



Čj. 8799/2019-UVCR-126

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

pro veřejnou zakázku s názvem „Zajištění úklidových služeb v objektech Úřadu vlády ČR“

Dle § 217 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

Označení zadavatele	Česká republika – Úřad vlády České republiky	
	Sídlo	nábř. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1
	Zastoupený	Ing. Ivanou Hošťálkovou ředitelkou Odboru technického a provozního
	IČO	00006599
Předmět veřejné zakázky	Předmětem veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektech Úřadu vlády ČR včetně poskytování veškerých výkonů, nástrojů, dopravy, materiálů, vybavení a dozoru potřebného k jejich zajištění, a to v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací. Kompletní úklidové služby zahrnují zejména pravidelný úklid a další úklid na žádost zadavatele nad rámec pravidelného úklidu (úklid po stěhování, odstranění aktuálního znečištění, úklid po haváriích, po plánovaných akcích, úklid v gastroprovozu, úklid v ubytovně Chabry atd.). Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž doplňování zásobníků hygienickými potřebami, ale dodávka hygienických potřeb (toaletní papír, papírové ručníky, tekutá mýdla, osvěžovače vzduchu) není předmětem plnění této veřejné zakázky. Hygienické potřeby budou poskytovány pro tyto účely zadavatelem. Bližší podmínky předmětu plnění veřejné zakázky jsou popsány ve smlouvě o zajištění úklidových služeb uveřejněné na profilu zadavatele, včetně jejích příloh.	
Cena sjednaná ve smlouvě Celková cena za požadovaný výkon služby za období 4 let (celková nabídková cena)	bez DPH	17.854.577,40 Kč
	s DPH	21.604.038,65 Kč

Dle § 217 odst. 2 písm. b) ZZVZ:

Použitý druh zadávacího řízení	otevřené řízení
---------------------------------------	-----------------

Dle § 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

Označení účastníků zadávacího řízení

Č.	Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Sídlo	IČO
1	OLMAN SERVICE s.r.o.	Jakuba Obrovského 1389/1b, 635 00 Bystrc, Brno	26293102
2	PROPRETTE s.r.o.	Zásadská 569/3, 190 00 Praha 9 - Střížkov	26740648
3	Raamar s.r.o	Litoměřická 582/16, 190 00 Praha - Prosek	26024705
4	ZENOVA services s.r.o.	Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha 1, Nové Město	25051865
5	BTN Czech, a.s.	Na strži 1702/65, 140 00 Praha 4, Nusle	06826466
6	SKYCLEAN s.r.o.	V zářezu 902/4, 158 00 Praha 5, Jinonice	04948220

Dle § 217 odst. 2 písm. d) ZZVZ:

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení				
Č.	Obchodní firma/ název/ jméno a příjmení	Sídlo	IČO	Důvod vyloučení
3.	Raamar s.r.o	Litoměřická 582/16, 190 00 Praha - Prosek	26024705	Účastník neprokázal splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ, jejichž prokázání zadavatel požadoval, a současně na základě výzvy dle § 46 odst. 1 ZZVZ nedoložil komisí požadované doklady a neobjasnil údaje v nabídce, zadavatel využil svého zákonného oprávnění a rozhodl o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení dle § 48 odst. 2 písm. b), neboť ve stanované lhůtě neobjasnil požadované údaje a nedoložil požadované doklady, ve spojení s § 48 odst. 2 písm. a), neboť neprokázal splnění zadávacích podmínek. Zadavatel při vylučování účastníka respektoval základní zásady zadávacího řízení dle § 6 ZZVZ, zejména zásadu rovného zacházení, nediskriminace a přiměřenosti.

Dle § 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ:

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru
--

Č.	Obchodní firma/ název/ jméno a příjmení	Sídlo	IČO	Odůvodnění výběru
2.	PROPRETTE s.r.o.	Zásadská 569/3, 190 00 Praha 9 - Střížkov	26740648	Dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil všechny zákonem i zadavatelem požadované podmínky účasti v zadávacím řízení.

Dle § 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ:

Označení poddodavatelů, kteří jsou zadavateli známi		
Obchodní firma / název / jméno a příjmení	Sídlo	IČO
Milan Vaněk	U smaltovny 1335/20, 170 00 Praha 7, Holešovice	40860540

Dle § 217 odst. 2 písm. g) až i) ZZVZ:

Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním, jednacích řízení bez uveřejnění, zjednodušeného režimu nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Dle § 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ:

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Dle § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ:

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Dle § 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ:

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn	
Jméno, příjmení, případně funkce	Přijaté opatření
-----	-----

Dle § 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ:

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

<p>Veřejná zakázka není rozdělena na části, neboť se jedná o plnění, které spolu natolik věcně souvisí, že by jejím rozdělením vznikaly zadavateli další nedůvodné náklady při realizaci plnění předmětu veřejné zakázky a z důvodu nutnosti zajistit jednoznačnou odpovědnost dodavatele, s nímž bude uzavřena smlouva, za úklidové služby v objektech objednatele. Předmět veřejné zakázky je současně svým rozsahem tak malý, že umožňuje účast v zadávacím řízení malým a středním podnikům. Zadavatel má zájem o zajištění odpovědnosti vybraného dodavatele za dodržení smluvních ujednání a za dodržení kvality služeb, která bude zadavatelem posuzována dle Key Performance Indicator (KPI) podrobně specifikovaných ve smlouvě o zajištění úklidových služeb uveřejněné na profilu zadavatele, včetně jejích příloh.</p>
--

Dle § 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ:

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

V Praze

v z. Ing. Kamila Janáčková

Ing. Ivana Hošťálková
ředitelka Odboru technického a provozního