



Souhrnné vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace č. 2 podlimitní veřejné zakázky

„Rekonstrukce gastroprovozu Strakovy akademie“

na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2, 3 a 4

Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 14.12.2020 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2, dne 16.12.2020 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 a dne 18.12.2020 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4, které tímto dle § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), poskytuje.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Dotaz č. 1

Dle ZD je požadavek na projektovou dokumentaci v BIM modelu. Jaký stupeň LOD u BIM modelu zadavatel požaduje?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1

U stávajících konstrukcí a prvků požaduje zadavatel alespoň stupeň LOD 200, u nových konstrukcí a prvků alespoň stupeň LOD 400.

Dotaz č. 2

Řídicí jednotka Greenwall – ZD neobsahuje podrobný popis a funkci. Prosím o doplnění.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2

Řídicí jednotka 230V bude umístěna mimo zelenou stěnu (například v podhledu, přístup přes revizní dvířka min. 450x450 mm), velikost řídicí jednotky cca 300x400x150mm. **Jednotka řídí a zajišťuje zavlažování, které je pro zelené stěny typicky řešeno jako cirkulační s dopouštěním.**

Dotaz č. 3

Kabelový žlab v technické místnosti – v projektu je uvedeno, že se do technické místnosti nebude zasahovat, ve VV je 15 m kabelového žlabu bez uvedených parametrů. Prosím o doplnění.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3

Jedná se o kabelový žlab v m. č. 01.21 Sklad a rozvody ÚT, kde je umístěn Rozvaděč Gastro pro kuchyni a rozvaděč pro VZT.

Zadavatel provedl odpovídající úpravu v příloze B zadávací dokumentace – Soupis prací (Položkový rozpočet), a to položky č. 8. D.1.4.03 ELEKTRO - Kabelový žlab 250x10 vč. závitových tyčí a vinglů pro uchycení v m. č. 01.21.

Dotaz č. 4

Nikde není uvedena metráž drátu pro potřeby pospojování kovových stolů a zařízení, které dle TZ má být pospojováno vždy na 2x na svorky určené výrobcem. Nutno upřesnit.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 4

Zadavatel provedl odpovídající úpravu v příloze B zadávací dokumentace – Soupis prací (Položkový rozpočet), a to v části D 1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika.

Dotaz č. 5

Co obnáší položka 40 (elektro) – Úprava rozváděče RH v objektové TS – o co se bude jednat?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 5

V rozvaděči RH dojde k odpojení kabelových vývodů RS.KAN1 a RS.KAN2, demontáži jejich jisticích prvků QF5.2 a QF5.3. (případně mohou být vývody zachovány včetně přístrojové výzbroje jako rezerva). Tyto vývody budou nahrazeny novým vývodem pro rozvaděč R.GASTRO. Nový jisticí prvek bude třífázový výkonový jistič In=315A.

Položka č. 40 v Soupisu prací zahrnuje nový nástěnný rozvaděč pro osazení výkonového jističe, cenu jisticího prvku, jeho montáž a zapojení + zachování funkčnosti řídicích/signalizačních obvodů (vyrážecí cívka, pomocný kontakt).

Vzhledem ke zvýšeným prostorovým nárokům oproti stávajícím jističům na DIN lištu, uvažujeme s novou rozvodnicí.

Dotaz č. 6

Jak velká má být prostorová rezerva v rozvaděči R-Gastro? ... je pouze uveden požadavek na to, aby byla rezerva, ale nikde není popsána kolikamodulová rezerva by měla být

Odpověď zadavatele na dotaz č. 6

V rozvaděči GASTRO je definována prostorová rezerva formou popsaných vývodů, které bude potřeba napojit. Jednou z položek, pro které má být připravena prostorová rezerva jsou přepojované obvody stávající elektroinstalace, tak aby byla zachována funkčnost všech okruhů, které by mohly mít návaznost. Na zmapování stávající elektroinstalace je v rozpočtu položka, která uvažuje s tím, že se jedná o činnost cca na 20 hodin. Celkově je předpoklad že se bude jednat o rezervu cca 40 modulů, přičemž přesné určení provede dodavatel.

Dotaz č. 7

Prosím o doplnění vývodového plánu v části elektro.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 7

Vývodový plán není standardní součástí Dokumentace pro provádění stavby. Příslušné právní předpisy toto nevyžadují.

Dotaz č. 8

Kolik svodičů bleskových proudů bude zapotřebí? Ve výkresech R-Gastro je pouze zmínka, že vývody k VZT umístěným mimo objekt budou vybaveny svodičem bleskových proudů, umístěným v instalační krabici co nejbliž prostupu do venkovního prostředí.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 8

Zadavatel provedl odpovídající úpravu v příloze B zadávací dokumentace – Soupis prací (Položkový rozpočet), a to v části D 1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika. Jedná se o 4 ks (3x vývod VZT a 1x vývod pro topný kabel).

Dotaz č. 9

Položka 30 (elektro) – Topný kabel na potrubí – nutno upřesnit požadavek na topný kabel – délka, výkon apod.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 9

Zadavatel provedl odpovídající úpravu v příloze B zadávací dokumentace – Soupis prací (Položkový rozpočet), a to v části D 1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika. Jedná se o topný kabel 12W/m, 15m.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Dotaz

Dobrý den,

žádám o doplnění položek č. 272-279 - vybavení koupelen. Dle popisu v tabulce prvků není možno adekvátně ocenit.

Odpověď zadavatele na dotaz:

Zadavatel aktualizoval popis sanitárních doplňků uvedených v části přílohy G zadávací dokumentace – Dokumentace pro provádění stavby, v souboru označeném „07-ÚV ČRv21-specifikace.pdf“. Aktualizovaný popis sanitárních doplňků je uveden v příloze č. 2 tohoto vysvětlení - Sanitární doplňky, ve znění vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2.

Zadavatel rovněž provedl odpovídající úpravu v příloze B zadávací dokumentace – Soupis prací (Položkový rozpočet), a to v části D 1.1 ASR.

Sanitární doplňky budou vzorkovány a budou schvalovány autorským dozorem na základě dodavatelem předložených vzorků při realizaci stavby.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

Dotaz č. 1

Dobrý den,

prosím o upřesnění ohledně systému monitoringu:

Jaké komunikační rozhraní má mít monitoring pro komunikaci v rámci ostatních systémů, např. ACCP, stravovací..?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1

Systém monitoringu fyzikálních veličin, je uzavřený systém, bez nutnosti komunikovat s okolím, kde měření probíhá na jednom místě - v PC vedoucí. Tento počítač s čidly komunikuje po sériové sběrnici RS485 (a na tento systém jsou připraveny kabelové rozvody – viz Profese slaboproud). Z PC lze pak naměřená data poslat např. v CSV formátu, nebo tisknout. Vše je popsáno v technické zprávě gastro, a. č. D.2.1.

Dotaz č. 2

Má mít dodávaná varná technologie možnost připojení do monitoringu HACCP (načítání dat např. z konvektomatů, pánví..)

Děkuji

S pozdravem

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2

Stroje pozice 01.02.1, 01.02.3,01.02.4, 01.03.1 jsou napojeny na ethernet, s možností sběru dat, a jsou pro ně připraveny přípojky. Sběr dat neslouží pouze HACCP, ale také k měření spotřeby a vzdálenému přístupu servisní organizace.

K podání nabídky dodavatelé použijí

Přílohu B zadávací dokumentace – Soupis prací (položkový rozpočet) ve znění vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2 a

aktualizovanou součást přílohy G zadávací dokumentace - Sanitární doplňky, ve znění vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2.

Přílohy

Příloha č. 1 Příloha B zadávací dokumentace ve znění vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2.

Příloha č. 2 Sanitární doplňky, ve znění vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2.

Vzhledem k provedené změně a doplnění zadávací dokumentace zadavatel rozhoduje o prodloužení lhůty pro podání nabídek na celou její původní délku.

Současně zadavatel v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ rozhodl o prodloužení lhůty k podání nabídek o 3 pracovní dny, neboť zadavatel neuveřejnil vysvětlení, změnu a doplnění zadávací dokumentace č. 2 na včas doručenou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 a 3 do 3 pracovních dnů od jejího doručení.

Původní lhůta k podání nabídek byla stanovena do 13.01.2021 do 10.00 hod, nová lhůta pro podání nabídek končí dne 10.02.2021 v 10:00 hod. Otevírání nabídek proběhne dne 10.02.2021 v 10:00 hod.

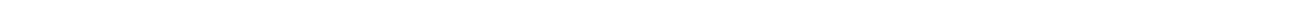
V Praze

Ing. Ivana Hošťálková
ředitelka Odboru technického a provozního

**Příloha č. 1 – Soupis prací (Položkový rozpočet), ve znění vysvětlení, změny a doplnění
zadávací dokumentace č. 2**

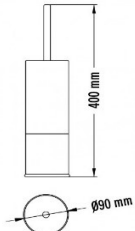
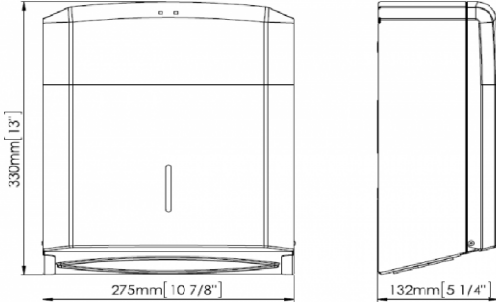
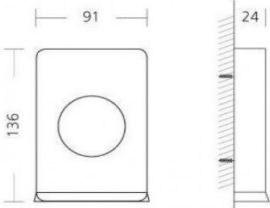
Soupis prací (Položkový rozpočet), ve znění vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2 je samostatnou přílohou souhrnného vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2 ve formátu Excel.

***Příloha č. 2 – Sanitární doplňky, ve znění vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č. 2
(část přílohy G zadávací dokumentace – Dokumentace pro provádění stavby)***



SANITÁRNÍ DOPLŇKY

Ozn.	Popis výrobku	Provedení	MJ	Počet MJ	Poznámka
Sd/1	<p>Zásobník na toaletní papír</p>	bílý kov, uzamykatelný	ks	1	
Sd/2	<p>Hygienický koš</p>	3l, nerez - mat, uzavíratelné víko	ks	1	
Sd/3	<p>Dávkovač tekutého mýdla</p>	1000 ml, bílý plast, zámek, přímé plnění mýdla, průzor	ks	4	

Sd/4	<p>WC souprava závěsná</p> 	nerez - mat, 90 x 400 mm	ks	1	Sanitární doplňky budou vzorkovány a definovány technickým dozorem investora při realizaci stavby.	
Sd/5	<p>Zásobník na papírové ručníky, nástěnný</p> 	bílý kov, uzamykatelný, 132 x 275 x 330 mm, 600 ks papírových ručníků "V"	ks	4		Rozměry prvků lze měnit v toleranci 10%.
Sd/6	<p>Zásobník na hygienické sáčky</p> 	nerez - mat, 24 x 91 x 136 mm	ks	1		

Sd/7	Odpadkový koš na papírové ručníky 18 l	závěsný, otevřený, 180 x 290 x 360 mm	ks	4
Sd/8	Věšák malý	nerez	ks	6