



ÚPRAVY ZAHRADY STRAKOVY AKADEMIE

Zásady organizace výstavby

Objednatel projektové dokumentace:

Česká republika – Úřad vlády České republiky
Nábřeží E. Beneše 128/4
118 01 Praha 1

Zpracovatel projektové dokumentace:

Ateliér Krejčířikovi, s. r. o.
Petra Bezruč 182
691 42 Valtice

doc. Ing. Přemysl Krejčířik, Ph.D.
Vinohrady 1039
691 42 Valtice

Stupeň dokumentace:

Dokumentace pro zadání stavby v úrovni prováděcího projektu

Datum: 09/2019

Obsah

a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	3
b)	Odvodnění staveniště	3
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	3
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	3
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin	3
f)	Maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)	4
g)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	4
h)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	5
i)	Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	6
j)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	6
k)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	8
l)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření.....	8
m)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).....	8
n)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	9

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Projekt řeší areálové rozvody médií jen v nezbytné míře. Jedná se o silnoproudé elektroinstalace a rozvod vody pro potřeby připojení osvětlení a vodních prvků.

Pro potřebu stavby bude instalován provizorní staveništní rozvaděč se zásuvkami 220 a 360V. Staveništní přípojka bude opatřena měřením spotřeby el. energie.

Před zahájením stavebních prací budou příslušné rozvody vždy lokálně odborně odpojeny.

Vlastní realizace jednotlivých částí bude probíhat strojní mechanizací pro úpravu terénu a pláně a příslušnou zahradnickou mechanizací.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště se nachází v areálu stávající zahrady – potřebné odvodnění staveniště bude zajištěno stávající kanalizací a samovolným vsakem na pozemku investora. Během realizace budou v případě potřeby provedena nezbytná opatření proti vytékání jakýchkoliv povrchových vod ze staveniště na cizí pozemky nebo na silnici.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající napojení řešeného území na dopravní a technickou infrastrukturu zůstane zachováno. Do areálu není povolen vjezd nákladních vozidel o hmotnosti nad 12 t.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V průběhu prováděných prací může být okolí dočasně mírně ovlivňováno prováděnými stavebními činnostmi, jako je doprava materiálu, hluk, prašnost apod. Tyto negativní vlivy však lze minimalizovat vhodnou organizací prací, která je podrobněji popsána v rámci zásad organizace výstavby. Po dokončení nebude mít výstavba negativní vliv na životní prostředí.

Stavební práce budou prováděny s nařízením vlády č. 272/2001 Sb. o ochraně zdraví. Pro ochranu před nepříznivými účinky hluku a vibrací bude základní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostředí (pro provádění povolených staveb) 50 dB. Korekce přihlížející ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době jsou stanoveny dle přílohy 3 k nařízení vlády 272/2011 Sb.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb je:

Od 6.00 do 7.00 50 dB + 10 dB = 60 dB (nebude probíhat stavební činnost)

Od 7.00 do 21.00 50 dB + 15 dB = 65 dB

Od 21.00 do 22.00 50 dB + 10 dB = 60 dB (nebude probíhat stavební činnost)

Od 22.00 do 6.00 50 dB + 5 dB = 55 dB (nebude probíhat stavební činnost)

Opatření na snížení hluku při stavební činnosti:

- stavební činnost bude prováděna v rozsahu 7.00 – 20.00

Případné hlučné technologie mimo dny pracovního volna – nebo alespoň bez neděle a svátků (může upravit i jinak místní stavební úřad)

- max. počet nákladních automobilů/směnu (cca 10 hod): 1 vozidlo do 12 t, pro přesuny hmot uvnitř stavby malá dopravní technika (typu Multicar, UNC)

- stojící nákladní automobily vždy s vypnutým motorem

Dočasně bude počet nákladních automobilů upraven v rámci terénních úprav zahrady, pro přemísťování zeminy po staveništi.

Dodavatelská firma bude vlastní realizací vést k co největší eliminaci prašnosti, hlučnosti a omezení příjezdu na pozemek.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Staveniště se nachází uvnitř areálu, v rámci stanovených hranic řešeného území – nejsou požadavky na další zábory na vedlejších pozemcích.

Bourací práce

V rámci projektu je navrženo odstranění stávajících nevyhovujících technických prvků. Projekt vyhovuje také záměru výměny povrchů nepropustných pro srážkovou vodu za propustné. Veškeré změny jsou v souladu se stanoviskem Národního památkového ústavu.

Mezi odstraňované povrchy patří komunikace z asfaltbetonového povrchu, zámkové dlažby a dlažby ze žulových kostek spolu s doprovodnými prvky, jako jsou odvodňovací žlábkové, obruby a betonové plochy kolem budovy. V rámci nezpevněných ploch bude odstraněn povrch z cihlové drti a štěrková plocha.

Podrobný popis bouracích prací – viz technologické postupy B-Tp1-13, P-Tp1.

Kácení dřevin

Plocha odstraňovaných keřů: 210,3 m²

Asanace bude prováděna zkušeným odborníkem, který má licenci na práci s motorovou pilou a dostatečnou praxi při asanaci stromů. Při asanaci bude především dbáno na zajištění bezpečnosti práce. Tam, kde bude hrozit významné poškození okolního porostu nebo majetku, upřednostňujeme asanaci postupnou s využitím plošiny nebo lezeckých technik.

Dřeviny budou asanovány z důvodů špatného zdravotního stavu, kompozičního či provozního. Vzniklé pařezy budou společně se stávajícími pařezy odstraněny. Keře, skupiny keřů a nálety navržené k asanaci budou odstraněny i s kořeny, po jejich odstranění bude plocha urovňována a oseta trávnikem nebo bude dřevina nahrazena novým vegetačním prvkem.

Pokud v průběhu realizačních prací dojde k identifikaci druhů živočichů zvláště chráněných podle zákona č. 114/1992 Sb. na stromech asanovaných nebo ošetřovaných, budou práce na těchto stromech pozastaveny a další postup stanoví příslušný orgán ochrany přírody podle tohoto zákona.

Dřevní hmota bude odvezena na určenou skládku.

Asanace a kácení dřevin v projektu nejsou navrženy v souvislosti s požadavky na zařízení staveniště. Při stavebních pracích bude kladen důraz na ochranu stávajících vzrostlých dřevin, které nebudou odstraněny z důvodu provozního, kompozičního nebo špatného zdravotního stavu.

f) Maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)

Umístění staveniště je dáno identifikačními údaji v Průvodní zprávě a výkresem A.5. Stavba se nachází na pozemcích obklopujících budovu Strakovy akademie. Pozemek je nemovitou kulturní památkou, rejstříkové č. v ÚSKP 39105/1-600, v památkově chráněném území, na jednu z parcel se vztahuje ochrana zemědělského půdního fondu (dle přístupného aktuálního KN).

Trvalé ani dočasné zábory veřejného prostranství a sousedních pozemků se v souvislosti se stavbou nepředpokládají – případné skladovací plochy jsou v areálu dostatečné. Jednotlivá pracoviště budou ohrazena přenosnými zábranami a výstražnými tabulkami „ZÁKAZ VSTUPU“. Staveniště bude označeno dle platných předpisů.

Stavební materiál bude uložen na pozemku stavby.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Likvidace odpadu proběhne v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění, včetně novelizace, a katalogu odpadů dle přílohy č. 1 vyhlášky MŽP 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004.

Pokud se vyskytne dle zařídění z uvedeného zákona odpad nebezpečný, musí být odvážen na schválenou skládku nebezpečného odpadu.

Specifikace předpokládaných typů odpadu dle SO:

SO 01 - TECHNICKÉ PRVKY		
BOURACÍ PRÁCE*		
název odpadu	kategorie	kód odpadu
beton	O	170101
zemina	O	170504
asfaltové směsi	O	170302
kamenivo	O	170504
KONSTRUKCE		
název odpadu	kategorie	kód odpadu
dřevěné obaly	O	150103
plastové obaly	O	150102
papírové a lepenkové obaly	O	150101
kovové obaly	O	150104
kompozitní obaly	O	150105
směs obal. materiálů	O	150106
směsný komunál. odpad	O	200301
SO 02 - ZELEŇ		

název odpadu	kategorie	kód odpadu
plastové obaly	O	150102
papírové a lepenkové obaly	O	150101
směs obal. materiálů	O	150106
směsný komunál. odpad	O	200301
SO 03 - ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM		
název odpadu	kategorie	kód odpadu
plasty	O	170203
plastové obaly	O	150102
papírové a lepenkové obaly	O	150101
směs obal. materiálů	O	150106
směsný komunál. odpad	O	200301
SO 04 - OSVĚTLENÍ		
název odpadu	kategorie	kód odpadu
plasty	O	170203
dřevěné obaly	O	150103
plastové obaly	O	150102
papírové a lepenkové obaly	O	150101
směs obal. materiálů	O	150106
směsný komunál. odpad	O	200301
odpadní kabely	O	170411
SO 05 - VODNÍ PRVKY		
název odpadu	kategorie	kód odpadu
plasty	O	170203
dřevěné obaly	O	150103
plastové obaly	O	150102
papírové a lepenkové obaly	O	150101
směs obal. materiálů	O	150106
směsný komunál. odpad	O	200301
odpadní kabely	O	170411

*Kamenné kostky a bloky budou očištěny, odvezeny a uloženy odděleně.

Specifikace množství jednotlivých druhů odpadu v průběhu výstavby bude specifikována a seznam doplňován.

Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadu vytvoří dodavatel stavby v prostoru staveniště potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu likvidace, které vzniknou v průběhu stavby, odpovídá generální dodavatel stavby. Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze zatím objektivně určit (mimo odpadů zahrnutých v SO 01 – Technické prvky, část Bourací práce, kde je přibližná hmotnost stavební suti uvedena ve výkazu výměr).

Doklady o uložení jednotlivých druhů odpadu budou předloženy při kolaudaci.

Na staveništi nesmí být pálen hořlavý odpadní materiál (dřevo, igelit apod.).

Dodavatel stavebních prací zajistí při provádění prací čistotu zpevněných ploch investora.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci řešeného území nejsou navrhovány zásadnější terénní úpravy. Požadavky na zemní práce vyplývají z odkopávek pro vytvoření podkladních vrstev obnovené cestní sítě, zpevněných ploch a kamenných zídek.

Odkopávky pro potřeby vegetačních úprav spočívají ve výkopu výsadbových jam pro dřeviny, a také pro výměnu substrátu v záhonec trvalek a keřů.

Zemina bude částečně uložena na mezideponii a znovu použita pro srovnání terénu – z větší části bude odvezena na předem určenou skládku.

Stavba bude prováděna klasickým způsobem a nedojde ke znečištění okolí. V případě znečištění komunikací při dopravě bude zabezpečeno jejich okamžité vyčištění.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Úpravy objektu nebudou mít negativní vliv na životní prostředí – naopak přispívají ke zvýšení estetické, ekologické i hygienické hodnoty prostředí. Při navrženém postupu prací nejsou známy vlivy, které by způsobovaly znečištění vody, půdy, ovzduší.

Likvidace odpadu bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění vyhlášky č. 503/2004.

Bude kladen důraz na ochranu vzrostlé zeleně a na čistotu ovzduší, ochranu půdy a vod před znečištěním ropnými nebo jinými látkami. Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací, a případné znečištění musí být pravidelně odstraňováno.

Stavba nevyvolá žádné nároky na odstraňování negativních vlivů na životní prostředí, dotčené území stavbou bude uvedeno do původního stavu, příp. do stavu, který vyžadují navrhované úpravy v rámci projektu. Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Dále je nutno zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídající vyhl. č. 56/2001 Sb. v platném znění o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Důsledně bude nakládáno s ropnými produkty, palivy a jinými chemikáliemi, při jejichž úniku by mohlo dojít k ohrožení zdraví obyvatel, popř. ke kontaminaci spodních vod nebo toků. Tyto látky nebudou skladovány v prostorách staveniště. Na staveništi nebudou odstavovány těžké pracovní stroje.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavby budou dodržovány následující předpisy:

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Práce na staveništi mohou být zahájeny po splnění požadavku výše citovaného zákona a zejména dle §3, 5, 6 hlavy I, dále §9 – 11 hlava III s odkazy na další právní akty v poznámkách.

Zákon č. 309/2006 Sb., část třetí – Další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, případně fyzické osoby, která se podílí na zhotovení stavby, a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

§14 stanoví počet a funkci koordinátora, §15 podmínky stanovení koordinátora, další § stanoví povinnosti koordinátora.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

§1 – 3 povinnosti zhotovitele

§7 – funkce koordinátora během přípravy stavby a během realizace stavby a přílohy k nařízení vlády č. 592/2006 Sb.

Příloha č. 1 – Další požadavky na staveniště

Příloha č. 2 – Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi

Příloha č. 3 – Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy

Příloha č. 4 – Náležitosti oznámení o zahájení prací

Příloha č. 5 – Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost vypracovat plán.

Zejména:

V případech, kdy při realizaci stavby celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než

1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

Ve výše uvedených případech nebo budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi musí být navržena, provedena a používána takovým způsobem, aby nebyla zdrojem nebezpečí vzniku požáru nebo výbuchu, musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač elektrického zařízení musí být umístěn tak, aby byl snadno přístupný, musí být označen a zabezpečen proti neoprávněné manipulaci a s jeho umístěním musí být seznámeny všechny fyzické osoby zdržující se na pracovišti.

Zhotovitel přeruší práci, jakmile by její další pokračování vedlo k ohrožení životů nebo zdraví fyzických osob na staveništi nebo v jeho okolí, popřípadě k ohrožení majetku nebo životního prostředí vlivem nepříznivých povětrnostních vlivů, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje, živelné události, popřípadě vlivem jiných nepředvídatelných okolností.

Dojde-li v průběhu prací ke změně povětrnostní situace nebo geologických, hydrogeologických, popřípadě provozních podmínek, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost práce zejména při používání a provozu strojů, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu provedení nezbytné změny technologických postupů tak, aby byla zajištěna bezpečnost práce a ochrana zdraví fyzických osob.

V místech s nebezpečím výbuchu, zasypaní, otravy, utonutí, pádu z výšky nebo do hloubky zajišťuje zhotovitel, aby fyzické osoby pracující na takovém pracovišti osamocené byly seznámeny s pravidly dorozumívání pro případ nehody, a stanoví formu dohledu pro potřebu včasného poskytnutí první pomoci.

Před zahájením zemních prací musí být určeno rozmístění stavebních výkopů a jam a jejich rozměry a určeny způsoby těžení zeminy, zajištění stěn výkopů proti sesutí, zejména druh pažení a sklony svahů výkopů, zabezpečení okolních staveb ohrožených prováděním zemních prací odpovídající třídám hornin ve výkopech a stanoven způsob a rozsah opatření k zabránění přítoku vody na staveniště.

Před zahájením zemních prací musí být na terénu vyznačeny polohově, popř. též výškově, trasy technické infrastruktury. S druhy vedení technického vybavení, jejich trasami, popřípadě hloubkou uložení v obvodu staveniště, s jejich ochrannými pásmy a podmínkami provádění zemních prací v těchto pásmech musí být před zahájením prací prokazatelně seznámeny obsluhy strojů a ostatní fyzické osoby, které budou zemní práce provádět. Obnažené potrubní vedení ve výkopu je ihned zajišťováno proti průhybu, vybočení nebo rozpojení.

Při provádění výkopových prací se nikdo nesmí zdržovat v ohroženém prostoru, zejména při souběžném strojním a ručním provádění výkopových prací, při ručním začišťování výkopu nebo při přepravě materiálu do výkopu a z výkopu. Není-li v průvodní dokumentaci stroje stanoveno jinak, je prostor ohrožený činností stroje vymezen maximálním dosahem jeho pracovního zařízení zvětšeným o 2 m.

Stěny výkopu musí být zajištěny proti sesutí. Svislé boční stěny ručně vykopaných výkopů musí být zajištěny pažením při hloubce výkopu větší než 1,3 m v zastavěném území a 1,5 m v nezastavěném území. V zeminách nesoudržných, podmáčených nebo jinak náchylných k sesutí a v místech, kde je nutno počítat s opakovanými otřesy, musí být stěny těchto výkopů zabezpečeny podle stanoveného technologického postupu i při hloubkách menších. Pažení stěn výkopu musí být navrženo a provedeno tak, aby spolehlivě zachytilo tlak zeminy a zajišťovalo tak bezpečnost fyzických osob ve výkopech, zabránilo poklesu okolního terénu a sesouvání stěn výkopu, popřípadě vyloučilo nebezpečí ohrožení stability staveb v sousedství výkopu. Do strojem vyhloubených nezapažených výkopů se nesmí vstupovat, pokud jejich stěny nejsou zajištěny proti sesutí ochranným rámem, bezpečnostní klecí, rozpěrnou konstrukcí nebo jinou technickou konstrukcí.

Nejmenší světlá šířka výkopů se svislými stěnami, do kterých vstupují fyzické osoby, činí 0,8 m. Při ručním odstraňování pažení stěn výkopu se musí postupovat zespodu za současného zasypávání odpaženého výkopu tak, aby byla zajištěna bezpečnost práce.

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné míře dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků, osob v blízkosti stavby, pohyb stavebních mechanismů a postupy odstraňování staveb odpovídá pověřený pracovník dodavatele stavebních prací s plnými kompetencemi k řízení stavby.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud již nejsou zakotveny přímo ve smlouvě o dílo.

Dodavatel stavebních prací je povinen dodržovat ustanovení veškerých vydaných zákonů, směrnic, nařízení apod. i těch, které nejsou v ZOV citovány.

Projektant (bude-li mít povinnost autorského dozoru) a technický dozor investora jsou povinni při zjištění nedostatků v bezpečnosti práce na ně upozornit zápisem do stavebního deníku. V případě, že hrozí bezprostřední nebezpečí ohrožení zdraví pracovníků, jsou oprávněni okamžitě zastavit práce a uvědomit dodavatele stavby. O rozhodnutí musí být učiněn zápis do stavebního deníku.

Trasy, kudy bude dopravován materiál, musí být řádně osvětleny a bez překážek. Všichni pracovníci budou řádně proškoleni z BOZP a budou na stavbě používat bezpečnostní ochranné pomůcky.

Bezpečnost práce a ochrana zdraví na této stavbě budou prováděny s platnými obecně závaznými a zvláštními předpisy: zákoník práce, zákon č. 262/2006 Sb., zákon č. 309/2006 Sb. (kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP) a NV 591/2006 Sb. (o bezpečnosti práce a provozu při stavebních pracích), NV 101/2005 Sb., NV 378/2001 Sb., NV 148/2006 Sb., NV 362/2005 Sb. doplněné interními předpisy dodavatele statického zajištění, včetně registru rizik pro tuto stavbu.

Zhotovitel prací je povinen provádět pravidelná školení zainteresovaných pracovníků na stavbě z platných předpisů BOZP a PO a vést o nich prokazatelné záznamy. Z bezpečnostních důvodů musí být na stavbě mobilní telefon. Na určeném místě musí být lékárnička první pomoci, ruční hasicí přístroj a určený ekologický zásypový materiál. Pro každé pracoviště musí být vypracován příslušný technologický postup a registr rizik zhotovitele, včetně zajištění podmínek BOZP, PO, přístupových cest a hygienických podmínek na stavbě.

Zhotovitel prací je povinen při stavebně-technologické přípravě vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce a provozu na stavbě i bezpečnosti uživatele přilehlých vnitrozávodních komunikací, pozemků a budov.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště, pokud již nejsou stanoveny ve smlouvě o dílo.

Pokud budou na stavbě pracovat zahraniční dělníci, musí být výstražné texty dvoujazyčné a doplněny vhodnými symboly.

Prostředky pro první pomoc při úrazech budou zajištěny z lékárniček, kterými bude vedení stavby vybaveno. Lékařská péče bude zajišťována nejbližším zdravotnickým zařízením. V případě vážnějších úrazů pak bude na místo přivolána rychlá záchranná služba na telefonu 155.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Staveniště nebude přístupné veřejnosti. Bezbariérové přístupy do budovy pro zaměstnance a případné návštěvy zůstanou během stavby zachovány. Výjezd ze stavby, pokud bude křížit chodník, bude označen dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba bude probíhat mimo veřejnou silniční síť.

Stavba se nachází na pozemcích obklopujících budovu Strakovy akademie. Vše je součástí oploceného staveniště, do kterého je možné vjíždět branou v místě dnešního vjezdu na pozemek. Maximální povolená hmotnost vozidla, které vjíždí do areálu, je 12 tun.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

- Dodavatel zajistí požadavky na staveniště zejména dle N.v. č. 591/2006 Sb. příloha č. 1 – obecné požadavky:

- I. Požadavky na zajištění staveniště
- II. Zařízení pro rozvod energie a sociální zařízení
- III. Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi

Ad I. Bude respektováno N.v. č. 11/2002 Sb. vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

- Dodavatel vymezí a zajistí staveniště s dodržением ustanovení. Instaluje oplocení, zábrany a osvětlení, případně stanoví dostatečná doplňující opatření.
- Dodavatel stanoví průběh a rozměry komunikací pro pěší, případně dopravní prostředky.
- Při předávání staveniště nebo jeho částí, při předávání součástí stavby nebo jejího zařízení se používá písemná forma všude, kde to vyhláška nebo používané normy vyžadují. Ustanovení aplikovat přiměřeně účelu stavby.

Ad II. Pro práce v technologické místnosti bude zajištěn přívod elektrické energie pro montážní zařízení na napájení ze sítě 230 V. V rámci zařízení staveniště bude nutné počítat se zajištěním mobilního sociálního zařízení pro pracovní skupinu o 5 pracovnících.

Ad III.

1) Skladování:

- Dodavatel určí skladovací prostory s ohledem na bezpečný přísun a odběr materiálu i na hospodárné zacházení s ním, dodržuje přitom zejména ustanovení N.v. č. 591/2006 Sb. příloha č.3 bod I. Skladování a manipulace s materiálem.
- Celková plocha skladovaných materiálů nepřesáhne plochu 10x3 m. V toto prostoru bude vyčleněna krytá uzamykatelná plocha velikosti 2x2 m.

Skladování různých druhů materiálů:

- Sypký materiál bude ukládán podél prováděných výkopů, menší část výkopku bude skladována na mezideponii v rámci staveniště. Při ruční manipulaci smí být skladován do výše 2 m.
- Kusový materiál se ukládá způsobem stanoveným výrobcem. Materiál se podle možnosti ponechá na paletách. Materiál menších rozměrů a menší hmotnosti možno ukládat do hranic v provázaných vrstvách až do výše 2 m při minimální šíři 1 m. Materiál větších rozměrů je třeba ukládat do stabilní polohy, na největší rovnou plochu (naležato).
- Materiál potrubí bude skladován v návinech o průměru max 2 m.

2) Vnitro-staveništní doprava:

- Dodávky materiálů budou probíhat malými nákladními automobily, případně automobily do 3,5 t. Pro dopravu budou využívány dočasné staveništní komunikace. Pro zásobování bude využita stávající zadní brána areálu. Doprava do objektu podléhá zvýšeným bezpečnostním opatřením, na které je nutné brát zřetel.

3) Odpady – běžný odpad z obalových materiálů bude shromažďován v oddělených nádobách a zlikvidován způsobem odpovídajícím předpisům. Odpady z druhotně využitelných surovin budou separovány a likvidovány samostatně rozdílným způsobem dle jednotlivých druhů materiálů.

Dodavatel umístí na pozemek stavby mobilní buňky s příručním skladem, převlékárnou pro zaměstnance, kancelář stavbyvedoucího a WC.

Dodavatel zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné konstrukce.

V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.

Součástí dodávky je závěrečný kompletní úklid v okolí jednotlivých upravovaných částí.

Zařízení staveniště bude využíváno i pracovníky, kteří se budou podílet na realizaci dalších SO, které tato dokumentace zahrnuje (SO 03 – Závlahový systém, SO 04 – Osvětlení, SO 05 – Vodní prvky).

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba by měla být ukončena do 3 let od zahájení stavby.

Vzhledem k rozsahu bude stavba provedena v jedné etapě.

Předpokládaný termín zahájení: podzim 2020.

Přesný termín bude upřesněn ve smlouvě o dílo s dodavatelem stavby.

Počátek stavebních prací bude oznámen na příslušný Stavební úřad.

Před započítáním prací doloží dodavatel stavby investorovi harmonogram prací, který bude následně po odsouhlasení aktualizován na základě provedených prací, během kontrolních dnů bude provedena kontrola souladu provedených prací a harmonogramu.