

ÚPRAVY ZÁZEMÍ NOVINÁŘŮ V 1.NP OBJEKTU STRAKOVY AKADEMIE

p.č. 680/4, k.ú. Malá Strana

S t a v e b n í k :

Česká republika - Úřad vlády České republiky
Nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01 Malá Strana

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE (PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE)

D.1.1. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

V y p r a c o v a l :



Atelier pozemního stavitelství s. r. o.

Thákurova 3, Praha 6

Ing. Pavel Šlechta
zak. číslo: APS- 475/21

Praha, ČERVEN 2021

OBSAH:

D.1.1a-1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
D.1.1a-1.1	Údaje o stavbě	3
D.1.1a-1.2	Údaje o stavebníkovi	3
D.1.1a-1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
D.1.1a-2	ÚČEL OBJEKTU	4
D.1.1a-2.1	Stávající stav	4
D.1.1a-2.1	Bourací práce	5
D.1.1a-2.2	Navrhované funkční řešení	7
D.1.1a-2.2.1	ZEDNICKÉ PRÁCE	7
D.1.1a-2.2.2	ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE	12
D.1.1a-2.2.3	NÁŠLAPNÉ VRSTVY	13
D.1.1a-2.2.4	OBKLADY	15
D.1.1a-2.2.5	OTVOROVÉ VÝPLNĚ – DVEŘE	16
D.1.1a-2.2.6	VNITŘNÍ OMÍTKY, SDK KONSTRUKCE	17
D.1.1a-2.2.7	MALBY, NÁTĚRY	19
D.1.1a-3	OBECNÉ POŽADAVKY NA VÝSTAVBU, POUŽITÉ NORMY	21

D.1.1a-1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

D.1.1a-1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: ÚPRAVY SOCIÁLNÍCH PROSTOR V 1.NP
OBJEKTU STRAKOVY AKADEMIE

Místo stavby: p.č. 680/4, k.ú. Malá Strana

Předmět dokumentace: Úpravy místnosti zázemí novinářů
Úprava části místnosti pomocného archivu
Dispoziční úpravy WC (dva vstupy)

Charakter stavby: změna dokončené stavby, stavební úpravy

D.1.1a-1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Česká republika - Úřad vlády České republiky
Nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 01
Malá Strana
IČO: 00006599
DIČ: CZ00006599

Vlastník: Vlastnické právo:
Česká republika
Právo hospodaření s majetkem státu:
Úřad vlády České republiky,
nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Malá Strana, 11800 Praha 1

D.1.1a-1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Atelier pozemního stavitelství s.r.o.

Thákurova 3/676, 160 00 Praha 6 - Dejvice

IČO: 04640403

DIČ: CZ04640403

Zastupuje: Ing. Pavel šlechta – jednatel společnosti

b) Hlavní projektant: Ing. Pavel Šlechta č.a.- 0003372 ČKAIT aut.inženýr.
pozem.staveb

GSM 728741585

c) Stavební řešení: Ing.arch. David Skála
Ing. Pavel Šlechta č.a.- 0003372 ČKAIT

D.1.1a-2 ÚČEL OBJEKTU

D.1.1a-2.1 Stávající stav

Úpravy prostor místností zázemí pro novináře, WC a části místnosti pomocného archivu v 1.NP, přístupné z chodby k tiskovému sálu, orientované k východnímu průčelí, nezasahují do provozního uspořádání. Jedná se pouze o interiérové úpravy předmětných prostor, zřízení odděleného vstupu pro ženy a muže na WC do chodby a navazujících drobných stavebních úprav provozních místností v 1.PP – trasa slaboproudého propojení, dopojení na kanalizaci pod stropem 1.PP.

Úpravy prostor budou prováděny ve třech místnostech - zázemí pro novináře s automaty (m.č.96), WC (m.č.97) a pomocný archiv (m.č.98). WC pro muže i ženy je v současnosti přístupno pouze jedněmi dveřmi se společnou předsíní, z které se vstupuje na pánské a dámské WC. Na pánském WC jsou dvě umyvadla dvě kabinky a dva pisoáry. Dámské WC je vybaveno jedním umyvadlem a dvěma kabinami, jedna se samostatným umyvadlem v nice. Dámská část je s oknem.

WC jsou v současnosti ve stavu po poslední úpravě, která proběhla cca před 20-ti lety. Nad celou plochou místnosti, jak nad WC mužů, tak nad WC žen je strop tvořen spuštěným minerálním rastrovým podhledem ve výšce 2680 mm – navazuje na výšku poutce okna (celková světlá výška místnosti je 4110 mm) se zapuštěnými zářivkovými tělesy a vloženými mřížkami. Polopříčky mezi kabinami dosahují k podhledu. Prostor nad podhledem částečně plní větrací funkci – propojuje část s oknem přes mřížky v podhledu s ostatními kójemi. Typová, hladká dveřní křídla v oceloplechových zárubních do jednotlivých kójí jsou již ve značně opotřebovaném stavu, zárubně u podlahy jsou zdegradovány rzi, dveřní křídla jsou osazeny novodobými klikami. Místnost WC žen je s novým špaletovým oknem (proběhla rekonstrukce obvodového pláště, včetně výměny všech ioken). Stěny a strop – štuková omítka s výmalbou.

V současnosti jsou na toaletách instalovány WC mísy se zapuštěnou nádržkou (typ Gegerit), jednoduchá umyvadla a pisoáry typu Golem. Všechny prostory jsou vydlážděny a obloženy shodným světle béžovým obkladem s mramorovým vzorem shodného formátu 200x200 mm.

Vytápění všech místností je řešeno pomocí podokenních, litinových teplovodních radiátorů. Osvětlovací tělesa jsou různých druhů – zářivkové, žárovkové, na závěsech, žárovkové nástěnné. U každého umyvadla je instalováno lepené zrcadlo, dávkovač mýdla a držák na ručníky s košem.

Všechny rozvody vody jsou zapuštěny do stěn, do stávajících drážek po rozvodech nebo do nových vytvořených frézováním či řezáním. Veškeré prvky TZB jsou v současnosti napojeny na funkční rozvody. V 1.PP je v místnosti č. 78 vidět napojení kanalizace. Odpadní potrubí je připojeno pod stropem 1.PP, na společné svislé odpadní potrubí.

V místnosti zázemí novinářů jsou umístěny nápojový a jídelní automat, skříňový chladicí box a stolky s křesílky. Strop i stěny místnosti jsou se štukovou profilovanou výzdobou, podlaha – plnoplošný koberec na parketách. Svítidla – dvě zářivková tělesa svěšená na pendáech.

Archivní místnost je vybavena po stranách vysokými kovovými regály, dvěma pracovními stoly. Podlaha – plnoplošný koberec na parketách. Svítidla – dvě zářivková tělesa svěšená na pendáech.

Vstupní dveře z chodby do všech třech místností jsou původní, obložkové, s kazetovými dveřními křídly, osazené novodobým kováním, s prahy. Nátěr – slonová kost.

Všechny rozvody vody jsou zapuštěny do stěn, nové trubní rozvody budou vedeny v původních drážkách po odstranění původních rozvodů, nebo v nových drážkách, vytvořených frézováním či řezáním diamantovou technikou – podmínka MHMP OPP! V 1.PP je v místnosti 64 viditelný přívod teplé a studené vody, nicméně není jasná návaznost – bude nutno provést podrobnější průzkum po zahájení bouracích prací za účasti správce rozvodů.

D.1.1a-2.1 Bourací práce

Bourací práce prostor zázemí pro novináře a WC v 1.NP významně nenaruší chod budovy. Dále budou probíhat instalátérské práce v 1.PP (dopojení na kanalizační trasy, zřízení podvěšeného koryta pod stropem pro slaboproudou trasu z místnosti zázemí novinářů na patu tiskového sálu – pod zdvojenou podlahu)

Během bouracích prací budou mechanicky ochráněna nová okna a veškeré, investorem označené prvky interiéru! Budou respektovány podmínky investora pro čidla EPS, plášťovou ochranu budovy a ERO (evakuační rozhlas).

Místnost 97– WC

Stávající zařizovací předměty budou kompletně demontovány a v případě vhodnosti uloženy pro další použití. Budou demontovány mísy WC včetně geberitu, pisoáry a umyvadla. Bude vybourána většina rozvodů vody a odpadního potrubí od zařizovacích předmětů. Budou demontovány další doplňkové prvky WC.

Tříštivá a kontaktní čidla oken, čidla EPS a reproduktory ERO budou bez zásahu, respektive podmínky sdělí investor při zahájení stavebních prací! Dále budou v prostoru demontovány osvětlovací tělesa a veškeré vnitřní rozvody elektro.

Budou vybourány veškeré novodobé dveřní výplně se zárubněmi ve vnitřních prostorách záchodů. Historické profilované dveře v místnosti č.97 budou odborně demontovány (truhlářem) a dopraveny k důkladné truhlářské repasi včetně obložkových zárubní.

Stávající litinový radiátor bude demontován a uložen k dalšímu využití podle pokynů investora. Přívodní UT potrubí bude vypuštěno a odborně zkráceno topenářem pod úroveň omítky. Do zdi bude vybourán rozvolňovací otvor nutný pro realizaci připojovacího potrubí nových radiátorů a drážka pro vedení potrubí ve zdi.

Budou vybourány veškeré vnitřní příčky na WC, stávající obklady stěn a v celé místnosti plnoplošně omítky do výše stávajícího podhledu (většinou pod obkladem). Cihelné zdivo bude očištěno ocelovým kartáčem, spáry budou proškrábány do hl. 20 mm.

Budou kompletně odstraněny minerální podhledy, bude vybourána stávající rozvodnice elektro.

Postup bourání stavebního otvoru pro nové dveře do místnosti 97:
Demontáž stávajících obložek, a vysazení dveřního křídla, následně demontáž tesařské slepé zárubně. Vyzdění nového středového pilíčku, cihla plná pálená na MVC. Vybourání kapsy pro podchytávku válcovanými ocelovými nosníky dvou budoucích dveřních otvorů do hloubky 150 mm ze strany chodby včetně místa pro podbetonávku k uložení překladu – válcovaného nosníku. (Nad stávajícím dveřním otvorem se předpokládá nízký cihelný pás, případně ocelový nosník). Následně uloženy profily IPE 120, jejich aktivace zdiva, zaplentování. Stejný postup podchytávky ze strany budoucích záchodů. Aktivace středového pilíčku. Zednické zaplentování I profilů.

Dále budou kompletně sejmuty přemalby z ponechaných omítek stěn a stropu. Bude vybouráno stávající podlahové souvrství – dlažba, s podkladní betonovou mazaninou (případně zbytky původního teraca?). Celkově bude vybouráno 80 mm konstrukcí pod stávající niveletu podlahy s tím, že podkladem zůstane původní zásyp pod bouraným souvrstvím. V místnosti 97 budou demontovány veškeré prvky kanalizace a vytvořena žlábek pro vedení nové kanalizace DN 50 napříč místností pro pisoáry. Dále budou vyvrtány nové otvory do stropní konstrukce (diamantová řezná technika) pro napojení nových prvků ZTI.

Místnosti 96-zázemí

Z místnosti bude vymístěn nápojový a jídelní automat včetně připojovacího potrubí, místnost bude kompletně vyklizena, stávající koberec z parketové podlahy bude odstraněn.

Stávající litinový radiátor bude demontován a uložen k dalšímu využití podle pokynů investora. Přívodní UT potrubí bude vypuštěno a odborně zkráceno topenářem pod úroveň omítky. Do zdi bude vybourán rozvolňovací otvor nutný pro realizaci připojovacího potrubí nového radiátoru a drážka pro vedení potrubí ve zdi.

Bude proveden otvor (diamantová řezná/vrtná technika) do podlahy při obvodové stěně pro trasu datového a slaboproudého propojení s patou tiskového sálu.

Budou kompletně sejmuty přemalby ze štukové výzdoby stěn a stropu, budou demontovány zářivková svítidla. Bude odstěhován velký chladicí box na nápoje do depozitu úřadu.

Historické profilované dveře v místnosti č.96 budou demontovány a dopraveny k truhlářské repasi, obložková zárubeň bude mechanicky ochráněna na místě, následně repasovány na místě.

V nutném rozsahu budou demontovány stávající rozvody elektro.

Tříštivá a kontaktní čidla oken, čidla EPS a reproduktory ERO budou bez zásahu, respektive podmínky sdělí investor při zahájení stavebních prací!

Místnosti 98-archiv

Místnost bude zcela vyklizena, včetně regálů a nábytku, stávající koberec z parketové podlahy bude odstraněn. Budou demontovány zářivková svítidla. Stávající kazetové dveřní křídlo bude demontováno a uloženo do skladu úřadu. Obložka bude mechanicky ochráněna a následně repasována na místě.

Budou kompletně sejmuty veškeré přemalby. Bude vysekána drážka pro nové vedení slaboproudu a pro uložení stávající kabeláže při podlaze z lišt pod omítku. Radiátor bez zásahu.

Tříštivá a kontaktní čidla oken, čidla EPS a reproduktory ERO budou bez zásahu, respektive podmínky sdělí investor při zahájení stavebních prací! Ústředny a další slaboproudá zařízení zůstávají v původní poloze.

Zásahy do těchto systémů provede specializovaná organizace zajišťující bezpečnost úřadu vlády v součinnosti se stavební firmou. Podmínky stanoví investor.

1.PP

V místnosti 80 (stávající sprchy pro zaměstnance) bude otevřen podhled na dvou vyznačených místech pro protažení chráničky Kopoflex v podvěšeném korytu. Nade dveřmi bude veden jádrový vrt DN 80 skrz nosnou zeď. Nutno ověřit funkčnost původních EI rozvodů ve zdi a ochránit je při vrtání. Probourání otvoru DN 80 do prostoru pod zdvojenou podlahou tiskového sálu z chodby 1.PP.

D.1.1a-2.2 Navrhované funkční řešení

Stavební úpravy v části řešeného prostoru - WC - spočívají v kompletním vybourání dělicích příček, minerálních podhledů, v odstranění již morálně dožilých dlažeb a obkladů. Z chodby, ze společných prostor, budou probourány nové vstupní dveře, repliky stávajících obložkových, kazetových – dojde k oddělení vstupu mužů a žen. Především je ale navržena změna dispozičního uspořádání obou prostor, podlahy budou provedeny z litého teraca – výškově navázány na stávající nášlapné povrchy ve společných prostorech objektu - chodbě, dojde ke kompletní výměně zařizovacích předmětů, nové obklady, nové dveře do jednotlivých kójí, nové osvětlení, výměna radiátorů ve WC a v zázemí novinářů. Původní historické dveře budou ze své polohy demontovány a zpětně použity.

Místnost zázemí novinářů bude celkově obnovena, budou vymístěny nápojové automaty. Budou v plném rozsahu opraveny štukové výzdoby, provedena nová elektroinstalace, nová osvětlovací tělesa, parketová podlaha bude po odstranění koberce nákladně repasována. Zázemí bude vybaveno novým nábytkem. Ze zázemí novinářů povede datová trasa k patě tiskového sálu pod stropem místností v 1.PP.

Stávající místnost archivu bude rozdělena SDK příčkou na část s nápojovým a svačinovým automatem a zbývající část zůstane nadále archivem.

Parquetová podlaha v celé ploše místnosti bude po odstranění koberce repasována, v části s automaty bude z praktických důvodů překryta vinylem. V části s automaty předpokládáme osazení shodného osvětlovacího tělesa – chodbového – bude investorem poskytnuto k instalaci z depozitáře. Dveřní křídlo z chodby do archivu bude uloženo do depozitáře, obložky zůstávají v původní poloze a budou repasovány – průchod k automatům bude z chodby volný. Archiv bude dovybaven novým nábytkem pro jedno občasné pracovní místo, tak jako je tomu v současnosti.

Dále budou v prostorách provedeny nové instalace rozvodů elektro, vody, kanalizace a napojení zařizovacích předmětů. Při realizaci nových rozvodů bude v maximální míře využito stávajících tras, v případě vytváření nových tras bude do stávajícího zdiva zasahováno pouze frézováním a prostupy budou vrtány.

Budou instalována nová otopná tělesa K3 a dopojena na stávající otopnou soustavu, nové uchycovací prvky pro tělesa (Místnost 96 a 97).

V nevětraných prostorách kabin WC budou použity sestavy s odsáváním přímo ze záchodové mísy s navracením vzduchu do místností přes uhlíkové filtry – systémové řešení dodávky WC mís.

Místnost 97– WC

Do stavebních otvorů pro dveře do chodby budou osazeny stávající repasované dveře včetně obložky (pokud se nepodaří obložku demontovat bez poškození, bude provedena replika obložky) a nové dveře, replika stávajících obložkových, kazetových historických dveří, oboje s novým litými mosaznými klikami se štítkem. Dveře budou opatřeny novým nátěrem v odstínu slonová kost – lesk.

Do jednotlivých kójí budou osazeny jednodušší kazetové dveře do obložkové zárubně, s jednodušším litým kováním, s děleným štítkem v provedení pro WC kabiny.

Na novou betonovou mazaninu bude realizováno lité teraco v světle šedém odstínu, s tmavou bordurou, oddělenou pásem mramorových kostiček, dle technologického předpisu. (Vzor podlahy - obnovené WC v 1.NP.) Teracová podlaha bude v místech bez obkladu (viz D.1.1b – 10 VÝKRES PODLAHY) lemována zapuštěnými sokly výšky 150 mm z prefabrikovaného teraca. Veškeré teraco povrchy budou před předáním k užívání ochráněny voskovou penetrací. (Doporučení – pod mušlemi pisoirů je třeba voskování minimálně jedenkrát za rok obnovit.)

POZOR – realizace příček vyžaduje odpovídající rozměry pro zapuštění soklu vyříznout v cihlách v patě příčky při zdění příčky, nikoliv odbourávat do již vyzděné příčky!

Obklady na WC keramické, velkoformátové, obdélníkové, na stříh, vodorovné členění. Veškerá případná zakončení obkladů budou provedena kamenickými rohy, tzn. i dotažení k omítce (např. svislý styk nároží omítka/obklad). Nebudou použity ukončovací lišty! Nad umyvadla v předsíních budou osazeny zrcadla – zapuštěna do obkladu. WC mísy – konzolové, s geberitovou zapuštěnou nádržkou,

s jednostranným proudem, pod mírně překonzolovaným okrajem mísy, dezinfekční tablety se vhazují do nádržky přes tlačítko splachovadla, mísy vybaveny systémovým odsáváním přímo z prostoru mísy s navracením vzduchu do kabin přes uhlíkový filtr.

Ostatní vybavení – zařizovací předměty v bílé barvě, umyvadla s elektronickými bateriemi, doplňky v nerez. Osvětlovací tělesa – koule na chromovaných pendáech, nad zrcadly LED osvětlení, v jednotlivých kabinách ještě osvětlení nade dveřmi. Kabiny dovybaveny háčky na oděv, kabiny WC ženy dále vybaveny zásobníky na hygienické sáčky a koši.

Stávající omítkové povrchy stěn budou očištěny, zbaveny přemaleb a nesoudržných částí, následně reprofilovány. Nově budou realizovány omítky v místech původních obkladů, budou provedeny z materiálu co nejdřívejším s původní omítkou – mimo nové obklady budou povrchy sjednoceny jemným štukem plnoplošně bez viditelných přechodů mezi původní a novou omítkou.

Veškeré omítkové povrchy budou opatřeny bílým bezotěrovým nátěrem na vápenné bázi s minimální příměsí jiných disperzí. Veškeré použité materiály umožní maximální možnou prodyšnost zdiva.

Bude osazen nový radiátor ÚT + nutné úpravy na připojovacím potrubí k radiátoru.

Do rozděleného WC (muži,ženy) bude osazeno jedno nové čidlo EPS a jeden nový reproduktor ERO.

Místnosti 96-zázemí

Stávající kazetové dveře s obložkami zůstanou ve své poloze, budou repasovány, opatřeny novým nátěrem v odstínu slonová kost – lesk a novým mosazným litým kováním.

Stávající parketová podlaha bude mechanicky očištěna (zbavena lepidla), repasována, přebroušena a opatřena zátěžovým lakem - polomat, lemována novou dubovou plochou podlahovou lištou. Místnost bude vybavena novými atypickými pracovními stoly s deskou (materiál např. Paperstone, Coralit, Korian – světlý odstín) s kontaktními dobíjecími plochami pro mobilní telefony, silovými zásuvkami pro notebooky, dále ke stolům nové židle. **VÝROBNÍ DOKUMENTACE ATYPU BUDE PŘEDLOŽENA K ODSOUHLASENÍ OBJEDNATELI A PROJEKTANTOVI PŘED ZAHÁJENÍM VÝROBY.**

Dále bude místnost doplněna o dva konferenční stolky se čtyřmi křesílkami a malým chladícím boxem pro nápoje (výška boxu pod úroveň pracovní desky stolů). **VÝBĚR NÁBYTKU BUDE ODSOUHLASEN NA ZÁKLADĚ PŘEDLOŽENÝCH VZORKŮ OBJEDNATELEM A PROJEKTANTEM.** Bude zpětně osazen wifi adaptér, na stěnu nade dveře bude osazen monitor pro sledování dění v tiskovém sále. Bude realizována trasa slaboproudého propojení na patu tiskového sálu. Trasa propojení bude zajištěna kopoflex chráničkou uloženou ve žlabu (např. Cablofil), vedenou nad podhledem místnosti pod zázemím novinářů a dále přes chodbu v 1.PP do zdvojené podlahy na patu tiskového sálu.

Místnost bude opatřena bílým bezotěrovým nátěrem na vápenné bázi s minimální příměsí jiných disperzí na reprofilovanou štukovou výzdobu (výzdoba je zachována téměř v celém rozsahu). OPRAVU PROFILACE STĚN A STROPU PROVEDE KVALIFIKOVANÝ ŠTUKATÉR.

Veškeré použité materiály umožní maximální možnou prodyšnost zdiva. Stávající reproduktor evakuačního rozhlasu (ERO) bude zachován ve své poloze, čidlo EPS ve své původní poloze, čidla plášťové ochrany budovy budou ponechána ve své původní poloze bez zásahu.

Okno včetně parapetu budou účinně mechanicky ochráněno.

Bude osazen nový radiátor ÚT + nutné úpravy na přípojovacím potrubí k radiátoru.

Místnosti 98-archiv

Místnost archivu bude předělena SDK příčkou, do které budou osazeny dveře se skrytou zárubní pro vstup do archivu. Omítky zůstanou původní, po odstranění přemalůb a místní reprofilaci štukem budou přepěnovány.

Obložková zárubeň do chodby bude ponechána ve své původní poloze, pouze budou demontovány dveřní závěsy, zárubeň bude truhlářsky repasována (odmontování a zaslepení protikusů stříelky zámku) a opatřena novým nátěrem v odstínu slonová kost – lesk.

Přemístěné automaty zůstanou volně přístupné z chodby.

Stávající parketová podlaha bude mechanicky očištěna (případně zbavena lepidla), repasována, přebroušena a opatřena zátěžovým lakem - polomat, lemována novou dubovou plochou podlahovou lištou. Část podlahy určená pro přemístěný nápojový a jídelní automat (před SDK příčkou) bude překryta vinylovou podlahovou krytinou. Sokl tvořený dřevěnou lištou (shodná s ostatními lištami parketových podlah) bude v této části osazen až nad vinylovou krytinu.

V prostoru pro automaty bude osazeno atypické chodbové svítidlo – dodá investor z depozitu.

Zbývající část místnosti, určená pro archiv, bude opětovně vybavena demontovanými regály, novým osvětlovacím tělesem přisazeným ke stropu (volný přístup k regálům – v současnosti vadí zářivková svítidla na pendáech) a novým stolem se židlí pro občasné pracoviště, vybavené původním PC (provozně stávající stav).

Místnost bude opatřena bílým bezotěrovým nátěrem na vápenné bázi s minimální příměsí jiných disperzí na reprofilovanou hladkou štukovou omítku. Veškeré použité materiály umožní maximální možnou prodyšnost zdiva.

Stávající reproduktor evakuačního rozhlasu (ERO) bude zachován ve své poloze, čidlo EPS ve své původní poloze, čidla plášťové ochrany budovy budou ponechána ve své původní poloze bez zásahu, veškeré ústředny na stěně budou ponechány ve své poloze, bez zásahu.

Okno včetně parapetu bude účinně mechanicky ochráněno.

Litínový radiátor ponechán, opatřen novým nátěrem včetně připojovacího potrubí.

D.1.1a-2.2.1 ZEDNICKÉ PRÁCE

V prostorách WC (místnost 97) budou nově vyzděny příčky na hrubou podlahu ze zdiva YTONG 75 nebo YTONG 125 (v případě příček sahajících až ke stropu bude pod příčku přidána ještě jedna kari síť v šíři cca 300 mm do hrubé podlahy), zdivo založeno na systémovou maltu. Realizace příček vyžaduje odpovídající úpravu rozměrů pro zapuštění soklů v patě příček – zapuštění je nutno vyříznout v cihlách při zdění příčky, nikoliv odbourávat do již vyzděné příčky! Polopříčky WC kabin jsou vyzděny do výšky 2380 mm nad čistou podlahu. Všechny příčky budou s věncem – spodní líc věnce ve výšce 2150 mm tvoří zároveň překlad nade dveřmi. Věncem výšky 130 mm s výztuží 2xR6 - výztuž bude pomocí vrtů a chemické malty zavázána do stávajícího okolního nosného zdiva. Polopříčky budou věncem zakončeny, plné příčky budou mít věncem průběžný ve stejné výši. **POZOR – KABELÁŽ PRO SVĚTLA UMÍSTĚNÁ V KABINÁCH NADE DVEŘMI BUDE OSAZENA V PŘEDSTIHU PŘI BETONÁŽI VĚNCŮ!** Horní líc polopříček opatřen obkladem – přechod na svislé omítané plochy – kamenický roh!

Niky pro nové instalační rozvody – el., voda, kanalizace, budou zednický zaplentovány.

Nově osazená trubní vedení – voda, UT, budou plnoplošně opatřeny polyuretanovým izolantem min. tl. 9 mm a zednický zaplentovány. Budou osazeny nové konzoly pro nová otopná tělesa K3 (dle pokynů výrobce) a dopojena na otopnou soustavu.

Řešení nových dveřních otvorů do chodby a vložení nového překladu je podrobně popsáno v části bourání.

Technické pokyny

- dodavatel si musí s projektantem vyjasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením a podáním nabídky prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh, vč. detailů, z hlediska jejich úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny musí před uzavřením a podáním nabídky projednat s projektantem prostřednictvím Zadavatele
- konstrukce musí být vyprojektovány a realizovány podle směrnic výrobce systému, včetně požadavku na dilatační celky a jejich systémové řešení
- dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní projektanta před uzavřením a podáním nabídky prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen před zahájením stavebních a montážních prací provést kontrolu rozměrů na stavbě

- veškeré zděné konstrukce budou realizovány v toleranci směrové, výškové a plošné dle příslušných norem
- omítky budou štukové, ruční zpracování (na zdivo YTONG provedená základní vrstva lepidla s výztužnou tkaninou)
- Kvalita práce a výrobky budou odpovídat referenčním záchodům v 1.NP provedeným v minulé etapě.

D.1.1a-2.2.2 ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE

Jedná se převážně o prvky kování dveří a pomocné konstrukce.

Kličky a štítky jsou navrženy zdobné z lité leštěné mosazi, jako tvarové repliky používané na mnoha místech v objektu. Viz. projektová dokumentace.

Kličky jednoduché (K2) budou vyrobeny z lité mosazi, leštěné.

KOVÁNÍ DVEŘÍ BUDE SOUČÁSTÍ KOMPLETIZOVANÉ DODÁVKY DVEŘÍ – POZOR - NUTNÁ KOORDINACE S TABULKOU OTVOROVÝCH VÝPLNÍ!

Dále se jedná o pomocné kotvicí konstrukce, radiátory a jejich vystrojení, revizní dvířka, přípojovací potrubí UT atp. Součástí je i ukončovací/přechodová lišta podlahy ve dveřích mezi místnostmi 98a a 98b.

Atyp pracovních stolů v m.č. 96 – KE KONTROLE A KONZULTACI BUDE PŘEDLOŽENA DÍLENSKÁ DOKUMENTACE PŘED ZAHÁJENÍM VÝROBY!

Technické pokyny

- dodavatel si musí s projektantem vyjasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením a podáním nabídky prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh, vč. detailů, z hlediska jejich úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny musí před uzavřením a podáním nabídky projednat s projektantem prostřednictvím Zadavatele
- konstrukce musí být vyprojektovány a vyrobeny podle směrnic výrobce systému, nebo dle schválené dílenské dokumentace
- dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní projektanta před uzavřením a podáním nabídky prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě
- montáž zámečnických konstrukcí bude provedena tak, aby bylo možno podchytit pohyby a deformace stavebních konstrukcí, a přitom nedocházelo k poškození od těchto pohybů a deformací
- před započítím instalace zámečnických prvků musí být dokončeny veškeré související práce, tak aby byla zabezpečena jejich montáž a následná funkčnost
- napojení na veškeré sousední stavební části musí odpovídat stavebně-fyzikálním požadavkům projektu
- před dokončením stavby musí dodavatel provést vyčištění všech zámečnických konstrukcí a konstrukcí a prvků dotčených zámečnickými pracemi

- veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice
- dodavatel předloží ke schválení Objednateli a projektantovi veškeré atypické prvky ve vzorcích – kliky, štítky, kličky, dále prvky veškerého vybavení, zařizovacích předmětů, obkladů atp. Po schválení vzorků je možné dodávku uskutečnit, tzn. předloží vzorky v dostatečném časovém předstihu, aby nebyl ohrožen termín dokončení díla.
- Kvalita práce a výrobky budou odpovídat referenčním záchodům v 1.NP provedeným v minulé etapě.
- Objednatel a projektant si vyhrazují právo po předložení vzorků na změny v případě, že nebude naplněno očekávání dle PD, nebo budou estetické pochybnosti, nebo jiné, zatím nespecifikované důvody

D.1.1a-2.2.3 NÁŠLAPNÉ VRSTVY

Teraco lité

Plnoplošně bude provedena teracová litá podlaha včetně dodatečně montovaného, zapuštěného, teracového soklu. Na stávající odhalené vrstvy nad ž.b. stropní desku (předpoklad : odbouráno 80 mm souvrství stávající podlahy) bude realizována nová betonová mazanina se sítí a na ní aplikováno dle technologického předpisu dodavatele a podle návrhu PD lité teraco - viz D.1.1b – 13 VÝKRES PODLAHY. Podlahy budou provedeny ve světle šedém odstínu, s tmavou bordurou, oddělenou páskem bílých mramorových kostiček. Teracový prefa sokl výšky 150 mm bude zapuštěn do líce omítky a bude proveden v místech, kde na podlahu nenavazuje keramický obklad stěn. Sokl v barvě bordury. Napojení nové lité teracové podlahy na stávající v chodbě bude provedeno vždy pod dveřním křídlem – původní teraco bude zaříznuto diamantovým kotoučem a nové souvrství doplněno /dotaženo do roviny. Prahy se nebudou v místě teracových podlah realizovat. Teracový sokl v místě budoucích obložek bude vynechán a po montáži dveří doplněn na míru. Povrchy budou jednotné podle návrhu, kolmé styky soklů – kamenický roh. Veškeré teraco povrchy budou před předáním k užívání opatřeny leštěnou voskovou penetrací. (Doporučení – pod mušlemi pisoárů je třeba voskování minimálně jedenkrát za rok obnovit.) Dodavatel předá pokyny k údržbě teraca.

Dřevěné parkety

Stávající parketová podlaha v místnostech 96 a 98 bude zbavena stávajících kobercových krytin včetně soklů, mechanicky očištěna (případně zbavena lepidla). Parkety budou podle možností srovnány, větší mezery nad 1 mm vyplněny špánováním, poškozené kusy vyměněny - předpoklad 15 %. Plnoplošné přebroušení povrchů, bruska trio. Povrchová úprava - jednosložkový zátěžový lakem na parkety - polomat

Osazení dubových, předem nalakovaných, plochých soklových lišt (30 x 10 mm).

Vinylová podlaha

Bude aplikována na repasovanou parketovou podlahu v části místnosti 98a jako ochranné vrstva proti provozu jídelních a nápojových automatů. Na repasované parkety bude položena ochranná geotextilie. Na ní budou kladeny systémové vinylové čtverce, click systém - šedý beton, struktura kamene. Podlaha bude zakončena shodnou dřevěnou soklovou lištou jako parkety. Lišta – povrchová úprava – zátěžový lak – polomat...

Technické pokyny

- dodavatel si musí s projektantem dojasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením a podáním nabídky s projektantem, prostřednictvím Zadavatele.
- dodavatel je povinen překontrolovat celkový návrh, vč. detailů, z hlediska úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny musí před uzavřením a podáním nabídky projednat s projektantem, prostřednictvím Zadavatele.
- celková kvalita nášlapných vrstev - rovinatost, rovnoměrnost, spárování atd. se řídí příslušnými normami a prováděcími předpisy
- pokládka teraco podlahy včetně montovaných soklů, úprava podkladních vrstev, rovinatost a finální provedení včetně navázání na stávající povrchy se řídí technologickým předpisem dodavatele, vizuálně musí být rovná, rovnoměrné zrnitosti, bez poruch a prasklin, sokl zapuštěn pod omítku.
- veškeré práce spojené s provedením teraco podlahy provede odborná firma s dostatečnými zkušenostmi v oboru provádění litých teracových podlah, práci s teracem je třeba chápat jako vysoce odborný řemeslný výkon
- dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní projektanta před uzavřením a podáním nabídky prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě.
- barevnost použitých materiálů bude odsouhlasena Objednatelem a projektantem
- konečný povrch nášlapných vrstev by měl být lehce omyvatelný, rovný, hladký, kompaktní s konstantní strukturou a barevností, beze spár a bez prasklin.
- napojení na veškeré sousední stavební části musí odpovídat stavebně-fyzikálním požadavkům projektu a předpisům ČSN, zejména jde o pohyb spár.
- před zahájením pokládky podlah musí dodavatel stavebních prací provést vyčištění všech konstrukcí a prvků dotčených zednickými a montážními pracemi tak, aby lité teraco bylo po vybroušení již připraveno pouze k finální úpravě
- veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny pro užívání v České republice
- Kvalita práce a výrobky budou odpovídat referenčním záchodům v 1.NP provedeným v minulé etapě.

- Objednatel a projektant si vyhrazují právo po předložení vzorků na změny, v případě že nebude naplněno očekávání dle PD, nebo budou estetické pochybnosti, nebo jiné, zatím nespecifikované důvody

D.1.1a-2.2.4 OBKLADY

Obklady keramické, velkoformátové 800 X 400 X 9 mm, obdélníkové, na stříh, vodorovné členění, odstín moka, vzhled imitace stěrky, kalibrované, se zaručenou rovinatostí. Spárovací hmota antracitová, šířka spáry max. 1,5 mm. Nad umyvadla v předsíních budou osazeny zrcadla vlepením do líce obkladu. Zakončení obkladů bude řešeno kamenickými rohy, stejně tak veškeré vnější rohy. To se týká hlavně horního navázání polopříček na horní obklad a na omítky a vnějších hran obezděných geberitových sestav. V patě obkladů, nasedajících na teracovou podlahu, bude spára vyplněna trvale pružným tmelem v barvě spárovací hmoty.

V prostorách chodby bude původní sejmutý obklad soklu očištěn a opětovně instalován po osazení nových dveří a jejich zárubní – doplněn stávající stav, tzn. stávající sokl bude odborně demontován ke zpětnému použití!

Technické pokyny

- dodavatel si musí s projektantem dojasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením a podáním nabídky s projektantem, prostřednictvím Zadavatele.
- dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh, vč. detailů, z hlediska úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny musí před uzavřením a podáním nabídky projednat s projektantem, prostřednictvím Zadavatele.
- celková kvalita obkladů - rovinatost, rovnoměrnost, spárování atd. se řídí příslušnými normami a prováděcími předpisy – OBKLADAČKY KALIBROVANÉ, SE ZARUČENOU ROVINATOSTÍ!!!!
- Obkladačské práce, úprava podkladních vrstev, rovinatost a finální provedení včetně navázání na stávající povrchy se řídí příslušnými normami a technologickým předpisem dodavatele, vizuálně musí být plocha obkladů rovná, bez odskoků, hrany přímé, souvislé, stejně tak nároží, nebo vodorovné hrany
- Spáry pravidelné, předepsané šíře, rovnoměrně vyplněné spárovací hmotou, bez bublin, bez prohlubní
- veškeré práce spojené s provedením obkladů provede odborná firma s dostatečnými zkušenostmi v oboru, práci je třeba chápat jako vysoce odborný řemeslný výkon
- dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní projektanta prostřednictvím Zadavatele před uzavřením a podáním nabídky
- dodavatel je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě.

- Druh a barevnost všech použitých materiálů pro obkladačské práce bude odsouhlasena Objednatelem a projektantem, fyzické vzorky budou předloženy v dostatečném časovém předstihu k odsouhlasení tak, aby neovlivnily termín dokončení prací
- napojení na veškeré sousední stavební části musí odpovídat stavebně-fyzikálním požadavkům projektu a předpisům ČSN, zejména jde o pohyb spár
- Objednatel a projektant si vyhrazují právo po předložení vzorků na změny, v případě že nebude naplněno očekávání dle PD, nebo budou estetické pochybnosti, nebo jiné, zatím nespecifikované důvody

D.1.1a-2.2.5 OTVOROVÉ VÝPLNĚ – DVEŘE

Stávající kazetové dveře s profilovanými obložkami budou repasovány, opatřeny novým olejosyntetickým nátěrem v odstínu slonová kost – lesk. Obložky do místnosti 97 budou kompletně demontovány včetně obložek a trámové zárubně. Dle těchto dveří budou vyrobeny nové dveře jako replika, včetně obložek s opačným směrem otírání – dle PD. Stávající a replikové historické dveře budou osazeny litými mosaznými klikami se štítkem – obdoba klik v objektu. Budou vybaveny zámky a vložkami FAB. Dveře na WC do místností 97a a 97b budou vybaveny samozavíračem umístěným na straně WC. Dveře do místnosti 98 budou uloženy do depozitu úřadu a obložky ponechány a repasovány na místě.

Stávající prahy pro vstup do místností 96 a 98 budou demontovány, přebroušeny, opatřeny novým zátěžovým lakem a po repasi a nátěru obložek zpětně osazeny.

Do jednotlivých kójí WC budou osazeny jednodušší kazetové dveře (rámová konstrukce křídla s hladkou výplní) do obložkové zárubně, s jednodušším litým kováním, s děleným štítkem se zámkem v provedení pro WC kabiny – zajišťovací klička s možností venkovního vyproštění.

Do sádrokartonové příčky mezi místnostmi 98a a 98b budou vsazeny dveře se skrytou zárubní v provedení otírání dovnitř v líci stěny k nápojovým a jídelním automatům. Dveře budou bílé ve shodném odstínu s finálním nátěrem příčky (RAL 9010) Na dveře bude instalována stejná mosazná klika jako na dveře záchodových kójí – zámek FAB, štítek dělený. Dveře budou instalovány bez prahu, na podlaze bude pouze ukončovací lišta pro vinylovou podlahu.

Technické pokyny

- dodavatel zkontroluje, že navrhovaná velikost a hmotnost křídel vyhovuje pro navrženou soustavu
- dodavatel si musí dojasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením a podáním nabídky s projektantem prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen překontrolovat celkový návrh, vč. detailů, z hlediska jejich úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny

musí před uzavřením a podáním nabídky projednat s projektantem prostřednictvím Zadavatele

- dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní před uzavřením a podáním nabídky projektanta prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě
- montáž konstrukcí bude provedena tak, aby bylo možno podchytit pohyby a deformace stavebních konstrukcí, a přitom nedocházelo k zatížení konstrukce od těchto pohybů a deformací
- dodavatel před zahájením prací na repasi předloží podrobný technologický postup k odsouhlasení Objednateli a projektantovi, včetně vzorku finální povrchové úpravy
- před dokončením stavby musí dodavatel provést vyčištění všech dotčených konstrukcí a prvků
- veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny pro užívání v České republice
- Kvalita práce a výrobky budou odpovídat referenčním záchodům v 1.NP provedeným v minulé etapě.
- Spoje nových truhlářských výrobků nebudou prováděny přiznanými (průmyslovými „V“) spárami. Poslední nátěr bude nanesen ručně štětcem. Bude dodrženo u všech dotčených výrobků.
- V dostatečném předstihu budou osazeny vzorové dveře D3 včetně obložek. A to tak aby byla umožněna jejich případná úprava. Jedná se o repliky původních profilovaných dveří do prostor chodby. O skutečnosti že je tento vzorek vyhotoven, informuje Objednatel na základě výzvy zhotovitele písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení vzorku neleze uzavřít provádění truhlářských prací!!!
- Objednatel a projektant si vyhrazují právo po předložení technologického postupu a vzorků klik, samozavíračů a dalších prvků na změny, v případě že nebude naplněno očekávání dle PD, nebo budou estetické pochybnosti, nebo jiné, zatím nespecifikované důvody

D.1.1a-2.2.6 VNITŘNÍ OMÍTKY, SDK KONSTRUKCE

Omítky

Místnost 97

V místech po vybouraných obkladech a původních omítkách a v plochách budoucích obkladů bude aplikován křížový podhoz a vápenná jádrová omítka s přidáním minimálního obsahu bílého cementu. Tloušťka doplňované omítky v plochách po původních obkladech bude přizpůsobena dle stávajících vrstev pro dosažení normové rovinnosti povrchu omítek. V místnosti 97 budou všechny budoucí omítkové plochy stěn (nové i původní) po sejmutí přemalů celoplošně přeštukovány jemným štukem po aplikaci penetračního kotvícího nátěru. Pro

dosažení očekávané rovinnosti bude povrch omítek před aplikací štuky dle potřeby zbrusěn, reprofilován. Stropy a fabiony budou pouze šetrně zbaveny přemalob, přepěnovány a po aplikaci penetračního kotvícího nátěru přeštukovány

Omítky na příčkách YTONG budou provedeny jako štukové, podkladní vrstva lepidlo + výztužná síťovina přebroušená před aplikací štuky.

Místnost 96

Štuková výzdoba stěn a stropů bude zachována v plném rozsahu! Po odstranění přemalob bude štuková výzdoba místně šetrně doplněna jemným štukem, případně sádrovým – podle zjištěné původní kvality povrchu omítek. Rýhy po instalačních rozvodech budou stejně pečlivě doplněny a začištěny. PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY V ÚROVNI ŠTUKATERSKÝCH PRACÍ – VYSOCE ODBORNĚ. Po reprofilaci bude celá místnost přepěnována.

Místnost 98

Omítky budou doplněny po zasekání elektroinstalace, případně po ZTI (předsiň s automaty). Místnost bude plnoplošně zbavena přemalob, povrch reprofilován, omítky celoplošně přeštukovány jemným štukem po aplikaci penetračního kotvícího nátěru.

Příčky SDK

Mezi místnostmi 98a a 98b bude provedena nová dělicí sádrokartonová příčka na plnou výšku místnosti. Příčka je navržena z R-CW profilů s dvojitým opláštěním 2x základní deskou z každé strany a akustickou izolací. Mezi příčku a okolní povrchy bude instalována distanční geotextilie chránící povrchy. Bude minimalizován počet kotvících otvorů do parketové podlahy místnosti. Na příčce bude nově instalován ze strany interiéru archivu vypínač osvětlení archivu.

Technické pokyny

- dodavatel si musí dojasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením a podáním nabídky s projektantem prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen překontrolovat celkový návrh, vč. detailů, z hlediska jejich úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny musí před uzavřením a podáním nabídky projednat s projektantem prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní před uzavřením a podáním nabídky projektanta prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě
- před počátkem omítání musí dodavatel přezkoumat vhodnost podkladu pro dané materiály a způsob zpracování a v případě nedostatků je včas a před omítáním odstranit.
- zkouška omítaných ploch bude provedena pohledem

- dodavatel má povinnost písemně sdělit své obavy odběrateli ohledně realizace omítacích prací s poukazem na očekávané nedostatky, které mohou vzniknout nekvalitním podkladem a předložit alternativní řešení k nápravě
- střídání různých materiálů v podkladu omítky a také nevyplněné spáry budou brány jako problematické podklady omítky, tzn. je třeba do omítek osadit armovací tkaninu.
- Kovové díly podléhající korozi (např. hřebíky, upevňovací dráty aj.) musí být odstraněny, aby nezasahovaly do vrstvy omítky.
- O zkoušce podkladu na staveništi bude veden zkušební protokol.
- Při provádění omítek bude dodržen technologický postup, technické a prováděcí pokyny výrobce omítek. Budou dodrženy veškeré platné ČSN.
- Hotová omítka musí splňovat specifické vlastnosti produktu a požadavky dle norem.
- Omítka musí být pevně spojena se svým podkladem.
- Hotové (tj. dostatečně suché) povrchy omítek musí vykazovat žádaný charakter a rovnoměrný vzhled, který odpovídá odborné řemeslné práci, v případě štukových výzdob štukatérskému řemeslu.
- Před prováděním omítek bude detailně projednán očekávaný konečný vzhled s odběratelem za účasti projektanta
- Nepravidelnosti povrchové struktury a v rovinatosti nesmí být při normálním světle viditelné. Vyžadované rozměrové tolerance dle normy nesmějí být překročeny na všech plochách bez ohledu na otvory, vestavěné díly apod.
- Bubliny v hotové ploše omítky jsou nepřípustné.
- Hrany musí probíhat přímočaře a nesmí být odskočené, nebo křivé.
- Veškeré spáry SDK konstrukcí budou zatmeleny sádrokartonářským tmelem a zbroušeny do roviny
- Konstrukce SDK budou prováděny systémově, dle technologického předpisu dodavatele, respektive výrobce
- Kvalita práce a výrobky budou odpovídat referenčním záchodům v 1.NP provedeným v minulé etapě.

D.1.1a-2.2.7 MALBY, NÁTĚRY

Veškeré povrchy stěn a stropů budou opatřeny finálním nátěrem interiérovou malbou na bázi vápna a obsahem kaseinu (podmínka MHMP OPP - např. Tecnoalce). Nátěr bude nanesen v jedné penetrační vrstvě a dvou finálních vrstvách. Nátěr nebude nanášen na jakékoli prvky vnitřního vybavení a stavební díly – obložení, teraco sokly, otvorové výplně atp. Malba bude i za těchto podmínek v bezotěrové kvalitě.

Veškeré prostupy potrubí otopné soustavy zdívkem budou opatřeny izolací, v úrovni omítky začištěny a přemalovány. Pro napojení otvorových výplní bude použit pružný akrylový tmel, přetíratelný.

Nátěrový systém je uveden v tabulkách otvorových výplní. Bude použita olejosyntetická barva, lesk, odstín slonová kost, např. v kvalitě nátěrových hmot Tikurila. Finální vrstva nátěrů bude provedena štětcem – nikoliv stříkáním.

Bude použita barva na ocelové konstrukce – panty, dveřní závěsy, ocelové potrubí UT atp – odstín shodný s truhlářskými výrobky.

Technické pokyny

- dodavatel si musí dojasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením a podáním nabídky s projektantem prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh, z hlediska jejich úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny musí před uzavřením a podáním nabídky projednat s projektantem prostřednictvím Zadavatele
- nátěrové hmoty musí být aplikovány podle směrnic výrobce systému
- dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní před uzavřením a podáním nabídky projektanta prostřednictvím Zadavatele
- dodavatel je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě.
- povrch podkladu (omítka nebo podkladní vrstvy nátěrů) musí být rovný, zbavený nečistot, nerovností a prachu, s konstantní nasákavostí. V případě větších nerovností je třeba povrchy přebrousit.
- barevnost materiálu – bílá malby, v případě nátěrů – slonová kost – lesk.
- konečný povrch materiálu bude rovný, hladký, kompaktní s konstantní strukturou a barevností, beze spár, trhlin.
- U nátěrů je nepřípustná „pomerančová kůra“
- Před započítím prací nutno ochránit ostatní konstrukce před znečištěním nátěrovými systémy
- před započítím maleb musí být dokončeny veškeré související práce, tak aby bylo zabezpečeno jejich provádění a následná funkčnost bez zbytečných oprav
- napojení na veškeré sousední stavební části musí odpovídat stavebně-fyzikálním požadavkům projektu a předpisům ČSN.
- před dokončením stavby musí dodavatel provést vyčištění všech konstrukcí a prvků dotčených prováděním maleb a nátěrů.
- veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny pro užívání v České republice
- nátěry budou prováděny ve finální vrstvě ručně – štětcem
- dodavatel před zahájením prací předvede finální vzorky maleb a nátěrů, typ nátěrových hmot k odsouhlasení Objednateli a projektantovi. Kvalita práce a výrobky budou odpovídat referenčním záchodům v 1.NP provedeným v minulé etapě.
- Objednatel a projektant si vyhrazují právo po předložení technologického postupu a vzorků na změny, v případě že nebude naplněno očekávání dle PD, nebo budou estetické pochybnosti, nebo jiné, zatím nespecifikované důvody

D.1.1a-3 OBECNÉ POŽADAVKY NA VÝSTAVBU, POUŽITÉ NORMY

Řešení respektuje Nařízení č.10/2016 Sb. hl.m. Prahy, Obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy) Vyhl. č. 268/2011 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dále je navrhované řešení podmíněno zejména dodržováním následujících předpisů:

- Nařízení vlády č.272/2011 Sb. - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (prováděcí předpis k zákonu č.258/2000 Sb.)
- Zákon č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví v platném znění
- Nařízení vlády č.361/2007 Sb, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, (prováděcí předpis k zákonu č.309/2007 Sb a 262/2006 Sb.)
- Vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 601/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, s důrazem na práce ve výškách.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích včetně všech Příloh
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Zákon č. 309/2006 Sb.o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Ochrana před úrazem el. proudem dle ČSN 332000-4-41 až 56 a ČSN EN 61 140.