



SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ OSTRAHY V OBJEKTU VLADISLAVOVA

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) v souvislosti
s veřejnou zakázkou s názvem „Zajištění ostrahy objektu Vladislavova“

Číslo smlouvy objednatele: 20/036-0

Č.j. 33872/2019-UVCR-46

Česká republika - Úřad vlády České republiky

kterou zastupuje: Ing. Ivana Hošťálková, ředitelka Odboru technického a provozního,
na základě vnitřního předpisu
se sídlem: nábr. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710
kontaktní osoba: Jan Kyznar, tel. 606 668 856, e-mail: kyznar.jan@vlada.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Společnost pro Zajištění ostrahy objektu Vladislavova:

BLESK Servis s.r.o. a JE servis s.r.o.

(na základě smlouvy o sdružení ve společnosti uzavřená dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů ze dne 17.01.2020)

první společník společnosti (Správce)

JE servis s.r.o.

kterou zastupuje: Jakub Šindelář, jednatel společnosti
se sídlem: Ocelářská 1272/21, 190 00 Praha 9, Libeň
IČO: 04432851
DIČ: není plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 247620
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., účet č.: 115-6832510297/0100
kontaktní osoba: Ondřej Mašlanka, tel.: 608 253 612, e-mail: ondrej.maslanka@bleskservis.cz

a

druhý společník společnosti

BLESK Servis s.r.o.

kterou zastupuje: Jakub Šindelář, jednatel společnosti
se sídlem: J. Mařánka 1163, 399 00 Milevsko
IČO: 27607429
DIČ: CZ27607429
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka C
29320
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. účet č.: 78-491190207/0100
kontaktní osoba: Ondřej Mašlanka, tel.: 608 253 612, e-mail: ondrej.maslanka@bleskservis.cz

na straně druhé (dále jen „poskytovatel“)

uzavřely na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele v zadávacím řízení na veřejnou
zakázku na služby s názvem „Zajištění ostrahy objektu Vladislavova“ (dále jen „veřejná zakázka“)
zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), sp. zn. 33872/2019-UVCR

ve smyslu podmínek a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci a v souladu s nabídkou poskytovatele níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku tuto smlouvu o zajištění ostrahy v objektu Vladislavova (dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit nepřetržitou ostrahu administrativní budovy Úřadu vlády České republiky na adrese Vladislavova 1484/4, Praha 1 – Nové Město (vše dále jen „objekt“), a poskytnout objednateli související služby a některé služby v oblasti požární ochrany v objektu v rozsahu a způsobem specifikovaným v této smlouvě a jejich přílohách (vše dále též jen „služby“) a dále závazek objednatele za řádně a včas poskytnuté služby zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.
2. Specifikace a rozsah jednotlivých služeb, které je poskytovatel povinen objednateli poskytovat jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy – Specifikace předmětu plnění.

Článek II. Místo plnění

1. Místem plnění je objekt uvedený v čl. I. odst. 1 smlouvy.
2. **Poskytovatel bere výslovně na vědomí, že objekt není bezbariérový.**

Článek III. Doba plnění

1. Plnění bude poskytovatelem poskytováno od 30. dne od nabytí účinnosti smlouvy, případně před výše uvedeným datem na základě dohody mezi poskytovatelem a objednatel, avšak ne dříve než následující den po dni ukončení smluvního vztahu mezi objednatel a stávajícím poskytovatelem. Plnění dle čl. V. odst. 1 písm. e) a f) smlouvy bude poskytováno od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Cena plnění dle této smlouvy za 1 hodinu výkonu služby 1 strážného činí 94,40 Kč bez DPH, tj. 114,22 Kč včetně DPH. Sazba DPH činí 21 %.
2. Cena za 1 hodinu výkonu služby 1 strážného (dále také jen „jednotková cena“) zahrnuje veškeré náklady poskytovatele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy.
3. Jednotková cena je nepřekročitelná, s výjimkou:
 - a) změny sazby DPH; v takovém případě není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě – jednotková cena bude změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Poskytovatel bude fakturovat cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění;

- b) zvýšení základní hodinové sazby minimální mzdy podle nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády“); v takovém případě je možné navýšit jednotkovou cenu bez DPH o částku odpovídající navýšení základní hodinové sazby minimální mzdy, a to na základě dodatku ke smlouvě.
4. Poskytovatel je oprávněn fakturovat objednateli cenu plnění měsíčně zpětně, vždy na základě počtu skutečně odpracovaných hodin. Poskytovatel je povinen vystavit fakturu vždy do 10. dne v měsíci za uplynulý kalendářní měsíc. Faktura poskytovatele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Přílohou faktury musí být vždy výkaz odpracovaných hodin a počet strážných, který bude podepsaný oprávněnou osobou objednatele a poskytovatele. Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené v záhlaví této smlouvy.
5. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit poskytovateli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.
6. Poskytovatel je oprávněn fakturu včetně všech jejích příloh vystavit v elektronické formě dle § 26 ZDPH, a to ve formátu ISDOC nebo ISDOCX verze 5.2 nebo vyšší. Poskytovatel je dále oprávněn vystavit fakturu ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury dle technické normy ČSN EN 16931-1:2017. Elektronickou fakturu je možné zaslat datovou schránkou (identifikace: trfaa33) nebo elektronickou poštou na adresu posta@vlada.cz.
7. Registr plátců DPH; Registr nespolehlivých plátců DPH
- (i) Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01.01.2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí platby je poskytovatel zdanitelného plnění (poskytovatel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Poskytovatel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. X odst. 13 této smlouvy.
- (ii) Poskytovatel prohlašuje a svým podpisem v závěru smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané čl. X odst. 13 této smlouvy, že ke dni uzavření smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. X odst. 13 této smlouvy.
- (iii) Pokud objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že poskytovatel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu první odrážky tohoto odstavce, anebo bankovní účet, který poskytovatel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.
- (iv) V případě, že:

- a) úhrada ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo
- b) číslo bankovního účtu poskytovatele uvedené v této smlouvě nebo na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se ujednání podle této odrážky obdobně.

- 8. Objednatel uhradí fakturu poskytovatele bezhotovostně převodem na účet poskytovatele, přičemž splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatel zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatel.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinnosti objednatel:

- a) Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost pro plnění předmětu této smlouvy a předat poskytovateli veškeré podklady a dokumentaci potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
- b) Objednatel je rovněž povinen poskytnout pracovníkům poskytovatele pro výkon služeb v objektu místnosti a prostory vyznačené v plánu, který tvoří Přílohu č. 2 smlouvy (volná, neuveřejňovaná příloha), včetně movitých věcí (dále jen „poskytnuté prostory“). O předání poskytnutých prostor bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktní osobou objednatel a poskytovatel, jehož přílohou bude rovněž seznam movitých věcí, kterými jsou tyto prostory vybaveny.
- c) V souvislosti s předchozím písmenem tohoto odstavce se objednatel zavazuje poskytnout poskytovateli dodávku služeb spojených s užíváním poskytnutých prostor, a to dodávku elektrické energie, dodávku tepla, úklid, odvoz odpadu, možnost využívání sociálního zařízení.
- d) Objednatel předá poskytovateli při podpisu smlouvy všechny relevantní vnitřní předpisy objednatel; nově vydané vnitřní předpisy objednatel, příp. jejich změny či doplňky, předá poskytovateli do 5 pracovních dnů od jejich vydání. V případě, že má poskytovatel povinnost postupovat dle vnitřních předpisů objednatel, vztahuje se na něj tato povinnost až od okamžiku předání těchto vnitřních předpisů objednatel.
- e) Objednatel je povinen proškolit pracovníky poskytovatel na úseku požární ochrany (PO) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a následně provádět pravidelná školení v souladu s příslušnými právními předpisy a vnitřními předpisy objednatel na úseku PO a BOZP.
- f) Objednatel seznámí pracovníky poskytovatel s obsluhou telefonní linky ohlašovny požáru a dalšími technickými systémy souvisejícími s ochranou objektu uvedenými v Příloze č. 1 této smlouvy, a to formou školení.

2. Povinnosti poskytovatel:

- a) Poskytovatel je povinen při podpisu smlouvy předat objednateli ke schválení seznam osob (strážných), kteří budou vykonávat službu v objektu a následně vždy v dostatečném časovém předstihu, nejpozději 30 dnů před zahájením výkonu služeb, předat objednateli ke schválení seznam případných dalších osob (strážných), které budou vykonávat službu v objektu. Vykonávat službu v objektu jsou oprávněny pouze osoby schválené

objednatel. Seznam osob musí obsahovat jméno, příjmení a číslo občanského průkazu jednotlivých osob, případně jiného dokladu totožnosti. Poskytovatel bere na vědomí, že osoby, které nebudou uvedeny na tomto seznamu, nejsou oprávněny vykonávat službu v objektu. Objednatel si vyhrazuje právo neschválit osobu (strážného) pro výkon služby v objektu na základě podnětu Ochraně služby Policie České republiky.

- b) Výkon služby strážného je oprávněna provádět pouze osoba proškolená podle odst. 1 písm. e) a f) tohoto článku smlouvy.
- c) Poskytovatel je povinen zajistit, aby jednotliví strážní při výkonu služby v objektu
- používali stejnokroj (uniformu) odpovídající povaze vykonávané činnosti a ročnímu období. Stejnokroj musí vždy zahrnovat:
 - sako pánské/dámské tmavé barvy,
 - kalhoty pánské/dámské (popř. sukně) tmavé barvy,
 - společenská košile pánská/dámská světlé barvy,
 - kravata/šátek na krk,
 - společenská obuv pánská/dámská tmavé barvy;
 - byli viditelně označeni osobním identifikačním průkazem (visačkou s fotografií, jménem a příjmením a osobním identifikačním číslem;
 - byli vybaveni přenosnou elektrickou svítilnou;
 - k zajištění vzájemné komunikace byli vybaveni mobilním telefonem nebo radiostanicí.

Poskytovatel bere výslovně na vědomí, že náklady na pořízení prostředků pro strážné uvedené v tomto písmeni jsou již zahrnuty v ceně plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy a poskytovatel není oprávněn požadovat úhradu těchto nákladů na objednateli.

- d) Poskytovatel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy mít uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem třetím osobám (včetně objednatele) při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající předmět plnění této smlouvy s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 50.000.000 Kč.
- e) Poskytovatel předložil objednateli pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) před podpisem této smlouvy a dále je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele do 5 pracovních dnů předložit pojistnou smlouvu nebo jiný doklad prokazující pojištění požadované objednatel.
- f) Poskytovatel je povinen řídit se při výkonu služeb pokyny objednavatele.
- g) Poskytovatel je povinen při výkonu služeb informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon služby.
- h) Pracovníci poskytovatele jsou povinni dodržovat pořádek, bezpečnostní, požární předpisy, hygienické a další právní předpisy a dále neznečišťovat prostory v objektu nebo v jeho okolí.
- i) Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb vnitřními předpisy objednatele, které mu objednatel předal dle odstavce 1 písm. d) tohoto článku.
- j) Pracovníci poskytovatele jsou oprávněni používat telefonní linku objednatele pouze v souvislosti s výkonem služby, nikoliv k soukromým účelům.
- k) Poskytovatel je povinen poskytovat služby v souladu s platnými právními předpisy a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy.
- l) Veškeré činnosti budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti, je-li k výkonu těchto prací nezbytné.
- m) Pracovníci poskytovatele jsou povinni dodržovat v celém objektu zákaz kouření, zákaz požívání alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek, zákaz vstupu s palnou, sečnou, bodnou zbraní, výbušninami všeho druhu, pyrotechnikou nebo nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky, zdržet se hrubého nebo jinak nevhodného chování

k zaměstnancům objednatele nebo jiným osobám nacházejících se v objektu nebo v jeho okolí.

- n) Poskytovatel není oprávněn skladovat ani odkládat žádný materiál v poskytnutých prostorách ani v ostatních prostorách v objektu.
 - o) Poskytovatel je odpovědný za případné škody na věcech vnesených do objektu pracovníky poskytovatele nebo osobami zdržujícími se v objektu s jeho souhlasem, a za případné škody na majetku a za újmu na zdraví pracovníků poskytovatele nebo osob zdržujících se v objektu s jeho souhlasem. Objednatel neodpovídá za odcizení, zničení nebo jakékoliv znehodnocení uvedených věcí nebo za újmu na zdraví osob.
 - p) Poskytovatel se zavazuje uhradit objednateli veškeré škody v poskytnutých prostorách nebo v objektu prokazatelně vzniklé jeho činností.
 - q) V návaznosti na znění předchozího písmene tohoto odstavce se poskytovatel zavazuje odstranit na základě pokynu objednatele bez prodlení a na své náklady poškození v poskytnutých prostorách nebo v objektu, které způsobil sám nebo osobami zdržujícími se v těchto prostorách s jeho souhlasem. Nesplní-li poskytovatel ve stanovené lhůtě, po písemné výzvě objednatele, tento svůj závazek, je objednatel oprávněn nechat provést potřebné práce na své náklady a tyto přeúčtovat poskytovateli. Poskytovatel je povinen takové náklady uhradit do 21 dnů ode dne obdržení faktury objednatele.
 - r) Vystřídat neprodleně na pokyn kontaktní osoby objednatele strážného konajícího službu, u kterého byla zjištěna okolnost, znemožňující jeho setrvání na stanovišti, zejména
 - požití alkoholu nebo jiných návykových látek,
 - hrubé chování k zaměstnancům objednatele nebo jiným osobám nacházejícím se v objektu nebo v jeho okolí,
 - absence stejnokroje, nebo poškozený nebo znečištěný stejnokroj strážného,
 - nesplnění pokynu objednatele nebo Ochranné služby Policie České republiky, vydaného v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
 - s) Poskytovatel je povinen vést řádně dokumentaci výkonu služeb. Dokumentace bude obsahovat minimálně následující údaje:
 - předání/převzetí služby mezi jednotlivými směny strážných,
 - čas provádění obchůzky, její výsledek,
 - v případě zjištění havárie, jakým způsobem bylo zamezeno vzniku škod, a kdy byla informována kontaktní osoba objednatele a
 - záznam o provedení nepravidelné kontroly výkonu služby strážnými podepsaný vedoucím ostražky obsahující případné zjištění nedostatků a stanovení pokynů a opatření k nápravě včetně termínů k jejich provedení.
 - t) Vedoucí ostražky jako člen realizačního týmu je povinen provádět nepravidelné namátkové kontroly výkonu služby strážnými v objektu v rozsahu minimálně 1 x týdně a o provedení nepravidelné kontroly provést záznam do dokumentace výkonu služeb dle písmena s) tohoto odstavce.
3. Poskytovatel se zavazuje, že při plnění předmětu této smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek svých zaměstnanců, resp. všech osob, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí, dodržováním pracovněprávních práv a povinností, mj. pravidel odměňování, pracovní doby a doby odpočinku, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména před případným škodlivým působením chemikálií, elektrických zařízení nebo povětrnostních podmínek), zejména že bude:
- a) plnění zakázky zajišťovat zaměstnanci s řádně uzavřenými pracovními smlouvami;
 - b) ve vztahu k zaměstnancům důsledně dodržovat pracovněprávní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, poskytovat vhodné a dostatečné pracovní pomůcky a ochranné prostředky,

dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, zajistit vedení zaměstnanců v příslušných registrech (např. v registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení), zajistit u zaměstnanců příslušná povolení k pobytu v České republice;

- c) zaměstnancům poskytovat pracovní právní odměnu v souladu s právní úpravou odměňování v pracovní právních vztazích včetně výplaty ve výplatním termínu a rovněž odpovídající odměnu (příplatek) za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp.;
 - d) na výzvu objednatele za účelem kontroly předkládat (či zajistit předložení) příslušné doklady (zejména, nikoli však výlučně pracovní právních smluv a dokladu o vyplacení mzdy, dokladu o provedených platbách poddodavatelům), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů;
 - e) umožňovat objednateli kontrolu výše uvedených důstojných pracovních podmínek svých zaměstnanců a poskytovat nezbytnou součinnost objednateli k jejímu provedení;
 - f) oznamovat objednateli, že vůči němu či jeho poddodavatelům bylo orgánem veřejné moci (např. Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v tomto odstavci, a k němuž došlo při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení;
 - g) předávat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení dle písmene f) tohoto odstavce končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí;
 - h) v případě, že poskytovatel či jeho poddodavatel bude v rámci řízení zahájeného dle písm. f) tohoto odstavce pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, bude poskytovatel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto opatřeních písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.
4. Poskytovatel smluvně zaváže případné poddodavatele k dodržování stejných nebo lepších práv, která jsou uvedena v předchozím odstavci, ve vztahu k jejich zaměstnancům. Takovou smlouvu předloží na základě žádosti k nahlédnutí objednateli.

Článek VI. Ochrana informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků z této smlouvy
 - a) si mohou vzájemně vědomě nebo opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „důvěrné informace“),
 - b) mohou jejich zaměstnanci či osoby v obdobném postavení získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opomenutím přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany.
2. Smluvní strany se zavazují, že žádná z nich nezpřístupní třetí osobě důvěrné informace (bez ohledu na formu jejich zachycení), které získaly během jednání vedoucích k uzavření této smlouvy nebo během plnění závazků z této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti. Tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny.
3. Za třetí osoby dle odst. 2 tohoto článku se nepovažují:
 - a) zaměstnanci smluvních stran a osoby v obdobném postavení,
 - b) orgány smluvních stran a jejich členové,

- c) ve vztahu k důvěrným informacím objednatele poddodavatelé poskytovatele,
- d) ve vztahu k důvěrným informacím poskytovatele externí poskytovatelé objednatele, a to i potenciální,

za předpokladu, že se podílejí na plnění této smlouvy nebo plnění spojeném s plněním dle této smlouvy, důvěrné informace jsou jim zpřístupněny výhradně za tímto účelem a zpřístupnění důvěrných informací je v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění jeho účelu a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvními stranám v této smlouvě.

- 4. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace vyplývající z této smlouvy a z příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající z Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „obecné nařízení“).
- 5. Smluvní strany se zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy, o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti a ochrany informací a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění této smlouvy.
- 6. Budou-li informace poskytnuté objednatelem, poskytovatelem nebo třetími stranami, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany dle obecného nařízení, zavazují se smluvní strany plnit všechny povinnosti, které obecné nařízení vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování.
- 7. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímací strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění této smlouvy, se smluvní strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředávat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit tuto smlouvu. Obě smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé smluvní strany jinak, než za účelem plnění této smlouvy.
- 8. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a provozních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímací stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
- 9. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na elektronických nosičích dat (médích), je předávající strana povinna upozornit přijímací stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce nebo přední straně média. Absence takového upozornění však nezpůsobuje zánik povinnosti ochrany takto poskytnutých informací.
- 10. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
 - a) se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazků přijímací smluvní strany či právních předpisů,
 - b) měla přijímací strana prokazatelně legálně k dispozici před uzavřením této smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,

- c) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a to je schopna doložit svými záznamy nebo informacemi, včetně důvěrných, třetí strany,
- d) po podpisu této smlouvy poskytne přijímající straně třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi,
- e) mají být zpřístupněny na základě zákona či jiného právního předpisu včetně práva EU nebo závazného rozhodnutí oprávněného orgánu veřejné moci,
- f) jsou obsaženy v této smlouvě a jsou zveřejněné dle § 219 ZZVZ nebo dle zákona o registru smluv.
11. Každá smluvní strana se zavazuje přijmout technická a organizační vnitřní opatření nezbytná k ochraně důvěrných informací. Poskytovatel je povinen poučit své zaměstnance a členy svých orgánů o povinnosti zachovávat mlčenlivost podle této smlouvy a je povinen zachování mlčenlivosti z jejich strany řádně kontrolovat. Zaměstnanci poskytovatele nesmí důvěrné skutečnosti, které se dozvěděli v souvislosti s touto smlouvou, sdělovat ani jiným zaměstnancům dodavatele nebo členům orgánů dodavatele, není-li to nezbytné k plnění jejich pracovních úkolů nebo z hlediska funkčního zařazení.
12. Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle tohoto článku rovněž všechny poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy.
13. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění předmětu smlouvy, odpovídá poskytovatel, jako by povinnost porušil sám.
14. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne ustanovení tohoto článku a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek VII. Využití poddodavatelů

1. Poskytovatel v nabídce uvedl, že poskytnutí plnění zajistí bez poddodavatele, tudíž se jejich využití nepředpokládá.

Článek VIII. Realizační tým

1. Složení realizačního týmu, které bylo předloženo v nabídce poskytovatele podané v zadávacím řízení, je pro poskytovatele závazné, stejně jako požadavky na jednotlivé členy realizačního týmu uvedené v zadávací dokumentaci.
1. Členové realizačního týmu uvedení v nabídce poskytovatele jako účastníka zadávacího řízení se musí aktivně podílet na plnění předmětu této smlouvy. V případě potřeby změny člena realizačního týmu uvedeného v nabídce poskytovatele je změna možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně realizační tým nesplňoval požadavky objednatele na realizační tým dle zadávací dokumentace. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně nový člen realizačního týmu nesplňoval veškeré požadavky objednatele pro danou pozici člena realizačního týmu uvedené jako kritéria technické kvalifikace v zadávací dokumentaci, a v případě, že se bude jednat o hodnoceného člena realizačního týmu i zkušenosti minimálně v rozsahu hodnocení dle čl. 7.2.2 zadávací dokumentace.
2. V případě potřeby změny člena realizačního týmu poskytovatel písemně požádá o souhlas objednatele s touto změnou alespoň 14 dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy poskytovatel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle předchozí věty nemohl dodržet z důvodu nespočívajícím na jeho straně (např. pracovní neschopnost člena realizačního týmu, smrt člena realizačního týmu), v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou člena realizačního týmu musí

být doklady prokazující splnění kvality a kvalifikace nahrazovaného člena realizačního týmu.

3. Změna člena realizačního týmu bez souhlasu objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o člena vyhovujícího požadavkům dle zadávacích podmínek a této smlouvy či nikoliv.

Článek IX.

Odpovědnost za vady a odpovědnost za škodu

1. Poskytovatel odpovídá za to, že služby budou poskytnuty v souladu s touto smlouvou v odpovídající odborné kvalitě.
2. V případě, že objednatel zjistí vady plnění, je poskytovatel povinen tyto vady odstranit do 24 hodin od sdělení objednatele o vadách. S ohledem na charakter zjištěných vad je objednatel oprávněn stanovit poskytovateli lhůtu delší.
3. Poskytovatel odpovídá za vady poskytnutých služeb v průběhu trvání této smlouvy.
4. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
5. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce vybraného objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese v plné výši smluvní strana, která nebude ve sporu o oprávněnost reklamace úspěšná.
6. Každá smluvní strana je povinna nahradit způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
7. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. V případě, že jedna ze smluvních stran poskytla druhé smluvní straně chybné zadání a příslušná smluvní strana s ohledem na svoji povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohla a měla chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty domáhat pouze v případě, že na chybné zadání příslušná smluvní strana druhou smluvní stranu písemně upozornila a druhá smluvní strana trvala na původním zadání.
8. Případná náhrada škody bude nahrazena uvedením do původního stavu a v případě nemožnosti uvedení v původní stav bude uhrazena v měně platné na území České republiky, přičemž pro propočty na tuto měnu je rozhodný kurz České národní banky ke dni vzniku škody.

Článek X.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě, neodstranění vad plnění ve lhůtě stanovené dle čl. IX. odst. 2 ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ.
2. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinností dle Přílohy č. 1 písm. b), c), d), e), f), n) nebo o) ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ.
3. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. V odst. 2 písm. e) ve lhůtě poskytnuté objednatelem, ve výši 5.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být po poskytnutí dodatečně přiměřené lhůty uplatněna i opakovaně.

4. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinností dle čl. V odst. 2 písm. c) třetí nebo čtvrtý bod, písm. f), g), h), i), j), k), l), m), n), nebo s), ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ.
5. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinností dle čl. V odst. 2 písm. a), c) první nebo druhý bod, písm. r) nebo t), ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
6. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinností dle čl. V odst. 2 písm. b) ve výši 10.000 Kč za každý takový případ, tj. za každou jednotlivou osobu, která vykonávala službu strážného a nebyla proškolená.
7. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě nepředání poskytnutých prostor objednateli ve stavu v jakém byly převzaty s přihlédnutím k běžnému opotřebení ve výši 10.000 Kč.
8. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě nevyklizení a nepředání poskytnutých prostor objednateli při ukončení smlouvy v termínu dle čl. XI. odst. 8 smlouvy ve výši 5.000 Kč za každý byt započatý den prodlení s vyklizením a předáním poskytnutých prostor.
9. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty, pokud poskytovatel poruší povinnosti dle čl. VII této smlouvy (změní poddodavatele uvedeného v nabídce, kterým poskytovatel prokazoval splnění části kvalifikace, a to bez písemného souhlasu objednatel). Výše této smluvní pokuty činí 5.000 Kč za každý takový případ.
10. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty, pokud poskytovatel nebude v rozporu s čl. VIII této smlouvy provádět služby osobami, které jsou uvedeny v seznamu členů realizačního týmu. Výše této smluvní pokuty činí 5.000 Kč. Případná změna složení ve členech týmu musí být dopředu písemně odsouhlasena objednatel.
11. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě jakéhokoliv porušení povinností uvedených v čl. VI této smlouvy ve výši 10.000 Kč za každý takový případ.
12. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinností dle čl. V. odst. 3 nebo 4 této smlouvy, tj. v případě porušování sociálních aspektů, ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností. Dvě taková porušení během šesti kalendářních měsíců trvání této smlouvy se považují za podstatné porušení této smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od této smlouvy postupem uvedeným v čl. XI.
13. Poskytovatel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve objednatel k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu čl. IV odst. 7 bodu (i) této smlouvy, poskytovatel se zavazuje zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku poskytovatele řádně a včas zaplatit DPH (včetně příslušenství), s níž je spojeno ručení objednatel ve smyslu čl. IV odst. 7 bodu (i) této smlouvy.
14. Celková výše smluvních pokut je omezena limitem do výše 50 % celkové nabídkové ceny včetně DPH uvedené poskytovatelem v nabídce a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
15. Smluvní pokutu uplatní objednatel zasláním oznámení o uložení smluvní pokuty poskytovateli. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení příslušného oznámení poskytovateli.

Pro případ pochybností o doručení oznámení o uložení smluvní pokuty se sjednává, že se oznámení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od jeho odeslání.

16. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury poskytovatele je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
17. Zaplacením smluvní pokuty není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu škody a nemajetkové újmy; nárok na náhradu škody a nemajetkové újmy je objednatel oprávněn uplatnit vedle smluvní pokuty v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.

Článek XI. Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a) odstoupením od smlouvy:
 - i. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
 - ii. za podmínek stanovených ZZVZ,
 - iii. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) výpovědí.

Projev vůle o odstoupení, dohoda nebo výpověď musí být učiněn vždy v písemné formě.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - a) nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. V odst. 2 písm. e) ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem;
 - b) že řádně uplatní u poskytovatele své požadavky nebo připomínky v průběhu poskytování služeb a poskytovatel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje;
 - c) opakovaného (více než 2x) neposkytování služeb v souladu s Přílohou č. 1 této smlouvy;
 - d) opakovaného (více než 2x) porušení povinností dle čl. V odst. 2 písm. b), r), s) nebo t);
 - e) opakovaného (více než 2x) prodlení s odstraněním vad plnění dle čl. IX odst. 2 delšího než 3 dny;
 - f) opakovaného (více než 2x) porušení povinnosti ochrany informací poskytovatelem nebo jeho pracovníkem dle čl. VI;
 - g) změny člena realizačního týmu bez souhlasu objednatele dle čl. VIII odst. 5.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění.
4. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy objednatelem delším než 15 dní.
5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od odeslání odstoupení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, nemajetkové újmy, smluvní pokuty a povinností mlčenlivosti.
6. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.

7. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
8. V případě ukončení této smlouvy je poskytovatel povinen předat poskytnuté prostory objednateli ve stavu v jakém byly převzaty s přihlédnutím k běžnému opotřebení, a to do 3 dnů od ukončení smlouvy. O zpětném předání poskytnutých prostor a movitých věcí bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktními osobami objednatele a poskytovatele.
9. Práva a povinnosti smluvních stran dle čl. VI, případně další, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po ukončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení této smlouvy.

Článek XII. Vyhrazená změna dodavatele

1. Objednatel si dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě kdy uzavřená smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena
 - a) dohodou smluvních stran nebo výpovědí,
 - b) odstoupením od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XI této smlouvy,
 - c) odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ,
 - d) z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,
 - e) zánikem právnické osoby bez právního nástupce,
 - f) v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, kdy nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v této zadávací dokumentaci,
 - g) v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ,
 - h) v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na dodavatele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na dodavatele nebo nastane-li u dodavatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
 - i) v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval dodavatel splnění kvalifikace dle § 83 ZZVZ.

Nastane-li některý z případů popsaných v předchozí větě, je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže v odst. 2 a 3 tohoto článku a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s původním dodavatelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně na pozicích zaměstnanců, v souladu s nabídkou nového dodavatele, a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje, dále jen „povolené změny smlouvy“).

2. V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ a odst. 1 písm. h) nebo písm. i) tohoto článku je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem, pokud i nadále budou splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci. V případě, že zbývajcí dodavatelé nebudou splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci nebo nepřevezmou práva a povinnosti ze smlouvy o zajištění ostrahy v objektu Vladislavova v plném rozsahu s výjimkou povolených změn smlouvy, může zadavatel postupovat dle odst. 3 tohoto článku, tj uzavřít smlouvu s druhým účastníkem zadávacího řízení v pořadí dle hodnocení nabídek.

3. V případě ukončení smlouvy dle odst. 1 písm. a) až g) a i) tohoto článku je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZZVZ (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může objednatel oslovit dodavatele, který se umístil na třetím místě v pořadí. Druhý, příp. další účastník v pořadí je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy dle čl. 10 zadávací dokumentace. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě, která bude zohledňovat pouze povolené změny smlouvy. V případě, že vybraný dodavatel již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze dovodit její poměrnou cenu.
4. Postup dle předchozího odstavce se použije obdobně pro další účastníky v pořadí, pokud druhý účastník smlouvu odmítne uzavřít, neposkytne součinnost k jejímu uzavření, nesplní podmínky účasti, jsou naplněny důvody pro vyloučení nebo již neexistuje.
5. Postup dle tohoto článku je právem objednatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.

Článek XIII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen informovat objednatele o bezpečnostních incidentech souvisejících s plněním této smlouvy, které mohou mít vliv na bezpečnost informací (např. napadení mailové komunikace poskytovatele příp. jeho poddodavatelů, napadení serverů poskytovatele příp. jeho poddodavatelů, ztráta informací v papírové podobě nebo na nosičích dat apod.).
2. Poskytovatel je povinen informovat objednatele o významné změně, ke které došlo v ovládnání poskytovatele podle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, nebo o změně vlastnictví zásadních aktiv využívaných poskytovatelem při plnění smlouvy (např. prodej podniku nebo jeho části), popř. změně oprávnění nakládat s těmito aktivy (např. insolvence poskytovatele).

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a může být ukončena dohodou smluvních stran, výpovědí či odstoupením od smlouvy. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení služby a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty, náhradu škody a ochranu dat a informací. Všechna data, která se vztahují k plnění této smlouvy a jež smluvní strany získaly před zahájením plnění nebo v průběhu plnění této smlouvy, a která si vzájemně nevrací při ukončení smlouvy, jsou smluvní strany oprávněny uchovávat pouze po nezbytně nutnou dobu nebo po dobu stanovenou zvláštními právními předpisy a poté se zavazují takováto data zlikvidovat v souladu se zákonem č. 499/2009 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a osobní údaje v souladu s obecným nařízením.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou vztupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran na jedné listině.
3. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení a ustanovení jejich příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány

z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami.

4. Poskytovatel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 občanského zákoníku.
5. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, s výjimkou Přílohy č. 2, která je neuveřejňovaná, především na profilu zadavatele a v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Poskytovatel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění této smlouvy, včetně všech identifikačních a kontaktních údajů osob, které poskytovatel uvedl v textu této smlouvy. Je-li podle obecného nařízení k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, poskytovatel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel a bude poskytovatele písemně informovat o uveřejnění smlouvy v Registru smluv. Poskytovatel je povinen zkontrolovat, že smlouva byla v Registru smluv řádně uveřejněna. V případě, že poskytovatel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich objednatel informovat. Objednatel je dále v souladu se ZZVZ povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu.
6. Poskytovatel tímto dává objednateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejnění zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle obecného nařízení, a to v rozsahu, v jakém poskytovatel poskytl tyto údaje objednateli v rámci zadávacího řízení (zejména doklady o kvalifikaci poskytovatele, jména a kontaktní údaje osob zastupujících poskytovatele a kontaktních osob, jména skutečných vlastníků právnických osob, údajů, jejichž předložení si objednatel vyhradil jako podmínku uzavření smlouvy atd.) a v rozsahu, v jakém jsou nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany objednatel vztahujících se k zadávacímu řízení a plnění předmětu veřejné zakázky a plnění smluvních povinností ze strany poskytovatele.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v Registru smluv.
7. V Registru smluv uveřejní smlouvu objednatel a bude poskytovatele písemně informovat o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
8. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
9. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení tak, aby vystihovalo co nejpřesněji podstatu původního ujednání a aby co nejlépe odpovídalo duchu smlouvy.
10. Tato smlouva je v případě listinné podoby vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží poskytovatel, 3 obdrží objednatel.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění
 - Příloha č. 2 Plánek poskytnutých prostor (volná, neuveřejňovaná příloha)

PODPISOVÁ STRANA

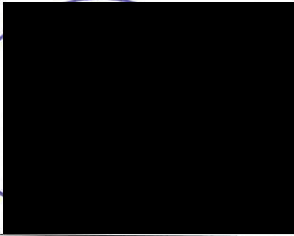
- 4 -05- 2020

- 4 -05- 2020

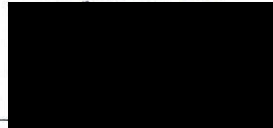
V Praze dne

V Praze dne

za poskytovatele
Za JE servis s.r.o.



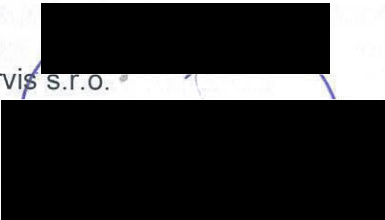
za Českou republiku
Úřad vlády České republiky



Jakub Šindelář
jednatel společnosti

Ing. Ivana Hostalková
ředitelka Odboru technického a provozního

Za BLESK Servis s.r.o.



ÚŘAD VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY
Odbor technický a provozní
118 01 PRAHA 1, nábr. E. Beneše 4

Jakub Šindelář
jednatel společnosti

Specifikace předmětu plnění

Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli tyto služby:

- a) Nepřetržitá fyzická ostraha objektu ve složení vždy 2 strážní.
- b) Kontrola oprávněnosti vstupu osob do objektu a případné zamezení jejich neoprávněného vstupu, povinnost zjištění totožnosti osoby, která není označena služebním průkazem, náhradním průkazem zaměstnance případně jiným obdobným průkazem určeným objednatelem.
- c) Vedení evidence příchodů a odchodů všech zaměstnanců objednatele, včetně zaměstnanců objednatele dislokovaných v objektu do/z objektu v době sníženého provozu objektu¹ (dále jen „dislokovaný zaměstnanec“) (společně dále také jen „zaměstnanec objednatele“) zápisem do evidenční knihy.

Do evidenční knihy se uvádí následující údaje: jméno, příjmení, osobní číslo zaměstnance/dislokovaného zaměstnance nebo číslo občanského průkazu nebo pasu, časové údaje (datum, příchod, odchod).

- d) Vedení evidence příchodů a odchodů návštěv včetně dodavatelů do/z objektu s výjimkou návštěv dle písm. e) tohoto odstavce.

Strážní telefonicky oznámí příchozí návštěvy dislokovanému zaměstnanci, provedou záznam do evidenční knihy. Návštěva je povinna k provedení záznamu předložit občanský průkaz, pas nebo jiný doklad totožnosti, který obsahuje jméno a příjmení, datum narození a průkazovou fotografii, s výjimkou osob, které jsou oprávněny vstupovat do objektu na základě vnitřního předpisu objednatele bez předložení průkazu totožnosti. Tento vnitřní předpis předá objednatel poskytovateli při podpisu smlouvy.

Do evidenční knihy se uvádí následující údaje: jméno, příjmení, číslo občanského průkazu nebo pasu, časové údaje (datum, příchod, odchod) a jméno navštíveného. Návštěvu přebere určený zaměstnanec, který zabezpečí její doprovod po celou dobu pohybu v objektu;

- e) Vedení evidence příchodů a odchodů účastníků akcí, školení, seminářů a přednášek (dále jen „účastník akce“) do/z objektu.

Strážní provádí kontrolu oprávněnosti vstupu účastníků akce na základě Seznamu účastníků akce, který obdrželi od objednatele. Na seznamu účastníků akce objednatel uvede osobu odpovědnou za průběh akce včetně kontaktních údajů (telefonní číslo).

Strážní jsou povinni nepustit účastníka akce, který není uveden na Seznamu účastníků akce. Pokud vpuštění osoby nezapsané do Seznamu účastníků akce na místě odsouhlasí osoba odpovědná za průběh akce uvedená na Seznamu účastníků akce, strážní tuto osobu dopíší na Seznam účastníků akce a vpustí ji do objektu.

Účastníci akce se jmenovitě nezapisují do evidenční knihy. Strážní provedou pouze zápis obsahující název akce, časové údaje akce (datum, čas zahájení a ukončení akce) a aktuální počet přítomných účastníků akce, který aktualizují průběžně po celou dobu trvání akce.

- f) Zajištění obsluhy telefonní linky ohlašovny požáru, elektronické požární signalizace (EPS), elektrické zabezpečovací signalizace (PZTS), uzavřeného televizního okruhu (CCTV), detekčního bezpečnostního systému, tj. detekčního rámu (kontrola osob) a rentgenu zavazadel (kontrola zavazadel).
- g) Evidence událostí EPS a PZTS.

¹ Dobou sníženého provozu objektu se pro účely této smlouvy rozumí souhrnně doba od 20:00 hod večer do 6:00 hod. ráno v pracovní dny a dále dny pracovního klidu. Dnem pracovního klidu se pro účely této smlouvy rozumí soboty, neděle, státní svátky a ostatní svátky v souladu se zákonem č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, a významných svátcích a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů.

- h) Kontrola objektu v době sníženého provozu objektu občůzkou, která bude realizována v nepravidelných intervalech²
- v době od 20:01 hod. do 05:59 hod. v pracovní dny minimálně 3x,
 - v rámci každého jednotlivého dne pracovního klidu, tj. v rámci 24 hodin (tj. v době od 00:00 do 24:00), minimálně 6x.
- V případě, že se uvedené časové úseky překrývají, počet pochůzek se sčítá.
- Předmětem občůzky bude i zjištění, zda v objektu nedošlo k havarijnímu stavu zejména na vodovodních a topných systémech. O výsledku provedené kontroly bude po každé pochůzce proveden záznam.
- i) V případě zjištění havarijního stavu provedení bezodkladných kroků nezbytných k minimalizaci vzniku škod a následné bezodkladné informování kontaktní osoby objednatele.
- j) Správa klíčů od objektu a prostor v objektu, odemykání a uzamykání hlavního vchodu do objektu dle provozních požadavků objednatele.
- k) Zabezpečení a plnění úkolů a povinností na úseku požární ochrany, zejména zabezpečení nepřetržitého provozu ohlašovny požáru a plnění funkce preventivní požární hlídky v souladu s vnitřními předpisy objednatele.
- l) Evidence zjištěných provozních závad, zejména nesvítící světlo, poškozené dveřní zámky, poškozené okenní výplně, a závad technických a technologických zařízení, zejména závady klimatizace, EPS, PZTS nebo CCTV, jejich hlášení kontaktní osobě objednatele.
- m) Zesílení služby na základě konkrétních požadavků objednatele. Poskytovatel je povinen do 24 hod. od doručení výzvy objednatele zesílit službu maximálně o další dva strážné na nezbytnou dobu požadovanou objednatelem. Výzvu je objednatel povinen zaslat e-mailem na kontaktní e-mailovou adresu kontaktní osoby poskytovatele uvedenou ve smlouvě. V situacích, které nesnesou odkladu, může objednatel výzvu sdělit poskytovateli telefonicky na kontaktní telefonní číslo kontaktní osoby poskytovatele uvedené ve smlouvě.
- n) Spolupráce s Ochranou službou Policie ČR a respektování jejich pokynů.
- o) Přebírání zásilek, zejména doručených v době sníženého provozu.

² Příklad sčítání minimálního počtu pochůzek:

- ve čtvrtek (pracovní den) 5 pochůzek za noc v době od 16:16 hod. do 07:44 hod. ráno,
- od pátku (pracovního dne) 16:16 hod. do soboty 24:00 hod. (sobotní půlnoci) 10 pochůzek,
- od neděle 00:00 hod. do pondělí (pracovního dne) 07:44 hod. 11 pochůzek,
- ve svátek ve středu uprostřed pracovního týdne, od úterního odpoledne 16:16 hod. (pracovního dne) do čtvrtečního rána 07:44 hod. (pracovního dne) 13 pochůzek.

- I) ...
- II) Správa ...
- K) Zabezpečení ...
- L) ...
- M) ...
- N) ...
- O) ...