



DODATEK Č. 5 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)

v souvislosti s veřejnou zakázkou s názvem

„Strakova akademie - oprava vnějšího pláště a oplocení“

Číslo smlouvy objednatele: 17/258-5
Číslo smlouvy zhotovitele: S00071/INV/2017/105
Čj.: 5449/2017-OTH-74

Česká republika – Úřad vlády České republiky

se sídlem: nábřeží Edvarda Beneše 4, Praha 1
IČO: 00 00 65 99
DIČ: CZ00006599
kterou zastupuje: Ing. Ivana Hošťálková, ředitelka Odboru technického a provozního dle vnitřního předpisu
bankovní spojení: ČNB Praha, č. účtu: 19-4320001/0710
ve věcech technických a organizačních: Ing. Eva Tučková, vedoucí Oddělení právních vztahů a investic, tel.: 224 002 467, email: tuckova.eva@vlada.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Sdružení „Strakova akademie – HTCZ + GEOSAN“

(na základě smlouvy o společnosti uzavřené v souladu s § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů ze dne 22.05.2017)

Vedoucí společník HOCHTIEF CZ a.s.

se sídlem: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
IČO: 46678468
DIČ: CZ46678468
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
spisová značka (oddíl, vložka) oddíl B, vložka 6229
kterou zastupuje: Ing. Tomáš Koranda, předseda představenstva
Jörg Mathew, člen představenstva

a

Druhý společník GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín
IČO: 28169522
DIČ: CZ28169522
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
spisová značka (oddíl, vložka) oddíl B, vložka 12459
kterou zastupuje: Ivan Havel, výkonný ředitel GEOSAN GROUP a.s., dle plné moci
Ing. Kamil Vykydal, výrobní ředitel GEOSAN GROUP a.s., dle plné moci

Korespondenční adresa: HOCHTIEF CZ a.s., divize Pozemní stavby Čechy, Plzeňská
16/3217, 150 00 Praha 5
bankovní spojení: UniCredit Bank, účet č.: 2114782660/2700
kontaktní osoba: Tereza Pochobradská, tel. 702 036 273
email: tereza.pochobradska@hochtief.cz
Mgr. David Baroš, tel. 727 925 265
david.baros@hochtief.cz
Ing. Pavel Vlášek, tel. 602 327 942
pavel.vlasek@hochtief.cz

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s § 222 odst. 5 a s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve smyslu podmínek a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci vč. oznámení o zakázce uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2017-009775 a v souladu s nabídkou zhotovitele níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku tento dodatek č. 5 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 17/258-0 uzavřené dne 24.08.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.10.2017, ve znění dodatku č. 2 ze dne 16.04.2018, ve znění dodatku č. 3 ze dne 13.9.2018 a ve znění dodatku č. 4 ze dne 9.1.2019 (dále jen „smlouva“)

Článek I

Změna předmětu smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu smlouvy tak, že se předmět smlouvy v čl. I odst. 1 smlouvy upravuje takto:

Na základě tohoto dodatku č. 5 se:

- zhotovitel zavazuje provést nezbytné dodatečné stavební práce (vícepráce) a zároveň neprovést některé stavební práce (méněpráce) představující změnu proti zadávací dokumentaci resp. oproti smlouvě, a které jsou podrobně popsány, odůvodněny, výměrově a finančně vyčísleny (včetně položkového členění) ve schválených změnových listech č. ZL 5, ZL 28, ZL 32, ZL 33, ZL 34, ZL 36, ZL 37, ZL 38, ZL 39, ZL 40, ZL 42, ZL 43, ZL 44, ZL 45, ZL 46 a které tvoří přílohy č. 1 až 15 tohoto dodatku č. 5, a
- objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu uvedenou v čl. II odst. 16 tohoto dodatku č. 5 za podmínek stanovených smlouvou.

Článek II

Změna ceny díla

S ohledem na změnu předmětu smlouvy dle tohoto dodatku č. 5 se celková smluvní cena za řádné provedení díla uvedená v čl. V odst. 1 smlouvy mění takto:

1. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 5 je 444.249,00 Kč bez DPH, tj. 537.541,29 včetně DPH, z toho**
 - cena víceprací dle Změnového listu č. 5 činí 459.327,00 Kč bez DPH, tj. 555.785,67 Kč včetně DPH.

- cena méněprací dle Změnového listu č. 5 činí 15.078,00 Kč bez DPH, tj. 18.244,38 Kč včetně DPH.
2. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 28 je 431.623,00 Kč bez DPH, tj. 522.263,83 včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 28 činí 736.910,00 Kč bez DPH, tj. 891.661,10 Kč včetně DPH.
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 28 činí 305.287,00 Kč bez DPH, tj. 369.397,27 Kč včetně DPH.
3. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 32 je 43.543,00 Kč bez DPH, tj. 52.687,03 včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 32 činí 43.543,00 Kč bez DPH, tj. 52.687,03 Kč včetně DPH.
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 32 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
4. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 33 je 15.461,00 Kč bez DPH, tj. 18.707,81 včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 33 činí 15.461,00 Kč bez DPH, tj. 18.707,81 Kč včetně DPH.
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 33 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
5. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 34 je 22.340,00 Kč bez DPH, tj. 27.031,40 včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 34 činí 22.340,00 Kč bez DPH, tj. 27.031,40 Kč včetně DPH.
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 34 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
6. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 36 je 248.291,00 Kč bez DPH, tj. 300.432,11 včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 36 činí 248.291,00 Kč bez DPH, tj. 300.432,11 Kč včetně DPH.
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 36 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
7. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 37 je 228.810,00 Kč bez DPH, tj. 276.860,10 včetně DPH, z toho**

- cena víceprací dle Změnového listu č. 37 činí 228.810,00 Kč bez DPH, tj. 276.860,10 Kč včetně DPH.
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 37 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
8. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 38 je 4.707,00 Kč bez DPH, tj. 5.695,47 včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 38 činí 4.707,00 Kč bez DPH, tj. 5.695,47 Kč včetně DPH.
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 38 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
9. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 39 je 3.557,00 Kč bez DPH, tj. 4.303,97 Kč včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 39 činí 3.557,00 Kč bez DPH, tj. 4.303,97 Kč včetně DPH a
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 39 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
10. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 40 je 129.850,00 Kč bez DPH, tj. 157.118,50 Kč včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 40 činí 129.850,00 Kč bez DPH, tj. 157.118,50 Kč včetně DPH a
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 40 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
11. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 42 je 23.318,00 Kč bez DPH, tj. 28.214,78 Kč včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 42 činí 23.318,00 Kč bez DPH, tj. 28.214,78 Kč včetně DPH a
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 42 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
12. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 43 je 6.516,00 Kč bez DPH, tj. 7.884,36 Kč včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 43 činí 6.516,00 Kč bez DPH, tj. 7.884,36 Kč včetně DPH a
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 43 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.

13. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 44 je 843.715,00 Kč bez DPH, tj. 1.020.895,15 Kč včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 44 činí 843.715,00 Kč bez DPH, tj. 1.020.895,15 Kč včetně DPH a
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 44 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
14. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 45 je 167.539,00 Kč bez DPH, tj. 202.722,19 Kč včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 45 činí 172.230,00 Kč bez DPH, tj. 208.398,30 Kč včetně DPH a
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 45 činí 4.691,00 Kč bez DPH, tj. 5.676,11 Kč včetně DPH.
15. **Celkové navýšení hodnoty závazku v důsledku provedené změny dle Změnového listu č. 46 je 9.150,00 Kč bez DPH, tj. 11.071,50 Kč včetně DPH, z toho**
- cena víceprací dle Změnového listu č. 46 činí 9.150,00 Kč bez DPH, tj. 11.071,50 Kč včetně DPH a
 - cena méněprací dle Změnového listu č. 46 činí 0,00 Kč bez DPH, tj. 0,00 Kč včetně DPH.
16. Celková cena díla uvedená v čl. V odst. 1 smlouvy po provedení změn tímto dodatkem č. 5 se mění následujícím způsobem:
- Celková cena díla se mění z částky 248.972.128,00 Kč bez DPH na částku 251.594.797,00 Kč bez DPH.**

Článek III Změna doby plnění

1. Změny, které jsou předmětem tohoto dodatku, nemají vliv na termín pro předání kompletního díla ani na dodržení závazných milníků stanovených v čl. III smlouvy.

Článek IV Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku především na profilu zadavatele v systému E-ZAK a v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění tohoto dodatku s výjimkou příloh č. 1 až 15, které jsou neuveřejňované, včetně všech

identifikačních a kontaktních údajů osob, které zhotovitel uvedl v textu tohoto dodatku, a podpisu osoby/podpisů osob zastupujících zhotovitele. Je-li podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů (obecného nařízení o ochraně osobních údajů) k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, zhotovitel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel a bude zhotovitele písemně informovat o uveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tento dodatek byl v Registru smluv řádně uveřejněn. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich objednatel informovat.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 5 – Lešení – komíny-1. část (volná, neuveřejňovaná příloha)

Příloha č. 2: Změnový list č. 28 – Lešení – centrální kopule (volná, neuveřejňovaná příloha)

Příloha č. 3: Změnový list č. 32 – Lištování oken 2.168 – 2.170 - interiér (volná, neuveřejňovaná příloha)

Příloha č. 4: Změnový list č. 33 – Doplnění pískovcových prahů před okna 042 (volná, neuveřejňovaná příloha)

Příloha č. 5: Změnový list č. 34 – Úprava komínového tělesa nad fasádou č. 60 ve smyslu PI č. 10 (volná, neuveřejňovaná příloha)

Příloha č. 6: Změnový list č. 36 – Uzemnění I – mezi svody 32-39 (volná, neuveřejňovaná příloha).

Příloha č. 7: Změnový list č. 37 – Záchytný systém, výlezy kopule pravé východní křídlo (volná, neuveřejňovaná příloha).

Příloha č. 8: Změnový list č. 38 – Doplnění okenních fólií na okna 2.047 a 2.048 (volná, neuveřejňovaná příloha).

Příloha č. 9: Změnový list č. 39 – Petlice vrata D13 (volná, neuveřejňovaná příloha).

Příloha č. 10: Změnový list č. 40 – Nové vedení kabeláže z trafostanice, změna umístění rozvaděče R01pt (volná, neuveřejňovaná příloha).

Příloha č. 11: Změnový list č. 42 – Doplnění okenních fólií II (volná, neuveřejňovaná příloha).

Příloha č. 12: Změnový list č. 43 – Doplnění žaluzií (volná, neuveřejňovaná příloha).

Příloha č. 13: Změnový list č. 44 – Doplnění fasádního lešení – 2. milník (volná, neuveřejňovaná příloha).

Příloha č. 14: Změnový list č. 45 – Plochá střecha fas. 60 (volná, neuveřejňovaná příloha).

Příloha č. 15: Změnový list č. 46 – Exteriérové protisluneční fólie (volná, neuveřejňovaná příloha).

5. Tento dodatek č. 5 je vyhotoven v 7 stejnopisech, přičemž zhotovitel obdrží 4 vyhotovení a objednatel 3 vyhotovení.

6. Zástupci smluvních stran prohlašují, že tento dodatek odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a nebyl uzavřen v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V *Praze* dne *2.9.-04-* 2019

10 -04- 2019

V Praze dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Ing. Tomáš Koranda
předseda představenstva
HOCHTIEF CZ a. s.

Ing. Ivana Hošťáková
ředitelka Odboru technického a provozního



Jörg Mathew
člen představenstva
HOCHTIEF CZ a. s.



Ivan Havel
výkonný ředitel
GEOSAN GROUP a.s.



Ing. Kamil Vykydal
výrobní ředitel
GEOSAN GROUP a.s.



ÚŘAD VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY
Odbor technický a provozní
118 01 PRAHA 1, nábr. E. Beneše 4