



Č.j. 13728/2023-UVCR-11

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 podlimitní veřejné zakázky

### „Modernizace tiskového sálu a zázemí pro novináře“

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dne 20.04.2023 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3, kterou tímto dle § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), poskytuje.

*Dotazy dodavatele:*

#### **Dotaz č. 1:**

*Dovolujeme si zadavatele požádat o doplnění chybějící PD (výkresová část a technická zpráva) profese ÚT.*

#### **Dotaz č. 2:**

*Dovolujeme si zadavatele požádat, aby u položek, kde je uvedena měrná jednotka 1 soubor, aby tato byla uvedena v měrných jednotkách, např. v hodinách. Týká se zejména pol. č. 177, 181, 182 a 183. Položky jsou uvedeny ve výkazu výměr ÚT.*

#### **Dotaz č. 3:**

*Dovolujeme si zadavatele požádat o podrobnější informaci, co má být oceněno v pol. č. 184 - Předání místa úpravy provozovateli - 1 soubor.*

#### **Dotaz č. 4:**

*Dovolujeme si zadavatele požádat o upřesnění pol. č. 117 - Napojení na stávající stoupací potrubí - 1 soubor, uvedením dimenze a materiálu stáv. vodovodního potrubí. Týká se pol. uvedené ve výkazu výměr ZTI-vodovod.*

### **Odpověď zadavatele na dotazy:**

Zadavatel k dotazům dodavatele uvádí následující:

#### **K dotazu č. 1**

Pro záměnu 2 ks radiátorů nebylo nutno zpracovat samostatnou PD UT. Radiátory s příslušenstvím jsou vykázány v pol. K3 - Zámečnické výrobky. Jedná se o řemeslnou úlohu údržbového charakteru včetně všech nezbytných úkonů, jak jsou zachyceny v Soupisu prací a rámcově v popisu v TZ navrhovaného řešení.

#### **K dotazu č. 2**

Tento dotaz má souvislost s dotazem č. 1.

Pro pol. č. 177 - nutno dohodnout na místě stavby se správcem systému a buď systém lokálně vypustit, jak položka popisuje, nebo např. si přívodní potrubí k radiátorům zmrazit dusíkem bez nutnosti vypouštění systému, pokud to nové dopojení umožní.

Položka není nijak kvantifikovaná, záleží na nacenění dodavatele. Jedná se o běžnou řemeslnou úlohu údržbového charakteru.

Zadavatel uvádí, že při prohlídce místa plnění bylo možné stav zhodnotit (2 ks radiátorů).

Pro pol. 181 - obdobně viz vysvětlení pol. č. 177  
Pro pol. 182 - obdobně viz vysvětlení pol. č. 177  
Pro pol. 183 - obdobně viz vysvětlení pol. č. 177, topná zkouška je standardně v trvání 24,0 hod.

### **K dotazu č. 3**

Pro pol. 184 - obdobně viz vysvětlení dotazu č. 2. Jedná se o předání místa před zahájením výměny radiátorů a předání po dokončení montáže a souvisejících úprav, včetně vyhodnocení topné zkoušky. Opět není kvantifikováno.

### **K dotazu č. 4**

Pro pol. č. 117 - dimenzi a materiál stáv. potrubí nebylo v době zpracování PD možné prověřit. Destruktivní sondáž nebyla možná. Sávající stav bude zjištěn při zahájení bouracích prací - dojde k ověření požadovaných údajů.

**Zadavatel nerozhoduje o prodloužení lhůty pro podání nabídek, neboť má za to, že to povaha vysvětlení nevyžaduje.**

V Praze

Ing. Tomáš Štainbruch, MBA  
ředitel Odboru správy nemovitostí