

## OBSAH:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....	1
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY .....	4
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	6
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	6
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby .....	6
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby .....	6
B.2.6 Základní charakteristika objektů .....	7
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	7
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení .....	8
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana .....	8
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	8
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	10
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....	10
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....	10
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....	11
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....	11
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA .....	12
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	12
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ .....	16

---

## B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území  
Jídlna se nachází v 1.PP Strakovy akademie – Úřadu vlády ČR. Území je zastavěné.
- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem  
Prováděnými stavebními úpravami se nemění stávající účel objektu, rovněž nedochází ke změně zastavěné plochy. Projekt respektuje a neporušuje podmínky regulačního plánu ani původního územního rozhodnutí a svým rozsahem nezasahuje do této oblasti.
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby  
Projektem řešený rozsah není v rozporu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor stávající budovy a vedení vzduchotechnického potrubí mimo budovu na pozemku investora. Nedochází ke stavebním úpravám podmiňujícím změnu v užívání stavby.
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území  
Nejsou známy žádné výjimky a úlevová řešení.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů  
Podmínky NPÚ budou zohledněny v dodatku DPS dle stanoviska NPÚ po výběru zhotovitele. Podmínky hygienické stanice jsou zohledněny v profesi VZT. Ostatní orgány podmínky neměly.
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.  
Před zahájením projekčních prací byla prostudována dostupná stavební dokumentace, proběhla obhlídka stavebních konstrukcí na místě a zaměření řešené části stavby. Proběhlo ověření dispozice VZT. Obhlídka proběhla i z pohledu profesí gastroprovozu, ZTI a ELEKTRO. Toto pak bylo podkladem pro zpracování projektové dokumentace. Další průzkumy vzhledem k zadání projekčních prací nebyly zhotoveny. Po výběru zhotovitele bude primárně provedena sondy v podlaze k zjištění skutečné skladby podlahy. Dokumentace předaná investorem nemluví jednoznačně v otázce skladby podlahy. Projektant ve svém projektu předpokládá horší variantu a to, že podlaha suterénu není založena na terénu. Podlaha je dle profese ZTI založena na zděných patkách, které nesou nosné ocelové profily, do kterých jsou vloženy hurdisky. Skladba je následně vybetonována vrstvou 80 mm nad horní pásnici nosných ocelových profilů.
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů  
Stavba, ve které se jídelna nachází, je v památkové rezervaci a je kulturní památka rejstr. č. ÚSKP 39105/1-600, památkově chráněno, k.č.: 1000151121  
Novobarošní budova byla postavena v letech 1892-97 podle návrhu Václava Roštlapila.
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.  
Objekt se nachází mimo záplavové území 100leté vody. Vzhledem k charakteru stavební úprav není nutno řešit polohu vzhledem k poddolovanému území a dalším ochranným pásem.
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území  
Stavba nebude mít zásadní vliv na okolní stavby a není potřeba dodatečná ochrana okolí. V odtokových poměrech se stavebními úpravami mění stávající stav jen minimálně. Dešťová voda bude sváděna do dešťové kanalizace tak jako dosud. Venkovní plochy jsou odvodněny do stávající kanalizace. Spotřeba vody v kuchyňském provozu vzroste vlivem nárůstu počtu vydávaných jídel. Lze tedy očekávat i nárůst splaškových vod např. mytí nádobí. Přesněji viz samostatné profese.
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin  
Projektem nejsou navrženy asanace, demolice ani kácení.
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa  
Navržené úpravy nemají časové vazby nebo jiné související investice z hlediska dotčených orgánů. Stavbou se neprovádí žádný nový zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků lesa.
- l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě  
Rozsah stavebních úprav nevyvolává požadavek na zásah do dopravního řešení objektu, ani do řešení statické dopravy v jeho okolí. Stavební úpravy jsou navrženy v interiéru stávajícího objektu, který je funkčně napojen na dopravní a technickou infrastrukturu dané oblasti. Přímý vjezd do objektu není pro dodavatele stavby možný – vjezd na pozemek je však možný z ulice U Plovárny. Na pozemku investora mezi jižním

a východním křídlem je možno zřídit zařízení staveniště a pro přístup na stavbu využít stávající chodníkový výtah.

Způsob bezbariérové přístupnosti stávající stavby v rámci PD úprav jídelny neřešíme.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Žádné věcné ani časové vazby na jiné probíhající stavby nebo související investice nejsou známy.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

**Dotčené parcely:**

číslo parcely	výměra parcely	číslo LV	vlastnické právo k nemovitosti
681/1	19152 m <sup>2</sup>	143	Česká republika, Úřad vlády České republiky, nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Malá Strana, 11800 Praha 1
680/4	7457 m <sup>2</sup>		

**Sousední parcely:**

číslo parcely	výměra parcely	číslo LV	vlastnické právo k nemovitosti
680/3	30 m <sup>2</sup>	143	Česká republika, Úřad vlády České republiky, nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Malá Strana, 11800 Praha 1
682	437 m <sup>2</sup>	402	Krása Jiří Ing., Národní 383/41, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 46008 Liberec Krása Zeno Ing., Vizovická 313, Liberec XIX-Horní Hanychov, 46008 Liberec Matoušová Alexandra MUDr., U železné lávky 130/16, Malá Strana, 11800 Praha 1 Šimůnek Ivo Ing., CSc., U železné lávky 130/16, Malá Strana, 11800 Praha 1
683	279 m <sup>2</sup>	381	Krafferová Darja Ing., Liliová 1070/18, Staré Město, 11000 Praha 1
685	139 m <sup>2</sup>	290	Swisshotel & Swisssdent s.r.o., U železné lávky 567/12, Malá Strana, 11800 Praha 1
687	141 m <sup>2</sup>	2192	Frydrychová Petra Ing., Riegrova 112, 25263 Roztoky Jirková Pavlína RNDr., U železné lávky 568/10, Malá Strana, 11800 Praha 1 Žert Jan, U železné lávky 568/10, Malá Strana, 11800 Praha 1
689	127 m <sup>2</sup>	386	Bouchakdjiová Marie, U železné lávky 592/8, Malá Strana, 11800 Praha 1 Jelínek Jan, Husinecká 1849/15, Žižkov, 13000 Praha 3 PAK spol. s r.o., U železné lávky 592/8, Malá Strana, 11800 Praha 1
691/1	124 m <sup>2</sup>	303	Bečka Miroslav Ing. arch., U železné lávky 557/6, Malá Strana, 11800 Praha 1

691/2	105 m <sup>2</sup>	143	Česká republika, Úřad vlády České republiky, nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Malá Strana, 11800 Praha 1
692	1585 m <sup>2</sup>		
693	497 m <sup>2</sup>		
1024	3356 m <sup>2</sup>	468	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
1026	522 m <sup>2</sup>		
1027/1	4710 m <sup>2</sup>		

- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavební úpravy nevytváří ochranné ani bezpečnostní pásmo.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stavební a interiérové úpravy stávající dokončené stavby. Stávající stav odpovídá stáří budovy, je vyhovující pro specifikovaný záměr. Vzhledem k charakteru úprav není zpracován stavebně historický a statický průzkum.

- b) účel užívání stavby

Hlavní účel je administrativní objekt. Stavební úpravy se týkají pouze části 1.PP, a to gastronomického zařízení (kuchyně, bufet a jídelna).

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Ze stavební části projektové dokumentace objektu vyplývá, že byly dodrženy obecné požadavky a technické požadavky na výstavbu stanovené prováděcími právními předpisy dle v. 268/2009 Sb. ze dne 12. 8. 2009 vč zm. 20/2012 Sb. Předmětná stavba splňuje všechny požadavky novely stavebního zákona č. 225/2017 Sb. Navrhované stavební úpravy nemění charakter užívání objektu a neovlivní očekávané provozní řešení objektu.

Způsob bezbariérové přístupnosti stávající stavby v rámci PD úprav jídelny neřešíme. V rámci stavebního řízení nebude žádáno o výjimku z obecných technických požadavků na výstavbu.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky NPÚ budou zohledněny v dodatku DPS dle stanoviska NPÚ po výběru zhotovitele. Podmínky hygienické stanice jsou zohledněny v profesi VZT. Ostatní orgány podmínky neměly.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba, ve které se jídelna nachází, je v památkové rezervaci a je kulturní památka rejstr. č. ÚSKP 39105/1-600, památkově chráněno, k.č.:1000151121

Novobaroční budova byla postavena v letech 1892-97 podle návrhu Václava Roštlapila.

- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha se stavebními úpravami nemění. Mění se pouze kapacita jídelny z 52 míst na požadovaných 56 míst. Stávající počet uvařených jídel přímo ve stávající varně není znám, požadovaný počet v navrhovaném stavu je 200.

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Základní bilance budovy nejsou projektem zásadně měněny. Zvýší se spotřeba elektrické energie, vody a plynu, protože jídelna bude denně produkovat vyšší množství jídel uvařených na místě. Podrobněji viz samostatné profese.

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není v rámci této stavby zpracován průkaz energetické náročnosti budovy.

Dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. není třeba posuzovat stavbu z pohledu vlivu stavby na životní prostředí, neboť svým charakterem nepatří do záměrů uvedených v příloze 1 této právní úpravy, která toto vyžaduje.

Z pohledu odpadů a jejich likvidace bude vše prováděno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 275/2002 Sb.) a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady vzniklé při realizaci stavby a během vlastního provozu objektu jsou zařazeny do kategorií dle vyhlášky č. 381/2001 Sb.

#### **Produkci odpadů je možno rozdělit na**

- a) odpady vzniklé při realizaci stavby (stavebních úprav)

Veškerý odpadový materiál bude během stavby tříděn a průběžně nakládán a odvážen mimo staveniště na příslušná místa, s ohledem na druh materiálu (dle uvedené kategorizace) s možností recyklace. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Směsná stavební suť bude odvážena na skládku tuhého odpadu. Odpad ve formě druhotných surovin (kovy) bude odvezen do sběrných druhotných surovin.

Nakládání se stavebním odpadem bude zajišťovat generální dodavatel stavby případně jednotliví subdodavatelé na základě smluvního vztahu s oprávněnou organizací, v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. (a následných změn)

**Při kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné, a evidence odpadů ze stavby (přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady).**

- b) na odpady vznikající během vlastního provozu stavby

Produkce odpadů z provozu stravovacího zařízení se předpokládá v běžném množství dle počtu strávníků. Odpady vznikající během provozu objektu budou průběžně likvidovány. V rámci objektu nebudou odpady likvidovány na místě, ale všechny budou odváženy a likvidovány mimo, na základě písemných smluv s odběrateli odpadů. Odpadové kontejnery zůstanou umístěny na stávajícím místě dle celkového řešení budovy. Tyto kontejnery jsou pravidelně vyváženy.

Odpad vhodný pro druhotné zpracování bude tříděn a odvážen do sběrných druhotných surovin. Nekontaminované odpadní vody ze sociálních místností jsou svedeny do městské kanalizační sítě. Likvidace nebezpečných odpadů (osvětlovací prvky, zářivky atd.) probíhají nárazově ve spolupráci s odbornými firmami správy majetku.

Provoz objektu nebude produkovat více jak 10 tun nebezpečného odpadu ani více než 1000 tun ostatního odpadu, proto není nutné dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, § 44, odst. 1 (ve znění pozdějších předpisů) zpracovávat plán odpadového hospodářství. Řešení tukových vod zůstává stávající, bez odlučovače tuků.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Zahájení stavby: 04/2020

Dokončení stavby: 07/2020 (bude upřesněno ve SoD)

Stavební práce budou členěny na následující oddíly:

- přípravné práce (vyklizení prostorů atd.)
- bourací práce, demontáže vestavěných spotřebičů, podhledů a vybavení atd.
- stavební úpravy pro vytvoření navrhovaného řešení
- provedení rozvodů TZB a instalace koncových zařízení
- dokončovací práce
- stěhování, úklid atd.

j) orientační náklady stavby

Předpokládané investiční náklady: xxxx mil Kč (vč. DPH)

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nevytváříme nové urbanistické celky, jsme ve stávajícím objektu. Pouze odtah vzduchu z jídelny a varny bude vyveden mimo objekt, aby nedocházelo k šíření pachů přímo pod okna kanceláří. Trasa VZT potrubí bude vedena skrze nadsvětlík okna, přes anglický dvorek a pod úroveň terénu. Vyústění nad terénem bude provedeno komínem s žaluzií. Komín bude vyzděn do výšky cca 1,1 m, šířka bude odpovídat nutné dimenzi obezdění VZT potrubí. Žaluzie budou směřovat mimo okna kanceláří a tělocvičny, tedy přibližně na spojnici komunikací U Plovárny a Kosárkovo nábřeží.

### b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

V rámci stavebních úprav dojde k úpravě provozu ve výdeji jídel, zefektivnění mytí nádobí a samotného kuchyňského provozu. K cílenému navýšení kapacity uvařených vlastních jídel bude dosaženo uzmutím části bufetu pro potřeby skladování potravin a novým vybavením celého gastroprovozu. Změna dispozice je patrná z výkresové části.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Provoz je popsán v technické zprávě (kapitola 2.3) a v samostatné části PD.

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Způsob bezbariérové přístupnosti stávající stavby v rámci PD úprav jídelny neřešíme.

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

V rámci bezpečnosti užívání je nutno respektovat platné legislativní předpisy a normy pro bezpečnost a ochranu zdraví osob. Zvláštní důraz musí být kladen na bezpečnost

při práci s elektrickými spotřebiči, s otevřeným ohněm a s nebezpečnými látkami, jejichž nesprávné užívání může vést k ohrožení zdraví či života osob.

Zaměstnavatel musí provádět řádná pravidelná školení bezpečnosti práce svých zaměstnanců.

Samotný objekt a jeho provoz nevyžaduje zvláštních bezpečnostních opatření pro ochranu zdraví nebo života svých uživatelů. Pokud budou plánované práce a činnosti provedeny plně v souladu s platnými zákonnými předpisy, budou dodrženy stavebně technologické postupy a všechny materiály budou mít potřebné atesty a certifikace, nevzniká žádné nebezpečí z pohledu samotného užívání objektu.

Při obsluze a opravách jednotlivých technologických zařízení budovy je nutné vždy prostudovat provozní řád a dbát zvláštních bezpečnostních opatření jím stanovených. Obsluha těchto zařízení musí být řádně zaškolená. Údržbu zařízení smí provádět jen řádně proškolení pracovníci.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení:**

Objekt je nesen stěnovým nosným systémem. Stropy jsou dřevěné, respektive klenbové.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení:**

Do nosných a ztužujících částí stavby se stavebními úpravami nezasahuje kromě vybourání/zvětšení prostupů pro upravované rozvody. Prioritně budou rozšiřovány/zmenšovány již stávající prostupy, které budou poté znovu zapraveny. Nové prostupy ve stěnách a stropěch budou realizovány formou jádrových vrtů. V některých dotčených prostorách budou nové podhledy, které umožní vedení rozvodů TZB a rozmístění svítidel a dalších koncových prvků technologických systémů.

Mezi výdejem 01.01 a varnou 01.02 bude zvětšen stávající otvor dveří ve kterém budou nově umístěny konvektomaty. Nad konvektomaty je nutno umístit digestoř, která by se do stávajícího výklenku nevešla. Otvor je v nosné zdi, a proto bude před zvětšením z obou stran doplněn o nové překlady (profily IPE). Takto budou řešeny i další otvory pro VZT.

Nové náslapné povrchy budou respektovat stávající požadavky na ně, tedy např. třídu reakce na oheň, protiskluzovost apod. V rámci DPS budou vybrány konkrétní typy podlah, které budou reflektovat nové požadavky klienta na estetický vzhled a gastroprovoz. Nové zděné či sádkartonové příčky, dozdivky, překlady a další drobné stavební prvky budou korespondovat se stávajícími (viz výkresová část).

#### **c) mechanická odolnost a stabilita:**

Navržené stavební úpravy neovlivní negativně statiku objektu, ani zásadně nepřitíží stávající nosné konstrukce. Nezasahují do nosných konstrukcí kromě prováděných prostupů instalací. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace, která určuje opatření pro zajištění mechanické odolnosti a stability. Vlastní provádění stavebních prací bude realizováno v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy a s ohledem na zachování mechanické odolnosti a stability stavebních konstrukcí.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) technické řešení:**

V rámci navrhovaných stavebních úprav se počítá s úpravou rozvodů a koncových prvků všech profesí.

#### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Jedná se o systémy vytápění a chlazení (RTCH), rozvodu vody a kanalizace, elektroinstalace, EPS, slaboproudu, klimatizace a VZT. Do všech systémů budeme zasahovat.

**Jednotlivé profese jsou zpracovány dílčími projekty, které jsou součástí této PD.**

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), souvisejícími prováděcími předpisy (vyhláškou č. 268/2009 Sb., aj.), platnými ČSN (730802 a 730804), požadavky zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.

**Viz samostatná část PD.**

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

#### **a) energetická náročnost stavby**

Viz balance v samostatné části PD.

#### **b) kritéria tepelně technického hodnocení**

Stavebními úpravami se tepelně technické vlastnosti nemění. Nové stavební úpravy nesplňují kritéria pro nutnost vypracování průkazu energetického štítku budovy, ani se nezasahuje do obvodového pláště objektu, z těchto důvodů nebude vypracováno tepelně technické hodnocení.

#### **c) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Vzhledem k umístění objektu a rozsahu stavebních úprav se nepočítá s využitím alternativních zdrojů. Budou použity stávající zdroje energie poskytnuté v rámci objektu.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

V rámci realizace stavby se vychází ze současných platných zákonných norem, jež přesně definují základní požadavky, parametry, pomůcky a doplňky pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků na stavbě.

Jedná se zejména o následující:

- Zákon č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce
- Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- Vyhláška č. 180/2015 Sb. o pracích a pracovištích, které jsou zakázány těhotným zaměstnankyním, ...
- Zákon č. 372/2011 Sb. o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování
- Vyhláška č. 104/2012 Sb. o stanovení bližších požadavků na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- Zákon č. 205/2015 Sb., kterým se mění zákoník práce a zrušuje zákon o úrazovém pojištění zaměstnanců



- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, ...
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování OOPP, ...
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- Vyhláška č. 85/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení
- Vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení, ...
- Vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení, ...
- Vyhláška č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti,
- Vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení, ...
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- Nařízení vlády a ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 Sb.
- Nařízení vlády ČR č. 361/ 2007 Sb. kterým se stanoví podmínky zdraví při práci se změnami: 68/2010 Sb., 93/2012 Sb., 9/2013 Sb., 32/2016 Sb.
- Související technické normy ČSN 733050 Zemní práce, ČSN 731703 Dřevěné konstrukce, ČSN 743305 Ochranné lešení, ON 2701144 Zdvhací zařízení. Prostředky pro vázání, zavěšení a uchopení břemen. ČSN 342000 Všeobecné předpisy pro ochranu před nebezpečným dotykovým napětím.
- Při provádění stavebních prací bude postupováno v rámci obecné platnosti dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a v souladu s ČSN DIN 18920 (ochrana stromů, porostů a ploch určených pro vegetaci při stavebních činnostech).

### **Zásady řešení vlivu stavby na okolí:**

Nejsou žádná předpokládaná zdravotní rizika vyvolaná realizací posuzovaného záměru ani není předpoklad přímého ovlivnění veřejného zdraví. Posuzovaný záměr není zdrojem takových účinků, jež by vedly k narušení faktorů pohody obyvatelstva v blízkém či vzdálenějším okolí.

### **Vibrace**

Posuzovaný záměr nebude obsahovat zařízení, které by způsobovalo vibrace o hodnotách a frekvencích překračující povolené limitní hodnoty, které jsou stanoveny z hlediska ochrany veřejného zdraví nebo vlivů na stabilitu a trvanlivost okolních stavebních objektů.

### **Hluk**

Projektem nejsou navrženy objekty, které by překračovaly nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací, které jsou určeny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Tímto nařízením se stanoví hygienické limity hluku a vibrací pro pracoviště, pro chráněný venkovní prostor, chráněné venkovní prostory staveb a chráněné vnitřní prostory staveb a způsob měření a hodnocení hluku a vibrací pro denní a noční dobu.

### **Prašnost**

Úpravy nemají vliv na zvýšení prašnosti v okolí. Projektem není řešeno.

## ***B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí***

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží  
Stavebními úpravami nebude zasahováno do stávajících izolací a systému ochrany proti radonu.
- b) ochrana před bludnými proudy  
Stavebními úpravami nebude zasahováno do stávajícího stavu. Projektem není řešeno.
- c) ochrana před technikou seizmicitou  
Stavba se nenachází v seizmicky aktivní oblasti.
- d) ochrana před hlukem  
Do obvodového pláště není zasahováno, stavba je provedena ze stavebních materiálů zabezpečující dostatečný útlum hluku z vnějšího prostředí.
- e) protipovodňová opatření  
Stavbu není třeba chránit žádnými protipovodňovými opatřeními.
- f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.  
Stavba není ovlivněna žádnými dalšími vlivy.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) nápojevací místa technické infrastruktury  
Nápojení pro objekt je zajištěno stávajícími sítěmi: vodovod, kanalizace dešťová, kanalizace splašková, plynovod, přípojka silnoproudu, přípojka slaboproudu. Stávající přípojky nejsou projektem dotčeny, zůstává stávající stav.
- b) připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky  
Přípojky inženýrských sítí jsou stávající.

## **B.4 Dopravní řešení**

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace  
Jelikož se stavebními úpravami nemění účel ani velikost využití dotčeného prostoru ve stávajícím objektu, zůstane veškeré dopravní napojení v dané lokalitě stávající a není předmětem řešení tohoto projektu.  
Způsob bezbariérové přístupnosti stávající stavby v rámci PD úprav jídelny neřešíme.
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu  
Místní komunikace je součástí stávající dopravní infrastruktury dané lokality.

c) doprava v klidu

Stávající řešení pro dopravu v klidu zůstane bez úprav – nenavýšujeme v objektu počet osob.

d) pěší a cyklistické stezky

V místě stavby neprobíhá žádná pěší ani cyklistická stezka.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Stavební úpravy nevyžadují povrchové úpravy ve veřejném prostoru okolí stavby a nejsou proto předmětem řešení tohoto projektu. Po provedení výkopových prací pro umístění VZT potrubí bude vše uvedeno do původního stavu.

b) použité vegetační prvky

Na stávající zeleni se stavbou nic nemění. Pokud dojde k poškození zeleně, tato bude doplněna dle stávajícího stavu.

c) biotechnická opatření

V rámci stavby není třeba přijímat žádná biotechnická opatření.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navržené stavební úpravy nezmění vliv na životní prostředí z hlediska celé budovy (zůstává zachován stávající stav).

### **- ochrana proti hlukům a vibracím**

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Budou použity kompresory na elektrickou energii umístěné v případě potřeby v buňkách nebo jiných vhodných zástěnách.

### **- ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti**

Stavební úpravy pobočky nevyžadují použití vozidel těžké nákladní dopravy, která by případně znečišťovala komunikace.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací (zemina, beton, směs). Suť při nakládání na auta je třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

### **- ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem**

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

### **- ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace**

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových a podzemních vod ze stavební jámy a z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

Do kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště.

- b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.  
Navržené stavební úpravy nezmění vliv na přírodu a krajinu z hlediska celé budovy (zůstává zachován stávající stav), na staveništi se nenacházejí žádné dřeviny.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000  
Navržené stavební úpravy nezmění vliv na území Natura 2000 z hlediska celé budovy.
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem  
Vzhledem k rozsahu stavebních úprav nebylo pro stavbu vydáno závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí.
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno  
Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů  
V rámci stavby není třeba stanovovat žádná bezpečnostní ani ochranná pásma.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

**- splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**  
Stavebními úpravami není ochrana obyvatelstva nijak dotčena.

## B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
  - zdroj vody pro zařízení staveniště:**  
Předpokládá se využití stávajících rozvodů v prostorách řešené budovy.
  - elektrická energie pro potřeby zařízení staveniště:**  
Pro potřebu stavby bude na staveništi zřízen staveništní rozvaděč, který bude napájen ze stávající rozvodnice. V tomto staveništním rozvaděči bude osazen elektroměr.
- b) odvodnění staveniště  
S ohledem na charakter úprav není nutno přijímat žádná zvláštní opatření. Všechny úpravy budou probíhat uvnitř stávajícího objektu.
- c) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu  
Nápojení na dopravní infrastrukturu bude provedeno příjezdem z místní komunikace, viz oddíl B.4. Stavba bude využívat prostory uvnitř objektu. Nápojení na technickou infrastrukturu je řešeno stávajícími přípojkami inženýrských sítí – viz oddíl B.3. Staveništní přípojky budou připojeny na stávající vnitřní rozvody. Jedná se o staveništní elektro přípojku (220, 380 V), která bude připojena na hl. přívod v prostoru objektu. Zdroje vody budou využity stávající v řešené části.  
Místa nápojení budou upřesněna s investorem při předávání staveniště.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky  
Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není projektem předpokládáno negativní ovlivnění sousedních pozemků a staveb. V případě použití hlučných zařízení bude jejich provoz omezen pouze na nezbytně nutnou dobu, která bude respektovat noční klid atd. Po celou dobu výstavby bude zachován nerušený provoz ve zbytku objektu i v sousedních objektech. Řešené prostory budou zajištěny tak, aby nedocházelo ke

znečištění ostatních prostorů budovy. Ve vazbě na ostatní objekty není nutno řešit mimořádná opatření týkající se omezení hlučnosti, prašnosti a vibrací.

Po dobu výstavby bude zajištěn příjezd ke všem stávajícím objektům pro zásobování a údržbu. Před zahájením prací si budoucí zhotovitel stavby projedná konkrétní podmínky svého působení na staveništi s pověřeným zástupcem investora.

V případě poškození okolních ploch činností stavby bude poškozená část komunikace nebo plochy uvedena do původního stavu nejpozději v termínu dokončení stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není potřeba žádná zvláštní ochrana okolí staveniště, nejsou žádné požadavky na asanace, demolice, kácení atd.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro staveniště není potřeba provádět žádné trvalé zábory. Předpokládá se umístění zařízení staveniště v řešeném prostoru budovy a přilehlém dvoře. Prostory nutné pro provedení stavby přesahující předané staveniště si generální zhotovitel zajistí sám v rozsahu dle jeho vybavení a možností. Generální zhotovitel je povinen dodržovat podmínky, za kterých bude zábor povolen.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Způsob bezbariérové přístupnosti stávající stavby v rámci PD úprav jídelny neřešíme. Obchozí trasa nebude stanovena, staveniště bude umístěno mimo prostor pěších tras.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vzniklé při realizaci stavby se omezují na stavební odpad produkovaný jako odpad stavebního materiálu vznikající při stavebních pracích spojených s novými konstrukcemi a vybouráním stávajících. Veškerý odpadový materiál bude během stavby tříděn a průběžně nakládán a odvážen mimo staveniště na příslušné skládky, s ohledem na druh materiálu (dle uvedené kategorizace) s možností recyklace. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů.

Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Směsná stavební suť bude odvážena na skládku tuhého odpadu. Dřevěné konstrukce budou odvezeny k likvidaci ve spalovně. Odpad ve formě druhotných surovin (kovy) bude odvezen do sběrný druhotných surovin.

Likvidaci stavebního odpadu bude zajišťovat generální dodavatel stavby případně jednotliví subdodavatelé na základě smluvního vztahu s oprávněnou organizací, v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. (a následných změn).

Stavební suť bude dvěma ručně transportována do kontejneru (pro kontejner je nutné vyřízení dočasného záboru dle tech. možností GD na základě časového harmonogramu – bude řešeno individuálně GD dle možností a technického vybavení dodavatele stavby).

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou v rámci stavebních úprav probíhat.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se předpokládají pouze běžné opatření zejména na provozních a skladovacích plochách staveniště.

V maximální míře bude šetřeno životní prostředí – zvýšené prašnosti a hluku se však provádění stavby nevyhne.

Stavba musí respektovat noční klid pro okolní obyvatelstvo. V letních měsících bude prašnost staveniště dle potřeby eliminována skrápěním.

Zhotoviteli se ukládá omezit chod motorů strojů jen na dobu potřebnou k realizaci prací a dále motory vypínat. Zhotovitel stavby bude čistit kola vyjíždějících mechanismů ze staveniště.

V průběhu výstavby musí být zabráněno úniku ropných látek, olejů a benzinů do podzemních, povrchových vod a kanalizací a tím jejich znečištění. Strojní vybavení zhotovitele musí zajišťovat bezpečný provoz bez úniku výše uvedených látek. V případě jakékoliv havárie bude neprodleně informován investor stavby a kompetentní orgány ochrany životního prostředí a bude urychleně sjednána náprava, odtěžená zemina bude odvezena k dekontaminaci.

#### **l) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

V rámci realizace stavby se vychází ze současných platných zákonných norem, jež přesně definují základní požadavky, parametry, pomůcky a doplňky pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků na stavbě.

Zhotovitel stavby je povinen prokazatelně proškolit své pracovníky z bezpečnostních a protipožárních předpisů ve stavebnictví, především pro práce ve výškách a pro zemní práce. Stejně tak musí seznámit pracovníky s podmínkami vyjádření správců sítí při práci v blízkosti plynového zařízení, sítí ČEZ, RWE, O2, vodárenských a kanalizačních zařízení.

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

#### **Výběr základních předpisů BOZP:**

- 1/1993 Sb. – ÚSTAVA ČESKÉ REPUBLIKY
- 2/1993 Sb. – USNESENÍ předsednictva České národní rady ze dne 16. prosince 1992 o vyhlášení LISTINY ZÁKLADNÍCH PRÁV A SVOBOD jako součástí ústavního pořádku České republiky
- 262/2006 Sb. – Zákoník práce
- Prováděcí předpisy:
- 272/2011 Sb. – nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- 201/2010 Sb. - nařízení vlády o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- 362/2005 Sb. – nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- 101/2005 Sb. – nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- 168/2002 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- 11/2002 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- 495/2001 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- 378/2001 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- 183/2006 Sb. – Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Prováděcí předpisy:
- 398/2009 Sb. – vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb
- 268/2009 Sb. – vyhláška o technických požadavcích na stavby
- 499/2006 Sb. – vyhláška o dokumentaci staveb

- 309/2006 Sb. – Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- 361/2007 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- 592/2006 Sb. – nařízení vlády o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- 591/2006 Sb. – nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- 394/2006 Sb. – vyhláška, kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- 133/1985 Sb. – Zákon o požární ochraně
- 23/2008 Sb. – vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb
- 246/2001 Sb. – vyhláška o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
- 87/2000 Sb. – vyhláška, kterou se stanoví požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- 258/2000 Sb. – Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- 432/2003 Sb. – vyhláška, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- 174/1968 Sb. – Zákon o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- 73/2010 Sb. – vyhláška, o stanovení vyhrazených elektrických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- 48/1982 Sb. – vyhláška, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- 21/1979 Sb. – vyhláška, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich provozu
- 19/1979 Sb. – vyhláška, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- 18/1979 Sb. – vyhláška, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- 50/1978 Sb. – vyhláška o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- 251/2005 Sb. – Zákon o inspekci práce

**Při výstavbě je nutno respektovat podmínky stanovené ve stavebním povolení a požadavky a podmínky správců sítí a zainteresovaných organizací státní správy.**

Při provádění stavebních prací ve venkovním prostoru (není projektem předpokládáno ani navrženo), bude postupováno v rámci obecné platnosti dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a v souladu s ČSN DIN 18920 (ochrana stromů, porostů a ploch určených pro vegetaci při stavebních činnostech).

Při výstavbě záměru souvisí možnost vzniku havárie s činností strojů – možné úrazy související se stavebními a montážními pracemi, únik pohonných hmot na nebezpečných plochách apod. Tato rizika lze omezit na minimum důsledným dodržováním všech platných předpisů a norem, s důrazem na technický stav stavebních mechanismů ze strany dodavatelů.

Vzhledem k navrženým stavebním úpravám projekt nepředpokládá překročení limitů prováděných prací v rozsahu dle §15 zákona 309/2006 Sb (předpoklad projektu, bude upřesněno vybraným dodavatelem).

Na základě tohoto předpokladu není nutné určit koordinátora BOZP při realizaci stavby. Jedná se o předpoklad v době zpracování projektu, který bude potvrzen a upřesněn vybraným dodavatelem stavby (po ukončení výběrového řízení) dle jeho možností, počtu pracovníků, technického vybavení atd.

m) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou investorem požadovány.

n) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav stavba nevyžaduje žádná dopravní inženýrská opatření.

o) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

**- provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Po celou dobu výstavby bude zachován nerušený provoz ve zbytku objektu i v sousedních objektech. Po dobu výstavby bude zachován příjezd ke všem stávajícím objektům pro zásobování a údržbu. Před zahájením prací si budoucí zhotovitel stavby projedná konkrétní podmínky svého působení na staveništi s pověřeným zástupcem investora.

S ohledem na provádění stavby generálním dodavatelem, jeho subdodavateli a určenými subdodavateli vybraných systémů a případně dalších dle požadavků majitele objektu a investora v rámci zásahu do systémů a prvků v záruce, bude nutné po vzájemné dohodě koordinovat a řídit výstavbu v řešeném prostoru generálním dodavatelem stavby v součinnosti se zástupci subdodavatelů.

Rovněž je zhotovitel povinen přijmout organizační opatření k eliminaci rizik ohrožení třetích osob, jejichž výskyt v okolí staveniště nelze vyloučit (lidé nesouvisející se stavbou pohybující se na veřejném prostranství, zaměstnanci banky, klienti, návštěvy staveniště – např. kontrolní den stavby, pracovníci zhotovitele atd.).

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavby: 04/2020

Dokončení stavby: 07/2020 (bude upřesněno ve SoD)

## B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Projektem není zasahováno do stávající celkové koncepce hospodaření s vodou, nevznikají zvýšené nároky na stočné ani distribuci vody po budově. Podrobněji viz samostatná část PD.