednatele a ostatními předpisy na úseku PO, včetně zpracování písemného návrhu opatření ke zjištění, která budou kontrolou nalezena;
 - d) průběžná kontrola požárně technického zařízení jednotlivých pracovišť v objektech objednatele dle čl. II odst. 1 této smlouvy (jedná se o průběžné sledování stavu technického zařízení, sledování zda je prováděna jeho údržba, zda je k němu vedena potřebná dokumentace, a v případě potřeby provedení kontroly funkčnosti tohoto zařízení, a to vše v souladu s platnou legislativou) a kontrola komunikací a prostor, které objednatel užívá (jedná se o provádění průběžné kontroly užívání komunikací a prostor v souladu s platnou legislativou);
 - e) předkládání návrhů změn nebo doplnění technického zařízení na základě provedených kontrol tak, aby technické zařízení odpovídalo nejnovějším požadavkům a opatřením, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a interními předpisy;
 - f) poskytování poradenství a konzultací zaměstnancům objednatele na pracovištích v objektech dle čl. II odst. 1 této smlouvy (v rozsahu minimálně 1x za týden a max. 8 hod za den);
 - g) průběžná spolupráce s příslušnými správními úřady, orgány a organizacemi v oblasti PO.
3. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat a provádět pro objednatele na základě hodinové stanovené odměny (sazby) následující služby:
 - a) školení vedoucích zaměstnanců a ostatních zaměstnanců objednatele školitelem, e-learningem nebo jinou vhodnou formou (objednatel má aktuálně cca 80 vedoucích zaměstnanců a cca 500 zaměstnanců, formou e-learningu lze školit zhruba 90 % zaměstnanců objednatele, zbylých 10 % zaměstnanců objednatele nemá přiděleno PC, uvedené údaje se mohou v průběhu plnění měnit a poskytovatel je povinen provádět školení podle aktuálního počtu jednotlivých zaměstnanců);
 - b) příprava školicích materiálů pro vedoucí zaměstnance objednatele ke školení jim podřízených zaměstnanců;
 - c) školení zaměstnanců jiného zaměstnavatele vykonávajících pro objednatele činnosti v oblasti PO, včetně osob zajišťujících PO v době sníženého provozu;

- 7
- d) školení osob zajišťujících činnosti ohlašovy požáru (ročně se jedná o školení cca 60 osob);
 - e) provádění odborné přípravy preventivních požárních hlídek (ročně se jedná o provádění odborné přípravy cca 90 osob);
 - f) asistence a účast v pozici konzultanta při komplexních a tematických kontrolách prováděných orgány státního požárního dozoru;
 - g) příprava podkladů pro jednání s orgány státního požárního dozoru a předkládání požadované dokumentace;
 - h) projednávání závěrů kontrol s orgány státního požárního dozoru, stanovování opatření k odstranění zjištěných závad ve spolupráci s objednatelem a zpracovávání zpráv o splnění navržených opatření a odstranění případných závad;
 - i) tvorba a zpracování dokumentace vyplývající z obecně závazných právních předpisů, zpracování interních předpisů objednatele v oblasti PO a ostatních požadavků objednatele na úseku požární ochrany;
 - j) zajišťování dalších činností na úseku PO vyplývajících z aktuálních potřeb objednatele nebo z aktuální právní úpravy.
4. Při zajišťování činností na úseku PO je poskytovatel povinen provádět i činnosti ve smlouvě výslovně neuvedené, pokud o nich poskytovatel, jakožto odborník ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné plnění povinností poskytovatele na úseku PO.

Článek II. Místo plnění

1. Místem plnění veřejné zakázky je sídlo objednatele na adrese nábřeží Edvarda Beneše 4, Praha 1 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2 písm. a), b), e) a j) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“); charakteristika dle § 4 odst. 2 písm. j) zákona o požární ochraně je blíže definována v § 18 písm. b) a e) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“)

a ostatní objekty ve vlastnictví České republiky, ke kterým má objednatel příslušnost hospodařit, případně, které je oprávněn užívat, a to:

- Lichtenštejnský palác, na adrese U Sovových mlýnů 4/506, Praha 1 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2 písm. h) a j) zákona o požární ochraně; charakteristika dle § 4 odst. 2 písm. j) zákona o požární ochraně je blíže definována v § 18 písm. b) a g) vyhlášky, o požární prevenci);
- Hrzánský palác, Loretánská 177/9, Praha 1 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2, písm. h) a j) zákona o požární ochraně; charakteristika dle § 4 odst. 2, písm. j) zákona o požární ochraně je blíže definována v § 18 písm. b) vyhlášky o požární prevenci);
- Provozní areál Chabry, U větrolamu 1702, Praha 8 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2 písm. c) zákona o požární ochraně.);
- Kramářova vila, Gogolova 1, Praha 1 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2 písm. j) zákona o požární ochraně; charakteristika dle § 4 odst. 2 písm. j) zákona o požární ochraně je blíže definována v § 18 písm. b) vyhlášky o požární prevenci);

- Slavičkova vila, Slavičkova 628/8, Praha 6 (jedná se o objekt bez zvýšeného požárního nebezpečí);
- administrativní budova ve Vladislavově ulici, Vladislavova 1484/4, Praha 1 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2 písm. e), g) a j) zákona o požární ochraně; charakteristika dle § 4 odst. 2 písm. j) zákona o požární ochraně je blíže definována v § 18 písm. e) vyhlášky o požární prevenci);
- Vila Hany a Edvarda Benešových, Dr. E. Beneše 201, Sezimovo Ústí (jedná se o objekt bez zvýšeného požárního nebezpečí);

dislokovaná pracoviště v objektu, která objednatel užívá na základě smluvního vztahu a není oprávněn s objektem disponovat:

- dislokované pracoviště v budově Ministerstva dopravy, nábr. Ludvíka Svobody 1222, Praha 1- Nové Město,
- Eurocentrum Praha, Jungmannova 745/24, Praha 1,
- Eurocentrum Ostrava, Československá 7, Ostrava-Moravská Ostrava,
- Eurocentrum Karlovy Vary, Závodní 357/90, Karlovy Vary,
- Eurocentrum Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové,
- Eurocentrum Liberec, Voroněžská 144/20, Liberec,
- Eurocentrum Brno, Jakubské náměstí 3, Brno,
- Eurocentrum Pardubice, Náměstí Republiky 2686, Pardubice,
- Eurocentrum Jihlava, Tolstého 15, Jihlava,
- Eurocentrum Olomouc, Dolní náměstí 192/9, Olomouc,
- Eurocentrum Plzeň, Nerudova 25, Plzeň,
- Eurocentrum Zlín, J. A. Bati 5520, Zlín,
- Eurocentrum Ústí nad Labem, Velká Hradební 48, Ústí nad Labem,
- Eurocentrum České Budějovice, B. Němcové 49/3, České Budějovice,
- Regionální kancelář, U sila 1139, Liberec,
- Regionální kancelář, Novobranská 14, Brno,
- Regionální kancelář, Mírové nám. 3097/37, Ústí nad Labem,
- Regionální kancelář, Nádražní 416/120, Ostrava-Moravská Ostrava,

případně další objekty v Praze a na území ČR, k nimž objednateli během účinnosti smlouvy vznikne právo hospodaření nebo užívání (dále také jen „objekty“).

2. Místem předání všech výstupů plnění je sídlo objednatele, pokud se objednatel s poskytovatelem v konkrétním případě nedohodnou jinak.

Článek III.

Doba plnění a způsob plnění

1. Plnění bude poskytovatelem poskytováno ode dne nabytí účinnosti této smlouvy jejím uveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat služby průběžně po celou dobu trvání smluvního vztahu, v termínech stanovených obecně závaznými právními předpisy, ostatními předpisy a vnitřními předpisy objednatele a podle pokynů objednatele.
4. Poskytovatel je povinen zároveň zajistit pravidelnou přítomnost odborně způsobilé osoby v PO (dále také jen „OZO“), jako člena realizačního týmu uvedeného poskytovatelem

7

v nabídce, v sídle objednatele a to v rozsahu minimálně 1× týdně pro vykonávání průběžné agendy na úseku PO. Konkrétní termín přítomnosti OZO v sídle objednatele bude stanoven na základě dohody smluvních stran při podpisu této smlouvy.

5. OZO je povinna dostavit se neprodleně na výzvu objednatele do sídla objednatele nebo do příslušného objektu objednatele dle čl. II odst. 1 této smlouvy v případě nezbytnosti řešit např. mimořádnou událost z oblasti PO.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Cena plnění dle čl. I odst. 2 písm. a) až g) dle této smlouvy je stanovena jako měsíční paušální částka (dále také jen „paušální cena“) **ve výši 15.000 Kč. Poskytovatel není plátcem DPH.** V případě, že poskytovatel není ke dni uzavření této smlouvy plátcem DPH a v průběhu realizace plnění se plátcem DPH stane, nemá tato skutečnost vliv na výši ceny za plnění. Poskytovatel nemá nárok na navýšení ceny za plnění o výši DPH, kterou je povinen zaplatit.
2. Cena plnění dle čl. I odst. 3 písm. a) až j) této smlouvy je stanovena jako odměna za 1 hodinu zajišťování služeb (hodinová sazba; dále také jen „jednotková cena“), která činí **490 Kč. Poskytovatel není plátcem DPH.**
3. Ceny dle odst. 1 a 2 tohoto článku, stanovené pro zajišťování služeb dle čl. I odst. 2 a 3 této smlouvy, zahrnují veškeré náklady poskytovatele nezbytné k řádnému plnění předmětu této smlouvy nebo náklady s předmětem plnění související.
4. Paušální cena dle odst. 1 a jednotková cena dle odst. 2 jsou nepřekročitelné, s výjimkou:
 - a) změny sazby DPH; v takovém případě není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě – paušální cena či jednotková cena budou změněny (zvýšeny nebo sníženy) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Poskytovatel bude fakturovat cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění;
 - b) případu, kdy míra inflace přesáhne 1,5 %, v takovém případě je možné navýšení paušální ceny dle odst. 1 či jednotkové ceny dle odst. 2 za poskytování služby o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok, a to na základě dodatku ke smlouvě. Zvýšení cen(y) je účinné prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl dodatek uveřejněn v Registru smluv dle zákona o registru smluv.
5. Poskytovatel je oprávněn fakturovat objednateli cenu plnění měsíčně zpětně, vždy na základě počtu skutečně odpracovaných hodin a paušálně stanovené ceny. Poskytovatel je povinen vystavit fakturu vždy do 10. dne v měsíci za uplynulý kalendářní měsíc. Faktura poskytovatele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Přílohou faktury musí být vždy výkaz odpracovaných hodin, ve kterém bude uvedena fakturovaná služba dle čl. I odst. 3 této smlouvy, datum a čas od kdy do kdy byla služba poskytnuta, počet hodin, celkový počet hodin, a který bude podepsaný oprávněnou osobou objednatele a poskytovatele a předávací protokol dle čl. VI odst. 2 této smlouvy. Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené v záhlaví této smlouvy.
6. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit poskytovateli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet

dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.

7. Poskytovatel je oprávněn fakturu včetně všech jejích příloh vystavit v elektronické formě dle § 26 ZDPH, a to ve formátu ISDOC nebo ISDOCX verze 5.2 nebo vyšší. Poskytovatel je dále oprávněn vystavit fakturu ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury dle technické normy ČSN EN 16931-1:2017. Elektronickou fakturu je možné zaslat datovou schránkou (identifikace: trfaa33) nebo elektronickou poštou na adresu posta@vlada.cz.
8. Registr plátců DPH; Registr nespolehlivých plátců DPH

- (i) Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01.01.2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí platby je poskytovatel zdanitelného plnění (poskytovatel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Poskytovatel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. XI odst. 10 této smlouvy.
- (ii) Poskytovatel prohlašuje a svým podpisem v závěru smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. XI odst. 10 této smlouvy, že ke dni uzavření smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. XI odst. 10 této smlouvy.
- (iii) Pokud objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že poskytovatel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu bodu (i) tohoto odstavce, anebo bankovní účet, který poskytovatel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.
- (iv) V případě, že:
- a) úhrada smluvní ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo
- b) číslo bankovního účtu poskytovatele uvedené v této smlouvě nebo na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se ujednání podle tohoto bodu (iv) tohoto odstavce obdobně.

9. Objednatel uhradí fakturu poskytovatele bezhotovostně převodem na účet poskytovatele, přičemž splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odesláním příslušné částky z účtu objednatele.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinnosti objednatele:

- a) Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost pro plnění předmětu této smlouvy a předat poskytovateli veškeré informace, podklady a dokumentaci potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy. Objednatel předá poskytovateli při podpisu této smlouvy zejména všechny relevantní vnitřní předpisy objednatele; nově vydané vnitřní předpisy objednatele, příp. jejich změny či doplňky, předá objednatel poskytovateli do 5 pracovních dnů od jejich vydání. V případě, že má poskytovatel povinnost postupovat dle vnitřních předpisů objednatele, vztahuje se na něj tato povinnost až od okamžiku předání těchto vnitřních předpisů objednatelem.
- b) Objednatel je rovněž povinen poskytnout pracovníkům poskytovatele vhodný prostor pro výkon služeb a pro uložení dokumentace, která musí být u objednatele k dispozici pro kontrolní orgány. O předání poskytnutých prostor bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktní osobou objednatele a poskytovatele, jehož přílohou bude rovněž seznam movitých věcí, kterými jsou tyto prostory vybaveny.
- c) Objednatel se zároveň zavazuje vystavit poskytovateli potřebné plné moci pro jednání s orgány státní správy a dotčenými orgány a organizacemi v oblasti PO.

2. Povinnosti poskytovatele:

- a) Poskytovatel je povinen při podpisu smlouvy předat objednateli seznam pracovníků poskytovatele a rovněž pracovníků poddodavatelů (za předpokladu jejich využití) podílejících se na plnění předmětu smlouvy na pracovištích v objektech objednatele. Obsahem seznamu bude vždy jméno, příjmení a číslo občanského průkazu dotčených pracovníků poskytovatele. Vstupovat do objektů objednatele jsou oprávněny pouze osoby schválené objednatelem. V případě změny pracovníků poskytovatele nebo poddodavatelů, kteří budou vstupovat do objektů objednatele, je poskytovatel povinen postupovat obdobně, tj. poskytnout objednateli aktualizovaný seznam pracovníků poskytovatele, případně pracovníků poddodavatele. Poskytovatel je povinen zajistit, aby do objektů nevstupovaly osoby, které nebyly uvedeny na výše uvedeném seznamu a nebyly schváleny objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo neschválit oprávnění vstupu pracovníka poskytovatele nebo poddodavatelů na základě podnětu Ochranné služby Policie České republiky.
- b) Poskytovatel je povinen při výkonu služeb informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon služby.
- c) Pracovníci poskytovatele jsou povinni v objektech objednatele dodržovat zákaz kouření, zákaz požívání alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek, dodržovat pořádek, bezpečnostní, požární předpisy, hygienické a další právní předpisy, a dále neznečišťovat prostory v objektech objednatele nebo v jejich okolí.
- d) Poskytovatel je povinen zajistit, aby se pracovníci poskytovatele, včetně pracovníků poddodavatelů, pohybovali v objektech objednatele viditelně označení logem nebo názvem poskytovatele (firmy), nebo alespoň disponovali povolením ke vstupu do objektů objednatele, kterým budou schopni se na místě prokazovat.
- e) Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb vnitřními předpisy objednatele, které mu objednatel předal dle odstavce 1 písm. a) tohoto článku.
- f) Poskytovatel je povinen poskytovat služby v souladu s platnými právními předpisy a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy.
- g) Veškeré činnosti služeb budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti v oblasti PO.

- h) Poskytovatel není oprávněn skladovat ani odkládat žádný materiál v poskytnutých prostorách ani v ostatních prostorách v objektu.
- i) Poskytovatel je odpovědný za případné škody na věcech vnesených do objektů objednatele pracovníky poskytovatele nebo osobami zdržujícími se v objektech objednatele se souhlasem poskytovatele, a za případné škody na majetku a za újmu na zdraví pracovníků poskytovatele nebo osob zdržujících se v objektu se souhlasem poskytovatele. Objednatel neodpovídá za odcizení, zničení nebo jakékoliv znehodnocení uvedených věcí nebo za újmu na zdraví osob.
- j) Objednatel má právo kontrolovat provádění služeb. Zjistí-li objednatel, že poskytovatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby poskytovatel zajistil nápravu a prováděl služby řádným způsobem. Neučiní-li tak poskytovatel ani v přiměřené objednatel stanovené době, může objednatel odstoupit od smlouvy.

Článek VI.

Předání a převzetí poskytnutých služeb, odpovědnost za vady a odpovědnost za škodu

1. Poskytovatel předává v případě písemných výstupů jednotlivé dílčí výstupy plnění objednateli, v souladu s čl. III odst. 3 této smlouvy, a to vždy 1 vyhotovení v listinné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě, zejména prostřednictvím e-mailu, nestanoví-li si smluvní strany jinak.
2. O řádném a úplném provedení jednotlivých služeb dle článku I. této smlouvy a předání dílčích výstupů plnění bude vždy sepsán ve 2 vyhotoveních předávací protokol podepsaný kontaktními osobami objednatele a poskytovatele, kdy obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení. Zjistí-li objednatel při přebírání plnění a výstupů plnění zjevné vady, je povinen o tom neprodleně sepsat zápis podepsaný kontaktní osobou objednatele se stanovením lhůty k odstranění vad, která nesmí být kratší než 3 pracovní dny. Do odstranění vad není objednatel povinen podepsat předávací protokol a zaplatit cenu za plnění předmětu smlouvy. Návrh předávacího protokolu připravuje poskytovatel.
3. Poskytovatel poskytuje objednateli záruku za bezplatné odstranění vad výstupů plnění v délce 12 měsíců ode dne řádného předání a převzetí plnění objednatel.
4. V případě, že objednatel zjistí vady plnění, je povinen v průběhu záruční doby uplatnit tyto vady bez zbytečného odkladu od chvíle jejich zjištění, nejpozději však poslední den záruční doby. Poskytovatel je povinen zjištěné a nahlášené vady plnění odstranit do 5 pracovních dnů od sdělení objednatele o vadách, resp. ode dne doručení písemného oznámení o reklamaci poskytovateli. S ohledem na charakter zjištěných vad je objednatel oprávněn stanovit poskytovateli delší lhůtu pro odstranění vad. Pro účely oznamování vad stanoví poskytovatel kontaktní e-mailovou adresu: info@bozp-mrkvi.cz.
5. Odmítne-li poskytovatel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 10 dnů od objednatel stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat poskytovateli.
6. Poskytovatel odpovídá za škody, které svou činností, ale i nečinností způsobí objednateli nebo třetím osobám, a to zejména v důsledku neplnění podmínek, vyplývajících z právních předpisů nebo z této smlouvy. Jakoukoliv škodu takto vzniklou je poskytovatel povinen bezodkladně odstranit a není-li to možné, pak finančně nahradit v plné výši.
7. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
8. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce vybraného objednatel.

7

znaleckého posudku nese v plné výši smluvní strana, která nebude ve sporu o oprávněnost reklamace úspěšná.

9. Každá smluvní strana je povinna nahradit způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
10. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. V případě, že jedna ze smluvních stran poskytla druhé smluvní straně chybné zadání a příslušná smluvní strana s ohledem na svoji povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohla a měla chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty domáhat pouze v případě, že na chybné zadání příslušná smluvní strana druhou smluvní stranu písemně upozornila a druhá smluvní strana trvala na původním zadání.
11. Případná náhrada škody bude nahrazena uvedením do původního stavu a v případě nemožnosti uvedení do původního stavu bude náhrada škody uhrazena v měně platné na území České republiky, přičemž pro propočet na tuto měnu je rozhodný kurz České národní banky ke dni vzniku škody.
12. Poskytovatel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetím osobám (včetně objednatele) při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající předmět plnění této smlouvy s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 5.000.000 Kč. Poskytovatel předložil objednateli pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) před podpisem této smlouvy a dále je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele do 5 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele předložit pojistnou smlouvu nebo jiný doklad prokazující pojištění požadované objednatelem.

Článek VII. Realizační tým

1. Složení realizačního týmu, které bylo předloženo v nabídce poskytovatele podané v zadávacím řízení, je pro poskytovatele závazné, stejně jako požadavky na jednotlivé členy realizačního týmu uvedené v zadávací dokumentaci.
2. Členové realizačního týmu uvedení v nabídce poskytovatele jako účastníka zadávacího řízení se musí aktivně podílet na plnění předmětu této smlouvy. Poskytovatel bere výslovně na vědomí, že hodnocený člen realizačního týmu je povinen vykonávat zejména osobně provádět služby uvedené v čl. I odst. 3 této smlouvy s výjimkou případů dočasné pracovní neschopnosti, čerpání dovolené, osobního volna apod., a zároveň hodnocený člen realizačního týmu nese odpovědnost za provádění služeb ostatními členy realizačního týmu. V případě potřeby změny člena realizačního týmu, uvedeného v nabídce poskytovatele, je změna možná pouze s písemným souhlasem objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně realizační tým nesplňoval požadavky objednatele na realizační tým dle zadávací dokumentace. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně nový člen realizačního týmu nesplňoval veškeré požadavky objednatele pro danou pozici člena realizačního týmu, uvedené jako kritéria technické kvalifikace v zadávací dokumentaci, a v případě, že se bude jednat o hodnoceného člena realizačního týmu i zkušenosti minimálně v rozsahu hodnocení dle čl. 7.2.2.a) zadávací dokumentace, a zároveň vlastnosti a schopnosti minimálně v rozsahu hodnocení dle čl. 7.2.2.b) zadávací dokumentace.
3. V případě žádosti poskytovatele na změnu hodnoceného člena realizačního týmu objednatel prověří a vyhodnotí poskytovatelem předložené zkušenosti nově navrhovaného člena realizačního týmu dle čl. 7.2.2.a) zadávací dokumentace a ověří vlastnosti a schopnosti nově navrhovaného člena realizačního týmu formou osobního pohovoru dle čl. 7.2.2.b) zadávací dokumentace. Pokud nově navrhovaný člen

realizačního týmu dosáhne v rámci hodnocení zkušeností dle pravidel hodnocení stanovených v čl. 7.2.2.a) zadávací dokumentace nebo v rámci hodnocení vlastností a schopností dle pravidel hodnocení stanovených v čl. 7.2.2.b) zadávací dokumentace nižšího bodového hodnocení než původní hodnocený člen realizačního týmu uvedený poskytovatelem v nabídce, objednatel udělí souhlas se změnou hodnoceného člena realizačního týmu pouze za předpokladu, že poskytovatel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové nabídkové ceny včetně DPH uvedené poskytovatelem v nabídce.

Objednatel však souhlas neudělí, pokud by celkové bodové hodnocení dle čl. 7.2.2.a) a čl. 7.2.2.b) zadávací dokumentace nově navrhovaného člena realizačního bylo o více než 20 bodů nižší než bylo celkové bodové hodnocení původního hodnoceného člena realizačního týmu uvedeného poskytovatelem v nabídce. Objednatel souhlas se změnou člena realizačního týmu rovněž neudělí, pokud by změna na pozici hodnoceného člena realizačního týmu měla mít vliv na celkové pořadí účastníků, kteří podali nabídku na předmětnou veřejnou zakázku v rámci zadávacího řízení. Jinak řečeno, poskytovatel jako vybraný dodavatel nemůže být v důsledku této změny celkově hodnocen hůře, než kterýkoliv jiný účastník v původním pořadí.

4. V případě potřeby změny člena realizačního týmu poskytovatel písemně požádá o souhlas objednatele s touto změnou alespoň 14 dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy poskytovatel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle předchozí věty nemohl dodržet z důvodu nespočívajícím na jeho straně (např. pracovní neschopnost člena realizačního týmu, smrt člena realizačního týmu), v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou člena realizačního týmu musejí být doklady prokazující splnění kvalifikace nahrazovaného člena realizačního týmu.
5. Změna člena realizačního týmu bez souhlasu objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o člena vyhovujícího požadavkům dle zadávacích podmínek a této smlouvy či nikoliv.

Článek VIII. Využití poddodavatelů

1. Poskytovatel v nabídce uvedl, že poskytnutí plnění zajistí bez poddodavatele, tudíž se jejich využití nepředpokládá.

Článek IX. Ochrana informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků z této smlouvy
 - a) si mohou vzájemně vědomě nebo opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „důvěrné informace“),
 - b) mohou jejich zaměstnanci či osoby v obdobném postavení získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opomenutím přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany.
2. Smluvní strany se zavazují, že žádná z nich nezpřístupní třetí osobě důvěrné informace (bez ohledu na formu jejich zachycení), které získaly během jednání vedoucích k uzavření této smlouvy nebo během plnění závazků z této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti. Tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny.
3. Za třetí osoby dle odst. 2 tohoto článku se nepovažují:
 - a) zaměstnanci smluvních stran a osoby v obdobném postavení,

- 7
- b) orgány smluvních stran a jejich členové,
 - c) ve vztahu k důvěrným informacím objednatele poddodavatelé poskytovatele,
 - d) ve vztahu k důvěrným informacím poskytovatele externí poskytovatelé objednatele, a to i potenciální,

za předpokladu, že se podílejí na plnění této smlouvy nebo plnění spojeném s plněním dle této smlouvy, důvěrné informace jsou jim zpřístupněny výhradně za tímto účelem a zpřístupnění důvěrných informací je v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění jeho účelu a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvními stranám v této smlouvě.

4. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace vyplývající z této smlouvy a z příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající z Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „obecné nařízení“).
5. Smluvní strany se zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy, o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti a ochrany informací a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění této smlouvy.
6. Budou-li informace poskytnuté objednatelem, poskytovatelem nebo třetími stranami, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany dle obecného nařízení, zavazují se smluvní strany plnit všechny povinnosti, které obecné nařízení vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování.
7. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímací strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění této smlouvy, se smluvní strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředávat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit tuto smlouvu. Obě smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé smluvní strany jinak, než za účelem plnění této smlouvy.
8. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a provozních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímací stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
9. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na elektronických nosičích dat (médii), je předávající strana povinna upozornit přijímací stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce nebo přední straně média. Absence takového upozornění však nezpůsobuje zánik povinnosti ochrany takto poskytnutých informací.
10. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
 - a) se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazků přijímací smluvní strany či právních předpisů,

- b) měla přijímající strana prokazatelně legálně k dispozici před uzavřením této smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
 - c) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a to je schopna doložit svými záznamy nebo informacemi, včetně důvěrných, třetí strany,
 - d) po podpisu této smlouvy poskytne přijímající straně třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi,
 - e) mají být zpřístupněny na základě zákona či jiného právního předpisu včetně práva EU nebo závazného rozhodnutí oprávněného orgánu veřejné moci,
 - f) jsou obsažené v této smlouvě a jsou zveřejněné dle § 219 ZZVZ nebo dle zákona o registru smluv.
11. Každá smluvní strana se zavazuje přijmout technická a organizační vnitřní opatření nezbytná k ochraně důvěrných informací. Poskytovatel je povinen poučit své zaměstnance a členy svých orgánů o povinnosti zachovávat mlčenlivost podle této smlouvy a je povinen zachování mlčenlivosti z jejich strany řádně kontrolovat. Zaměstnanci poskytovatele nesmí důvěrné skutečnosti, které se dozvěděli v souvislosti s touto smlouvou, sdělovat ani jiným zaměstnancům dodavatele nebo členům orgánů dodavatele, není-li to nezbytné k plnění jejich pracovních úkolů nebo z hlediska funkčního zařazení.
12. Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle tohoto článku rovněž všechny poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy.
13. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění předmětu smlouvy, odpovídá poskytovatel, jako by povinnost porušil sám.
14. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne ustanovení tohoto článku a jeho účinnost přetrvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek X.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen informovat objednatele o bezpečnostních incidentech souvisejících s plněním této smlouvy, které mohou mít vliv na bezpečnost informací (např. napadení e-mailové komunikace poskytovatele, příp. jeho poddodavatelů; napadení serverů poskytovatele, příp. jeho poddodavatelů; ztráta informací v listinné podobě nebo na nosičích dat).
2. Poskytovatel je povinen informovat objednatele o významné změně, ke které došlo v ovládání poskytovatele podle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, nebo o změně vlastnictví zásadních aktiv využívaných poskytovatelem při plnění smlouvy (např. prodej podniku nebo jeho části), popř. změně oprávnění nakládat s těmito aktivy (např. insolvence poskytovatele).

Článek XI.

Sleva z plnění, smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli poskytnutí slevy z měsíční ceny plnění v případě neodstranění vad plnění ve lhůtě stanovené dle čl. VI odst. 2 nebo odst. 4 této smlouvy nebo nesplnění jakékoliv jednotlivé povinnosti stanovené v čl. I odst. 2 nebo odst. 3 této smlouvy ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ.

- 7
2. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinností dle čl. V odst. 2 písm. c) nebo d) této smlouvy ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ.
 3. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. VI odst. 12 této smlouvy ve výši 5.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být po poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty uplatněna i opakovaně.
 4. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinností dle čl. III odst. 3, 4 nebo 5 této smlouvy ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
 5. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli poskytnutí slevy z měsíční ceny plnění v případě nepředání poskytnutých prostor objednateli ve stavu v jakém byly převzaty s přihlédnutím k běžnému opotřebení ve výši 5.000 Kč.
 6. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě nevyklizení a nepředání poskytnutých prostor objednateli při ukončení smlouvy v termínu dle čl. XIV odst. 8 smlouvy ve výši 2.000 Kč za každý byt započatý den prodlení s vyklizením a předáním poskytnutých prostor.
 7. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty, pokud poskytovatel poruší povinnosti dle čl. VIII této smlouvy (změny poddodavatele uvedeného v nabídce, kterým poskytovatel prokazoval splnění části kvalifikace, a to bez písemného souhlasu objednatele). Výše této smluvní pokuty činí 5.000 Kč za každý takový případ.
 8. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty, pokud poskytovatel bude v rozporu s čl. VII této smlouvy provádět služby osobami, které nejsou uvedeny v seznamu členů realizačního týmu. Výše této smluvní pokuty činí 5.000 Kč. Případná změna složení realizačního týmu musí být dopředu písemně odsouhlasena objednatelem.
 9. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě jakéhokoli porušení povinností uvedených v čl. IX této smlouvy ve výši 10.000 Kč za každý takový případ.
 10. Poskytovatel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu čl. IV odst. 8 bodu (i) této smlouvy, poskytovatel se zavazuje zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku poskytovatele řádně a včas zaplatit DPH (včetně příslušenství), s níž je spojeno ručení objednatele ve smyslu čl. IV odst. 8 bodu (i) této smlouvy.
 11. Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 50 % výše celkové nabídkové ceny ve výši včetně DPH uvedené poskytovatelem jako účastníkem zadávacího řízení v nabídce a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
 12. Smluvní pokutu nebo slevu z plnění uplatní objednatel zasláním oznámení o uložení smluvní pokuty nebo oznámením o uplatnění slevy z plnění poskytovateli. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení příslušného oznámení poskytovateli. Pro případ pochybností o doručení oznámení o uložení smluvní pokuty nebo oznámení o uplatnění slevy z plnění se sjednává, že se oznámení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od jeho odeslání.
 13. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury poskytovatele je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.

14. Zaplacením smluvní pokuty nebo poskytnutím slevy z plnění není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu škody a nemajetkové újmy; nárok na náhradu škody a nemajetkové újmy je objednatel oprávněn uplatnit vedle smluvní pokuty v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.

Článek XII.

Vyhrazená změna dodavatele

1. Objednatel si dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě kdy uzavřená smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena
- a) dohodou smluvních stran nebo výpovědí,
 - b) odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XIV této smlouvy,
 - c) odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ,
 - d) z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
 - e) zánikem právnické osoby bez právního nástupce,
 - f) v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, kdy nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v této zadávací dokumentaci,
 - g) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ,
 - h) v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
 - i) v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval dodavatel splnění kvalifikace dle § 83 ZZVZ.

Nastane-li některý z případů popsaných v předchozí větě, je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže v odst. 2 a 3 tohoto článku a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s původním dodavatelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně na pozicích zaměstnanců, v souladu s nabídkou nového dodavatele, a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje, déle jen „povolené změny smlouvy“).

2. V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ a odst. 1 písm. e), f), g), h) nebo i) tohoto článku je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem, pokud i nadále budou splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci. V případě, že zbývajcí dodavatelé nebudou splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci nebo nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy o poskytování služeb v plném rozsahu s výjimkou povolených změn smlouvy, může zadavatel postupovat dle odst. 3 tohoto článku, tj. uzavřít smlouvu s druhým účastníkem zadávacího řízení v pořadí dle hodnocení nabídek.
3. V případě ukončení smlouvy dle odst. 1 písm. a) až i) tohoto článku je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody

7

pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZZVZ (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může objednatel oslovit dodavatele, který se umístil na třetím místě v pořadí. Druhý, příp. další účastník v pořadí je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy dle čl. 10 zadávací dokumentace. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě, která bude zohledňovat pouze povolené změny smlouvy. V případě, že vybraný dodavatel již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze dovodit její poměrnou cenu.

4. Postup dle předchozího odstavce se použije obdobně pro další účastníky v pořadí, pokud druhý účastník smlouvu odmítne uzavřít, neposkytne součinnost k jejímu uzavření, nesplní podmínky účasti, jsou naplněny důvody pro vyloučení nebo již neexistuje.
5. Postup dle tohoto článku je právem objednatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.

Článek XIII.

Vyhrazená změna místa plnění

1. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu místa plnění v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to v případě, kdy dojde k
 - a) rozšíření místa plnění o další objekty na území České republiky (zejména na území hl. m. Prahy), pokud objednatel získá příslušnost hospodařit s objektem ve vlastnictví České republiky nebo pokud objednatel získá užívací právo k objektu;
 - b) zúžení místa plnění o objekty ve vlastnictví České republiky, se kterými již objednatel není příslušný hospodařit, nebo objekty, ke kterým objednatel přestal mít užívací právo.
2. Změna místa plnění bude provedena uzavřením dodatku k této smlouvě a bude účinná prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl dodatek uveřejněn v Registru smluv dle zákona o registru smluv.
3. Poskytovatel je povinen poskytovat ve změněném místě plnění služby v souladu s podmínkami této smlouvy a za ceny stanovené v čl. IV odst. 1 a 2 této smlouvy.

Článek XIV.

Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a) odstoupením od smlouvy:
 - i. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
 - ii. za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - iii. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) výpovědí kterékoliv smluvní strany.Projev vůle o odstoupení, dohoda nebo výpověď musí být učiněn vždy v písemné formě.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- a) nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. VI odst. 12 této smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem;
 - b) že řádně uplatní u poskytovatele své požadavky nebo připomínky v průběhu poskytování služeb a poskytovatel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje;
 - c) opakovaného (více než 2x) neposkytování služeb v souladu s čl. III odst. 3 této smlouvy;
 - d) opakovaného (více než 2x) porušení povinností dle čl. III odst. 4 nebo 5 této smlouvy;
 - e) opakovaného (více než 2x) prodlení s odstraněním vad plnění dle čl. VI odst. 2 nebo 4 této smlouvy delšího než 3 dny;
 - f) opakovaného (více než 2x) porušení povinnosti ochrany informací poskytovatelem nebo jeho pracovníkem dle čl. IX;
 - g) změny člena realizačního týmu bez souhlasu objednatele dle čl. VII odst. 5.
 - h) stane-li se poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění.
 4. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy objednatelem delším než 15 dní.
 5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od odeslání odstoupení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, nemajetkové újmy, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
 6. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.
 7. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
 8. V případě ukončení této smlouvy je poskytovatel povinen předat poskytnuté prostory objednateli ve stavu v jakém byly převzaty s přihlédnutím k běžnému opotřebení, a to do 3 dnů od ukončení smlouvy. O zpětném předání poskytnutých prostor a movitých věcí bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktními osobami objednatele a poskytovatele.
 9. Práva a povinnosti smluvních stran dle čl. IX, případně další, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po ukončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení této smlouvy.

Článek XV. Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují mimořádné události nebo okolnosti, které nemohla žádná ze smluvních stran před uzavřením této smlouvy předvídat ani jí předejít přijetím preventivního opatření, která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv smluvní strany a která podstatným způsobem ztěžuje nebo znemožňuje plnění povinností dle této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran.
2. Za vyšší moc se dále považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické

7

útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, vyhlášení nouzového stavu, omezení pohybu osob, přítomnost ionizujícího nebo radioaktivního záření, požár, výbuch, záplava a jiné živelné nebo přírodní katastrofy.

3. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považují i situace, které na základě rozhodnutí objednatele znemožní poskytovateli přístup do prostor objednatele.
4. Výslovně se stanovuje, že vyšší mocí není stávka zaměstnanců poskytovatele nebo jeho poddodavatelů, ani hospodářské poměry smluvních stran.
5. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá a neuplatní se sankce dle čl. XI odst. 1 této smlouvy.
6. V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, bude povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, bude smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

Článek XVI. Závěrečná ustanovení

1. Jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
2. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení tak, aby vystihovalo co nejpřesněji podstatu původního ujednání a aby co nejlépe odpovídalo duchu smlouvy.
3. Při ukončení této smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení služby a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty, náhradu škody a ochranu dat a informací. Všechna data, která se vztahují k plnění této smlouvy a jež smluvní strany získaly před zahájením plnění nebo v průběhu plnění této smlouvy, a která si vzájemně nevrací při ukončení smlouvy, jsou smluvní strany oprávněny uchovávat pouze po nezbytně nutnou dobu nebo po dobu stanovenou zvláštními právními předpisy a poté se zavazují takováto data zlikvidovat v souladu se zákonem č. 499/2009 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a osobní údaje v souladu s obecným nařízením.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran na jedné listině.
5. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení a ustanovení jejich příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami.
6. Poskytovatel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 občanského zákoníku.

7. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, především na profilu zadavatele a v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Poskytovatel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění této smlouvy, včetně všech identifikačních a kontaktních údajů osob, které poskytovatel uvedl v textu této smlouvy. Je-li podle obecného nařízení k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, poskytovatel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel a bude poskytovatele písemně informovat o uveřejnění smlouvy v Registru smluv. Poskytovatel je povinen zkontrolovat, že dodatek byl v Registru smluv řádně uveřejněn. V případě, že poskytovatel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich objednatele informovat. Objednatel je dále v souladu se ZZVZ povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu.
8. Poskytovatel tímto dává objednateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejnění zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle obecného nařízení, a to v rozsahu, v jakém poskytovatel poskytl tyto údaje objednateli v rámci zadávacího řízení (zejména doklady o kvalifikaci poskytovatele, jména a kontaktní údaje osob zastupujících poskytovatele a kontaktních osob, jména skutečných vlastníků právnických osob, údajů, jejichž předložení si objednatel vyhradil jako podmínku uzavření smlouvy atd.) a v rozsahu, v jakém jsou nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany objednatele vztahujících se k zadávacímu řízení a plnění předmětu veřejné zakázky a plnění smluvních povinností ze strany poskytovatele.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
10. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou poskytnutého plnění z veřejných výdajů.
11. Tato smlouva je v případě listinné podoby vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží 3 stejnopisy objednatel a 1 stejnopis poskytovatel.

V Praze dne 13.5.2021
za MR-KVI s.r.o.

Martin Markvart
Jednatel poskytovatele

V Praze dne 13-05-2021

za Českou republiku – Úřad vlády České republiky

Ing. Kamila Janáčková
Ing. Ivana Hošťálková
ředitelka Odboru technického a provozního

ÚŘAD VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY
Odbor technický a provozní
118 01 PRAHA 1, nář. E. Beneše 4