


VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK



projektová, průzkumná a konzultační společnost

PUDIS a.s., Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10
tel.: +420 274 776 645, fax: +420 274 778 656, www.pudis.cz, info@pudis.cz

Vypracoval: Kamila Neumannová	Hlavní inženýr projektu: Ing. Václav Krch	Razítko:  100 31 Praha 10, Nad Vodovodem 2/3258 IČO: 45272891 tel.: 274 775 253, fax: 274 775 252 -12-
Vedoucí projektant: Ing. Václav Krch	Kontroloval: Ing. Václav Krch	
Investor: Úřad vlády České republiky Nábř.E.Beneše 128/4, Praha 1 – 118 01	Ředitel střediska: Ing. Václav Krch	Číslo zakázky: 1-9960-0001-04

Akce: Oprava barokního opevnění Prahy podél ulic U Bruských kasáren – nábř.Edvarda Beneše	Měřítko:	Formát: 21 x A4	Datum: 12/2014
	Stupeň:	PDPS	
Příloha: vyjádření dotčených orgánů – dodatek č.2	Číslo přílohy:	E.6	

Seznam stanovisek došlých po podání DSP:

1. Usnesení _Magistrát HLMP OPP_ze dne 21.8.2014_kácení mimolesních dřevin
2. Odborné vyjádření _NPÚ_ ze dne 1.10.2014 _odborné vyjádření restaurátorskému záměru
3. Závazné stanovisko _Magistrát HLMP OPP_ze dne 12.11.2014_restaurátorský záměr
4. Závazné stanovisko _Městská část Praha 7_ ze dne 22.10.2014_odbor živ.prostředí_závazné stanovisko
5. Závazné stanovisko _Městská část Praha 7_ze dne 21.11.2014 _odbor dopravy_závazné stanovisko
6. Odborné vyjádření projektanta k připomínkám OPP _ ze dne 6.11.2014
7. Závazné stanovisko MHMP OPP _ ze dne 12.11.2014
8. Závazné stanovisko MÚ Praha 7-odbor dopravy _ze dne 21.11.2014
9. Stanovisko MHMP k určení stavebního úřadu_ze dne 16.12.2014



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

PID

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn.

Č.j.
S-MHMP 619706/2014

Vyřizuje/linka
Mgr. Petra Tůmová / 2663

Datum
21.8.2014

USNESENÍ

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání závazného stanoviska dle § 14 odst. 1 ve spojení s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů ve věci **nemovitostí č. parc. 699/1, 699/2, 698, 697, 777, 703, k. ú. Hradčany, č. parc. 2104/1, 2197, k. ú. Holešovice, č. parc. 1023, k. ú. Malá Strana, U Bruských kasáren – nábřeží E. Beneše, Praha 1**, které jsou částečně součástí nemovité kulturní památky, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 44513/1-482 a nacházejí se v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze;

rozhodl z moci úřední v souladu s § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tak, že z důvodu rozdílného posouzení části žádosti a tím související rozdílnou formou rozhodnutí MHMP OPP ve věci, **ze společného řízení vylučuje** část žádosti spočívající v kácení mimolesních dřevin, která bude řešena pod č. j. S-MHMP 619706/14/B a bude o ní rozhodnuto samostatně.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Hlavní město Praha, IČ: 00064581, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Úřad vlády České republiky, IČ: 00006599, E. Beneše 128/4, Praha 1, společnost PUDIS a.s., IČ: 45272891, Nad Vodovodem 2/3258, Praha 10.

Odůvodnění:

MHMP OPP, jako příslušný výkonný orgán státní památkové péče, obdržel dne 30.4.2014 žádost vlastníků dotčené nemovitosti, kterými jsou vlastníky dotčených nemovitostí, kterými jsou Hlavní město Praha, IČ: 00064581, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Úřad vlády České republiky, IČ: 00006599, E. Beneše 128/4, Praha 1, kterou podala společnost PUDIS a.s., IČ: 45272891, Nad Vodovodem 2/3258, Praha 10, v zastoupení na základě plné moci ze dne

9.6.2014, 15.5.2014, 28.4.2014, o vydání závazného stanoviska ve věci nemovitosti č. parc. 699/1, 699/2, 698, 697, 777, k. ú. Hradčany, č. parc. 2104/1, 2197, k. ú. Holešovice, U Bruských kasáren – nábřeží E. Beneše, Praha 1. Tímto dnem bylo ve věci zahájeno správní řízení.

MHMP OPP po náležitém posouzení věci shledal důvod pro postup dle § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to z důvodu rozdílného posouzení části žádosti a tím související rozdílnou formou rozhodnutí MHMP OPP ve věci. Proto rozhodl MHMP OPP o vyloučení části žádosti kácení mimolesní zeleně k samostatnému projednání a rozhodnutí. O této otázce bude MHMP OPP rozhodovat v rámci řízení vedeném pod č. j. S-MHMP 619706/2014/B.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto usnesení se podle § 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nelze odvolat.

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

- I. Spis
- II. Na vědomí prostřednictvím datové schránky
PUDIS a.s., Ing. Oťka Severová, Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVNÍŠTĚ
V HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝS

Došlo: 23 -10- 2014

SZ: _____
Ú/přl.: _____
SkZ/lh.: _____
Převzal: _____



MHMPP0747Z39

MAGISTRÁT hlavního města PRAHY
Odbor památkové péče

Hlavní Č.j. uvedené na samolepícím štítku pod čárovým kódem

DOŠLO dne: - 2 -10- 2014

Identifikační údaje zpracovatele: _____ Počet listů: _____
Počet příloh: _____

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče
Ing. Michaela Půlpánová
Jungmannova 35/29
P. O. BOX 800
111 21 Praha 1

Váš dopis č. / ze dne	Naše čj.	Vyřizuje / tel.	Spisový znak	V Praze dne
S-MHMP 1210632/2014/27. 8. 2014	NPÚ-311/67528/2014	Mgr. Bartošová/280	820.1	1. 10. 2014

Věc: Odborné vyjádření sloužící jako podklad pro vydání správního rozhodnutí
Par. č. 703, 699/1, 699/2, k. ú. Malá Strana, U Bruských kasáren, nábř. Edvarda Beneše, Praha 1
Kulturní památka r. č. ÚSKP 44513/1-482
Pražská památková rezervace, památka UNESCO
Restaurátorský průzkum a záměr (doc. Jiří Novotný, akad. soch. /srpen 2014) – oprava barokního opevnění Prahy

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hlavním městě Praze (dále jen NPÚ ÚOP HMP), vydává na žádost, kterou obdržel dne 29. 8. 2014, podle ustanovení § 14 odst. 1 a 7 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k výše uvedené věci toto odborné vyjádření:

Předmětná předložená výkresová dokumentace řeší opravu spodní úrovně bastionu sv. Máří Magdaleny pod Kramářovou vilou, barokní hradba lemuje ulici U Bruských kasáren. Oprava tohoto úseku barokního opevnění Hradčan a Malé Strany byla řešena naším odborným vyjádřením č. j. NPÚ-311/36173/2014 ze dne 10. 7. 2014, kde byla shledána realizovatelným za podmínek. Jednou z podmínek bylo předložení restaurátorského průzkumu a záměru na obnovu kamenných článků opevnění. Dosud jsme neobdrželi závazné stanovisko MHMP OPP.

Předložený restaurátorský průzkum a záměr na obnovu kamenných článků uvádí následující: Obnova kamenné armatury cihlového zdiva – nároží (značení jednotlivých úseků převzato pro přehlednost z předložené dokumentace):

- I-IV – nutná výměna za nové kvádry z příbuzného materiálu a kamenicky opracovány jako původní kvádry,
 - V-VIII – návrh konzervace, zpevnění organokřemičitanem a drobná plastická retuše materiálem na minerálním základě,
 - IX, X, XIII-XVI – kvádry by měly být nahrazeny novými stejně jako úsek I-IV,
 - XI, XII – restaurátorský průzkum navrhuje konzervaci,
 - pro provedení kopií doporučuje průzkum žlutý pískovec z Kocbeře nebo pískovec z Božanova.
- Obnova koruny zdi – římsové kameny:
- ubourání novodobé betonové koruny a její nahrazení kamennými římsami,
 - původní kameny konzervovány – zpevnění organokřemičitanem a provedení retuší.

Z hlediska památkové péče je předložený návrh

**realizovatelný
za těchto podmínek:**

1. Stav kamenných článků bude posouzen po postavení lešení na místě stavby. Výměna jednotlivých prvků bude graficky zaznamenána do fotogrammetrických výkresů a bude součástí restaurátorské zprávy. Po postavení lešení bude dopracován restaurátorský průzkum především o materiálovou specifikaci a záměr dle skutečné situace a bude předložen k posouzení v samostatném správním řízení.
2. Práce na kamenných prvcích provede restaurátor s platným povolením MK, a to na základě předem projednaného restaurátorského záměru.
3. Kompletní závěrečná restaurátorská zpráva s podrobným technologickým postupem provedených prací a fotodokumentací v jednom barevném vyhotovení bude předána NPÚ ÚOP HMP k archivaci podle ustanovení § 14 odst. 9 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a §10 odst. 3c vyhlášky k provedení zákona tohoto zákona, a to do 60dnů od ukončení prací.

Odůvodnění:

Bastion sv. Máří Magdaleny (bastion č. XIX) je součástí barokního opevnění Malé Strany a Hradčan, budovaného s nestejnou intenzitou od počátku třicetileté války téměř 100 let, jedná se o vzácně dochovaný celek barokní pevnostní soustavy. Předmětný bastion je specifický tím, že leží přímo na výškovém rozhraní vltavské nivy a terasy Letenské pláně. Do spodní úrovně bastionu byl novodobě vybudován kryt, který slouží Úřadu vlády ČR.

Dotčený objekt je nemovitá kulturní památka (r. č. ÚSKP 44513/1-482), a je proto chráněn ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu nacházející se na území Pražské památkové rezervace (PPR), vztahují se na stavební úpravy této stavby rovněž ustanovení nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, ze dne 21. 7. 1971.

Památková rezervace v hlavním městě Praze, představující historické jádro Prahy, byla v roce 1992 zařazena do Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé nosné konstrukce (zdivo), ale i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové (omítky, dveřní výplně, mříže).

Stavebním úpravám a rekonstrukcím kulturních památek musí předcházet podrobný stavebně historický průzkum, soupis dochovaných historických prvků s návrhem jejich budoucího umístění v objektu a v případě nutnosti provedení restaurátorských prací i restaurátorský průzkum a restaurátorský záměr zpracovaný restaurátorem s platným povolením MK.

Bastiony sv. Máří Magdaleny patří do souboru unikátně zachovaného barokního opevnění Prahy nacházejícího se na levém břehu řeky Vltavy. Proto je nutné, aby oprava tohoto souboru probíhala citlivě s ohledem na jeho zachovalou kompaktnost. Předložený průzkum vyhodnocuje stav bez postavení lešení a bližšího ohledání, také není zřejmá přesná materiálová specifikace restaurátorských prací, proto považujeme za nezbytné, aby byl po postavení lešení dopracován a včetně přesné materiálové specifikace předložen k posouzení v samostatném správním řízení. Považujeme za nezbytné, aby vzhledem k liniové povaze stavby, došlo pouze k nezbytným výměnám kvádrových kamenů nároží a přesný rozsah byl stanoven na místě stavby dle skutečného stavu.

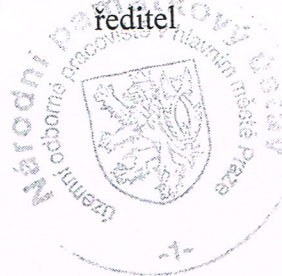
Rehabilitace původního vzhledu uměleckořemeslných prvků, které jsou součástí kulturní památky, je z památkového hlediska žádoucí, neboť umocňuje jeho památkovou hodnotu. Navržené restaurátorské práce jsou v zájmu památkové péče a jsou v souladu s jejími požadavky. NPÚ ÚOP HMP jako dokumentační pracoviště je podle výše zmíněného zákona povinen archivovat všechny doklady o restaurování kulturních památek nebo jejich částí. Proto požadujeme nejen pro posouzení zásahů, ale i pro archivní účely předání restaurátorského záměru i restaurátorské zprávy v barevném provedení v daném termínu.

Předložený návrh je v souladu s režimem památkové ochrany kulturních památek v PPR. Při respektování podmínek stanovených ve výroku tohoto vyjádření nemáme proti jeho realizaci dle předložené projektové dokumentace námitek.

Za správnost: Vaňhová



Ing. arch. Ondřej Šefců v. r.
ředitel





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

- dle rozdělovníku -

PUDIS a.s.	V	PC
Došlo dne:	24 -11- 2014	
Č. jednací	2071/14	

Váš dopis zn.

Č.j.

S-MHMP 1210632/2014

Vyřizuje/linka

Ing. Michaela Půlpánová/3221

Datum

12.11.2014

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčených nemovitostí Hl.m.Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, kterou podal PUDIS a.s., Nad Vodovodem 3258/2, Praha 10, IČ 45272891, v zastoupení na základě plné moci ze dne 15.5.2014, resp.9.6.2014, o vydání závazného stanoviska

ve věci **opravy barokního opevnění Prahy na pozemcích č. parc. 698, 699/1, 699/2,**

k.ú. Hradčany, U Bruských kasáren, nábř. Edvarda Beneše, Praha 1,

/která je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 44513/1-482 a je v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze/,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

návrh opravy spodní úrovně bastionu sv. Máří Magdaleny pod Kramářovou vilou, barokní hradba lemuje ulici U Bruských kasáren.

restaurátorský průzkum a záměr na obnovu kamenných článků:

obnova kamenné armatury cihlového zdiva – nároží (značení jednotlivých úseků převzato pro přehlednost z předložené dokumentace):

- I-IV – nutná výměna za nové kvádry z příbuzného materiálu a kamenicky opracovány jako původní kvádry,
- V-VIII – návrh konzervace, zpevnění organokřemičitanem a drobná plastická retuše materiálem na minerálním základě,
- IX, X, XIII-XVI – kvádry by měly být nahrazeny novými stejně jako úsek I-IV,
- XI, XII – restaurátorský průzkum navrhuje konzervaci,
- pro provedení kopií doporučuje průzkum žlutý pískovec z Kocbeře nebo pískovec z Božanova.

obnova koruny zdi – římsové kameny:

- ubourání novodobé betonové koruny a její nahrazení kamennými římsami,
- původní kameny konzervovány – zpevnění organokřemičitanem a provedení retuší

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 1 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předloženého restaurátorského průzkumu a záměru pro ohlášení „Oprava barokního opevnění Prahy podél ulic U Bruských kasáren – nář. Edvarda Beneše“, kterou zpracoval doc. Jiří Novotný, akad. soch. 08/2014 je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** bez podmínek:

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 25.8.2014 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu restaurování předmětné kulturní památky v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- plnou moc
- projekt identifikovaný – restaurátorský průzkum a záměr

MHMP OPP požádal dne 27.8.2014 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ HMP), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ – 311/67528/2014 ze dne 1.10.2014, které MHMP OPP obdržel dne 2.10.2014. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

1. *Stav kamenných článků bude posouzen po postavení lešení na místě stavby. Výměna jednotlivých prvků bude graficky zaznamenána do fotogrammetrických výkresů a bude součástí restaurátorské zprávy. Po postavení lešení bude dopracován restaurátorský průzkum především o materiálovou specifikaci a záměr dle skutečné situace a bude předložen k posouzení v samostatném správním řízení.*
2. *Práce na kamenných prvcích provede restaurátor s platným povolením MK, a to na základě předem projednaného restaurátorského záměru.*
3. *Kompletní závěrečná restaurátorská zpráva s podrobným technologickým postupem provedených prací a fotodokumentací v jednom barevném vyhotovení bude předána NPÚ ÚOP HMP k archivaci podle ustanovení § 14 odst. 9 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a §10 odst. 3c vyhlášky k provedení zákona tohoto zákona, a to do 60dnů od ukončení prací.*

Účastníkovi řízení byla v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastník řízení této možnosti využil dne 7.11.2014. K podkladům uplatnil námitku:

Podmínka č. 1)

Projektant požadavek akceptuje. V harmonogramu prací dodavatele bude zakomponován požadavek na příslušnou časovou lhůtu pro dopracování restaurátorského záměru a zajištění požadovaného správního řízení. Požadavek bude začleněn do dokumentace pro DSP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

Podmínka č. 2)

Projektant požadavek akceptuje. Požadavek bude začleněn do dokumentace pro DSP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

Podmínka č. 3)

Projektant požadavek akceptuje. Požadavek bude začleněn do dokumentace pro DSP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se částečně ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek. MHMP OPP podmínky odborného vyjádření neuvedl, neboť samotný kamenný kvádr není uměleckořemeslnou prací ani dílem výtvarného umění. Tudíž obnovu nemusí provádět restaurátor. Dodržování tradičních řemeslných postupů v tomto případě není restaurováním ve smyslu § 14 odst. 8 památkového zákona, ale kvalifikovanou řemeslnou opravou. Pro zajištění dlouhodobé životnosti oprav kamenných prvků je nutno postupovat v úzké spolupráci s odborníkem na technologie kamene.

Bastion sv. Máří Magdaleny (bastion č. XIX) je součástí barokního opevnění Malé Strany a Hradčan, budovaného s nestejnou intenzitou od počátku třicetileté války téměř 100 let, jedná se o vzácně dochovaný celek barokní pevnostní soustavy. Předmětný bastion je specifický tím, že leží přímo na výškovém rozhraní vltavské nivy a terasy Letenské pláně. Do spodní úrovně bastionu byl novodobě vybudován kryt, který slouží Úřadu vlády ČR.

Dotčený objekt je nemovitá kulturní památka (r. č. ÚSKP 44513/1-482), a je proto chráněn ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu nacházející se na území Pražské památkové rezervace (PPR), vztahují se na stavební úpravy této stavby rovněž ustanovení nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, ze dne 21. 7. 1971.

Památková rezervace v hlavním městě Praze, představující historické jádro Prahy, byla v roce 1992 zařazena do Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé nosné konstrukce. V tomto konkrétním případě se jedná o kamenné armatury cihlového zdiva a římsové kameny.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného**

stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru

otisk úředního razítka

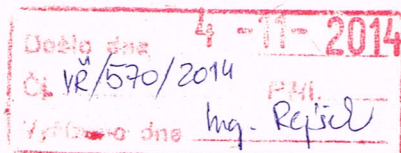
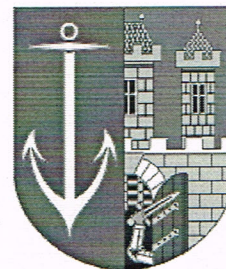
Rozdělovník:

- I. Doručuje se do vlastních rukou, právnické osoby prostřednictvím datové schránky
PUDIS a.s., Nad Vodovodem 3258/2, Praha 10

- II. Na vědomí
NPÚ HMP

Městská část Praha 7
Úřad městské části
odbor životního prostředí
nábř. Kpt. Jaroše 1000
170 00 Praha 7

PUDIS a.s.	✓	IC
Došlo dne:	- 3 -11- 2014	
Č. jednací	1932/14	



PUDIS a.s.
Nad Vodovodem 2/3258
100 31 Praha 10

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
13/188/2014 13.10.2014

NAŠE ZNAČKA
MČ P7 037630/2014/OŽP/Mal

VYŘIZUJE / LINKA
Malá/4153

PRAHA/DATUM
22.10.2014

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor životního prostředí Úřad městské části Praha 7 jako dotčený správní orgán dle § 4, odst. 2, zák. č. 183/06 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění vydává stanovisko pro účely stavebního řízení k projektu:

„OPRAVA BAROKNÍHO OPEVNĚNÍ PRAHY, Praha –podél ulic U Bruských kasáren-nábřeží E. Beneše“

Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů:

Odpady vzniklé při stavebních a demoličních pracích požadujeme zařadit podle druhů a kategorií, třídít a odstranit vhodným způsobem. Upozorňujeme na ustanovení § 10 až § 16 zákona o odpadech (zejména § 12 odst.4 „Prvotní původce odpadů je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí dle tohoto zákona oprávněna“).

K předložené žádosti nemáme námitky, pokud budou při vlastní realizaci stavby plněny povinnosti plynoucí z výše uvedeného zákona.

Po ukončení stavebních prací předložte Odboru životního prostředí ÚMČ P7 doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné.

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

V souladu s ustanovením § 11 odst. 2 písm.u zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., a o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením Přílohy č.3 část A vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/ 2000Sb. HMP, kterou se vydává statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je dotčeným orgánem státní správy MHMP.

Při stavebních a demoličních pracích požadujeme minimalizovat prašnost zejména při manipulaci se sutí a sypkými materiály.

S vydáním stavební povolení souhlasíme.

Ing. Hana Horská
vedoucí OŽP ÚMČ Praha 7

Městská část Praha 7
Úřad městské části

odbor životního prostředí
nábř. Kpt. Jaroše 1000
TELEFON 220144154

FAX 220144100

IČO
063754

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna
č. ú. : 27-2000870339 / 0800

Městská část Praha 7
Úřad městské části
odbor dopravy
nábř. Kpt. Jaroše 1000
170 00 Praha 7



NAŠE ZNAČKA
MČ P7 042131/2014/ODO/Mik.

VYŘIZUJE/LINKA
Mikyšková 220144028

PRAHA/DATUM
21. 11. 2014

PUDIS a. s.
Nad Vodovodem 2/3258
100 31 Praha 10

**Stanovisko k projektové dokumentaci stavby z hlediska dopravy pro účely územního a
stavebního řízení**

**ve věci : „Oprava barokního opevnění Prahy – podél ulic U Bruskových kasáren – nábřeží E.
Beneše“**

Městská část Praha 7, Úřad městské části, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění p. p. a vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění p. p., kterou se vydává Statut hlavního města Prahy

vydává s t a n o v i s k o

k Vašemu podání ze dne 13. 11. 2014.

Při realizaci budou dodrženy podmínky :

- 1) Před započítáním stavebních prací je nutné požádat odbor dopravy ÚMČ Prahu 7 o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, a to i pro základní zajištění místa na komunikaci pro přesun materiálu – týká se komunikací ve správě TSK hl. m. Prahy na území MČ Praha 7.
- 2) V případě, že zábor zasáhne do průchozího profilu chodníku musí po celou dobu provádění prací zůstat zachován průchod v min. šíři 1,5 m.
- 3) Při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluze a pohotovostním vozidlům.

Miloslava Vitásková
vedoucí odboru dopravy
otisk úředního razítka

Na vědomí : DOP-O4 MHMP

IČO
00063754

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna
č. ú. : 19 - 2000870339 / 0800

TELEFON
220144028

FAX
233374651

Váš dopis ZN.: .	Adresa:
Ze dne:	
Naše ZN.: naše ZN.	Magistrát hl. m. Prahy
Vyřizuje: Ing. Václav Krch	Odbor památkové péče
Tel.: +420 602 357 038	Jungmannova 35/29
Fax: +420 274 775 252	111 21 Praha
E-mail: osoba@pudis.cz	
Datum: 6.11.2014	

Věc: Odborné vyjádření sloužící jako podklad pro vydání správního rozhodnutí
Par. Č. 703,699/1,699/2, k.ú. Malá Strana, U Bruskových kasáren, nábř. Edvarda Beneše,
Praha 1
Kulturní památka r.č. ÚSKP 44513/1-482
Pražská památková rezervace, památka UNESCO
Restaurátorský průzkum a záměr (doc. Jiří Novotný, akad.soch. – srpen 2014)
Oprava barokního opevnění Prahy

Stanovisko projektanta k odbornému vyjádření č.j. NPÚ-311/67528/2014,
Mgr. Bartošová ze dne 1.10.2014.

Na základě výše vydaného odborného stanoviska je předložený návrh realizovatelný za následujících podmínek, ke kterým sdělujeme:

ad1) Stav kamenných článků bude posouzen po postavení lešení na místě stavby. Výměna jednotlivých prvků bude graficky zaznamenána do fotogrammetrických výkresů a bude součástí restaurátorské zprávy. Po postavení lešení bude dopracován restaurátorský průzkum především o materiálovou specifikaci a záměr dle skutečné situace a bude předložen k posouzení v samostatném správním řízení.

Projektant požadavek akceptuje. V harmonogramu prací dodavatele bude zakomponován požadavek na příslušnou časovou lhůtu pro dopracování restaurátorského záměru a zajištění požadovaného správního řízení. Požadavek bude začleněn do dokumentace pro DSP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

ad2) Práce na kamenných prvcích provede restaurátor s platným povolení MK, a to na základě předem projednaného restaurátorského záměru.

Projektant požadavek akceptuje. Požadavek bude začleněn do dokumentace pro DSP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

ad3) Kompletní závěrečná restaurátorská zpráva s podrobným technologickým postupem provedených prací a fotodokumentací v jednom barevném vyhotovení bude předána NPÚ ÚOP HMP k archivaci podle ustanovení §14 odst. 9 zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči a § 10 odst. 3c vyhlášky k provedení tohoto zákona, a to do 60 dnů od ukončení prací.

Projektant požadavek akceptuje. Požadavek bude začleněn do dokumentace pro DSP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

S pozdravem

Ing. Václav Krch
PUDIS a.s.
vedoucí skupiny inženýrské konstrukce





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

- dle rozdělovníku -

PID

Váš dopis zn.

Č.j.
S-MHMP 1210632/2014

Vyřizuje/linka
Ing. Michaela Půlpánová/3221

Datum
12.11.2014

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčených nemovitostí Hl.m.Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, kterou podal PUDIS a.s., Nad Vodovodem 3258/2, Praha 10, IČ 45272891, v zastoupení na základě plné moci ze dne 15.5.2014, resp.9.6.2014, o vydání závazného stanoviska

ve věci **opravy barokního opevnění Prahy na pozemcích č. parc. 698, 699/1, 699/2, k.ú. Hradčany, U Bruských kasáren, nábř. Edvarda Beneše, Praha 1,**

/která je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 44513/1-482 a je v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze/,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

návrh opravy spodní úrovně bastionu sv. Máří Magdaleny pod Kramářovou vilou, barokní hradba lemuje ulici U Bruských kasáren.

restaurátorský průzkum a záměr na obnovu kamenných článků:

obnova kamenné armatury cihlového zdiva – nároží (značení jednotlivých úseků převzato pro přehlednost z předložené dokumentace):

- I-IV – nutná výměna za nové kvádry z příbuzného materiálu a kamenicky opracovány jako původní kvádry,
- V-VIII – návrh konzervace, zpevnění organokřemičitanem a drobná plastická retuše materiálem na minerálním základě,
- IX, X, XIII-XVI – kvádry by měly být nahrazeny novými stejně jako úsek I-IV,
- XI, XII – restaurátorský průzkum navrhuje konzervaci,
- pro provedení kopií doporučuje průzkum žlutý pískovec z Kocbeře nebo pískovec z Božanova.

obnova koruny zdi – římsové kameny:

- ubourání novodobé betonové koruny a její nahrazení kamennými římsami,
- původní kameny konzervovány – zpevnění organokřemičitanem a provedení retuší

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 1 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:**

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předloženého restaurátorského průzkumu a záměru pro ohlášení „Oprava barokního opevnění Prahy podél ulic U Bruských kasáren – nábř. Edvarda Beneše“, kterou zpracoval doc. Jirí Novotný, akad. soch. 08/2014 je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** bez podmínek:

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 25.8.2014 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu restaurování předmětné kulturní památky v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- plnou moc
- projekt identifikovaný – restaurátorský průzkum a záměr

MHMP OPP požádal dne 27.8.2014 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ HMP), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ – 311/67528/2014 ze dne 1.10.2014, které MHMP OPP obdržel dne 2.10.2014. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

1. *Stav kamenných článků bude posouzen po postavení lešení na místě stavby. Výměna jednotlivých prvků bude graficky zaznamenána do fotogrammetrických výkresů a bude součástí restaurátorské zprávy. Po postavení lešení bude dopracován restaurátorský průzkum především o materiálovou specifikaci a záměr dle skutečné situace a bude předložen k posouzení v samostatném správním řízení.*
2. *Práce na kamenných prvcích provede restaurátor s platným povolením MK, a to na základě předem projednaného restaurátorského záměru.*
3. *Kompletní závěrečná restaurátorská zpráva s podrobným technologickým postupem provedených prací a fotodokumentací v jednom barevném vyhotovení bude předána NPÚ ÚOP HMP k archivaci podle ustanovení § 14 odst. 9 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a §10 odst. 3c vyhlášky k provedení zákona tohoto zákona, a to do 60dnů od ukončení prací.*

Účastníkovi řízení byla v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastník řízení této možnosti využil dne 7.11.2014. K podkladům uplatnil námitku:

Podmínka č. 1)

Projektant požadavek akceptuje. V harmonogramu prací dodavatele bude zakomponován požadavek na příslušnou časovou lhůtu pro dopracování restaurátorského záměru a zajištění požadovaného správního řízení. Požadavek bude začleněn do dokumentace pro DSP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

Podmínka č. 2)

Projektant požadavek akceptuje. Požadavek bude začleněn do dokumentace pro DSP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

Podmínka č. 3)

Projektant požadavek akceptuje. Požadavek bude začleněn do dokumentace pro DSP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se částečně ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek. MHMP OPP podmínky odborného vyjádření neuvedl, neboť samotný kamenný kvádr není uměleckořemeslnou prací ani dílem výtvarného umění. Tudíž obnovu nemusí provádět restaurátor. Dodržování tradičních řemeslných postupů v tomto případě není restaurováním ve smyslu § 14 odst. 8 památkového zákona, ale kvalifikovanou řemeslnou opravou. Pro zajištění dlouhodobé životnosti oprav kamenných prvků je nutno postupovat v úzké spolupráci s odborníkem na technologie kamene.

Bastion sv. Máří Magdaleny (bastion č. XIX) je součástí barokního opevnění Malé Strany a Hradčan, budovaného s nestejnou intenzitou od počátku třicetileté války téměř 100 let, jedná se o vzácně dochovaný celek barokní pevnostní soustavy. Předmětný bastion je specifický tím, že leží přímo na výškovém rozhraní vltavské nivy a terasy Letenské pláně. Do spodní úrovně bastionu byl novodobě vybudován kryt, který slouží Úřadu vlády ČR.

Dotčený objekt je nemovitá kulturní památka (r. č. ÚSKP 44513/1-482), a je proto chráněn ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu nacházející se na území Pražské památkové rezervace (PPR), vztahují se na stavební úpravy této stavby rovněž ustanovení nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, ze dne 21. 7. 1971.

Památková rezervace v hlavním městě Praze, představující historické jádro Prahy, byla v roce 1992 zařazena do Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé nosné konstrukce. V tomto konkrétním případě se jedná o kamenné armatury cihlového zdiva a římsové kameny.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného**

stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

- I. Doručuje se do vlastních rukou, právnické osoby prostřednictvím datové schránky
PUDIS a.s., Nad Vodovodem 3258/2, Praha 10

- II. Na vědomí
NPÚ HMP

Městská část Praha 7
Úřad městské části
odbor dopravy
nábř. Kpt. Jaroše 1000
170 00 Praha 7



NAŠE ZNAČKA
MČ P7 042131/2014/ODO/Mik.

VYŘIZUJE/LINKA
Mikyšková 220144028

PRAHA/DATUM
21. 11. 2014

PUDIS a. s.
Nad Vodovodem 2/3258
100 31 Praha 10

**Stanovisko k projektové dokumentaci stavby z hlediska dopravy pro účely územního a
stavebního řízení**

**ve věci : „Oprava barokního opevnění Prahy – podél ulic U Bruskových kasáren – nábřeží E.
Beneše“**

Městská část Praha 7, Úřad městské části, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění p. p. a vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění p. p., kterou se vydává Statut hlavního města Prahy

vydává s t a n o v i s k o

k Vašemu podání ze dne 13. 11. 2014.

Při realizaci budou dodrženy podmínky :

- 1) Před započítáním stavebních prací je nutné požádat odbor dopravy ÚMČ Prahu 7 o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, a to i pro základní zajištění místa na komunikaci pro přesun materiálu – týká se komunikací ve správě TSK hl. m. Prahy na území MČ Praha 7.
- 2) V případě, že zábor zasáhne do průchozího profilu chodníku musí po celou dobu provádění prací zůstat zachován průchod v min. šíři 1,5 m.
- 3) Při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluze a pohotovostním vozidlům.

Miloslava Vitásková
vedoucí odboru dopravy
otisk úředního razítka

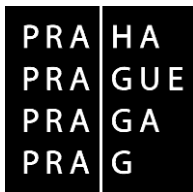
Na vědomí : DOP-O4 MHMP

IČO
00063754

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna
č. ú. : 19 - 2000870339 / 0800

TELEFON
220144028

FAX
233374651



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNU



MHMPXP0Q4LF6

Váš dopis zn.: 6/368/2014

Vyřizuje

Praha

Naše sp.zn.: S-MHMP 1728855/2014/SUP/La

Ing. arch. Hana Labonková

16.12.2014

Č.j.: MHMP 1792263/2014

Věc: Stanovení stavebního úřadu

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavební a územního plánu (dále jen „MHMP SUP“), jako nadřízený správní orgán příslušný podle ustanovení § 81 odst. 3 písm. a) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 5. 12.2014 žádost společnosti

PUDIS a.s., IČ 45272891, Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10 (dále jen "žadatel"),
ve věci

**Oprava barokního opevnění Prahy, podél ulic U Bruskových kasáren – nábřeží
E. Beneše - určení stavebního úřadu**

Podle přiloženého dopisu a situačního výkresu se větší částí záměru nachází na území spravovaném stavebním úřadem městské části Praha 1, na území ve správě stavebního úřadu městské části Praha 7 je umístěna menší část opěrné zdi. Odbor stavební a územního plánu konstatuje, že podle doložených podkladů se však jedná pouze o udržovací práce spadající do režimu podle § 104 odst. 1 písmeno j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). V daném případě se nejedná o opatření nebo stavbu, která se má uskutečnit ve správním obvodu dvou nebo více stavebních úřadů dle § 13 odst. 6 stavebního zákona a MHMP SUP tedy není příslušný stanovit stavební úřad. Stavebník ohlásí provedení udržovacích prací příslušnému stavebnímu úřadu.

Ing. Markéta Vacínová
vedoucí oddělení metodiky
odboru stavebního a územního plánu

Obdrží:

1. PUDIS a.s., IDDS: hd4fwa5

sídlo: Na Vodovodem 3258/2, 100 31 Praha 10