



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

**včetně zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem:
„Sanace havarijního stavu podlahy garáže
v suterénu provozní budovy Úřadu vlády ČR“**

Česká republika – Úřad vlády České republiky (dále jen „zadavatel“) Vás vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro předmětnou veřejnou zakázku (dále jen „veřejná zakázka“).

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ podle zásad § 6 ZZVZ. Výběrové řízení je realizováno přiměřeně k pojmům a principům použitým v ZZVZ. Pokud výzva v jednotlivých ustanoveních odkazuje na text ZZVZ, nejedná se o postup v některém zadávacím řízení dle ZZVZ. **Touto výzvou není zahájeno zadávací řízení ve smyslu § 4 ZZVZ.** Vzhledem k tomu v tomto výběrovém řízení nelze proti rozhodnutí zadavatele uplatnit námitky či jiné standardní opravné prostředky ve smyslu ZZVZ.

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Název: Česká republika – Úřad vlády České republiky
Sídlo: nábř. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
Zastoupená: Ing. Ivanou Hošťálkovou, ředitelka Odboru technického a provozního
Kontaktní osoba: Mgr. Květoslava Hlistová, Oddělení veřejných zakázek

2. Vymezení druhu, režimu a předmětu veřejné zakázky

2.1. Druh a režim veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

2.2. Klasifikace veřejné zakázky

CPV 45213310-9 Stavební úpravy objektů sloužících silniční dopravě

2.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Provozní budova zadavatele a přilehlé pozemky - parc. č. 693 a 694 v k. ú. Malá Strana nacházející se v areálu Strakovy akademie na adrese nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana (vše dále jen „objekt“). Areál Strakovy akademie se nachází na území Pražské památkové rezervace, památky UNESCO.

Upozornění zadavatele:

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že areál Strakovy akademie je objektem zvláštního významu ve smyslu § 48 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a podle usnesení vlády č. 1604 ze dne 16. prosince 2008 k zajišťování bezpečnosti chráněných objektů a prostorů, a je pod stálou kontrolou Ochranné služby Policie České republiky.

2.4. Doba plnění veřejné zakázky

Doba plnění veřejné zakázky (s výjimkou odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště) je závislá na nabídkách jednotlivých dodavatelů obdrženyých zadavatelem ve výběrovém řízení, jelikož doba realizace předmětu veřejné zakázky je předmětem hodnocení v rámci hodnotícího kritéria č. 2 dle čl. 7.2.2 této výzvy k podání nabídky.

Maximální doba realizace předmětu veřejné zakázky je do 120 dnů ode dne převzetí staveniště dodavatelem dle čl. III odst. 2 písm. a) vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou C výzvy k podání nabídky, do dokončení stavebních prací a předání kompletního díla dle čl. IV odst. 35 vzoru smlouvy o dílo.

Plnění bude dodavatelem prováděno dle časového harmonogramu prací vypracovaného v souladu s požadavky uvedenými v čl. III odst. 3 vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou C této výzvy k podání nabídky, a předloženého vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy o dílo.

Bližší podmínky doby plnění jsou uvedeny v čl. III vzoru smlouvy, který je přílohou C této výzvy k podání nabídky.

Zadavatel je oprávněn jednostranně změnit dobu plnění veřejné zakázky, zejména prodloužit dobu plnění veřejné zakázky v těchto případech:

- a) V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle harmonogramu prací, které vybraný dodavatel předložil před podpisem smlouvy dle čl. III odst. 3 vzoru smlouvy o dílo z důvodu na straně zadavatele, je dodavatel povinen zahájit práce do 7 dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění části díla prokazatelně oznámena zadavatelem.
- b) V případě, že bude provádění prací přerušeno z důvodu konání protokolárních akcí v areálu Strakovy akademie, s výjimkou pravidelných zasedání vlády 1x týdně, může dojít k prodloužení doby plnění o počet dnů, po které neprobíhalo plnění předmětu veřejné zakázky (i částečně) z důvodu konání takové akce, včetně doby přípravy staveniště na konání takové akce a znovuoobnovení prací.
- c) V případě, že bude provádění prací přerušeno z důvodu konání demonstrací nebo shromáždění v okolí areálu Strakovy akademie, může dojít k prodloužení doby plnění o počet dnů, po které neprobíhalo plnění předmětu veřejné zakázky (i částečně) z důvodu konání takové akce, včetně doby přípravy staveniště na konání takové akce a znovuoobnovení prací.
- d) Dodavatel je oprávněn přerušit provádění prací v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky dle čl. XI odst. 5 vzoru smlouvy o dílo znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušování provádění díla je dodavatel povinen bezodkladně písemně oznámit zadavateli, nejpozději do 24 hodin od přerušování provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušování, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Dodavatel bude mít po odsouhlasení zprávy zadavatelem právo na prodloužení doby plnění, a to o dobu pozastavení provádění díla.
- e) Dodavatel je oprávněn přerušit provádění prací z důvodů uvedených v čl. XI odst. 2 vzoru smlouvy o dílo, může dojít k prodloužení doby plnění o dobu, po kterou bylo nutno provedení díla z důvodů uvedených v čl. XI odst. 2 vzoru smlouvy o dílo přerušit.
- f) V případě schválených víceprací o dobu, kterou si provedení těchto víceprací vyžádalo dle schválených změnových listů.
- g) Zadavatel i dodavatel jsou oprávněni provádění prací přerušit nastane-li nějaká z okolností uvedená v čl. XIII vzoru smlouvy.

Upozornění zadavatele:

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že předmětem plnění veřejné zakázky je sanace havarijního stavu podlahy garáže v suterénu provozní budovy a provádění stavebních prací v těchto místech představuje významné omezení autoprovozu zadavatele i nezbytný dočasný přesun části autoprovozu do náhradních prostor, který představuje pro zadavatele i zvýšené finanční náklady, zejména pokud by provedení stavebních prací probíhalo i v období přípravy vozidel zadavatele na zimní období. Z tohoto důvodu je pro zadavatele provedení kompletních stavebních prací v co nejkratším termínu zcela zásadní.

2.5. Věcné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je závazek dodavatele provést pro zadavatele sanaci podlahové desky v části garáží, výměna podlahového souvrství v části dílny a mycího boxu, nové rozvody tlakového vzduchu, injektáž kaveren pod podlahou, zřízení náhradních prostor pro dílnu a sklad dle vypracované dokumentace pro výběr zhotovitele a to v rozsahu a za podmínek stanovených ve vzoru smlouvy, který je uveden v příloze C této výzvy k podání nabídky.

2.6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí 3.300.000 Kč bez DPH.

3. Nabídka

3.1. Způsob zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této výzvě.

Nabídka včetně veškeré dokumentace vztahující se k předmětu zakázky bude zpracována **v českém jazyce**. Doklad zhotovený v cizím jazyce se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce lze předložit bez překladu.

Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídky nebudou obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

3.2. Obsah nabídky

Dodavatel předloží dokumenty ve své nabídce v následujícím pořadí:

1. krycí list nabídky včetně vyplnění počtu kalendářních dnů pro realizaci předmětu veřejné zakázky – viz příloha A této výzvy k podání nabídky;
2. doklady k prokázání kvalifikace, z jejichž obsahu je zřejmé, že dodavatel požadovanou kvalifikaci splňuje anebo čestné prohlášení o splnění kvalifikace - viz čl. 4. a příloha B této výzvy k podání nabídky;
3. doklady k prokázání kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, z jejichž obsahu je zřejmé, že poddodavatel splňuje kvalifikaci, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, anebo čestné prohlášení o splnění této kvalifikace poddodavatelem – viz čl. 4.6. a příloha G této výzvy k podání nabídky (předkládá se v případě, že dodavatel bude využívat služby poddodavatele) a zároveň seznam poddodavatelů dle přílohy F této výzvy k podání nabídky;
4. vyplněná příloha D (výkaz výměr) této výzvy k podání nabídky. Oceněný výkaz výměr se soupisem prací bude nahrán ve formátu Microsoft Excel, tedy ve formátu poskytnutém dodavatelům k vyplnění zadavatelem, nepostačuje např. podání dokumentu pouze ve formátu PDF;
5. ostatní doklady a dokumenty (např. plná moc).

3.3. Podání nabídky

Nabídky v elektronické podobě se podávají **výhradně prostřednictvím profilu zadavatele** na adrese <https://zakazky.vlada.cz/> a to formou podání nabídky. Jiný způsob elektronického podání nabídky (např. odpověď na zprávu v elektronickém nástroji, e-mail atd.) není přípustný. Nabídky podané elektronicky jiným způsobem budou považovány za nepodané a zadavatel k nim nepřihlídně. **Listinná verze nabídek není přípustná.**

Dodavatelé předkládají všechny doklady jako naskenované kopie v čitelné podobě nebo jako originály v elektronické podobě, s výjimkou vyplněné přílohy D (výkaz výměr) této výzvy k podání nabídky, kterou dodavatel předloží rovněž ve formátu Microsoft Excel.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky přes profil zadavatele provedli na profilu zadavatele nabízený **test nastavení prohlížeče** a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh atp.). Zadavatel především upozorňuje dodavatele, že jednotlivé přílohy vkládané na profil zadavatele mají omezenou velikost nastavenou provozovatelem profilu zadavatele a dodavatelé tak musí případné větší soubory upravit tak, aby bylo umožněno jejich nahrání.

3.4. Kontaktní adresa dodavatele, společná nabídka

Dodavatel v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení.

3.5. Varianty nabídky

Varianty nabídek nejsou přípustné.

3.6. Lhůta pro podání nabídek, zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídek je uveřejněna na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.vlada.cz/>, kde budou uveřejněny i její případné změny (prodloužení).

Vzhledem k přípustnosti podání nabídek pouze v elektronické podobě neproběhne veřejné otevírání nabídek.

Zadavatel nestanovuje žádnou zadávací lhůtu.

4. Kvalifikace

Kvalifikaci splňuje dodavatel, který prokáže splnění kritérií kvalifikace specifikovaných níže:

- a) základní způsobilosti obdobně podle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti obdobně podle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ;
- c) technická kvalifikace obdobně podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

4.1. Základní způsobilost

Základně způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- i. tato právnická osoba,
- ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu, postupuje se obdobně dle § 74 odst. 3 ZZVZ.

4.1.1. Prokazování základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 4.1. písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 4.1. písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k části čl. 4.1. písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 4.1. písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 4.1. písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 4.1. písm. e).

Doklady dle tohoto článku se předkládají v kopiích nebo jako elektronické originály a lze je nahradit **čestným prohlášením**, jehož vzor je uveden v příloze B této výzvy.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

4.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti

- a) předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Doklad dle předchozí věty musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- b) předložením dokladu o oprávnění k podnikání **živnost vázaná pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování** (např. výpisu ze živnostenského rejstříku nebo živnostenský list).

Uvedené doklady se předkládají v kopii nebo jako elektronické originály a lze je nahradit **čestným prohlášením**, jehož vzor je uveden v příloze B této výzvy k podání nabídky.

4.3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání kritérií technické kvalifikace předložit seznam stavebních prací.

4.3.1. Seznam stavebních prací

Dodavatel splňuje kritérium technické kvalifikace, pokud **v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení realizoval alespoň 3 referenční zakázky obdobného charakteru**, tedy zakázky, jejichž předmětem byla sanace staticky narušených podlahových konstrukcí v budovách veřejné infrastruktury, a

- i. z toho alespoň jedna **z těchto referenčních zakázek musí být o minimálním finančním objemu 3.900.000 Kč včetně DPH.**

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam stavebních prací obdobně dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ formou **čestného prohlášení**, jehož vzor je uveden v příloze B této výzvy k podání nabídky, z jehož obsahu bude zřejmé, že výše uvedená kritéria technické kvalifikace dodavatel splňuje. V seznamu stavebních prací uvedeném v čestném prohlášení dle přílohy B dodavatel uvede u každé zakázky popis poskytnutých stavebních prací, období poskytování stavebních prací, subjekt, pro který byly stavební práce realizovány včetně kontaktní osoby a finanční objem stavebních prací včetně DPH, pokud je to relevantní.

Zadavatel je oprávněn vyžadovat po vybraném dodavateli před podpisem smlouvy k doložení skutečností uvedených dodavatelem v seznamu stavebních prací dále uvedené doklady (dodavatel není povinen tyto doklady předkládat v nabídce)

- osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací, nebo

- jiný rovnocenný doklad, zejména smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatelem.

Splnění technické kvalifikace ve své nabídce prokáže dodavatel čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že níže uvedenou technickou kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. **Toto čestné prohlášení je součástí vzoru dle přílohy B této výzvy k podání nabídky a předpokládá vyplnění tabulky, která je jeho součástí.**

4.4. Doklady o kvalifikaci

Doklady dle čl. 4.1. až 4.3. se při podání nabídky předkládají v kopiích nebo jako elektronické originály a lze je nahradit čestným prohlášením dle přílohy B této výzvy k podání nabídky.

4.4.1 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci obdobně dle § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

1. základní způsobilosti obdobně dle § 74 ZZVZ,
2. profesní způsobilosti obdobně podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

4.4.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat obdobně dle § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti obdobně dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4.4.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky

Dodavatel je oprávněn nahradit zadavatelem požadované doklady prokazující kvalifikaci dodavatele předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení dodavatele o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

4.5. Prokazování kvalifikace v případě podání společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně, bude zadavatel postupovat obdobně dle § 82 ZZVZ. Dodavatel v takovém případě ve své nabídce předloží prohlášení dle čl. 4.4. všech dodavatelů podávajících společnou nabídku, že splňují kvalifikační předpoklady.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů na předmětu plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Dodavatelé uvedou v nabídce kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení.

4.6. Prokázání kvalifikace poddodavatelem

Pokud dodavatel není schopen prokázat splnění určité části profesní či technické kvalifikace, je oprávněn prokázat splnění chybějící části profesní či technické kvalifikace prostřednictvím poddodavatele v rozsahu, v jakém se poddodavatel bude podílet na plnění předmětu veřejné zakázky. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění základní způsobilosti dle čl. 4.1. této výzvy k podání nabídky a § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle čl. 4.2. písm. a) této výzvy k podání nabídky a § 77 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel v takovém případě ve své nabídce předloží seznam poddodavatelů zpracovaný dle vzoru uvedeného v příloze F této výzvy k podání nabídky a čestné prohlášení poddodavatele, zpracované dle vzoru uvedeného v příloze G této výzvy k podání nabídky, že splňuje kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem pouze ve vztahu k části kvalifikace, která je prokazována prostřednictvím poddodavatele. Součástí bude i prohlášení dle uvedeného vzoru, že se poddodavatel bude podílet na části plnění veřejné zakázky, pro které prokazuje splnění kvalifikace.

Upozornění zadavatele:

V případě, že bude dodavatel prokazovat část kvalifikace jinou osobou obdobně dle § 83 ZZVZ předloží ve vztahu k takovému poddodavateli následující doklady:

- a) seznam poddodavatelů vyplněný v souladu se vzorem dle přílohy F této výzvy k podání nabídky;
- b) prohlášení poddodavatele vyplněné v souladu se vzorem dle přílohy G této výzvy k podání nabídky;
- c) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 písm. a) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. a) této výzvy k podání nabídky) – lze nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze G této výzvy k podání nabídky;
- d) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 písm. b) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. b) této výzvy k podání nabídky) – lze nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze G této výzvy k podání nabídky;
- e) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 písm. b) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. b) této výzvy k podání nabídky) – lze nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze G této výzvy k podání nabídky;
- f) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 písm. c) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. c) této výzvy k podání nabídky) – lze nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze G této výzvy k podání nabídky;
- g) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 písm. d) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. d) této výzvy k podání nabídky) – lze nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze G této výzvy k podání nabídky;
- h) výpis z obchodního rejstříku, nebo písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 písm. e) ZZVZ (viz čl. 4.1 písm. e) této výzvy k podání nabídky) – lze nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze G této výzvy k podání nabídky;
- i) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ve vztahu k § 77 odst. 1 ZZVZ (viz čl. 4.2 této výzvy k podání nabídky) – lze nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze G této výzvy k podání nabídky;
- j) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace jinou osobou;
- k) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele obdobně dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

4.7. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se způsobem obdobně dle § 81 ZZVZ.

4.8. Předložení dokladu odkazem

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup obdobně dle § 45 odst. 4 ZZVZ. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

4.9. Předložení rovnocenných dokladů

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad obdobně dle § 45 odst. 2 ZZVZ. Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka obdobně dle § 45 odst. 3 ZZVZ.

4.10. Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

5. Obchodní podmínky, návrh smlouvy

Obchodní a jiné smluvní podmínky jsou zpracované v podobě vzoru smlouvy, která je přílohou C této výzvy k podání nabídky.

Dodavatel není povinen v nabídce předložit návrh smlouvy, avšak prohlášením uvedeném v krycím listu nabídky, který je připojen jako příloha A této výzvy k podání nabídky, se zavazuje uzavřít se zadavatelem smlouvu v souladu s tímto vzorem a nabídkou dodavatele, stane-li se vybraným dodavatelem.

6. Zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce celkovou nabídkovou cenu formou oceněného výkazu výměr uvedeného v příloze D této výzvy k podání nabídky.

Nabídková cena bude uvedena jako celková nabídková cena včetně DPH za realizaci předmětu veřejné zakázky v rozsahu požadovaném v této výzvě včetně jejích příloh, zejména v dokumentaci pro výběr zhotovitele, která tvoří přílohu E této výzvy k podání nabídky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu veřejné zakázky podle podmínek stanovených zadavatelem v této výzvě k podání nabídky (zejména činnosti a související výkony, poplatky, změny kurzu koruny, náklady na zábery prostranství či pronájem pozemků, případné zajištění další dokumentace apod.). Nabídková cena je cena konečná a překročitelná pouze za podmínek dle vzoru smlouvy, který je přílohou C této výzvy k podání nabídky.

6.1. Nabídková cena zahraničního dodavatele

V případě, že dodavatel není povinen v České republice přiznat DPH a tuto povinnost musí splnit zadavatel (jedná se zejména o případ, kdy je dodavatel osoba povinná k dani neusazená v tuzemsku podle § 108 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za níž je povinen daň přiznat plátce či identifikovaná osoba, tj. zadavatel), je dodavatel povinen na tuto skutečnost v nabídce výslovně upozornit a nabídkovou cenu uvést včetně DPH, kterou bude povinen přiznat zadavatel. Hodnocena bude nabídková cena včetně DPH, kterou bude povinen přiznat zadavatel, neboť zadavatel hodnotí svůj celkový výdaj v souvislosti s veřejnou zakázkou.

6.2. Mimořádně nízká nabídková cena

V případě pochybností zadavatele, zda nabídková cena účastníka není mimořádně nízká, zadavatel může požádat účastníka výběrového řízení o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a vyloučit tohoto účastníka z výběrového řízení, pokud relevantní vysvětlení ve stanovené lhůtě nepředloží.

7. Hodnocení nabídek

7.1 Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti nabídky. Nabídky budou hodnoceny na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny včetně DPH a doby realizace předmětu veřejné zakázky ode dne převzetí staveniště (s výjimkou odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště). Zadavatel přiřazuje jednotlivým kritériím následující váhu:

Název kritéria	Váha
1. Nabídková cena včetně DPH	60 %
2. Doba realizace předmětu veřejné zakázky ode dne převzetí staveniště (s výjimkou odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště)	40 %

V případě rovnosti bodů na prvním místě v pořadí bude nejvýhodnější nabídka vybrána na základě výše nabídkové ceny a to tak, že jako nejvýhodnější bude vybrána ta z nabídek se stejným bodovým hodnocením, která má nižší nabídkovou cenu včetně DPH. V případě rovnosti nabídkových cen u takto hodnocených nabídek s rovným počtem bodů bude nejvýhodnější nabídka vybrána losem.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel stanovil.

7.2 Způsob hodnocení nabídek účastníků podle dílčích kritérií

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Výsledné hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot obou kritérií u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty. V případě rovnosti bodů nabídek na prvním místě bude mezi těmito nabídkami vybrána jako nejvhodnější nabídka s nižší nabídkovou cenou včetně DPH, v případě rovnosti i mezi nabídkovými cenami pak losem.

7.2.1 Kritérium č. 1 – Nabídková cena včetně DPH

Jako nejvýhodnější bude dle tohoto dílčího kritéria hodnocena nabídka účastníka, který v nabídce uvede nejnížší celkovou nabídkovou cenu. Nabídková cena bude hodnocena podle její absolutní výše **v korunách českých s DPH**. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnížší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100$$

7.2.2 Kritérium č. 2 – Doba realizace předmětu veřejné zakázky ode dne převzetí staveniště (s výjimkou odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště)

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit počet kalendářních dnů pro realizaci předmětu veřejné zakázky, tj. počet kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dodavatelem dle čl. III odst. 2 písm. a) vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou C výzvy k podání nabídky, do dokončení stavebních prací a předání kompletního díla dle čl. IV odst. 35 vzoru smlouvy o dílo (s výjimkou odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště).

Zadavatel nepřipouští omezení doby realizace jakýmkoliv doprovodnými podmínkami.

Maximální doba realizace předmětu veřejné zakázky (s výjimkou odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště) je do 120 dnů ode dne převzetí staveniště dodavatelem dle čl. III odst. 2 písm. a) vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou C výzvy k podání nabídky, do dokončení stavebních prací a předání kompletního díla dle čl. IV odst. 35 vzoru smlouvy o dílo.

Zadavatel dodavatele výslovně upozorňuje, že při stanovení doby realizace předmětu veřejné zakázky musí zohlednit pravidelná zasedání vlády v rozsahu 1x týdně (pravidelná zasedání vlády dodavatel zahrne do doby realizace), kdy je dodavatel povinen přerušit provádění stavebních prací a nemůže nárokovat prodloužení doby plnění dle čl. 2.4 písm. b) této výzvy k podání nabídky.

Nabídky s uvedenou delší než maximální dobou realizace předmětu veřejné zakázky budou zadavatelem vyřazeny a uchazeč vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Dodavatel uvede počet kalendářních dnů pro realizaci předmětu veřejné zakázky ode dne převzetí staveniště (s výjimkou odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště) nabízených v rámci tohoto kritéria v krycím listu nabídky, který je přílohou A této výzvy k podání nabídky.

Jako nejvhodnější bude dle tohoto dílčího kritéria hodnocena nabídka dodavatele, který v nabídce uvede nejnížší počet kalendářních dnů pro realizaci předmětu veřejné zakázky (s výjimkou odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště).

Bodové hodnocení bude vypočteno jako násobek 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky, tj. nabídky s nejnížším počtem kalendářních dnů realizace k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnížší počet kalendářních dnů v rámci kritéria}}{\text{počet kalendářních dnů hodnocené nabídky}} \times 100$$

7.3. Celkové hodnocení nabídky

Celkový počet bodů dosažený konkrétní nabídkou bude následně vypočítán takto:

$$\text{Celkový počet bodů} = 0,60 \times \text{kritérium č. 1} + 0,40 \times \text{kritérium č. 2}$$

resp. podrobně:

$$\text{Celkový počet bodů} = 0,60 \times \left(\frac{\text{nejnížší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100 \right) + 0,40 \times \left(\frac{\text{nejnížší počet kalendářních dnů v rámci kritéria}}{\text{počet kalendářních dnů hodnocené nabídky}} \times 100 \right)$$

Upozornění zadavatele:

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby při zpracování nabídky věnovali pozornost zvláště předložení všech dokladů a údajů, na základě nichž bude zadavatel provádět hodnocení nabídek.

Obdobně dle § 46 odst. 2 ZZVZ nabídka nemůže být doplněna o údaje, doklady, vzorky nebo modely za předpokladu, že takto doplněné údaje, doklady, vzorky nebo modely **budou předmětem hodnocení dle zadavatelem stanovených kritérií hodnocení.**

8. Práva zadavatele, ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) změnit, upřesnit či doplnit zadávací podmínky;
- b) neposkytnout účastníkům náhradu nákladů, které vynaloží v souvislosti se svou účastí ve výběrovém řízení;
- c) uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění;
- d) odesílat jakékoliv zprávy a sdělení dodavatelům jen prostřednictvím profilu zadavatele;
- e) nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty jinou cestou než prostřednictvím profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.vlada.cz/> neposuzovat a nehodnotit;
- f) zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.

9. Vysvětlení zadávací dokumentace, změna a doplnění zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění, komunikace v průběhu výběrového řízení

9.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné doručit nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje podat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace přes **profil zadavatele** na adrese <https://zakazky.vlada.cz/>.

Odpověď na včas podanou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace bude do 3 pracovních dnů od jejího obdržení odeslána tazateli (nejpozději však 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek) a všechna vysvětlení zadávací dokumentace budou uveřejněna na profilu zadavatele.

Zadavatel nebude obdobně dle § 211 odst. 3 ZZVZ odpovídat na dotazy podané jiným způsobem než v elektronické podobě, tedy na písemné dotazy podané např. osobně na podatelnu zadavatele nebo zaslané jinými než elektronickými prostředky. **Zadavatel dále nebude poskytovat vysvětlení na telefonické dotazy.**

9.2. Změna a doplnění zadávací dokumentace

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.vlada.cz/>.

9.3. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne **09.07.2020 v 10:00 hodin.**

Sraz účastníků prohlídky místa plnění je na informacích objektu (vlevo od hlavního vchodu) na adrese: Nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana.

Pokud prohlídka místa plnění bude probíhat v době, kdy budou platit bezpečnostní a hygienická opatření přijatá zadavatelem v souvislosti s bojem proti onemocnění COVID-19, jsou dodavatelé povinni tato opatření dodržovat a podrobit se jim.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Na prohlídce místa plnění tak nebudou ze strany zadavatele zodpovídaný dotazy zástupců dodavatelů.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou na straně dodavatele nejasnosti vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky či obsahu výzvy k podání nabídky, je dodavatel oprávněn vznést dotaz formou žádosti o vysvětlení výzvy k podání nabídky.

Zadavatel dodavatelům prohlídku místa plnění důrazně doporučuje zejména s ohledem na charakter objektu a z důvodu správného nacenění prací dodavateli.

9.4. Komunikace v průběhu výběrového řízení

Zadavatel bude během výběrového řízení s dodavatelem komunikovat obdobně dle § 211 ZZVZ. Zadavatel doporučuje dodavatelům komunikovat prostřednictvím profilu zadavatele. Veškeré zprávy odeslané zadavatelem si může dodavatel přečíst po přihlášení na profil zadavatele ve svých příchozích zprávách. Zadavatel proto dodavatelům doporučuje průběžně sledovat stav výběrového řízení na profilu zadavatele, a to jako přihlášený uživatelé.

Zadavatel zdůrazňuje, že **při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen již dodáním do datové schránky adresáta**. Prostřednictvím datové schránky nelze podat nabídku.

Zadavatel dále zdůrazňuje, že při komunikaci uskutečňované prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele) je **dokument doručen již** okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

9.5 Ochrana informací

Bude-li účastník považovat některé informace uvedené ve své nabídce za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro vyloučení poskytnutí informací při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Účastník podáním nabídky dává souhlas s poskytnutím všech informací, které nabídka obsahuje i těch, které budou následně dodavatelem poskytnuty, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, ochranu průmyslového vlastnictví či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.

Zadavatel je povinným subjektem dle § 219 ZZVZ a je zatížen tzv. uveřejňovací povinností. Účastník podáním nabídky dává souhlas s uveřejněním smlouvy ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 219 ZZVZ, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.

Zadavatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Vybraný dodavatel (účastník) podpisem smlouvy dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 5 shora citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.

Zadavatel výslovně upozorňuje účastníka, že vybraný dodavatel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a to jako osoba (fyzická nebo právnická), podílející se na dodávkách předmětu koupě (předmětu plnění) nebo služeb hrazených z veřejných výdajů.

10. Další podmínky pro uzavření smlouvy

10.1. Předložení dokladů na žádost zadavatele

Zadavatel je oprávněn (nikoliv povinen) obdobně dle § 104 písm. a) ZZVZ vyzvat vybraného dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva, aby před jejím uzavřením předložil zadavateli originály nebo kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Vybraný dodavatel je povinen v rámci součinnosti k uzavření smlouvy předložit zadavateli na jeho žádost doklady dle čl. 4.1. až 4.3. této výzvy k podání nabídky.

10.2. Předložení pojistné smlouvy

Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli jako bližší podmínku součinnosti před uzavřením smlouvy obdobně dle § 104 písm. e) ZZVZ předložení kopie pojistné smlouvy, ze které bude vyplývat splnění požadavků zadavatele definovaných v čl. IV odst. 21 vzoru smlouvy, který tvoří přílohu C této výzvy k podání nabídky.

10.3. Předložení harmonogramu prací

Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli jako bližší podmínku součinnosti před uzavřením smlouvy obdobně dle § 104 písm. e) ZZVZ předložení harmonogramu prací, ze kterého bude vyplývat splnění požadavků zadavatele definovaných v čl. III odst. 3 vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu C této výzvy k podání nabídky.

10.4. Určení osoby pověřené odborným vedením provádění stavby (stavbyvedoucí a mistr)

Vybraný dodavatel nejpozději v den podpisu smlouvy sdělí zadavateli jméno stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího včetně dokladů o autorizaci (autorizovaný inženýr, autorizovaný technik nebo autorizovaný stavitel v oboru pozemní stavby) a mistra. Výše uvedené doklady je vybraný dodavatel povinen předložit minimálně v prosté kopii. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

10.5. Součinnost při zpracování finálního znění smlouvy

Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli, jako bližší podmínku součinnosti před uzavřením smlouvy dle § 104 písm. e) ZZVZ, poskytnout zadavateli součinnost při zpracování a podpisu finálního znění smlouvy, jejíž vzor je uveden v minimálním rozsahu v příloze C této výzvy k podání nabídky. Smlouvu je dodavatel povinen uzavřít v souladu se závazným vzorem smlouvy a nabídkou dodavatele. Vybraného dodavatele, který neposkytne zadavateli součinnost při podpisu smlouvy nebo odmítne podepsat finální znění smlouvy zpracované v souladu se závazným vzorem a nabídkou dodavatele může zadavatel z výběrového řízení vyloučit obdobně dle § 124 ZZVZ.

11. Přílohy výzvy k podání nabídky

Nedílnou součástí této výzvy k podání nabídky jsou následující přílohy:

- Příloha A – **Krycí list nabídky** (dodavatel předloží v nabídce včetně vyplnění počtu kalendářních dnů pro realizace předmětu veřejné zakázky)
- Příloha B – **Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů** (pro dodavatele) (dodavatel předloží v nabídce, pokud neprokazuje kvalifikaci doklady)
- Příloha C – **Vzor smlouvy** (dodavatel v nabídce nepředkládá)
- Příloha D – **Výkaz výměr** (dodavatel předloží v nabídce oceněný výkaz výměr)
- Příloha E – **Dokumentace pro výběr zhotovitele** (dodavatel v nabídce nepředkládá)
- Příloha F – **Seznam poddodavatelů** (dodavatel předloží v nabídce jen v případě využití poddodavatele)

Příloha G – **Vzor čestného prohlášení poddodavatele o splnění kvalifikace**
(dodavatel předloží v nabídce jen v případě využití poddodavatele)

V Praze

v z. Ing. Kamila Janáčková

Ing. Ivana Hošťálková
ředitelka Odboru technického a provozního

Krycí list nabídky

Název veřejné zakázky:	Sanace havarijního stavu podlahy garáže v suterénu provozní budovy Úřadu vlády ČR
Identifikační údaje dodavatele právnické osoby	
Obchodní firma nebo název:	.....
Sídlo:	.....
Právní forma:	.....
Identifikační číslo osoby – je-li přiděleno:	.....
Daňové identifikační číslo – je-li přiděleno:	.....
E-mail:	.....
Tel. číslo:	.....
Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné zastupovat právnickou osobu:	.....
Identifikační údaje dodavatele fyzické osoby	
Obchodní firma nebo jméno nebo jméno a příjmení:	.....
Sídlo:	.....
Identifikační číslo osoby – je-li přiděleno:	.....
Daňové identifikační číslo – je-li přiděleno:	.....
E-mail:	.....
Tel. číslo:	.....

HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM č. 2

Doba realizace předmětu veřejné zakázky ode dne převzetí staveniště (s výjimkou odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště): Počet kalendářních dnů pro realizaci předmětu veřejné zakázky, tj. počet kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště dodavatelem dle čl. III odst. 2 písm. a) vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou C výzvy k podání nabídky, do dokončení stavebních prací a předání kompletního díla dle čl. IV odst. 35 vzoru smlouvy o dílo

.....

Zadavatel dodavatele výslovně upozorňuje, že při stanovení doby realizace předmětu veřejné zakázky musí zohlednit pravidelná zasedání vlády v rozsahu 1x týdně (pravidelná zasedání vlády dodavatel zahrne do doby realizace), kdy je dodavatel povinen přerušit provádění stavebních prací a nemůže nárokovat prodloužení doby plnění dle čl. 2.4 písm. b) této výzvy k podání nabídky.

Dodavatel prohlašuje, že v případě, že jeho nabídka podaná ve shora uvedeném výběrovém řízení bude vybrána jako nejvýhodnější, uzavře se zadavatelem smlouvu v souladu se vzorem, který tvoří přílohu C výzvy k podání nabídky a nabídkou dodavatele.

Dodavatel tímto dává zadavateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejnění zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen „Nařízení“), a to v rozsahu, v jakém byly dodavatelem poskytnuty tyto údaje zadavateli v rámci výběrového řízení a v rozsahu, v jakém jsou tyto údaje nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany zadavatele vztahujících se k realizaci veřejné zakázky a k plnění předmětu veřejné zakázky a k plnění smluvních povinností ze strany dodavatele. Tento souhlas lze kdykoliv odvolat, ale odvolání souhlasu nemá vliv na plnění zákonných povinností zadavatele a povinností zadavatele vyplývajících z Nařízení, především na plnění archivační a uveřejňovací povinnosti. Zpracování osobních údajů je možné, při zachování účelu, pro který jsou zpracovány, pouze po dobu nezbytně nutnou vzhledem k účelu zpracování, toto neplatí, pokud se osobní údaje zpracovávají výhradně za účelem archivace ve veřejném zájmu a za předpokladu provedení příslušných opatření k zajištění zabezpečení osobních údajů.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	.....
Titul, jméno, příjmení, funkce:	.....
Podpis:	.....

Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Název veřejné zakázky:	Sanace havarijního stavu podlahy garáže v suterénu provozní budovy Úřadu vlády ČR
Obchodní firma nebo název dodavatele – právnické osoby:	.....
Jméno, příjmení a případně i obchodní firma dodavatele fyzické osoby:	.....

I. Základní způsobilost

Dodavatel prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti obdobně dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a dle čl. 4.1. výzvy k podání nabídky.

II. Profesní způsobilost

Dodavatel prohlašuje, že splňuje podmínky profesní způsobilosti obdobně dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ a dle čl. 4.2. výzvy k podání nabídky.

III. Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel prohlašuje, že splňuje **kritéria technické kvalifikace** obdobně dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ a dle čl. 4.3. výzvy k podání nabídky, k čemuž dále uvádí:

Seznam stavebních prací (dle čl. 4.3.1. výzvy k podání nabídky)

Poř. č.	Název referenční zakázky	Popis (obsah) poskytnuté referenční zakázky (z popisu musí vyplývat splnění podmínek stanovených v čl. 4.3.1. výzvy k podání nabídky včetně uvedení označení objektu, na kterém byly stavební práce prováděny)	Finanční objem v Kč včetně DPH, pokud je relevantní	Období poskytování referenční zakázky (MM/RRRR-MM/RRRR; ne později než 5 let před zahájením výběrového řízení)	Subjekt, kterému byla referenční zakázka poskytována (objednatel, kontaktní osoba včetně jejich kontaktních údajů)
1.
2.
3.

V případě potřeby doplňte další řádky.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	.....
Titul, jméno, příjmení, funkce:	.....
Podpis:	.....

Dodavatel není povinen v nabídce předkládat návrh smlouvy, dokládá však dokumenty uvedené v čl. 3.2. výzvy k podání nabídky.

Čj. 1037/2020-UVCR-xx
Ev. číslo: 20/xxx-0

SMLOUVA O DÍLO

Sanace havarijního stavu podlahy garáže v suterénu provozní budovy Úřadu vlády ČR

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)

Česká republika – Úřad vlády České republiky

kterou zastupuje: Ing. Ivana Hošťálková, ředitelka Odboru technického a provozního,
na základě vnitřního předpisu objednatele
se sídlem: nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710
kontaktní osoba: bude doplněno před podpisem smlouvy e-mail: bude doplněno před podpisem smlouvy, tel. č. bude doplněno před podpisem smlouvy

(dále jen „objednatel“)

a

bude doplněno před podpisem smlouvy

kterou zastupuje: bude doplněno před podpisem smlouvy, na základě bude doplněno před podpisem smlouvy
se sídlem: bude doplněno před podpisem smlouvy
IČO: bude doplněno před podpisem smlouvy
DIČ: bude doplněno před podpisem smlouvy
bankovní spojení: bude doplněno před podpisem smlouvy, účet č.: bude doplněno před podpisem smlouvy
kontaktní osoba: bude doplněno před podpisem smlouvy, e-mail: bude doplněno před podpisem smlouvy, tel. č. bude doplněno před podpisem smlouvy

společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném bude doplněno před podpisem smlouvy, oddíl bude doplněno před podpisem smlouvy, vložka č. bude doplněno před podpisem smlouvy

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s nabídkou zhotovitele (dále jen „nabídka“) a rozhodnutím objednatele jako zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky ve výběrovém řízení veřejné zakázky sp. zn. 1037/2020-UVCR s názvem „Sanace havarijního stavu podlahy garáže v suterénu provozní budovy Úřadu vlády ČR“ tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1. Objednatel je příslušný hospodařit s majetkem České republiky, provozní budovou a přilehlými pozemky - parc. č. 693 a 694 v k. ú. Malá Strana nacházející se v areálu Strakovy akademie na adrese nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana (vše dále jen „objekt“).

Areál Strakovy akademie se nachází na území Pražské památkové rezervace, památky UNESCO.

2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II této smlouvy (dále také jen „dílo“) za podmínek stanovených touto smlouvou a jejími přílohami, zejména dokumentací pro výběr zhotovitele zpracovanou projektantem Atelier pozemního stavitelství s.r.o., se sídlem Thákurova 3, 160 00 Praha 6, vyjádřeních dotčených orgánů státní správy a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objekt je objektem zvláštního významu ve smyslu § 48 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a podle usnesení vlády č. 1604 ze dne 16. prosince 2008 k zajišťování bezpečnosti chráněných objektů a prostorů, a je pod stálou kontrolou Ochranné služby Policie České republiky.

Článek II. Předmět díla

1. Předmětem díla je sanace podlahové desky v části garáží, výměna podlahového souvrství v části dílny a mycího boxu, nové rozvody tlakového vzduchu, injektáž kaveren pod podlahou, zřízení náhradních prostor pro dílnu a sklad dle přílohy č. 2 – Dokumentace pro výběr zhotovitele a přílohy č. 1 – Výkaz výměr.
2. Zhotovitel je povinen zpracovat a předat objednateli při předání díla:
 - a) dokumentaci skutečného provedení stavby ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě umožňující její další editaci (DWG, Word) a dále ve formátu PDF,
 - b) doklady potřebné k řádnému užívání díla, doklady prokazující správné provedení díla katalogové listy, prohlášení o shodě, atesty, certifikáty použitých výrobků a materiálů, potvrzení o řádné likvidaci odpadů apod., a to vždy ve dvou vyhotoveních v listinné podobě,
 - c) doklady o provedených revizích, měřeních a zkouškách,
 - d) originál stavebního deníku.
3. Dílo bude provedeno způsobem, v rozsahu a kvalitě stanovené v tomto článku smlouvy, a dále způsobem, v rozsahu a kvalitě specifikované dalšími ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh a v souladu s nabídkou zhotovitele jako vybraného dodavatele veřejné zakázky, na základě které byla tato smlouva uzavřena.

Článek III. Místo a čas plnění

1. Místem plnění díla je objekt objednatele uvedený v čl. I odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo ode dne účinnosti této smlouvy a zejména dle časového harmonogramu prací, který předložil objednateli před podpisem smlouvy, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:
 - a) Termín předání a převzetí staveniště určený v písemné výzvě objednatele zhotoviteli.
 - b) Termín pro dokončení stavebních prací a předání díla dle čl. IV odst. 35 této smlouvy: do (bude doplněno před podpisem smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele) dnů od předání staveniště dle písm. a) tohoto odstavce.
 - c) Termín odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště: do 7 dnů od předání kompletního díla dle odstavce 2 písm. b) tohoto článku smlouvy.

Veškeré práce budou probíhat za plného provozu objektu, hlučné práce budou v maximální míře prováděny mimo běžnou pracovní dobu, tj. v pracovní dny od 16:15 hod do 7:45 hod následujícího dne a ve dnech pracovního klidu.

3. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy předložit objednateli návrh harmonogramu prací. Harmonogram prací musí obsahovat termín zahájení stavby a minimálně závazný dílčí termín plnění pro dokončení bouracích prací. Zhotovitel do harmonogramu prací musí zahrnout pravidelná zasedání vlády 1x týdně, v tento den jsou pozastaveny veškeré práce zhotovitele bez náhrady. Harmonogram prací musí odpovídat časové náročnosti prací a zohledňovat termín pro dokončení stavebních prací a předání díla dle čl. III odst. 2 písm. b) této smlouvy, který zhotovitel jako vybraný dodavatel předložil v nabídce v rámci výběrového řízení. Objednatel neakceptuje zjevně nepřiměřené doby plnění uvedené v harmonogramu prací. Zhotovitel je povinen stanovit harmonogram prací tak, aby minimalizoval omezení využívání objektu objednatelem. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může požadovat po zhotoviteli změnu harmonogramu prací při zachování závazných dílčích termínů plnění, a to dle aktuálních organizačně provozních možností objednatele a technologických možností zhotovitele. K posunutí závazných dílčích termínů plnění uvedených v harmonogramu prací a termínů plnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy může dojít pouze v případech stanovených v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen přerušit práce ve dnech dle požadavku objednatele, zejména z důvodu konání protokolárních akcí nebo zasedání vlády České republiky v areálu Strakovy akademie. Zhotovitel nemá právo na úhradu nákladů spojených s přerušением díla. Nutnost přerušení díla na žádost objednatele se nepovažuje za neposkytnutí součinnosti objednatele zhotoviteli a nemůže být důvodem pro odstoupení zhotovitele od smlouvy.

K posunutí závazných dílčích termínů plnění stanovených v odstavci 2 tohoto článku smlouvy a v harmonogramu prací dle odstavce 3 tohoto článku může dojít pouze v případech stanovených níže.

- a) V případě, že nebude možné zahájit stavbu v termínu dle harmonogramu prací, které zhotovitel předložil před podpisem smlouvy dle odstavce 3 tohoto článku z důvodu na straně objednatele nebo dodavatele stavebních prací, je zhotovitel povinen zahájit práce do 7 dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění části díla prokazatelně oznámena objednatelem.
- b) V případě, že bude provádění prací přerušeno z důvodu konání protokolárních akcí v areálu Strakovy akademie, s výjimkou pravidelných zasedání vlády 1x týdně, může dojít k prodloužení doby plnění o počet dnů, po které neprobíhalo plnění předmětu veřejné zakázky (i částečně) z důvodu konání takové akce, včetně doby přípravy staveniště na konání takové akce a znovuoobnovení prací.
- c) V případě, že bude provádění prací přerušeno z důvodu konání demonstrací nebo shromáždění v okolí budovy Strakovy akademie, může dojít k prodloužení doby plnění o počet dnů, po které neprobíhalo plnění předmětu veřejné zakázky (i částečně) z důvodu konání takové akce, včetně doby přípravy staveniště na konání takové akce a znovuoobnovení prací.
- d) Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění prací v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky dle čl. XI odst. 5 této smlouvy znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušování provádění díla je zhotovitel povinen bezodkladně písemně oznámit objednateli, nejpozději do 24 hodin od přerušování provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušování, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel bude mít po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení doby plnění, a to o dobu pozastavení provádění díla.
- e) Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění prací z důvodů uvedených v čl. XI odst. 2 této smlouvy, může dojít k prodloužení na prodloužení doby plnění, po kterou bylo nutno provedení díla z důvodů uvedených v čl. XI odst. 2 této smlouvy přerušit.
- f) V případě schválených víceprací o dobu, kterou si provedení těchto víceprací vyžádalo dle schválených změnových listů.
- g) Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni provádění prací přerušit nastane-li nějaká z okolností uvedená v čl. XIII této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že bude bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště (pracoviště) v termínu dle čl. III odst. 2 písm. a) této smlouvy. O předání staveniště bude vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště. Návrh zápisu připraví objednatel. Nejpozději při předání staveniště jsou objednatel a zhotovitel povinni se seznámit s riziky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), a to v písemné podobě. Seznámení s riziky musí být přílohou zápisu o předání staveniště. Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště všechny relevantní vnitřní předpisy objednatele; nově vydané vnitřní předpisy objednatele, příp. jejich změny či doplňky, předá zhotoviteli do 5 pracovních dnů od jejich vydání. V případě, že má zhotovitel povinnost postupovat dle vnitřních předpisů objednatele, vztahuje se na něj tato povinnost až od okamžiku předání těchto vnitřních předpisů objednatelem.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že stavební práce budou probíhat za plného provozu objektu. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací umožnit objednateli částečný provoz v garážích objektu.
3. Zhotovitel je povinen provést bezprostředně po převzetí staveniště dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy před zahájením stavebních prací pasport stávajícího stavu v písemné a fotografické podobě a předat jej objednateli. O předání a převzetí pasportu stávajícího stavu bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktní osobou objednatele a zhotovitele, návrh předávacího protokolu připraví zhotovitel.
4. Objednatel proškolí vybrané zástupce zhotovitele ze zásad na úseku požární ochrany a BOZP (vstupní instruktáž). Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance a další s ním spjaté osoby, které se budou podílet na realizaci předmětného díla, se vstupní instruktáží o požární ochraně a BOZP.
5. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště v části dílny a mycího boxu tak, aby zamezil pronikání prachu do části garáží a poškození vozidel objednatele umístěných v garáži. Uvedená opatření je zhotovitel povinen zahrnout do ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
6. Objednatel poskytne zhotoviteli v areálu Strakovy akademie prostor k zřízení vlastního sociálního zařízení a dalšího potřebného zázemí např. formou buňky. Objednatel upozorňuje, že v areálu Strakovy akademie je omezený prostor pro skladování materiálu a odpadu, z tohoto důvodu bude nutné operativně odvážet a navážet materiál.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník a po dokončení díla jej předat objednateli dle čl. II odst. 2 písm. d) této smlouvy. Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací byl na staveništi dostupný stavební deník.
8. Veškeré práce budou provedeny v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů.
9. Práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti, je-li k výkonu těchto prací nezbytné.
10. Pro případ nutnosti svařování je zhotovitel povinen zajistit splnění veškerých podmínek pro svařování dle příslušných právních předpisů (zejména dle vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů) a ostatních předpisů, především technických norem (především dotčených norem řady ČSN 05 06XX) a vnitřních předpisů objednatele (zejména dle směrnice k organizaci a zabezpečení požární ochrany v Úřadu vlády ČR, v platném znění), tj. zajistit všechny potřebné úkony požární bezpečnosti, zejména zajistit požární dohled při přerušení

a po skončení svařování. Zhotovitel je v případě svařování povinen 24 hodin před zahájením svařování oznámit záměr objednateli, který vystaví příkaz ke svařování obsahující všechny stanovené údaje o opatřeních při pracích před svařováním, během svařování a po svařování (zejména vymezení oprávnění a povinnosti osob k zajištění požární bezpečnosti při zahájení svařování, v jeho průběhu, při přerušení svařování a po jeho ukončení) a dále před každým zahájením svařovacích prací oznámit dobu, po kterou zhotovitel předpokládá provádění svařovacích prací. Zhotovitel je oprávněn zahájit svařování až po odsouhlasení údajů uvedených v tomto odstavci objednatel. Objednatel je oprávněn neodsouhlasit zejména dobu provádění svařovacích prací a požadovat její změnu. Zhotovitel je povinen všechny údaje uvedené v tomto odstavci zapsat do stavebního deníku.

11. Zhotovitel je povinen provádět na nezbytně nutnou dobu zakrývání čidel elektrické požární signalizace (EPS) v dotčených prostorách při provádění svařovacích prací a prací se zvýšenou prašností. Zhotovitel je povinen po skončení každé pracovní směny, tj. každý den po ukončení prací provést odkrytí čidel EPS. Před každým zakrytím a odkrytím čidel je zhotovitel povinen informovat objednatele, resp. příslušníky Ochranné služby Policie ČR (OS PČR) konající službu v objektu (Ohlašovna požáru – velín OS PČR). V případě zjištění nezakrytého čidla/čidel objednatel v průběhu provádění prašných prací je zhotovitel povinen čidla na své náklady neprodleně vyměnit za nová odpovídající s tím, že funkčnost zasažených čidel se nezkoumá. Ustanovení o smluvní pokutě tím není dotčeno.
12. Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost osobám provádějícím technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta, koordinátorovi BOZP, bude-li určen a dalším osobám, které určí objednatel, a nezbytnou součinnost pro získání kolaudačního souhlasu. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla. Návrhy na změny se po projednání s autorským dozorem, objednatel a TDS zaznamenávají do stavebního deníku. Realizace změn je možná až po schválení změnového listu objednatel a TDS a právo fakturovat práce provedené na základě odsouhlasených změnových listů vzniká zhotoviteli až po uzavření písemného dodatku smlouvy.
13. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas, nejméně 3 pracovní dny před jejich zakrytím objednatel a technický dozor e-mailem vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli nebo technickému dozoru provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen umožnit bezpečnostní kontrolu Policií ČR před zakrytím částí díla.
14. V případě, že se objednatel nebo technický dozor přes výzvu zhotovitele nedostaví v termínu určeném zhotovitelem ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel a technický dozor bude oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, bude však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené. V případě, že se na těchto odkrytých částech zjistí vady je náklady na dodatečné odkrytí povinen uhradit zhotovitel.
15. O kontrole zakrývaných částí díla bude učiněn záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas technického dozoru, případně objednatel, pokud si souhlas v konkrétních případech výslovně vymíní, se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se technický dozor, případně rovněž objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatel a technického dozoru.
16. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla oproti zničení, ztrátě nebo poškození.
17. Zhotovitel si vyzvedne každý den před zahájením prací vstupní karty v na vstupu do areálu Strakovy akademie č. 4 (tzv. Kosárek)) objednatel, případně v jiném, objednatel určeném vstupu a je povinen vstupní karty objednateli každý den po ukončení prací vrátit. Zhotovitel bere na vědomí, že při vstupu/výstupu z objektu budou pracovníci zhotovitele případně poddodavatelů prohlíženi Ochrannou službou Policie ČR. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že pokud bude plnění realizováno v době, kdy budou platit bezpečnostní a hygienická opatření přijatá objednatel v souvislosti s bojem proti onemocnění COVID-19, jsou pracovníci zhotovitele případně poddodavatelů povinni tato opatření dodržovat a podrobit se jim.

18. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků poddodavatelů, pohybovali v objektu viditelně označení logem nebo názvem zhotovitele (firmy).
19. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, pohybovali v ostatních prostorách objektu mimo předané staveniště pouze v doprovodu zástupce objednatele a udržovali v nich pořádek.
20. Zhotovitel nemá právo zajistit si náhradní plnění dle § 2591 občanského zákoníku na účet objednatele.
21. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám s vyšší pojistné částky min. 10.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od písemně vznesené žádosti objednatele.
22. Zhotovitel je povinen předložit objednateli minimálně 5 pracovních dnů před zahájením plnění díla seznam pracovníků zhotovitele i poddodavatelů podílejících se na realizaci díla v objektu objednatele včetně požadovaných dat (jméno a příjmení, číslo občanského průkazu, popř. číslo pasu, datum narození) a seznam vozidel, která budou vjíždět do objektu, včetně uvedení registrační značky a jména, příjmení a čísla občanského průkazu řidiče vozidla, ke schválení objednatelem. Vstupovat do objektu jsou oprávněny pouze osoby schválené objednatelem. V případě změny pracovníků zhotovitele nebo poddodavatelů, kteří budou vstupovat do objektu a v případě změny vozidla je zhotovitel povinen postupovat obdobně. Zhotovitel je povinen zajistit, aby do objektu nevstupovaly osoby, které nebyly uvedeny na výše uvedeném seznamu a schváleny objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo neschválit oprávnění vstupu pracovníka zhotovitele nebo poddodavatelů na základě podnětu Ochranné služby Policie České republiky.
23. Zhotovitel zajistí denní kontrolu hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na stavbě při provádění stavebních prací a zároveň zajistí denní přítomnost hlavního stavbyvedoucího, zástupce hlavního stavbyvedoucího nebo mistra (dále společně také jen „odpovědná osoba zhotovitele“) na stavbě při provádění stavebních prací. Odpovědné osoby budou určeny po dohodě při předání staveniště.
24. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, dodržovali v celém objektu zákaz kouření, zákaz požívání alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek, zdrželi se hrubého chování k zaměstnancům objednatele nebo jiným osobám nacházejících se v objektu nebo v jeho okolí.
25. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré škody v poskytnutých prostorách nebo v objektu prokazatelně vzniklé jeho činností. Zhotovitel se zavazuje odstranit na základě pokynu objednatele bez prodlení a na své náklady poškození v poskytnutých prostorách nebo v objektu, které způsobil sám nebo osobami zdržujícími se v těchto prostorách s jeho souhlasem. Nesplnil-li zhotovitel ve stanovené lhůtě, po písemné výzvě objednatele, tento svůj závazek, je objednatel oprávněn nechat provést potřebné práce na své náklady a tyto přeúčtovat zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takové náklady uhradit do 21 dnů ode dne obdržení faktury objednatele.
26. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi, uklízet dle aktuální potřeby, minimálně 1x denně a řádně veškerá svá pracoviště, včetně přístupových cest. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
27. Zhotovitel nesmí při provádění prací poškodit zařízení objektu a stavební materiál je povinen skladovat v předem určených prostorách objektu/areálu.
28. Zhotovitel je povinen zajistit účinná opatření k ochraně majetku objednatele.

29. Zhotovitel je povinen při bouracích pracích a manipulací se sutí aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a hlukem. Objednatel požaduje pro transport suti a dalšího materiálu použít bezprašnou technologii.
30. Objednatel poskytne zhotoviteli v areálu objektu místo pro zařízení staveniště. Zhotovitel je odpovědný za případné škody na věcech vnesených do objektu pracovníky zhotovitele nebo osobami zdržujícími se v objektu s jeho souhlasem, a za případné škody na majetku a za újmu na zdraví pracovníků zhotovitele nebo osob zdržujících se v objektu s jeho souhlasem nebo v důsledku zanedbání nebo porušení povinností zhotovitele zejména na úseku PO a BOZP. Objednatel neodpovídá za odcizení, zničení nebo jakékoliv znehodnocení uvedených věcí nebo za újmu na zdraví osob.
31. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy nutnou součinnost, zejména podávat zhotoviteli potřebné informace a nezbytné podklady, které má ve svém držení a které souvisí s předmětem plnění této smlouvy. Neposkytne-li objednatel zhotoviteli nutnou součinnost, je zhotovitel povinen určit objednateli k jejímu poskytnutí přiměřenou lhůtu, která nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.
32. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení díla zejména formou kontrolních dnů, jejichž rozsah a četnost budou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je bezodkladně povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu s tím, že kontrolních dnů se musí vždy účastnit hlavní stavbyvedoucí, nebo zástupce stavbyvedoucího nebo mistr. O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou a není třeba měnit ustanovení této smlouvy. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy.
33. Zhotovitel je povinen umožnit na základě výzvy objednatele provádění bezpečnostních kontrol Policií ČR (např. složeného materiálu).
34. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace pro výběr zhotovitele – stavby bude platit, že:
- a) znázornění na výkresech má přednost před texty (specifikacemi) uvedenými např. v technických zprávách, textových specifikacích, tabulkách atp.;
 - b) znázornění na výkresech má přednost před úpravami povrchů definovanými v tabulkách a textových specifikacích;
 - c) výkresy podrobnějšího měřítko mají přednost před výkresy s menším rozlišovacím měřítkem, byť jsou pořízeny ve stejném termínu;
 - d) kóty napsané na výkresech platí i pro případ, že se liší od naměřených hodnot na tomtéž výkresu.
- V případě pochybností si zhotovitel vyžádá stanovisko autora dokumentace pro výběr zhotovitele.
35. O předání řádně provedeného kompletního díla bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktní osobou objednatele a kontaktní osobou zhotovitele nebo stavbyvedoucím nebo zástupcem stavbyvedoucího. Návrh předávacího protokolu připraví zhotovitel. Předávací protokol bude obsahovat termín pro odstranění případných vad a nedodělků a jeho přílohou musí být dokumenty dle čl. II odst. 2 této smlouvy. O odstranění případných vad a nedodělků bude sepsán protokol podepsaný kontaktní osobou objednatele a kontaktní osobou zhotovitele nebo stavbyvedoucím nebo zástupcem stavbyvedoucího.
36. Objednatel není povinen převzít dílo ani s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

37. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 7 dnů po podpisu předávacího protokolu dle odst. 35 tohoto článku.
38. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dbát o dodržování pracovněprávních předpisů a důstojných pracovních podmínek svých zaměstnanců, kteří se na provádění díla budou podílet, zejména, že bude:
- provádění díla zajišťovat zaměstnanci s řádně uzavřenými pracovními smlouvami;
 - ve vztahu k zaměstnancům důsledně dodržovat pracovněprávní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, poskytovat vhodné a dostatečné pracovní pomůcky a ochranné prostředky, dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku;
 - zaměstnancům poskytovat pracovněprávní odměnu v souladu s právní úpravou odměňování v pracovněprávních vztazích a rovněž odpovídající odměnu (příplatek) za případnou práci přesčas, práci v noci, práci ve svátek atp.;
 - na výzvu objednatele za účelem kontroly předkládat (či zajistí předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv a dokladů o výplatě mzdy) a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů.

Zhotovitel smluvně zaváže případné poddodavatele k dodržování stejných nebo lepších práv, jako jsou uvedena v tomto odstavci, ve vztahu k jejich zaměstnancům. Takovouto smlouvu předloží na základě žádosti k nahlédnutí objednateli.

Článek V. Cena a platební podmínky

1. Celková cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH v Kč	(bude doplněno před podpisem smlouvy)
Výše DPH v Kč	(bude doplněno před podpisem smlouvy)
Celková cena díla včetně DPH v Kč	(bude doplněno před podpisem smlouvy).

Celková cena díla je zároveň uvedena v položkovém členění v příloze č. 1 – Výkaz výměr (dále také jen „položkový rozpočet“) (volná, neuveřejňovaná příloha).

2. Zhotovitel prohlašuje, že oceněný položkový rozpočet obsahuje veškeré náklady dle stanoveného rozsahu a předmětu plnění, za podmínek vyplývajících se zadávací dokumentace, dokumentace pro výběr zhotovitele a této smlouvy. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti položkového rozpočtu. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce dle této smlouvy žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen nebo v případě změny kurzu koruny. Pokud zhotovitel v položkovém rozpočtu cokoliv opomněl nebo uvedl cenu za položku nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v položkovém rozpočtu. Pokud cenu za položku neuvedl, ačkoliv uvést měl, nárok na zaplacení této položky mu nevzniká.
3. Celková cena díla dle přílohy č. 1 – výkaz výměr je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná, obsahuje zejména veškeré náklady na úplné a provozuschopné provedení díla ve stanovené kvalitě a obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu a řádnému plnění, a to i ty, které měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí předpokládat, nejen činností a souvisejících výkonů, poplatků apod., které jsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale i činností a souvisejících výkonů, poplatků, změn kurzů koruny, nákladů na záborny prostranství či pronájem pozemků, případné zajištění další dokumentace apod., které v této smlouvě výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy.
4. Změna celkové ceny díla dle přílohy č. 1 je možná pouze v případě
- Změny sazby DPH
Celkovou cenu díla je možné měnit v případě zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,

ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude celková cena díla změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Zhotovitel bude fakturovat celkovou cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

b) **Dodatečných stavebních prací (vícepráce)**

Vznikne-li potřeba provádět dodatečné stavební práce nad rámec množství nebo kvalitativních parametrů uvedených v dokumentaci pro výběr zhotovitele nebo položkovém rozpočtu, budou tyto práce zadány obdobně v souladu se ZZVZ. Případné vícepráce budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu a zpracovány ve změnovém listu.

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.

Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z oceněného soupisu prací (položkového rozpočtu), budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS Praha a.s., event. RTS a.s., Brno, a to v cenové úrovni platné v době provádění prací. V případě, že ve výše uvedených katalozích nebude konkrétní položka víceprací nalezena, bude pro stanovení její ceny použit kalkulační vzorec, kterým jsou kalkulovány katalogové ceny uvedené v programu KROS plus – katalogu ÚRS Praha a.s. V případě nemožnosti použití kalkulačního vzorce uvedeného v předchozí větě bude cena konkrétní položky víceprací stanovena dohodou smluvních stran s tím, že musí jít o cenu v místě a čase obvyklou.

c) **Neprováděných stavebních prací (méněpráce)**

Celková cena díla bude vždy upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu.

Odpočet částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět, je zhotovitel povinen provést ve změnovém listu méněprací. Zhotovitel je oprávněn neprovádět případné méněpráce až po potvrzení změnového listu objednatel.

4. Celková cena díla bude objednatel zaplacen zhotoviteli v dílčích měsíčních platbách dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem. Zhotovitel předloží do 5 pracovních dnů po uplynutí příslušného měsíce soupis provedených prací obsahující výčet veškerých v příslušném období skutečně realizovaných prací a dodávek, přičemž TDS, a následně objednatel soupis do 5 pracovních dnů odsouhlasí nebo vrátí s připomínkami k přepracování.

a) Odsouhlasené dodávky a stavební práce budou zhotoviteli hrazeny na základě vystavených příslušných účetních dokladů a to do maximální výše 80% ceny skutečně a řádně provedených dodávek a stavebních prací.

b) Doplatek do výše 100% celkové ceny díla bude zhotoviteli uhrazen po kumulativním splnění následujících podmínek:

- i. předání a převzetí kompletního díla dle čl. IV odst. 35 této smlouvy,
- ii. předání dokladové části dle čl. II odst. 2 písm. b), c) a d) této smlouvy,
- iii. předání dokumentace skutečného provedení stavby dle čl. II odst. 2 písm. a) této smlouvy
- iv. odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu,
- v. vyklizení staveniště dle čl. IV odst. 37 této smlouvy.

5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

6. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„ZDPH“). Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené objednatelem v záhlaví této smlouvy a její přílohou bude:

- a) v případě fakturace dle odst. 4 písm. a) tohoto článku soupis provedených prací včetně použitého materiálu s uvedením položkových cen ve struktuře dle přílohy č. 1 této smlouvy potvrzeného kontaktní osobou objednatele a TDS,
- b) a v případě fakturace dle odst. 4 písm. b) tohoto článku kopie příslušného předávacího protokolu dle čl. IV odst. 35 této smlouvy včetně dokumentů dle čl. II odst. 2 této smlouvy a protokolu o odstranění všech případných vad a nedodělků dle čl. IV odst. 35 této smlouvy.

7. Registr plátců DPH; Registr nespolehlivých plátců DPH

- (i) Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01.01.2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí platby je poskytovatel zdanitelného plnění (zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. X odst. 11 této smlouvy.
- (ii) Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané čl. X odst. 11 této smlouvy, že ke dni uzavření smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. X odst. 11 této smlouvy.
- (iii) Pokud objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že zhotovitel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu první odrážky tohoto odstavce, anebo bankovní účet, který zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.
- (iv) V případě, že:
 - a) úhrada ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo
 - b) číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené v této smlouvě nebo na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se ujednání podle této odrážky obdobně.

8. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.
9. Zhotovitel je oprávněn fakturu včetně všech jejích příloh vystavit v elektronické formě dle § 26 ZDPH, a to ve formátu ISDOC nebo ISDOCX verze 5.2 nebo vyšší. Zhotovitel je dále oprávněn vystavit fakturu ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury dle technické normy ČSN EN 16931-1:2017. Elektronickou fakturu je možné zaslat datovou schránkou (identifikace: trfaa33) nebo elektronickou poštou na adresu posta@vlada.cz.

10. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktury zhotovitele bezhotovostním převodem, přičemž splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

Článek VI. Využití poddodavatelů

(V případě, že zhotovitel v nabídce uvede, že nevyužije pro plnění předmětu veřejné zakázky poddodavatele, bude znění tohoto článku upraveno následovně: „Zhotovitel v nabídce uvedl, že poskytnutí plnění zajistí bez poddodavatele, tudíž se jejich využití nepředpokládá.“)

1. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutí výše uvedených plnění zajistí poddodavateli, jejichž seznam byl zhotovitelem předložen v nabídce zhotovitele podané ve výběrovém řízení. Tento seznam poddodavatelů je pro zhotovitele závazný, stejně jako požadavky na jednotlivé poddodavatele uvedené ve výzvě k podání nabídky.
2. Poddodavatelé, kterými zhotovitel prokazoval část kvalifikace, uvedení v nabídce zhotovitele jako účastníka výběrového řízení se musí aktivně podílet na plnění předmětu této smlouvy v rozsahu, v jakém prokazovali splnění kvalifikace. V případě potřeby změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval v nabídce část chybějící kvalifikace, je změna možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně nový poddodavatel nesplňoval veškeré požadavky objednatele uvedené ve výzvě k podání nabídky v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace.
3. V případě potřeby změny poddodavatele zhotovitel písemně požádá o souhlas objednatele s touto změnou alespoň 14 dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy zhotovitel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle předchozí věty nemohl dodržet z důvodu nespočívajícím na jeho straně; v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou poddodavatele musí být doklady prokazující splnění kvalifikace nahrazovaného poddodavatele, a to v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace.
4. Změna poddodavatele bez souhlasu objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele vyhovujícího požadavkům dle zadávacích podmínek a této smlouvy či nikoliv.
5. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, že všichni poddodavatelé v poddodavatelském řetězci se zaváží dodržovat v plném rozsahu ujednání mezi objednatelem a zhotovitelem a smluvní závazky mezi zhotovitelem a poddodavatelem nebo poddodavateli navzájem nebudou v rozporu s požadavky objednatele na zhotovitele.

Článek VII. Vady díla, záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Vadami díla se rozumí jakékoli vady, které se projeví na díle v záruční době bez ohledu na to, zda vznikly při zhotovení díla nebo po jeho zhotovení v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost v délce trvání 5 let. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po dni protokolárního předání a převzetí celého díla.
3. Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění, nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Termín pro odstranění vad činí 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci zhotoviteli, pokud se smluvní strany, vzhledem k povaze vady, nedohodnou jinak. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 30 dnů od stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.

5. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
6. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce vybraného objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese v plné výši smluvní strana, která nebude ve sporu o oprávněnost reklamace úspěšná.
7. Každá smluvní strana je povinna nahradit způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
8. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. V případě, že jedna ze smluvních stran poskytla druhé smluvní straně chybné zadání a příslušná smluvní strana s ohledem na svoji povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohla a měla chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty domáhat pouze v případě, že na chybné zadání příslušná smluvní strana druhou smluvní stranu písemně upozornila a druhá smluvní strana trvala na původním zadání.
9. Případná náhrada škody bude nahrazena uvedením do původního stavu a v případě nemožnosti uvedení v původní stav bude uhrazena v měně platné na území České republiky, přičemž pro propočty na tuto měnu je rozhodný kurz České národní banky ke dni vzniku škody.

Článek VIII.

Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla resp. částí díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví, že je plně oprávněn disponovat s právy, která touto smlouvou postupuje na objednatele, nebo k jejichž užití poskytuje Objednateli dle této smlouvy licenci, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla resp. částí díla objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností dle předchozí věty.
2. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je předmětem práv autorských, práv souvisejících či předmětem práv pořizovatele k jím pořízené databázi, a nejde přitom o dílo anebo jeho části vytvořené jako zaměstnanecké dílo (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „předměty ochrany podle autorského zákona“), náleží od okamžiku předání díla dle této smlouvy objednateli pro území celého světa včetně České republiky výhradní neomezené právo k užití těchto předmětů ochrany podle autorského zákona, a to na dobu trvání práva k předmětům ochrany podle autorského zákona, resp. na zákonnou dobu ochrany. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k výkonu uvedeného výhradního práva k užití předmětů ochrany podle autorského zákona (licence) bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Objednatel je oprávněn předměty ochrany podle autorského zákona užívat v původní nebo jiné zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky. Oprávnění k užití předmětů ochrany podle autorského zákona získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Postoupení licence nebo její části na třetí osobu nevyžaduje souhlas zhotovitele a objednatel není povinen postoupení licence nebo její části na třetí osobu zhotoviteli oznamovat. Toto právo objednatele k předmětům ochrany podle autorského zákona se automaticky vztahuje i na všechny nové verze, úpravy a překlady předmětů ochrany podle autorského zákona dodané zhotovitelem. Objednatel není povinen výše uvedenou licenci využít. Zhotovitel dále poskytuje objednateli právo upravovat a/nebo překládat předměty ochrany podle autorského zákona, včetně práva objednatele zadat provedení těchto úprav a/nebo překladů třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití předmětů ochrany podle autorského zákona dle tohoto odstavce je součástí

celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 a přílohy č. 1 této smlouvy.

3. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je předmětem práv průmyslového vlastnictví, avšak dosud nebyl k ochraně nebo na základě přihlášky zapsán či udělen anebo se jeho zápis nevyžaduje, zejména vynález, užitiný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „nezapsané předměty průmyslových práv“), převádí zhotovitel na objednatele od okamžiku předání díla dle této smlouvy veškerá práva na nezapsané předměty průmyslových práv, zejména pak právo na patent, právo na užitiný vzor a právo na průmyslový vzor. Objednatel je oprávněn zejména nezapsané předměty průmyslových práv přihlásit k ochraně na území České republiky a jiných teritoriích a neomezeně je i po jejich zápisu využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo objednatele k nezapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy nezapsaných předmětů průmyslových práv dodaných zhotovitelem na základě této smlouvy. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatele neprodleně informovat. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k nezapsaným předmětům průmyslových práv je součástí celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 a přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je již chráněn zapsaným či uděleným právem z průmyslového vlastnictví, zejména udělený či zapsaný vynález, užitiný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „zapsané předměty průmyslových práv“), náleží objednateli od okamžiku předání díla podle této smlouvy k zapsaným předmětům průmyslových práv výhradní neomezené právo k užití těchto zapsaných předmětů průmyslových práv, a to pro území celého světa včetně České republiky. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje objednatele k výkonu uvedených výhradních práv k zapsaným předmětům průmyslových práv, a to bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Oprávnění k užití zapsaných předmětů průmyslových práv získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Toto právo objednatele k zapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy zapsaných předmětů průmyslových práv dodaných Zhotovitelem, ať již budou přihlášeny k ochraně či nikoliv. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel je dále povinen učinit veškeré nezbytné úkony a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost směřující k zápisu uvedené licence k zapsaným předmětům průmyslových práv do příslušných rejstříků. Zhotovitel rovněž poskytuje objednateli právo upravovat a modifikovat zapsané předměty průmyslových práv, včetně práva objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k zapsaným předmětům průmyslových práv je součástí celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 a přílohy č. 1 této smlouvy.
5. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který může být předmětem majetkových práv, vyjma v předchozích odstavcích uvedených předmětů chráněných podle autorského zákona a předmětů průmyslového vlastnictví požívajících zvláštní ochrany, přičemž jde zejména o know-how či nezapsaná označení (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „ostatní předměty duševního vlastnictví“), převádí zhotovitel na objednatele od okamžiku předání díla veškerá práva k ostatním předmětům duševního vlastnictví. Objednatel je oprávněn zejména ostatní předměty duševního vlastnictví neomezeně využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo objednatele k ostatním předmětům duševního vlastnictví se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy ostatních předmětů duševního vlastnictví dodaných zhotovitelem. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel rovněž poskytuje objednateli právo upravovat a modifikovat ostatní předměty duševního vlastnictví, včetně práva objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití ostatních předmětů duševního vlastnictví dle tohoto odstavce je součástí celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 a přílohy č. 1 této smlouvy.
6. Je-li výsledkem nebo součástí díla resp. částí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu apod., jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla

dle této smlouvy postupuje právo výkonu majetkových práv k dílu na objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně dle čl. V odst. 1 a přílohy č. 1 této smlouvy. Objednatel se tím stává ve vztahu ke všem částem díla i dílu jako celku vykonavatelem autorských práv majetkových v pozici zaměstnavatele se všemi souvislostmi včetně oprávnění vyplývajících z omezení osobnostních práv původních autorů v plném rozsahu dle § 58 autorského zákona, přičemž právo výkonu majetkových práv autorských získává Objednatel jako dále postupitelné. Objednatel je tak především oprávněn dílo i jeho části bez dalšího sám jakýmkoli způsobem užít v původní, zpracované či jinak změněné podobě a udělit třetím osobám oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo a jeho části užít. Objednatel je dále oprávněn nehotové anebo nedostatečně podrobné části díla dokončit, a to bez ohledu na podmínky podle ustanovení § 58 odst. 5 autorského zákona. Zhotoviteli ani původním autorům nenáleží nárok na přiměřenou dodatečnou odměnu podle ustanovení § 58 odst. 6 autorského zákona. Objednatel je oprávněn dílo anebo jeho části zveřejnit, upravovat, zpracovávat včetně překladu, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a uvádět je na veřejnost pod vlastním jménem, včetně oprávnění objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám.

Článek IX. Ochrana informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků z této smlouvy
 - a) si mohou vzájemně vědomě nebo opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „důvěrné informace“),
 - b) mohou jejich zaměstnanci či osoby v obdobném postavení získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opomenutím přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany.
2. Smluvní strany se zavazují, že žádná z nich nezpřístupní třetí osobě důvěrné informace (bez ohledu na formu jejich zachycení), které získaly během jednání vedoucích k uzavření této smlouvy nebo během plnění závazků z této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti. Tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny.
3. Za třetí osoby dle odst. 2 tohoto článku se nepovažují:
 - a) zaměstnanci smluvních stran a osoby v obdobném postavení,
 - b) orgány smluvních stran a jejich členové,
 - c) ve vztahu k důvěrným informacím objednatele subdodavatelé zhotovitele,
 - d) ve vztahu k důvěrným informacím zhotovitele externí poskytovatelé objednatele, a to i potenciální,za předpokladu, že se podílejí na plnění této smlouvy nebo plnění spojeném s plněním dle této smlouvy, důvěrné informace jsou jim zpřístupněny výhradně za tímto účelem a zpřístupnění důvěrných informací je v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění jeho účelu a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám v této smlouvě.
4. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace vyplývající z této smlouvy a z příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající z Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „obecné nařízení“).
5. Smluvní strany se zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy, o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti a ochrany informací a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění této smlouvy.
6. Budou-li informace poskytnuté objednatelem, zhotovitelem nebo třetími stranami, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany dle obecného nařízení, zavazují se smluvní strany plnit všechny povinnosti, které obecné

nařízení vyžaduje, a obstatat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování.

7. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímací strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění této smlouvy, se smluvní strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředávat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit tuto smlouvu. Obě smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé smluvní strany jinak, než za účelem plnění této smlouvy.
8. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a provozních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímací stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
9. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na elektronických nosičích dat (médii), je předávající strana povinna upozornit přijímací stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce nebo přední straně média. Absence takového upozornění však nezpůsobuje zánik povinnosti ochrany takto poskytnutých informací.
10. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
 - a) se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazků přijímací smluvní strany či právních předpisů,
 - b) měla přijímací strana prokazatelně legálně k dispozici před uzavřením této smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
 - c) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímací strana dospěje nezávisle a to je schopna doložit svými záznamy nebo informacemi, včetně důvěrných, třetí strany,
 - d) po podpisu této smlouvy poskytne přijímací straně třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi,
 - e) mají být zpřístupněny na základě zákona či jiného právního předpisu včetně práva EU nebo závazného rozhodnutí oprávněného orgánu veřejné moci,
 - f) jsou obsaženy v této smlouvě a jsou zveřejněné dle § 219 ZZVZ nebo dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
11. Každá smluvní strana se zavazuje přijmout technická a organizační vnitřní opatření nezbytná k ochraně důvěrných informací. Zhotovitel je povinen poučit své zaměstnance a členy svých orgánů o povinnosti zachovávat mlčenlivost podle této smlouvy a je povinen zachování mlčenlivosti z jejich strany řádně kontrolovat. Zaměstnanci zhotovitele nesmí důvěrné skutečnosti, které se dozvěděli v souvislosti s touto smlouvou, sdělovat ani jiným zaměstnancům zhotovitele nebo členům orgánů zhotovitele, není-li to nezbytné k plnění jejich pracovních úkolů nebo z hlediska funkčního zařazení.
12. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle tohoto článku rovněž všechny poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy.
13. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění předmětu smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
14. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne ustanovení tohoto článku a jeho účinnost přetrvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek X.
Sleva z plnění, smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli slevu v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. III odst. 2 písm. b) této smlouvy ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý byt i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli slevu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý byt i započatý den prodlení s plněním závazných dílčích termínů plnění stanovených v harmonogramu prací dle čl. III odst. 3 smlouvy nebo s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště dle čl. III odst. 2 písm. c) smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli slevu ve výši 2.000 Kč za každý, byt i započatý den prodlení v případě neodstranění každé jednotlivé vady nebo nedodělků ve lhůtě stanovené dle čl. IV odst. 35.
4. Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý, byt i jen započatý den prodlení v případě neodstranění každé jednotlivé vady ve lhůtě stanovené dle čl. VII odst. 3 této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. IV odst. 2, 7 věta druhá, 8, 17, 18, 19, 23, 24, 26, 28 a 29 této smlouvy. Tato smluvní pokuta může být uložena i opakovaně.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. IV odst. 5 této smlouvy. Tato smluvní pokuta může být uložena i opakovaně.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. IV odst. 21 této smlouvy. Tuto smluvní pokutu je možné uložit i opakovaně po poskytnutí dodatečně přiměřené lhůtě objednatelům.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé porušení jakékoliv smluvní povinnosti uvedené v čl. IV odst. 10 nebo 11. Tyto smluvní pokuty mohou být uloženy i opakovaně.
9. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě porušení povinností dle čl. IX této smlouvy ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé porušení povinností dle čl. IV odst. 38 této smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu čl. V odst. 7 bodu (i) této smlouvy, zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku zhotovitele řádně a včas zaplatit DPH (včetně příslušenství), s níž je spojeno ručení objednatele ve smyslu čl. V odst. 7 bodu (i) této smlouvy.
12. Celková výše smluvních pokut omezena limitem 50 % celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
13. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelům zhotoviteli. Pro případ pochybností o doručení oznámení o uložení smluvní pokuty se sjednává, že se oznámení považuje za doručené druhé straně 3. dnem od podání zásilky k poštovní přepravě.
14. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury zhotovitele je zhotovitel oprávněn účtovat mu úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
15. Zaplacením smluvní pokuty není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu škody a nemajetkové újmy; nárok na náhradu škody a nemajetkové újmy je objednatel oprávněn

uplatnit vedle smluvní pokuty v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.

Článek XI. Pokyny k provedení díla

1. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provedení díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provedení díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. O dobu, po kterou bylo nutno provedení díla z důvodů uvedených v tomto odstavci přerušit, se prodlužuje termín stanovený pro dokončení díla podle čl. III odst. 2 písm. b) této smlouvy nebo dílčích závazných termínů plnění.
3. Pokud objednatel bude trvat na provedení díla podle nevhodných pokynů dle odst. 2 tohoto článku, zhotovitel neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady díla způsobené nevhodnými pokyny objednatele. V případě nedokončení díla podle předchozí věty má zhotovitel právo na úhradu ceny za dílo sníženou o nedokončenou část díla.
4. Pokud zhotovitel neupozorní na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
5. Zjistí-li zhotovitel při provedení díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to písemně bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do doby dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit pouze v rozsahu, v jakém uvedené skryté překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem. O dobu, po kterou bylo nutno provedení díla z důvodů uvedených v tomto odstavci přerušit, se může prodloužit termín stanovený pro dokončení díla podle čl. III odst. 2 písm. b) této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě o změně díla, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a) odstoupením od smlouvy:
 - i. stanoví-li tak zákon, zejména občanský zákoník, nebo zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - ii. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy;
 - b) dohodou smluvních stran.Dohoda nebo projev vůle o odstoupení od smlouvy musí být učiněn vždy v písemné formě.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - a) prodlení zhotovitele s plněním závazných dílčích termínů plnění stanovených v harmonogramu prací dle čl. III odst. 3 smlouvy delšího než 14 dnů;
 - b) prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu dle čl. III odst. 2 písm. b) smlouvy delšího než 14 dnů;
 - c) pokud řádně uplatní u zhotovitele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění díla a zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje;
 - d) že zhotovitel opakovaně nedodrží povinnost přerušit práci v případě konání protokolárních akcí nebo zasedání vlády České republiky dle čl. III odst. 4 této smlouvy;

- e) jestliže objednatel při provádění kontroly díla v průběhu jeho provádění zjistí, že rozpracované části díla vykazují takové vady či nedodělky, že je zřejmé, že zhotovitel nebude schopen dílo dokončit ve stanoveném čase a kvalitě;
 - f) v případě opakovaného neplnění povinností dle čl. VI této smlouvy ani po předchozím upozornění objednatelem;
 - g) v případě opakovaného neposkytnutí součinnosti osobám provádějícím autorský dozor projektanta, či TDS nebo koordinátorovi BOZP dle čl. IV odst. 12 této smlouvy;
 - h) v případě kdy zhotovitel i přes opakovanou výzvu nepředloží pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) dle čl. IV odst. 21 této smlouvy;
 - i) stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem díla.
 4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od podání zásilky k poštovní přepravě.
 5. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody, nemajetkové újmy a zaplacení smluvních pokut.
 6. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem vybraným objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku ponесou obě smluvní strany rovným dílem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla.
 7. Práva a povinnosti smluvních stran, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po skončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení této smlouvy.

Článek XIII.

Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují mimořádné události nebo okolnosti, které nemohla žádná ze smluvních stran před uzavřením této smlouvy předvídat ani jí předejít přijetím preventivního opatření, která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv smluvní strany a která podstatným způsobem ztěžuje nebo znemožňuje plnění povinností dle této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran.
2. Za vyšší moc se dále považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, vyhlášení nouzového stavu, omezení pohybu osob, přítomnost ionizujícího nebo radioaktivního záření, požár, výbuch, záplava a jiné živelné nebo přírodní katastrofy.
3. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považuje i situace, které na základě rozhodnutí objednatele znemožní zhotoviteli přístup do prostor objednatele.
4. Výslovně se stanovuje, že vyšší mocí není stávka zaměstnanců zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, ani hospodářské poměry smluvních stran.
5. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá a neuplatní se sankce dle čl. X odst. 1 až 4 této smlouvy.
6. V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, bude povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní

stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, bude smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyzoomět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
3. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení tak, aby vystihovalo co nejpřesněji podstatu původního ujednání a aby co nejlépe odpovídalo duchu smlouvy.
4. Zhotovitel tímto dává objednateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejnění zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle obecného nařízení, a to v rozsahu, v jakém zhotovitel poskytl tyto údaje objednateli v rámci výběrového řízení (zejména jména a kontaktní údaje pověřených a kontaktních osob zastupujících poskytovatele, jména skutečných vlastníků právnických osob, údajů, jejichž předložení si objednatel vyhradil jako podmínku uzavření smlouvy atd.) a v rozsahu, v jakém jsou nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany objednatele vztahujících se k výběrovému řízení, užívání licencí a plnění smluvních povinností ze strany zhotovitele.
5. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
6. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřisluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou poskytnutého plnění z veřejných výdajů.
8. Tato smlouva v případě jejího listinného sepsání je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
9. Uzavřenou smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze po dohodě smluvních stran, která musí mít formu písemných, číslovaných a datovaných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
10. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, především na profilu zadavatele a v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění této smlouvy, včetně všech identifikačních a kontaktních údajů osob, které zhotovitel uvedl v textu této smlouvy. Je-li podle obecného nařízení k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, zhotovitel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil. Smluvní

strany se dohodly, že smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel a bude zhotovitele písemně informovat o uveřejnění smlouvy v Registru smluv. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že smlouva byla v Registru smluv řádně uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich objednatel informovat. Objednatel je dále v souladu se ZZVZ povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu.

11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu, souhlasí s ním, a dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Výkaz výměr (volná, neuveřejňovaná příloha)
Příloha č. 2 – Dokumentace pro výběr zhotovitele (volná, neuveřejňovaná příloha)

V bude doplněno před podpisem smlouvy dne... V Praze dne

za bude doplněno před podpisem smlouvy za Českou republiku – Úřad vlády České republiky

bude doplněno před podpisem smlouvy
bude doplněno před podpisem smlouvy

Ing. Ivana Hošťálková
ředitelka Odboru technického a provozního

Výkaz výměr

Výkaz výměr je samostatnou přílohou této výzvy ve formátu MS Excel.

Dokumentace pro výběr zhotovitele

Dokumentace pro výběr zhotovitele je samostatnou přílohou této výzvy ve formátu ZIP.

--Dodavatel vyplní níže uvedené údaje pouze v případě využití poddodavatele--**Seznam poddodavatelů**k veřejné zakázce s názvem Sanace havarijního stavu podlahy garáže
v suterénu provozní budovy Úřadu vlády ČR

Pořadové číslo poddodavatele	Obchodní firma nebo název poddodavatele	IČO	Sídlo
Poddodavatel č. 1
Poddodavatel č. 2
Poddodavatel č. 3

V případě potřeby více poddodavatelů doplňte tabulku stejným způsobem.

Tento seznam předkládá dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Dodavatel potvrzuje, že je oprávněn uvedené informace zadavateli poskytnout.

V(e) dne

Podpis dodavatele nebo osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	.....
Titul, jméno, příjmení, funkce:	.....
Podpis:	.....

Čestné prohlášení poddodavatele o splnění kvalifikace

(dodavatel předloží ve své nabídce toto prohlášení, pouze pokud prokazuje kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele)

Níže uvedený dodavatel

Název veřejné zakázky:	Sanace havarijního stavu podlahy garáže v suterénu provozní budovy Úřadu vlády ČR
Dodavatel:	.....
IČO:	.....
Sídlo:	.....

jako poddodavatel účastníka výběrového řízení (dodavatele podávajícího společnou nabídku), ucházejícího se o veřejnou zakázku (dále jen „poddodavatel“)

„Sanace havarijního stavu podlahy garáže v suterénu provozní budovy Úřadu vlády ČR“

čestně prohlašuje

I. Základní způsobilost

Poddodavatel prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti obdobně dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a dle čl. 4.1. výzvy k podání nabídky.

II. Profesní způsobilost

Poddodavatel prohlašuje, že splňuje podmínky profesní způsobilosti obdobně dle § 77 odst. 1 ZZVZ a dle čl. 4.2. výzvy k podání nabídky.

III. Technické kvalifikační předpoklady

Poddodavatel prohlašuje, že splňuje předpoklady dle čl. 4.3. výzvy k podání nabídky požadované zadavatelem ve výběrovém řízení ve vztahu k části kvalifikace, která je prokazována prostřednictvím poddodavatele.

Poddodavatel dále uvádí k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů referenční zakázky (k čl. 4.3.1. výzvy k podání nabídky)

Poř. č.	Název referenční zakázky	Popis (obsah) referenční zakázky (z popisu musí vyplývat splnění podmínek stanovených v čl. 4.3.1. výzvy k podání nabídky včetně uvedení označení objektu, na kterém byly stavební práce prováděny)	Finanční objem v Kč včetně DPH, pokud je relevantní	Období poskytování referenční zakázky (MM/RRRR-MM/RRR; ne později než 5 let před zahájením výběrového řízení)	Subjekt, kterému byla referenční zakázka poskytována (objednatel, kontaktní osoba včetně jejich kontaktních údajů)
1.
2.
3.

Příloha G výzvy k podání nabídky – Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
(pro poddodavatele)

V případě potřeby doplňte další řádky. Poddodavatel vzor čestného prohlášení přizpůsobí podle svých potřeb (dle části kvalifikace, která je prokazována poddodavatelem).

Tento seznam předkládá poddodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Poddodavatel souhlasí s ověřením příslušných referencí ze strany zadavatele a potvrzuje, že je oprávněn uvedené informace zadavateli poskytnout.

Poddodavatel dále prohlašuje, že se bude podílet na plnění předmětu veřejné zakázky (tj. předmětu díla dle smlouvy uvedené v příloze C výzvy k podání nabídky), pro kterou prokazuje dodavatel prostřednictvím poddodavatele splnění kvalifikace, v rozsahu odpovídajícím kvalifikaci prokazované prostřednictvím tohoto poddodavatele.

Poddodavatel tímto dává zadavateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejnění zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen „Nařízení“), a to v rozsahu, v jakém byly poddodavatelem poskytnuty tyto údaje zadavateli v rámci výběrového řízení a v rozsahu, v jakém jsou tyto údaje nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany zadavatele vztahujících se k realizaci veřejné zakázky a k plnění předmětu veřejné zakázky a k plnění smluvních povinností ze strany dodavatele. Tento souhlas lze kdykoliv odvolat, ale odvolání souhlasu nemá vliv na plnění zákonných povinností zadavatele a povinností zadavatele vyplývajících z Nařízení, především na plnění archivační a uveřejňovací povinnosti. Zpracování osobních údajů je možné, při zachování účelu, pro který jsou zpracovány, pouze po dobu nezbytně nutnou vzhledem k účelu zpracování, toto neplatí, pokud se osobní údaje zpracovávají výhradně za účelem archivace ve veřejném zájmu a za předpokladu provedení příslušných opatření k zajištění zabezpečení osobních údajů.

V(e) dne

Podpis poddodavatele nebo osoby oprávněné jednat jménem nebo za poddodavatele	
Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení:	.....
Titul, jméno, příjmení, funkce:	.....
Podpis:	.....