



PUDIS, a.s. Nad Vodovodem 2/3258 100 31 Praha 10		IČO: 45272891 e-mail: krchvaclav@seznam.cz tel.: +420 602 357 038		 PUDIS a.s. <small>100 31 Praha 10, Nad Vodovodem 2/3258 IČO: 45272891 tel.: 274 775 253, fax: 274 775 252 -12-</small>	
KRESLIL:	VYPRACOVAL: Ing. Václav Krch	ODP.PROJEKTANT: Ing. Václav Krch	MĚŘÍTKO		
INVESTOR: Česká republika - Úřad vlády české republiky nábř. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana			KÓTY		
AKCE: Oprava barokního opevnění Prahy podél ulic nábř. E. Beneše - U Bruskových kasáren Dokumentace pro zadání stavby - aktualizace 11/2017 Technická zpráva			FORMÁT		
			DATUM	11/2017	
			ZAK.Č.		
			STUPEŇ	DZS	
			Č.PŘÍLOHY	PARÉ	

Místo stavby

Stavba je umístěna na pozemcích parc.č. 697, 698, 699/1, 699/2, 777 v katastrálním území Hradčany (727121) – Praha 1 a na pozemcích 2104/1, 2197 v katastrálním území Holešovice (730122) - Praha 7, okres Praha, Středočeský kraj. Stavba se nachází v památkově chráněném území a je sama památkově chráněným objektem.

Objednatel (investor)

Česká republika - Úřad vlády České republiky
se sídlem: nábř. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599
Zastoupen: Mgr. Ing. Filip Minář, ředitel Odboru technicko-hospodářského
bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710
kontaktní osoba: Ing. Eva Tučková, tel. 224002467

Předmět opravy.

Předmětem stavby je oprava a doplnění opěrné zdi podél ulic a nábřeží E. Beneše a U Bruských kasáren. Stavba sestává ze dvou oddělených celků:

Zed' č. 1: smíšená kamenná a cihelná zed', zajišťující výškovou úroveň parkoviště ve vnitřním prostoru bastionů.

Zed' č. 2A a 2B: cihelné bastiony.

Úvod

Práce na opravě zdi č.1 byly zahájeny předáním staveniště 01.09.2016 a k 31.8.2017 byly práce zastaveny dohodou o ukončení smluvních vztahů. Činnosti na stavbě - oprava vad a nedodělků, jejichž rozsah byl dohodnut na kontrolních dnech stavby, likvidace zařízení staveniště a zajištění stavby byly ukončeny k datu 08.09.2017. Práce na opravě zdi č. 2A a 2B zahájeny nebyly. V průběhu prací na zdi č. 1 byl uzavřen dodatek č. 1, který obsahoval pracovní činnosti, které vyplynuly v průběhu stavebních prací. Některé z těchto prací byly zahájeny ale nedokončeny, některé nebyly zahájeny vůbec.

Rozestavěná zed' č. 1 byla před ukončením zdi provizorně zajištěna:

- Bylo zřízeno oplocení v horní úrovni parkoviště, zamezující vstup ke koruně zdi.
- Západní část koruny v délce cca 17,5 m je ochráněna geotextílií fixovanou cihlami.
- Výkopy za korunou zdi byly zahozeny šterkem.

Rozsah prací provedených na opěrné zdi č. 1 je dokumentován v projektu „Dokumentace skutečného provedení stavby – zed' č. 1 (rozestavěný stav)“, 09/2017.

Výkaz výměr se soupisem stavebních prací je sestaven dle cenové soustavy URS, příslušná cenová úroveň je označena v soupisu prací. Výkaz výměr je zpracován v SW Kros 4.

V této technické zprávě je popsán rozsah doposud provedených prací na zdi č. 1 a práce, které je ještě nutné provést pro dokončení opravy zdi č. 1. Tyto práce jsou obsahem výkazu výměr a soupisu prací pro zed' č. 1. Oproti původní dokumentaci jsou doplněny činnosti a práce, které vznikly v průběhu opravy. Pro zed' č. 2A a 2B platí původní dokumentace v plném rozsahu.

- V případě potřeby si dodavatel vypracuje na jednotlivé části stavby realizační dokumentaci.
- Na jednotlivé pracovní činnosti budou vypracovány technologické postupy.
- Nároží zdi 2A a 2B bude opraveno restaurátorem dle zpracovaného restaurátorského záměru a závazného stanoviska vydaného MHMP – OPP.
- Po ukončení prací bude na NPÚ předána kompletní restaurátorská zpráva s podrobným technologickým postupem provedených prací a fotodokumentací.
- Upozornění: požadované menší formáty cihel lícového zdiva nelze vytvářet řezáním z větších formátů!

Opěrná zeď 1, popis, stav před opravou

Tato zeď převážně vyrovnává výškové úrovně ve vnitřním prostoru bastionů, na západní části tvoří opěrnou zeď podél ulice U Bruských kasáren. Je vyzděna z kamenného zdiva z letenské břidlice, místy je zdivo cihelné, pravděpodobně oprava v minulých letech. Koruna zdi je tvořena cihelnou římsou z cihel svisle kladených. Tato část zdi je v rozsahu od cca 0,30 m do 1,20 m od horní hrany ve velmi narušeném stavu a je nutno ji přezdíť včetně odstranění zbytků vegetace (pařezů vrostlých do zdi) a výměny ocelového zábradlí. Zeď je přerušena objektem trafostanice, před pravou částí zdi jsou umístěny garáže. Zeď vyrovnává výškový rozdíl mezi přístupovou komunikací do prostoru nad bastiony a parkovištěm. V koruně zdi je umístěno ocelové zábradlí. V levé (západní) části se nachází prostor bývalého schodiště (poterna) opatřený mříží. V této části jsou zbytky omítky. Nad poternou se nachází zbytek římsy v narušeném stavu, který vyžaduje zajištění. Statický stav konstrukce (kromě již zmíněné koruny) je vyhovující.

Odstranění provizorních ochranných konstrukcí

Na základě rozhodnutí o přerušení prací bylo dohodnuto provést zajištění a ochranu zdi. Byla provedena vodorovná plocha v š. 1,0 m v západní části pod úroveň stávající koruny, v celém rozsahu byly zahozeny rýhy za korunou zdi. Živé sítě a prostupy za korunou jsou vyznačeny. Kamenná část zdi na západním konci (cca 17,5 m) je ochráněna geotextílií zajištěnou proti větru.

Z prostoru parkoviště bude umístěno oplocení zamezující přístup ke koruně zdi s výstražnou tabulí. Rovněž u paty zdi mimo areál ÚV ČR je provedeno zamezení vstupu.

K dokončení:

Demontáž zábradlí, odstranění geotextílie a cihel, a odtěžení štěrkového záhozu rýhy.

Provedené práce:

Odstranění náletové zeleně

U paty zdi i za korunou byla odstraněna veškerá náletová zeleň, včetně pařezů do min. vzdálenosti 2,5 m od zdi. Rovněž byla odstraněna popínavá zeleň na ploše zdi.

Zemní práce u paty zdi.

V levé (západní) části byla sesuta zemina na stávajícím chodníku u paty zdi. Tato zemina byla kompletně odstraněna až k původnímu povrchu chodníku.

Pod odstraněnou zeminou byl zjištěn nestejnorodý povrch chodníku (částečně dlažba, částečně zemina). Definitivní úprava povrchu nebyla součástí opravy a musí ji řešit vlastník (správce) chodníku. Rovněž byly ponechány původní prefabrikované betonové zábrany (typ New Jersey). Prostor je zajištěn výstražnou páskou s cedulí „vstup zakázán“. Zajištění prostoru bude ponecháno do doby dokončení úpravy zdiva pod mříží vstupu k bývalému schodišti a do doby opravy římsy nad schodištěm.

U paty zdi byl proveden průběžný výkop rýhy o š. 0,3 a hl. 0,4 m pro ověření stavu zdiva a lokální opravu.

Odstranění starých nefunkčních armatur a vedení.

Veškeré kovové armatury a vedení byly odstraněny.

Mříž na západní části zdi.

Ocelová mříž byla demontována, ošetřena a zpětně osazena. Prostor za mříží byl vyčištěn v rozsahu cca 2 m od mříže. Odvoz vytěženého stavebního rumu probíhal pod dohledem archeologa určeného NPÚ.

Zahájené ale nedokončené práce:

Zemní práce za korunou zdi.

Byl proveden výkop v rozsahu hl. 0,6 m a š. 0,4 m. Obrubníky a zatravnovací dlažba parkoviště byla ponechána. Výkop nebyl proveden v celém rozsahu.

K dokončení:

Zbývá provést výkop v západní části zdi v délce 17,5 m.

Odbourání cihelné koruny.

Cihelná nadezdívka byla odbourána a bylo demontováno ocelové zábradlí.

K dokončení:

Zbývá odbourání koruny v západní části v délce 17,5 m.

Ošetření povrchu zdi:

Uvolněné a špatně držící zbytky omítky byly odstraněny. Kamenné (cihelné) zdivo bylo v celé ploše prohlédnuto a narušený materiál ze spár odstraněn. Stlačený vzduch nebyl použit. Zdivo bylo čištěno kartáči. Kamenná část zdiva byla přespárována v rozsahu odstraněného materiálu spár. Lokálně byly pro opravu použity cihly. Použita byla malta ve složení objemových dílů: 10 písku : 4 vápna : 1,5 Prompt Vicat.

K dokončení:

Neproběhlo závěrečné převzetí vyspárované plochy zdi. Spárování a opravu povrchu zdi je nutno prověřit v celém rozsahu za účasti investora, pracovníka NPÚ a AD.

Uvažováno je ošetření zdi v rozsahu 5% celkové plochy.

Římsa (zdivo) pod mříží:

Římsa pod mříží není dokončena. Práce byly zahájeny, ale nepřevzaty.

K dokončení:

Nutno provést nové v celém rozsahu. Jedná se o vytvoření ukončujícího zdiva na šířku vstupu do schodiště v rozsahu dvou až tří řad cihel.

Římsa nad vstupem:

Římsa nad mříží je pouze očištěna od náletové zeleně.

K dokončení:

Je nutno římsu zpevnit, doplnit spárování a doplnit omítku na horní ploše římsy.

Úprava chrliče v horní části zdi.

Původní litinové potrubí zůstalo ponecháno. Chrlič byl ze zdiva vyjmut. Bylo rozhodnuto, že do chrliče bude zaústěna drenáž za rubem koruny, a u paty zdi pod chrličem bude provedena vsakovací jáma.

K dokončení:

Drenáže, osazení chrliče a vsakovací jáma nejsou provedeny.

Vyzdění koruny zdi.

Nové zdivo koruny je provedeno u vrchní vrstvy (na stojato) a podkladní vrstvy (na plocho), v celé délce zdi, vyjma západní části v délce cca 17,5 m. Použity byly cihly dodané firmou Brick&Cotto experts. Výrobce Fornace S.Anselmo S.p.A, typ A001RI. Doplnění cihelného zdiva pod těmito vrstvami bylo provedeno lokálně z výběru vybouraných cihel popř. použitých cihel dodaných stavbou. Cihly byly zděny a spárovány prefabrikovanou směsí „Zdící a spárovací malta 5“ a následně maltou Knauf MCZ 2.

K dokončení:

Chybí dozdit západní část v délce 17,5 m. Není dokončeno spárování cihel líce zdi pod korunou. Rovněž spárování horní plochy koruny vykazuje lokálně nedokonalé zaspárování. Bude nutné provést kontrolu a opravu přespárování..

Nezahájené práce

Zábradlí na koruně zdiva.

Nové zábradlí nutno vyrobit dle PD. Zábradlí bude kotveno do koruny zdi.

Odtěžení zeminy na západní části zdi včetně

Navrženo je odtěžení a svahování terénu v dohodnutém rozsahu cca 86 m³. Dále je navrženo zpevnění svahu kokosovou rohoží a osetí. Odtěžení a svahování nebylo dokončeno, za korunou zdi byla vytvořena plocha v šíři cca 1,0 m, aby nedocházelo ke splavování zeminy na líc zdi. Zpevnění rohoží a osetí není provedeno.

Odvodňovací systém za korunou zdi

V západní části zdi je navržen za korunou zdi betonový prefa žlab až k chrličovi, v části od chrliče na východ a za zdí v prostoru za garážemi je navržena drenáž ze štěrku chráněná geotextílií. Pod chrličem (neosazen) je navržena vsakovací jímka.

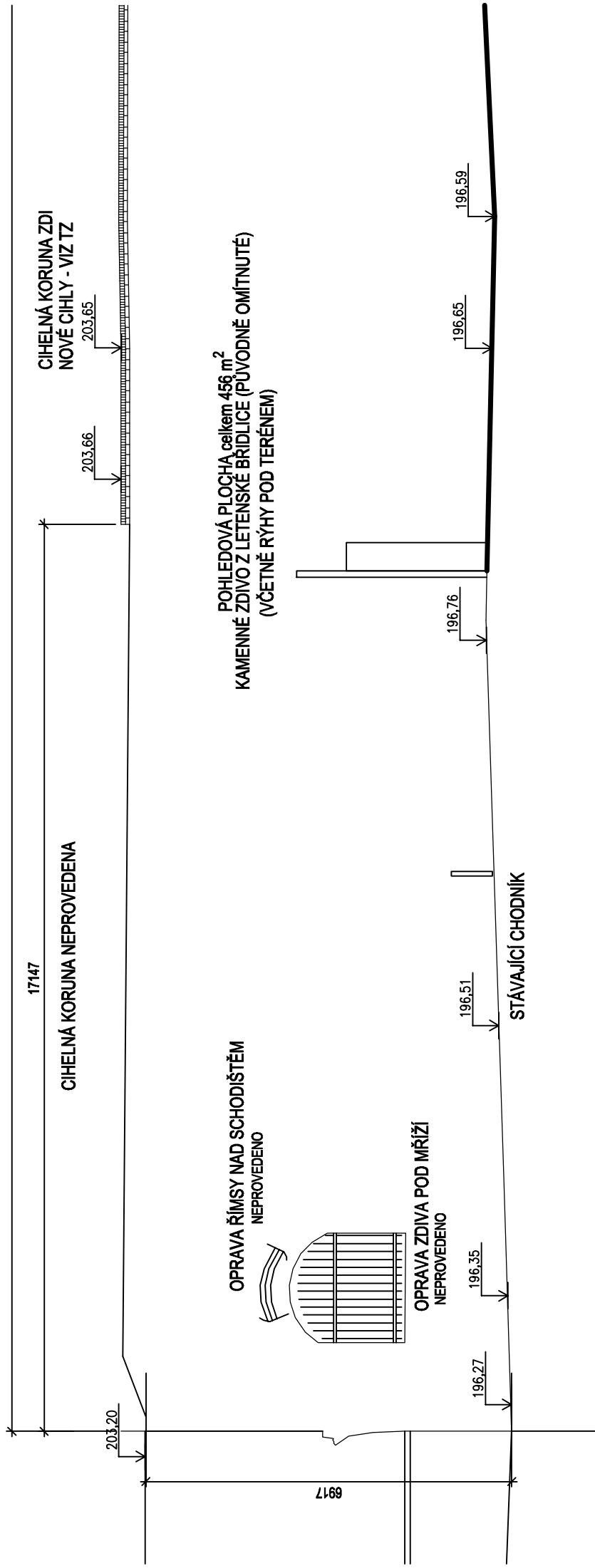
Dokončující práce.

Zpětný zásyp výkopu nad drenáží, případná zpětná montáž obrubníků a zádlažby parkoviště, osetí a ohumusování travních ploch.

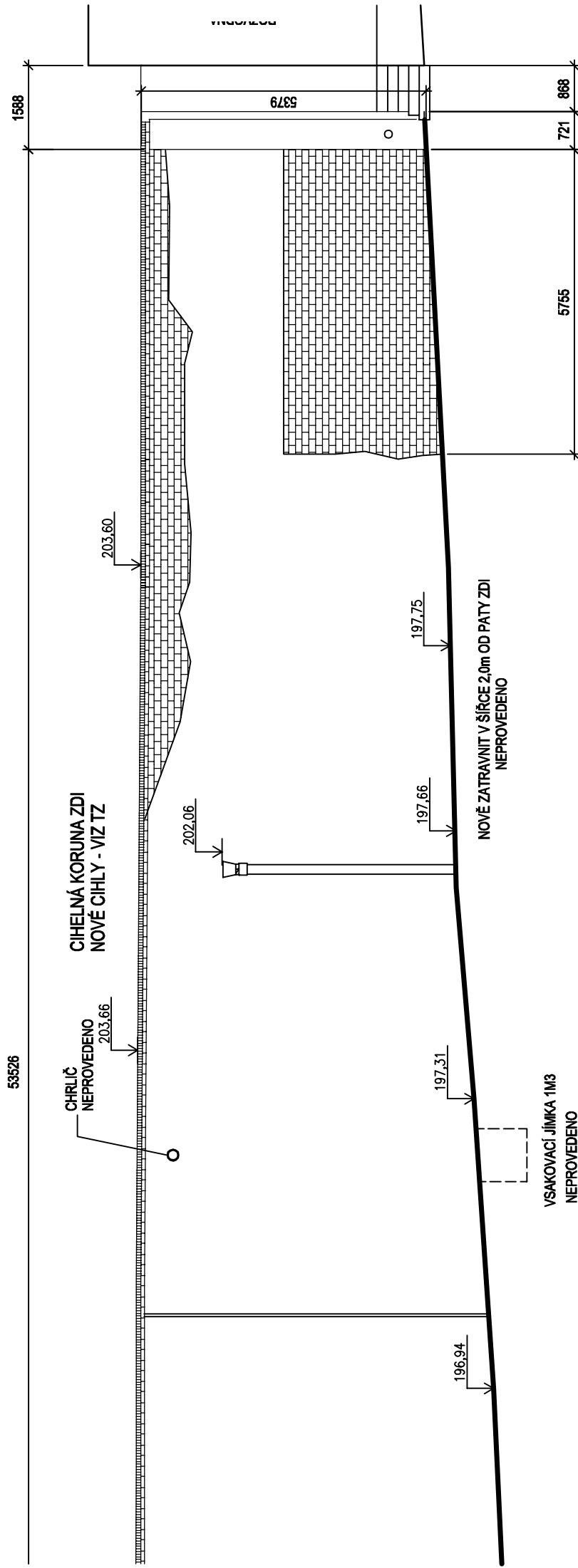
V Praze, 11/2017

Přílohy:

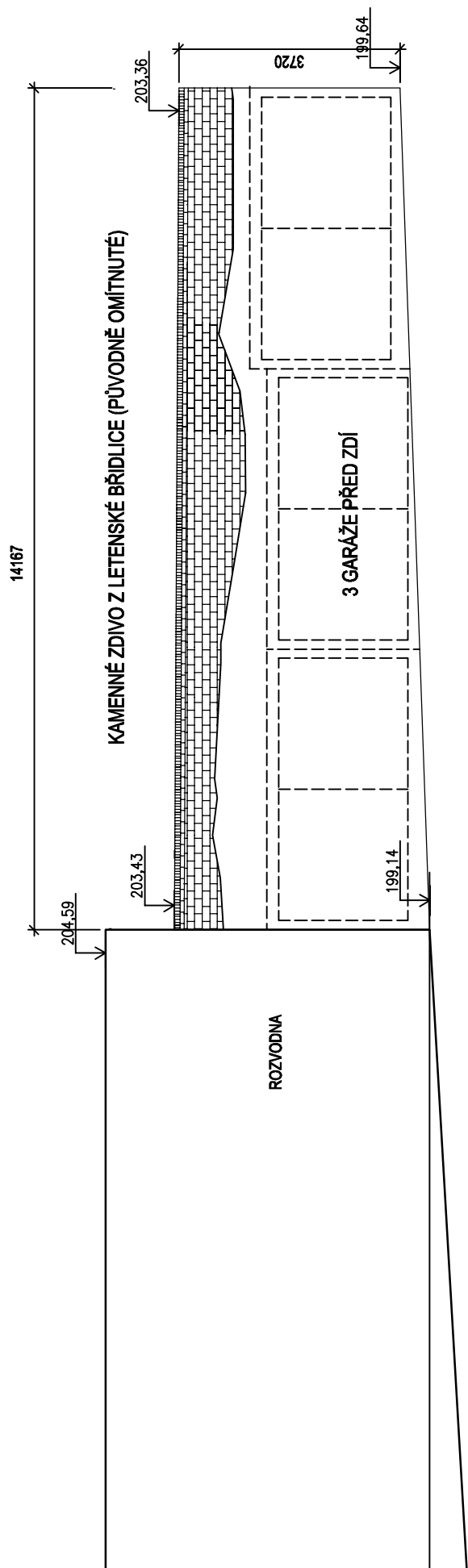
- Rozvinutý pohled západ
- Rozvinutý pohled střed
- Rozvinutý pohled východ
- Situace



ZEĎ Č. 1
POHLED ZÁPADNÍ ČÁST



ZEĎ Č. 1
POHLED STŘEDNÍ ČÁST



ZEĎ Č. 1
POHLED VÝCHODNÍ ČÁST

ZÁPADNÍ ČÁST
CHYBĚJÍCÍ KORUNA 17,5 m

stávající plot

699/1

32421

výústění dešťového svodu
chlříč a vsakovací jámka
neprovedeno

kandizační svod

19719 ϕ 200 mm, litina 741

hranice záboru pro lešení

699/2

15423

14234

vjezd

rozvodná skříň

OPĚRNÁ ZĚď 1

771

ul. U Bruskových kasáren

stávající oplocení

699/5

TRAFOSTANICE

699/3

TROJGARÁŽ

699/4

TROJGARÁŽ

1023

