

B **Souhrnná technická zpráva**

Zpracováno na základě vyhlášky č. 499/2006 Sb., dle přílohy č. 13 v rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro provádění stavby.

Název akce: **Modernizace tiskového sálu vlády (atrium)**
Stavebník: Česká republika - Úřad vlády ČR
 nábř. E. Beneše 128/4, Praha 1, PSČ 118 01
 zastupuje: Ing. Ivana Hošťálková, ředitelka Odboru technického a
 provozního
 kontaktní osoba: Ing. Tomáš Štainbruch
Generální projektant: Ateliér Velehradský, s. r. o.
 Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno
 IČ: 292 63 140
Zpracoval: Ing. Jan Dolejš
Datum: 3.9.2021
Akce číslo: 1468

OBSAH

B.1 Popis území stavby	3
B.2 Celkový popis stavby	4
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	6
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	6
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	6
B.2.6 Základní charakteristika objektů	6
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	7
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	9
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	9
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	9
B.4 Dopravní řešení	9
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	9
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	10
B.7 Ochrana obyvatelstva	10
B.8 Zásady organizace výstavby	10
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	14
Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele	14
Seznam platné dokumentace:	14

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno - území není dotčeno.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno - území není dotčeno.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavební úpravy nemění užívání budovy.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškeré požadavky mající vliv na úpravu dokumentace vznesené v průběhu projednávání jsou zpracovány do projektové dokumentace viz dokladová část PD.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Projekt vychází z dokumentace skutečného provedení projektu "Úřad vlády České Republiky, Tiskový sál.", který zpracoval Ing. Josef Chmelka v prosinci 2008.
Nové průzkumy nebyly provedeny.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno - území není dotčeno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Povodňové území:	Objekt se nachází v záplavovém území
Sesuvy půdy:	Objekt se nachází v rovinatém stabilním území.
Poddolování:	Objekt není v poddolovaném území.
Seismicita:	Nenachází se v seismicky aktivní oblasti.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno - území není dotčeno.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno - území není dotčeno.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno - území není dotčeno.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno - území není dotčeno.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Realizace stavby bude probíhat v jedné investiční akci.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

<i>katastrální území</i>	<i>parcelní č.</i>	<i>druh pozemku podle katastru nemovitostí</i>	<i>výměra</i>
PRAHA -Malá Strana 727091	680/4	zastavěná plocha a nádvoří	7457

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavebními úpravami ochranná nebo bezpečnostní pásma nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu stavby. Projekt vychází z dokumentace skutečného provedení projektu "Úřad vlády České Republiky, Tiskový sál" z roku 2008. Od té doby nebyly provedeny žádné změny předmětné stavby.

b) účel užívání stavby

V objektu Strakovy akademie sídlí Úřad vlády ČR. Projekt řeší úpravy tiskového sálu, který vznikl v roce 2008 vestavbou do dvorany. Jeho účelem je pořádání tiskových konferencí. Účel užívání stavby se úpravami nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena dle technických požadavků na výstavbu a nevyvolává žádné výše uvedené výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky nebyly vydány.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Nepředpokládá se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha: 239 m²
Užitná plocha: 305 m²
Obestavěný prostor: 2445 m³

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Nedochází ke změně potřeb a spotřeby médií a hmot. Stavební úpravou nedochází ke změně užívání ani kapacitě tiskového sálu.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude zahájena v roce 2022. Předpokládaná délka stavby činí 3 měsíce. Členění na etapy není navrženo.

j) orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavby činí 25 mil. bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navrženými stavebními úpravami není dotčen urbanismus objektu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Navrhované stavební úpravy respektují stávající řešení tiskového sálu. Dochází k menším změnám, které by měly prostor zjednodušit, zpřehlednit, případně materiálově přiblížit současnosti. Jedná se o úpravu tvaru pódia, zmenšení rozsahu prosklení galerie a výměnu interiérových obkladů.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení zůstává zachováno stávající. Sál slouží k pořádání tiskových konferencí představitelů vlády České Republiky. Provoz je řízen dle aktuálních potřeb úřadu vlády. Řečníci vcházejí do sálu vchodem v přední stěně sálu, který je částečně zakryt promítací stěnou. Z druhé strany sálu je vchod pro novináře. Oddělen je provoz tlumočnických kabin a režie, které jsou umístěny v 2. NP a jsou přístupny samostatným vchodem z prostoru schodiště.

Varianty uspořádání sálu:

Za uživatele byly definovány dvě základní uspořádání sálu - tisková konference a konferenční uspořádání typu "Ženeva". Tyto dvě varianty jsou v prostoru nejvíce používané a celkové vybavení, přípojná místa ad. byla řešena především s ohledem na potřeby v těchto dvou rozvrženích.

Konference typu "Ženeva" obsahuje 40 míst u dvojstolů, uspořádaných do obdélníku v části hlediště. Velikost stolů je uvažována 1300 x 600 mm. Tato velikost poskytne prostorově přiměřené pracovní místo pro jednu osobu. Vzhledem k prostorovým možnostem hlediště nedoporučujeme volbu větších stolů nebo více míst sezení. Omezila by se tak průchodnost po obvodu celé obdélníkové sestavy stolů a celková užítelnost prostoru.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

V rámci stavebních úprav nedochází k úpravě bezbariérového přístupu prostoru.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy. Při provozu je uživatel povinen provádět běžnou údržbu a zajišťovat potřebné revize v průběhu užívání stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Stavební řešení, konstrukční a materiálové řešení, mechanická odolnost a stabilita.

Stavebně konstrukční řešení není stavebními úpravami změněno. Vestavba je založena na mikropilotách a vysekaných kapsách v obvodových stěnách původního atria. Ocelová konstrukce, která tvoří technické podlaží, 1. podlaží s vyvýšeným pódium, galerii a zastropení galerie je tvořena válcovanými profily, na které je uložen trapézový plech, který tvoří ztracené bednění pro železobetonovou desku. Ocel S235, svařované spoje. Zastřešení je tvořeno fólií napnutou mezi ocelové nosníky.

V rámci stavebních úprav bude upraven tvar pódia. Jeho stavebně konstrukční řešení bude totožné - ocelová konstrukce, trapézový plech, železobetonová deska.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

b) výčet technických a technologických zařízení

Větrání, chlazení a vytápění prostoru tiskového sálu a okolních prostor a zařízení ZOTK je stávající. Zařízení zajišťující výše popsané úpravy vnitřního prostředí jsou podrobně charakterizovány v projektové dokumentaci skutečného provedení z roku 2008. V rámci stavebních úprav modernizace tiskového sálu dojde pouze k dílčím úpravám na trubních rozvodech - viz výkresová dokumentace.

Silnoproudá elektrotechnika

V rámci projektu je řešena modernizace technického vybavení prostoru tiskového sálu – osvětlení, zásuvek.

V rámci elektroinstalace objektu budou provedeny instalace a dodávky

- Vnitřní osvětlení prostoru, světelná elektroinstalace a systém řízení osvětlení
- Úprava zapojení rozvaděče řešeného prostoru
- Motorická instalace, tj. zásuvkové rozvody a silové rozvody pro silnoproudá zařízení
- Ochrana proti atmosférickému a provoznímu přepětí dle ČSN 33 0420 a ČSN EN 62305

Řešený prostor je tvořen hlavní místností tiskového sálu ve které je v předsunutém 2.NP umístěn prostor rezie. Pod tiskovým sálem je technický prostor se stávajícími rozvody na kabelových žlábkách.

Rozvaděč, ze kterého je provedena většina vývodů se nachází ve 2.NP, je označen jako R2. Jedná se o skříňový oceloplechový rozvaděč rozměrů cca 800x2000x400mm, obvyklé konstrukce s montážním roštem s DIN lištami a plastovými modulovými zákryty se záslepkami volných pozic.

Některé vývody jsou do tiskového sálu provedeny také z rozvaděče R1. Jedná o dva el. okruhy pro zásuvky ve stávajících pylonech. Umístění rozvaděče R1 viz. příloha – stávající dokumentace skutečného stavu.

Pro účely tohoto projektu bude použit rozvaděč R2, jehož některé zapojení se upraví a dozbrojí podle potřeby.

Napojení hlavního rozvaděče je stávající a je provedeno dvěma přívody z rozvaděče R1. První přívod je zálohován objektovým dieselaagregátem a jištěn jističem F-R2 o velikosti 80C/3. Druhý přívod je zálohován objektovou UPS a jištěn jističem F-R2/UPS o velikosti 63C/3. Ukončení obou napájecích přívodů je na vstupních svorkách hlavních vypínačů v rozvaděči.

Více viz část D.1.4.4

Slaboproudá elektrotechnika

V rámci projektu řeší slaboproudé rozvody datové kabeláže pro tiskový sál vlády ČR.

Základní technické údaje:

NAPĚŤOVÁ soustava

1/N/PE, 50Hz, 400/230 V st., TN-S

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím je navržena ochranou automatickým odpojením od zdroje, ochranným pospojováním s vyrovnáním potenciálu, proudovými chrániči a rozvody SLP bezpečným napětím.

Strukturovaná kabeláž

Řešený prostor je tvořen hlavní místností tiskového sálu ve které je v předsunutém 2.NP umístěn prostor režie. Pod tiskovým sálem je technický prostor se stávajícími rozvody na kabelových žlabech.

Hlavní datový rozvaděč cca 42U 600x600 je umístěn v prostoru režie ve 2.NP hned vedle stoupačky pro slaboproudá vedení. V současné době je plně obsazen, kdy v jeho horní části se nachází optická vana, dále cca 4x kombinace patch panelu s vyvazovacím panelem, pod nimi switch a ostatní aktivní prvky. Následují audio komponenty pro ozvučení a konferenci a úplně dole jsou umístěny elektro zásuvky pro napájení aktivních prvků. Větrání zajišťuje ventilátorová sestava v horním víku ovládaná termostatem.

Pro účely tohoto projektu bude použit stejný datový rozvaděč. Profese AVT (audiovizuální technika) provede demontáž audio komponentů ze střední části rozvaděče a jejich přemístění do nového rozvaděče v rámci jejich dodávky. Tím se uvolní prostor cca 8-10U pro montáž zařízení dle tohoto projektu.

Zásuvky

Pro připojení zařízení k rozvodům strukturované kabeláže bude rozvod U/UTP kabelů ukončen v zásuvkách ve zdech a podlahových krabicích s rámečkem a krytkou. Zásuvky budou vybaveny konektory RJ45 CAT.6. Zásuvky budou montovány pod omítku a podlahových krabicích. Datové zásuvky musí být označeny kódem, podle kterého lze jednoznačně určit příslušnou pozici na patch panelu. Toto označení musí korespondovat s konečnou projektovou dokumentací předávanou uživateli systému. Stejně označení bude použito i na měřících protokolech.

Více viz část D.1.4.5.

Audiovizuální technika

Řeší výměnu staré analogové audio video distribuce za novou digitální včetně doplnění nových zobrazovačů a videokonferenčního řešení. Technika bude instalována v hlavním sále a o patro výše v režii. Nové vybavení a umístění AV techniky vychází z požadavku na dva základní režimy, a to režim KONFERENCE a režim ŽENEVA.

VIDEO DISTRIBUCE

V sále budou na bocích dle projektové dokumentace osazeny dva náhledové LCD monitory o velikosti 75"-80" s rozlišením 3 840 x 2 160 bodů a na flexibilní výsuvné a otočné konzoli. Dále bude sál vybaven čtyřmi LCD monitory o úhlopříčce 55" na pojízdném stojanu, které bude možno dle režimu a situace připojit v požadovaném množství k výstupním přípojným místům HDMI.

Dále bude do prostoru doplněna trojice PTZ kamer. První bude s fixní instalací na sloupu za hledištěm s pohledem na jeviště, další dvě budou na přenosných stativcích a opět jejich umístění bude variabilní podle režimu prezentace nebo aktuálních potřeb uživatele.

AUDIO DISTRIBUCE

V rámci audio dojde také k digitalizaci celého řetězce s využitím digitální sítě DANTE. V sále budou osazena přípojná místa LAN (DANTE), dle projektové dokumentace, která budou napojena do vlastního switchu audio.

VIDEOKONFERENCE

V rámci digitalizace sálu bude dále doplněna video konferenční jednotka CISCO s potřebným vybavením a bude uskutečňovat vzdálené spojení s dalšími stranami. Tato jednotka bude napojena do výše popsaného řetězce AUDIO a VIDEO a bude tak v rámci jednotlivých režimů využívat jen na takové zdroje video signálu a PTZ kamery, které jsou pro daný režim určeny.

Více viz část D.1.4.6.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení zůstává beze změny. Stavební úpravy zasahující do požárně dělících konstrukcí budou respektovat požadavky stávajícího projektu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavebními úpravami nedochází ke změně tepelně technického řešení daného prostoru.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

V rámci stavebních úprav nebude změněn způsob větrání, vytápění a chlazení prostoru. Dojde ke změně polohy a designu koncových prvků. Stávající osvětlení prostoru bude odstraněno a nahrazeno novým. Podrobné řešení viz projekt elektro. Tiskový sál nemá vliv na okolí, nedochází k přenosu vibrací, hluku či prašnosti.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana před pronikáním radonu z podloží, ochrana před bludnými proudy, ochrana před technickou seizmicitou, ochrana před hlukem, protipovodňová opatření, ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavebními úpravami není dotčeno stávající řešení ochrany před negativními účinky vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stávající napojení technické infrastruktury není stavebními úpravami dotčeno. Nedochází ke změně užívání prostoru, změně počtu osob, či zvyšování energetických potřeb.

B.4 Dopravní řešení

Stávající dopravní řešení není stavebními úpravami ovlivněno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Veškeré stavební úpravy probíhají v interiéru objektu - nedochází k terénním úpravám či k zásahům do vegetace.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Nedochází ke změně stávajícího objektu, která by měl vliv na životní prostředí a jeho ochranu.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Není stavebními úpravami dotčena.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby stavebních úprav budou využity zdroje ve stávajícím objektu. Do prostoru sálu je zavedena elektrická energie. Pitná voda je k dispozici na přilehlém hygienickém zázemí.

b) odvodnění staveniště

Staveniště je umístěno v interiéru - odvodnění není zapotřebí.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je umístěno v interiéru - doprava materiálu a vybavení bude probíhat stávajícím objektem. Přepravní trasa bude stanovena v době výstavby investorem na základě aktuálního provozu v budově.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude mít běžný dopad na okolní pozemky, nenavrhují se žádné speciální technologie a postupy, které by vyvolávaly zvýšenou zátěž na okolí. Dodavatel stavby musí při provádění dbát na nepřekročení limitů prachu a hluku a tyto vlivy minimalizovat.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště nebude stavebními úpravami dotčeno.

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

Zábery nejsou navrženy. Materiál bude skladován v prostoru atria.

g) požadavky na bezbariérové obchodní trasy

Obchodní trasy nejsou navrženy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě.

Dále se doporučuje postupovat dle Metodického návodu odboru odpadů Ministerstva životního prostředí pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.

Vznikající odpady budou tříděny a dále využitelné odpady budou přednostně předány k recyklaci a následnému využití. Odpady určené k recyklaci nesmí obsahovat nebezpečné složky a nesmí být znečištěné nebezpečnými látkami.

Nevyužitelné složky odpadů budou odstraněny prostřednictvím oprávněné osoby např. na odpovídající skládce odpadů (odpady kategorie ostatní odpad na skládce skupiny S – OO, odpady kategorie nebezpečný odpad na skládce skupiny S – NO) nebo v jiném zařízení k tomu určeném podle zákona o odpadech.

Pokud při výstavbě vzniknou odpady znečištěné nebezpečnými látkami (např. ropnými látkami, oleji apod.), je nutno s nimi nakládat jako s odpady nebezpečnými, které mohou být odstraněny v zařízení určeném pro nakládání s nebezpečnými odpady (např. skládka nebezpečných odpadů, biodegradační plocha, spalovna nebezpečných odpadů).

Nepředpokládá se výskyt odpadů obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach. V opačném případě při nakládání s odpady s obsahem azbestu se doporučuje postupovat podle metodického návodu MŽP pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a pro nakládání s nimi.

Při odstraňování stavby nebo jejích částí v rámci změny dokončené stavby je nutné postupně odstraňovat vymezené části stavby a ty části stavby, které je v rámci základního materiálu stavby možno považovat za příměsi komplikující recyklaci stavební suti u nichž je to technologicky a ekonomicky možné (např. otvorové výplně stavebních konstrukcí, kovové a dřevěné střešní konstrukce, podlahové krytiny a konstrukce z kovu, plastu nebo dřeva, klempířské doplňky, rozvody médií, technologické zázemí staveb – rozvaděče, transformátory, výměníky, vzduchotechnická zařízení, výtahy apod.). S těmito věcmi je nutné nakládat samostatně jako se specifickými druhy stavebních odpadů. Stavby je potřeba rozebírat selektivně a zejména s ohledem na další materiálové využití. Hlavní toky stavebního a demoličního odpadu je nutné pečlivě třídit a shromažďovat odděleně tak, aby byla zajištěna potřebná kvalita vyříděného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému použití (například beton, cihly, omítka, krytiny a keramika). S cílem umožnit opakované použití a recyklace je potřeba počítat s rozebráním stále širšího množství materiálů např. materiály z lehkých obvodových plášťů, otvorových výplní stavebních konstrukcí tj. PVC, ploché sklo, kovy, obkladové materiály a sanitární výrobky, kotle ústředního topení, ohřivače vody, radiátory, okenní rámy, lampy a stínidla lamp, ocelové konstrukce a obkladový materiál.

Další materiály, které je možné opětovně použít, nebo recyklovat jsou: beton, sádra, minerální izolace, materiály pro zateplování fasád např. z polystyrenu atd. V případě stavebních a demoličních odpadů na bázi sádry není vhodné využití pro účely využívání odpadů na povrchu terénu. CaSO₄ obsažený v těchto odpadech může být za určitých podmínek (anaerobní prostředí, přítomnost organické hmoty a vody) redukován až na toxický H₂S. Prioritně se doporučuje zvažovat a hledat možnosti využití použitých stavebních výrobků vznikajících při odstraňování stavby nebo jejích částí v rámci změny dokončené stavby nebo údržby stavby přímo v místě jejich vzniku (v rámci stavby). Podmínkou je, že použité stavební výrobky jsou pro další použití v místě stavby bezpečné – např. nejsou znečištěny škodlivinami. Tento postup je vyloučen u použitých stavebních výrobků obsahujících azbest.

Stavební výrobky, které byly použity při stavbě, se nestávají odpadem v případě, že jsou ze stavby odnímány a následně v místě stavby nebo na jiné stavbě použity opět jako stavební výrobky k původnímu účelu (např. očištěné cihly, panely, nosníky, štěrky, písek), protože nenaplňují definici odpadu uvedenou v § 3 zákona o odpadech. V takovém případě nejsou podřízeny zákonu o odpadech a jejich užívání je řízeno zvláštními právními předpisy.

Při realizaci stavby budou produkovány dále uvedené druhy a množství odpadů zařazených dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP č. 8/2021 Sb.).

Číslo odpadu	Název odpadu	Kat. odpadu	Množství (t)	Způsob nakládání s odpadem
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,1	recyklace, využití
15 01 02	Plastové obaly	O	0,1	recyklace, využití
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,1	recyklace, využití
15 01 04	Kovové obaly	O	0,05	recyklace, využití
15 01 06	Směsné obaly	O	0,1	odstranění skládkováním
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	0,01	spalovna NO, nebo skládkování NO
17 01 01	Beton	O	4	odstranění skládkováním
17 02 01	Dřevo	O	2	energetické využití
17 04 05	Železo a ocel	O	1,5	recyklace
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	1	recyklace, odstranění skládkováním
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	0,05	skládkování NO
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	2	recyklace, odstranění skládkováním
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,5	spalovna KO, nebo skládkování
Celkem:			11,51	

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou prováděny

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Okolí stavby bude v průběhu provádění stavebních prací zatíženo hlukem stavebních strojů a mechanismů. Zatížení se předpokládá od obsluhující nákladní automobilové dopravy pro zásobování strojních mechanismů. V průběhu výstavby bude nutno dodržovat limitní hodnoty hluku ze stavební činnosti. Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro dodržení hlukových hladin musí

zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele. Zadavatel stavby má povinnost písemně určit jednoho nebo více koordinátorů s přihlédnutím k druhu a velikosti stavby a její náročnosti na koordinaci opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce na staveništi. Jedním ze základních požadavků zadavatele stavby je přijetí bezpečnostních opatření v průběhu výstavby. Z těchto důvodů jsou všichni zaměstnavatelé a osoby poskytující služby při provádění stavebních prací důrazně upozorňovány na nutnost řádné evidence přítomných pracovníků na stavbě, jejich pracovní zaměření a prováděnou činnost, na nutnost prokázání pracovně právních či obchodních vztahů, nepřipuštění nelegálního zaměstnávání apod. Dále jsou upozorňovány na respektování požadavků a pokynů koordinátora BOZP vykonávajícího dohled na uvedené stavbě.

Za uspořádání staveniště, části stavby popřípadě vymezeného pracoviště odpovídá ten zhotovitel, kterému bylo toto staveniště (pracoviště) předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, např. ochranné a záchranné konstrukce (ČSN 73 81 06).

Každý ze zhotovitelů odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou mít potřebnou odbornou případně zdravotní způsobilost k výkonu dané práce; v případě zvláštní odborné způsobilosti (vytipované stroje, el. zařízení, zdvihací zařízení, apod.) nutno doložit průkazem, osvědčením apod. Dále se zhotovitelé upozorňují na povinnost průběžně seznamovat zaměstnance s případnými riziky, k nimž může v průběhu stavby docházet a přijatými bezpečnostními opatřeními.

Zaměstnanci všech zhotovitelů budou pro práci na staveništi vybaveni potřebnými odpovídajícími OOPP v návaznosti na rizika možného ohrožení. Používané OOPP musí být schváleného typu (s osvědčením oprávněné zkušebny pro příslušné riziko) a s platnou lhůtou pro používání. Všichni zaměstnanci případně OSVČ resp. osoby, které se s vědomím zhotovitele budou zdržovat na staveništi, budou používat ochrannou přilbu a reflexní vestu.

Všichni podzhotovitelé oznámí hlavnímu zhotoviteli stavby, kdo je pro dané pracoviště odpovědným pracovníkem, tj. pověřený řízením práce na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat. Uvedená jména budou zaznamenána ve stavebním deníku.

Budou-li pracovat zaměstnanci dvou a více zhotovitelů na jednom pracovišti, jsou tito zhotovitelé (zaměstnavatelé) povinni předem se vzájemně informovat o možných rizicích vyplývajících z daných činností a o přijatých opatřeních.

Při stavebních pracích budou používána pouze ta zařízení, která jsou ve vyhovujícím technickém stavu, s odpovídající dokumentací, technickými prohlídkami, ověření zda jsou podrobena potřebným revizím a obsluhují je kvalifikovaní pracovníci.

Každý ze zhotovitelů bude mít pro příslušný druh práce vypracován technologický postup se stanovenými bezpečnostními opatřeními.

Při skladování stavebního materiálu nesmí docházet k ohrožení bezpečnosti pracovníků na staveništi, musí být dodrženy odpovídající výšky skládek a zajištěn trvalý pořádek na staveništi. Skladovací venkovní plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné, dopravní komunikace musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a používaných strojů.

Vlastní postup stavebních prací na uvedené stavbě bude popsán v návaznosti na předpokládaný harmonogram a časový průběh celé stavební akce.

Dočasné el. zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač el. zařízení musí být označen a snadno přístupný. Pohyblivé el. přívody musí být chráněny proti mechanickému poškození. Staveniště a jednotlivá pracoviště včetně přístupových komunikací musí být řádně osvětlena.

Na staveništi musí být k dispozici lékárnička k poskytnutí první pomoci a kniha (sešit) úrazů evidujících drobná poranění.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy nejsou navrženy

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Dopravní opatření nejsou navrženy. Stavba není přístupná z komunikace.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavební úpravy budou probíhat za provozu okolních prostor. Proto je nutné dbát zvýšené opatrnosti při realizaci. Zhotovitel si musí být vědom, že se nachází ve střeženém objektu a platí pro něj bezpečnostní a jiná omezení plynoucí z požadavků zadavatele.

Modernizace tiskového sálu se ve svém důsledku dotýká již instalovaných bezpečnostních a požárních systémů. Považujeme za nutné upozornit zhotovitele na to, že uvedené systémy je nutné v rámci zákonné ochrany areálu udržovat v nepřetržitě funkčním stavu, za což je dle dlouhodobé smlouvy odpovědná servisní organizace Security Technologies a.s. Dále upozorňujeme na pravidelné revize uvedených systémů, které vyplývají ze zákonných norem.

Požaduje se po zhotoviteli stavby vypracování detailního časového harmonogramu prací, vymezení tras pohybu materiálu a osob, to vše ve spolupráci s investorem. Cílem je co nejméně zatížit provoz okolních prostor.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavební úpravy budou probíhat v roce 2022 v jedné etapě za plného provozu objektu Strakovy akademie.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Nakládání s vodami není stavebními úpravami ovlivněno.

Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Rozsah dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby je obsažen v technické zprávě architektonicko-stavebního řešení tiskového sálu.

Seznam platné dokumentace:

Zhotovitel povede po dobu realizace stavby seznam platné dokumentace (seznam platných výkresů a textových částí, které budou případně revidovány a měněny v průběhu stavby). Seznam bude mít formu tabulky vytvořené tabulkovým editorem v el. formě a bude obsahovat údaje o platné dokumentaci (Název,

datum vypracování, resp. datum revize, odkaz na dokument, který nahrazuje, kdo provedl revizi a další nezbytné údaje). Seznam platné dokumentace musí být na vyžádání přístupný všem smluvním stranám a jejich zástupcům (zadavatel, TDI, AD, GP), včetně samotné platné dokumentace. Povinnost vést seznam platné dokumentace zhotoviteli zaniká v okamžiku kolaudace stavby.

V Brně, v září 2021
Ing. Jan Dolejš